

REFERAT Klima-, Teknik- og Miljøudvalget 2022 til 2025 d. 06-10-2025

Mødedato Mandag d. 06. oktober 2025 kl. 13:00

Mødested Rådhuset, Mødelokale Domkirken - 129

Mødedeltagere Tine Vinther Clausen, Klaus Svensson, Henning Rasmussen, Knud Knudsen, Per Kim Nielsen, Muj Berisha, Ann-Britt Lærkedahl

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Statslig udmelding af puljer til Landsbyfornyelse 2024 og 2025 samt status for 2024.....	4
Statslig udmelding af Bymidtepuljer 2024 og 2025 samt status for 2024.....	7
Igangsætning - Lokalplan for havneområdet i Langø.....	9
Forslag til omlægningsplaner - Grøn Trepert.....	11
Autoværn - Pakhus i Rødby.....	15
Trafiksikkerhed ved Blæsenborg.....	17
Orientering omkring CO2 emission for 2024.....	19
Offentlige toiletter, Strategi og handleplan 2026-2030.....	21
Orientering til Klima-, Teknik- og Miljøudvalget på mødet den 6. oktober 2025 - åben orientering..	23
Lukket: Kondemnering samt påbud om nedrivning af den samlede bebyggelse og ryddeliggørelse a	24
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	25
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	26
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	27
Lukket: Orientering til Klima-, Teknik- og Miljøudvalget på mødet den 6. oktober 2025 - lukket ori	28
Godkendelse af referat.....	29

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-19-24

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden til Klima-, Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 6. oktober 2025.

Beslutning

Fraværende: Muj Berisha, Klaus Svensson

Dagsorden godkendt.

Bilag

Dagsorden

Punkt 2: Statslig udmelding af puljer til Landsbyfornyelse 2024 og 2025 samt status for 2024

01.11.38-A00-3-24

Sagsresumé

Denne sag forelægges for Klima-, Teknik og Miljøudvalget til beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lolland Kommune har fået tildelt statslige udgiftsrammer til landsbyfornyelse for 2024 og 2025 og der skal træffes beslutning om prioritering af disse.

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljømyndigheden har siden 2014 arbejdet med midler fra Pulje til Landsbyfornyelse. Indsatsen har hidtil været koncentreret om den boligsociale indsats omkring kondemnering af sundheds- og brandfarlige boliger samt opkøb og nedrivning af skæmmende, nedslidte samt sundheds- og/eller brandfarlige ejendomme.

Der har i 2024 været arbejdet med følgende boligsociale indsatser i henhold til byfornyelsesloven:

- Tilsyn efter §75: 28
- Kondemnering: 31
- Forbud mod retslig af faktisk råden efter §80: 7
- Sager i henhold til anmelderordningen (indført i 2021): 25

Der er i 2024 nedrevet 91 ejendomme, der fordeler sig således:

- Frivillige nedrivninger: 10
- Påbudte nedrivninger: 3
- Opkøb i fri handel, herunder dødsboer: 60
- Opkøb på tvangsauktion: 16

Siden indførelse af puljemidler til nedrivning i 2010, er der arbejdet med ialt 1.364 ejendomme til nedrivning (pr. 31.12.24).

Der er overløb mellem årene, så ovenstående tal stemmer nødvendigvis ikke overens, hvis de lægges sammen. Eksempelvis kan en ejendom være købt til nedrivning året forinden den faktisk nedrives. På samme vis kan en påbudt nedrivning også aflyses, hvis der kommer et acceptabelt reoveringsforslag, der gennemføres, hvilket heldigvis også forekommer. Der har på baggrund af godkendte reoveringsforslag været ophævet i alt 19 kondemneringer i 2024.

2024 har som de foregående år været kendetegnet af et positivt boligmarked i Lolland Kommune. Administrationen gør dog i den forbindelse opmærksom på, at opkøb af ejendomme til nedrivning forventes fremadrettet at blive udfordret på følgende parametre:

- Tvangsauktioner.
Pr. 1. januar 2024 blev opkrævning af ejendomsskatter en del af den årlige skatteopgørelse og opkræves således ikke længere via girokort. Det får betydning for antallet af tvangsauktioner fremover, hvor der vil komme markant færre ejendomme på tvangsauktion, idet ejendomsskatterne nu opkræves automatisk via forskudsregistreringen.
- Bilag 4 arter:
I henhold til EU's habitatsdirektiv skal nedrivninger fremadrettet respektere flagermus og øvrige bilag 4 arter. Det forventes at være et fåtal af ejendomme, der slet ikke kan nedrives på den baggrund, men der vil være et større antal ejendomme, der skal afvente bestemte yngle- og rasteperioder afhængig af art (primært flagermus og svaler). Dette vil forsænke nedrivningerne.
- Stigende huspriser:
De som følge af et positivt boligmarked stigende huspriser vil fremover betyde, at antallet af nedrivninger må forventes at blive mindre, idet der skal betales lidt højere købesumme.

Indsatsen vurderes midlertidig stadig vigtig i forhold til Lolland Kommunes bosætnings- og boligudviklingsstrategiske fyrtårne.

Social- og Boligstyrelsen har både i 2024 og 2025 udmeldt midler til landsbyfornyelse, **bilag 1-4**. Lolland Kommune har i 2024 fået tildelt kr. 5.731.071 og i 2025 kr. 4.787.064. De statslige refusionsprocenter er uændret på 60% og Lolland Kommunes egenfinansiering udgør derfor 40% svarende til kr. 3.820.716 for 2024 og kr. 3.191.376 for 2025. Puljerne løber som i tidligere år over 24 måneder. Kriterierne for anvendelsen af puljemidlerne er uændret i forhold til 2023, og midlerne kan således fortsat alene anvendes i byer med færre end 4.000 indbyggere og i det åbne land.

Den boligsociale indsats i henhold til Byfornyelseslovens kapitel 9 omhandlende kondemnering af sundheds- og/eller brandfarlige ejendomme er en lovbunden opgave, med deraf følgende økonomisk kommunal udgift. Udgifterne til kondemneringssager, herunder følgeudgifter som flytteudgifter og indfasningsstøtte kan stadig afholdes via midlerne fra Pulje til Landsbyfornyelse. I kondemneringssager sondres der ligeledes mellem byer med færre end 4.000 indbyggere og det åbne land, hvilket betyder, at kondemneringsbeslutninger i Nakskov og Maribo fortsat er en 100% kommunal udgift.

Siden 2014 har de politiske retningslinjer for anvendelse af midler fra Pulje til Landsbyfornyelse i prioriteret rækkefølge været:

- Nedrivning af nedslidte og sundhedsfarlige boliger
- Kommunalt opkøb af sundhedsfarlige og nedslidte boliger med henblik på nedrivning
- Nedrivning af private skæmmende erhvervsbygninger, hvor erhvervet er ophørt og til gene for byens fysiske miljø (alene muligt i mindre byer)
- Fjernelse af skrot og affald på boligejendomme (alene muligt at støtte med 1/4)
- Istandsættelse af nedslidte ejer- og andelsboliger for afhjælpning af kondemnabile forhold.
- Istandsættelse af forsamlingshuse (tilgængelighed, klimaskærm og kondemnabile forhold)

Tidligere har der ikke været prioriteret støtte til:

- Istandsættelse af nedslidte private udlejningsboliger
- Istandsættelse af erhverv beliggende i bygninger, der indeholder både beboelse og erhverv
- Ombygninger af erhverv til udlejningsboliger

Det vil ligeledes være muligt at gennemføre områdefornyelse med statslig refusion fra udgiftsrammen til landsbyfornyelsepuljen i byer med under 4.000 indbyggere og i det åbne land. For kommunal anvendelse til formålet vil det være et krav, at områdefornyelsen skaber attraktive bosætningsvilkår i nedslidte byområder, som har et væsentligt behov for bymæssig udvikling, og med en flerhed af væsentlige problemer samt i øvrigt de regler, som er beskrevet i byfornyelseslovens kapitel 2.

Økonomi

Kommunens egenfinansiering er fortsat 40 %. Byrådet har tidligere besluttet at lånefinansiere mest muligt af egenfinansieringen. Der er både i budget 2024 og i budget 2025 afsat 6 mio. kr. til boligpolitisk handleplan. Egenfinansieringerne kan afholdes indenfor de i budgettet afsatte midler samt restmidler.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Klima-, Teknik- og Miljøudvalget overfor Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler:

1. at status for anvendelse af puljemidler for 2024 tages til efterretning.
2. at lovpligtige udgifter i forbindelse med kondemnering i byer under 4.000 indbyggere og i det åbne land finansieres via puljemidler 2024 og 2025, og at lovpligtige udgifter i forbindelse med kondemnering i byer med over 4.000 indbyggere finansieres via midler fra de afsatte midler til boligpolitisk handleplan.
3. at der i forhold til opkøb og nedrivningsindsatsen arbejdes videre med anvendelse af puljemidlerne efter de hidtidige retningslinjer og prioriteringer, som er følgende :
 - Nedrivning af nedslidte og sundhedsfarlige boliger
 - Kommunalt opkøb af sundhedsfarlige og nedslidte boliger med henblik på nedrivning
 - Nedrivning af private skæmmende erhvervsbygninger, hvor erhvervet er ophørt og til gene for byens fysiske miljø (alene muligt i mindre byer)
 - Fjernelse af skrot og affald på boligejendomme (alene muligt at støtte med 1/4)
 - Istandsættelse af nedslidte ejer- og andelsboliger for afhjælpning af kondemnabile forhold.
 - Istandsættelse af forsamlingshuse (tilgængelighed, klimaskærm og kondemnabile forhold)

Beslutning

Fraværende: Muj Berisha, Klaus Svensson

Indstilles godkendt, dog undtaget bulle nr. 5 under punkt 3 (Istandsættelse af nedslidte ejer- og andelsboliger for afhjælpning af kondemnabile forhold).

Klima- Teknik- og Miljøudvalget anbefaler at den strategiske anvendelse af Landsbypuljen behandles af et nyt Klima- Teknik- og Miljøudvalg i 1. halvår 2026.

Behandlingsplan

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Bilag

Bilag 1 - Social- og Boligstyrelsen udmelder ramme til Landsbyfornyelse 2024

Bilag 2 - oversigt over tildelte midler under Landsbyfornyelsespuljen 2024

Bilag 3 - Social- og Boligstyrelsen udmelder ramme til Landsbyfornyelse 2025

Bilag 4 - oversigt over tildelte midler under Landsbyfornyelsespuljen 2025

Punkt 3: Statslig udmelding af Bymidtepuljer 2024 og 2025 samt status for 2024.

01.11.38-A00-3-24

Sagsresumé

Denne sag forelægges for Klima-, Teknik- og Miljøudvalget til beslutning i Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Lolland Kommune har fået tildelt statslige udgiftsrammer til fornyelse af bymidterne 2024 og 2025 (Bymidtepuljerne), og der skal træffes beslutning om prioritering af disse.

Sagsfremstilling

Lolland Kommune har i både 2024 og 2025 fået tildelt statslige udgiftsrammer til Bymidtepuljen af Bolig- og Planstyrelsen, **bilag 1-4**. Puljerne er nyere puljer, der jvf. bekendtgørelse nr. 1129 af 23. juni 2023 gør det muligt for udvalgte kommuner at anvende de tildelte rammer i bymidter i byer med mellem 4.000 og 20.000 indbyggere. Endvidere har 4 ø-kommuner mulighed for at gøre brug af den statslige udgiftsramme i deres hver især største by. Lolland Kommune kan anvende Bymidtepuljerne i Maribo og Nakskov

Udgiftsrammen kan anvendes til følgende formål:

- Områdefornyelse
- Bygningsfornyelse af ejerboliger og andelsboliger
- Bygningsfornyelse af erhverv, herunder nedrivning af erhvervsbygninger
- Opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på istandsættelse eller nedrivning
- Forbedring af friarealer
- Midlertidig og permanent genhusning samt kondemnering af sundheds- og brandfarlige boliger

Udgiftsrammen kan udelukkende anvendes af kommunen i bymidten som fastsat i kommuneplanen, jvf. planlovens § 5 m.

Det er staten, der på baggrund af registeropgørelser udarbejder objektive fordelingstal, som afspejler den enkelte kommunes behov for statslig udgiftsramme til fornyelse af bymidter. Til puljerne udgør til den statslige refusion igen 60 % både i 2024 og 2025. Puljerne skal være disponeret indenfor 24 mdr. gældende fra den dato, hvor de er udmeldt overfor kommunerne. Det er således samme fordelingsmetode, refusionsrate og anvendelsesperiode, der anvendes i forbindelse med Pulje til Landsbyfornyelse, hvor Lolland Kommune igennem en årrække også har fået tildelt ramme.

Social- og Boligstyrelsen har i både 2024 og 2025 udmeldt midler til Bymidtepuljer. Lolland Kommune har i 2024 fået tildelt kr. 3.979.183 og i 2025 kr. 3.802.628. Lolland Kommunes egenfinansiering på 40% udgør dermed kr. 2.652.788 for 2024 og kr. 2.535.085 for 2025. Egenfinansieringen kan fortsat findes indenfor egne afsatte midler til boligpolitisk handleplan.

Administrationen har tidligere anbefalet, at Bymidtepuljerne anvendes til opkøb og/eller nedrivning af nedlagte og skæmmende erhvervsbygninger i Maribo og Nakskov. Der har ikke været anvendt puljemidler i løbet af 2024.

Økonomi

Kommunens egenfinansiering udgør 40 %. Det er både i budget 2024 og 2025 afsat 6 mio. kr. til boligpolitisk handleplan. Egenfinansieringerne kan afholdes indenfor de i budgettet afsatte midler samt restmidler.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Klima-, Teknik- og Miljøudvalget overfor Økonomi- og Erhvervsudvalget anbefaler:

1. at status for anvendelse af puljemidler for 2024 tages til efterretning.
2. at de søgte og tildelte puljemidler for 2024 og 2025 prioriteres anvendt til opkøb og/eller nedrivning af nedlagte og skæmmende erhvervsbygninger i Maribo og Nakskov.
3. at egenfinansieringen sker via afsat budget til boligpolitisk handleplan.

Beslutning

Fraværende: Muj Berisha, Klaus Svensson

Indstilles godkendt med anbefaling om, at Bymidtepuljerne fortsat anvendes til udmøntning af strategierne for Maribo og Nakskov bymidter.

Behandlingsplan

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Bilag

Bilag 1 - Social- og Boligstyrelsen udmelder ramme til Bymidtepulje 2024

Bilag 2 - oversigt over tildelte midler under Bymidtepuljen 2024

Bilag 3 - Social- og Boligstyrelsen udmelder ramme til Bymidtepulje 2025

Bilag 4 - oversigt over tildelte midler under Bymidtepuljen 2025

Punkt 4: Igangsætning - Lokalplan for havneområdet i Langø

01.02.05-P16-22-25

Sagsresumé

Denne sag forelægges til beslutning for Klima-, Teknik- og Miljøudvalget. Sagen omhandler igangsættelse af en lokalplan for hele havneområdet i Langø.

Sagsfremstilling

Lolland Kommune har modtaget en ansøgning fra et lokalt forankret partnerskab mellem foreninger og erhvervsliv i Langø, som ønsker at udvikle området ved Langø havn med projektet "Liv i Langø". Partnerskabet består af interessenter i form af lokale foreninger, bådelaug og erhvervslivet i Langø herunder erhvervsfiskeriet. Initiativet udspringer af ønsket om at forny og fremtidssikre havnemiljøet i Langø til glæde og gavn for både fastboende og besøgende.

Foreløbigt er der udarbejdet et ideudviklingsprojekt som vist i **Bilag 2**. Der er i øvrigt i samarbejde med Museum Lolland-Falster igangsat en renovering af det gamle isblokhus, som en del af museets formidlingsprojekt "Folket ved Fjorden".

Styregruppen for projektet har i 2024 og 2025 afholdt to velbesøgte borgermøder, hvor der er udtrykt stor lokal tilslutning til projektplanerne. Partnerskabet har foreløbigt indsamlet fondsmidler på omkring 1 mio. kroner, og de afventer svar på yderligere tre ansøgninger. Der er samtidig oprettet støtteforening og erhvervsponsorater til økonomisk støtte af projektet. Projektmateriale og en politik igangsættelse af det nødvendige plangrundlag skal danne grundlag for drøftelser med store fonde med henblik på tildeling af større tildelinger til realisering af visionerne.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Planloven

Planlovens § 13, stk. 3 beskriver, at det påhviler kommunalbestyrelsen snarest muligt at udarbejde et forslag til lokalplan, hvis anmodningen er i overensstemmelse med kommuneplanrammen.

Kommuneplan

Havneområdet i Langø er omfattet af kommuneplanramme "381-H2.1", der udlægger området til lokalt erhvervsområde - kategori E - miljøklasse 2-4, fritidshavn til maks. 115 bådpladser og offentlige formål, samt mindre butikker til brug for områdets kunder (**Bilag 1**).

Anmodningen om lokalplan er i overensstemmelse med kommuneplanrammen, og der skal derfor i henhold til planlovens § 13, stk. 3 offentliggøres et lokalplanforslag indenfor et år.

Projektets indhold vil i øvrigt bidrage til opfyldelse af målsætningerne i kommuneplanens retningslinje 5.5 for fritidshavne.

Lokalplaner

En del af havneområdet er i forvejen omfattet af lokalplan 381-36 for lystbådehavn og sydvestligste del af fiskerihavn i Langø. Lokalplanen er fra 2000, og den blev udarbejdet med henblik på at sikre det fortsatte fiskerierhverv sammen med lystbådehavnen. Lokalplanens anvendelsesbestemmelser i flere delområder udelukker en række af projektets ønsker til udviklingen af havneområdet.

Den resterende del af havneområdet beliggende indenfor kommuneplanrammen er ikke lokalplanlagt.

For at projektet kan realiseres, skal der derfor udarbejdes et nyt plangrundlag, som omfatter hele det rammebelagte område ved Langø Havn.

Høring/Udtalelse

Administrationen vurderer, at der ikke er behov for forudgående offentlighed, idet partnerskabet bag projektet allerede har inddraget offentligheden i udviklingen af projektplanen. Yderligere inddragelse af offentligheden vil ske i forbindelse med den offentlige høring af forslag til lokalplan.

Indstilling

Administrationen indstiller:

- At der igangsættes udarbejdelse af en ny lokalplan for hele det samlede havneområde i Langø.

Beslutning

Fraværende: Muj Berisha, Klaus Svensson

Godkendt som indstillet.

Behandlingsplan

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget.

Bilag

Bilag 1 - Langø havn - kommuneplanramme og lokalplan

Bilag 2 - En levende havn i Langø - Udvidet ideoplæg - august 2025

Punkt 5: Forslag til omlægningsplaner - Grøn Trepert

01.18.10-P15-2-25

Historik

Byrådet vedtog den 28. januar 2025 at udpege medlemmer til de lokale grønne treparter for Smålandshavet og Østersøen. I samme forbindelse blev der orienteret om organisering af de lokale grønne treparter og kommunens opgave med at implementere Aftale om Grønt Danmark - **bilag 7**.

Sagsresumé

Vandmiljøet i havene omkring Danmark skal forbedres, grundvandet sikres og biodiversiteten forøges. Dette skal primært opnås ved at det samlede areal med natur og skov forøges. Ministeriet for Grøn Trepert og KL har derfor indgået aftale om, at kommunalbestyrelserne senest i december 2025 skal principvedtage omlægningsplaner. Med Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark har kommunerne fået ansvaret for den lokale organisering af 23 lokale treparter. Treparterne skal koordinere den lokale planlægning og implementering af omlægningsindsatsen. Omlægningsplanen består af specifikke arealer der er screenet og fundet umiddelbart velegnet til omlægningsindsatsen. Inden den konkrete omlægning af et areal finder sted, udføres tekniske og ejendomsretlige forundersøgelser. Ordningerne bygger på frivilligt tilsagn fra lodsejer.

I februar 2025 blev der oprettet lokale grønne treparter for de 2 hovedvandområder som Lolland kommunes geografi befinder sig indenfor. De to grønne treparter har i perioden afholdt et fælles opstartsmøde og 4 særskilte arbejds møder for hver af de lokale grønne treparter.

De to lokale grønne treparter har udarbejdet forslag til omlægningsplan for hver af de to hovedvandområder og sendt forslaget til kommunerne indenfor trepartens geografi. Forslagene er sendt med anbefaling om, at kommunerne principgodkender forslaget til omlægningsplan.

Sagsfremstilling

Lolland Kommune er medlem af Lokal Trepert Østersøen og Lokal Trepert Smålandsfarvandet, hvor henholdsvis Vordingborg - og Næstved Kommune har formandskabet. Næstved Kommune sekretariatsbetjener de to treparter. Hver lokal trepart skal planlægge, koordinere og gennemføre en omlægningsplan indenfor den enkelte treparts geografiske område. Den lokale trepart er et samarbejdsorgan, som skal drøfte, koordinere og tænke i helheder på tværs af indsatsbehov og øvrige areal- og naturhensyn. Den lokale trepart for Østersøen og - Smålandsfarvandet og Lolland Kommune er forpligtet til løbende at opdatere omlægningsplanen, således at den altid anviser en realiserbar vej til indfrielse af de statsligt udmeldte indsatsbehov.

Lolland Kommunes administration og politiske repræsentation har gennem hele forløbet deltaget aktivt i arbejdet med udarbejdelsen af planerne.

Omlægningsplanen

Omlægningsplanerne skal på nuværende tidspunkt vise vejen til indfrielse af målene for kvælstof- og lavbundsindsatsen. Omlægningsindsatsen omfatter udtagning af kulstofrige lavbundsjord, vådområder, minivådområder, skovrejsning, ekstensivering og andre arealbaserede omlægningsindsatser. Kommunen skal i det videre arbejde med omlægningsplanen identificere arealer, som har potentiale for at bidrage til beskyttet- og strengt beskyttet natur samt skovrejsning.

Omlægningsplanerne i **bilag 5** viser hvilke konkrete projekter i Lolland Kommune, der bidrager til en fuldt dækkende omlægningsplan for Lokal Trepert Østersøen og Lokal Trepert Smålandsfarvandet.

Omlægningsplanerne er - og skal være - udarbejdet i den statslige IT-plattform MARS. Planen består af projekter, som kan være på forskellige stadier - fra projektskitser til projekter, der har opnået tilsagn om tilskud til gennemførelse. MARS indeholder det samlede overblik over projekternes kvælstofeffekt, arealet af udtagne lavbundsjord, skovrejsning og bidraget til mere natur. Omlægningsprojekter som har fået forundersøgelsestilsagn eller etableringstilsagn har gennemgået den nødvendige lodsejerinddragelse og myndighedsbehandling. Dermed er projekternes placering allerede offentligt kendt. Anderledes forholder det sig med skitseprojekterne, som for nærværende har undergået en lav grad af lodsejer-,

borger- og interessentinvolvering. Efterhånden som projekterne konkretiseres og realiseres vil de berørte lodsejere blive kontaktet og inddraget i det mulige projekt. Skitseprojekterne fremgår i listeform og på kort i **bilag 5**.

Forslagene til omlægningsplaner blev færdigbehandlet i august måned af Den Lokale Trepert Østersøen og Den Lokale Trepert Smålandsfarvandet. Planerne med forslag til skitseprojekter til omlægning af arealer fremgår af **bilag 1-4**.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har den 12. september verificeret omlægningsplanen for Lokal Trepert Østersøen og har den 17. september verificeret omlægningsplanen for Lokal Trepert Smålandsfarvandet uden bemærkninger.

De foreslåede projektområder i omlægningsplanerne udgøres af :

Områder til Kvælstofindsats

Til videre sagsbehandling har Lolland Kommune identificeret 12 skitseprojekter og igangværende projekter med en samlet kvælstofreduktion på 143 ton .

Områder til Co₂ reduktion

Der er ikke lokale mål for hovedvandoplandande, men et samlet nationalt mål om at udtage 140.000 hektar kulstofrige lavbundslande inkl. randarealer på landsplan frem mod 2030. Lolland Kommune har ifølge Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø potentielt 1.044 hektar lavbundsarealer ud af et samlet potentiale i den Lokale Trepert Østersøen på 3.955 ha og i den Lokale Trepert Smålandsfarvandet på 13.218 ha. Den Lokale Trepert for Østersøen har med udgangspunkt i det potentielle lavbundareal foreslået, at der medtages 3.978 hektar i omlægningsplanen, jf. tabel i **bilag 5**. Den Lokale Trepert for Smålandsfarvandet har med udgangspunkt i det potentielle lavbundareal foreslået, at der medtages 11.698 hektar i omlægningsplanen,

Områder til natur og biodiversitet

Omlægningsplanen indeholder projekter i Lolland Kommune, med potentiale for at kunne omlægges til beskyttet og strengt beskyttet natur og store sammenhængende naturområder. Arealerne består af 42 skitseprojekter på samlet 2.618 hektar. Skitseprojekter der ikke overlapper med lavbundsarealer eller kvælstofindsatser kan ikke for nuværende tilskudsfinansieres og skal derfor realiseres via finansiering fra fonde mm.

Skitseprojekterne fremgår i **bilag 5**.

Buffer

Erfaringen fra de tidligere vandoplandsplaner har vist, at der vil være et frafald af projekter fra skitseprojektniveau og frem mod realisering. Den Lokale Trepert for Østersøen og den Lokale Trepert for Smålandsfarvandet har derfor valgt at udarbejde en omlægningsplan, som leverer på mere end indsatsbehovet. Dette er gjort for i mindre omfang at skulle genbesøge lodsejere og opstarte processen igen.

Videre proces

Når omlægningsplanen er principvedtaget af alle kommunalbestyrelser i de Lokale Treparter, publicerer sekretariatskommunen omlægningsplanen i MARS, så tallene for målopfyldelse i omlægningsplanen bliver offentligt tilgængelig. Kommunerne skal i samarbejde med de lokale treparter efter principvedtagelsen i 2025 og frem mod 2030 sikre en løbende opdatering af omlægningsplanerne. Sideløbende arbejder Lolland Kommune i samarbejde med lodsejerne om at udvikle projekterne i omlægningsplanerne frem mod realisering. Herunder øvrig myndighedsbehandling og tilpasning af kommuneplanen om nødvendigt.

Tværgående konsekvenser

Der forventes at være behov for tværgående indsatser i relation til øvrig kommunal planlægning i forbindelse med implementeringen.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Den lokale organisering af omlægningsindsatsen er aftalebaseret og udmøntes ikke i love og bekendtgørelser. I stedet danner følgende politiske aftaler grundlag for indsatsen:

- Rammeaftale mellem Ministeriet for Grøn Trepert og KL om kommunernes opgaver i omlægningsindsatsen i medfør af Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark af 13. december 2024
- Aftale om et Grønt Danmark af 24. juni 2024. Aftale mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevareforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og Kommunernes Landsforening.
- Aftale om Implementering af et Grønt Danmark af 18. november 2024. Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre.
- Udkast til genbesøg af vandområdeplanerne 2021-2027. Planudkastet fastlægger det indsatsbehov for kvælstof, som omlægningsplanerne skal levere på.

Høring/Udtalelse

Kommunen har den 24. marts 2025 afholdt borger- og lodsejermøde om arealomlægningerne i den grønne trepart. Det var til mødet muligt at stille spørgsmål og bidrage med forslag til potentielle projekter. Der var god tilslutning til mødet og positiv interesse for sagen.

Kommunen har også den 19. maj 2025 udsendt et brev via E-Boks til alle relevante lodsejere, der kunne blive en del af omlægningsplanen, med yderligere information om den grønne trepart, kontaktinformationer mm.

Den 4. september 2025 blev alle lodsejere, der er en del af et eller flere skitseprojekter i udkast til udtagningsplanen, orienteret om dette. I samme skrivelse inviteres lodsejer til at booke et møde med kommunen. Brevet kan ses i **bilag 6**. Informationsmøderne med lodsejere er afviklet i perioden fra den 30. september til den 9. oktober 2025.

Lolland Kommunes Grønne Råd, hvor der sidder repræsentanter fra Naturstyrelsen, VKST, Danmarks Naturfredningsforening, Friluftsrådet, Skovdyrkerforeningen samt Danmarks Jægerforbund er desuden løbende blevet orienteret om den grønne trepart.

Indstilling

Administrationen indstiller:

at Klima-, Teknik- og Miljøudvalget over for byrådet anbefaler:

- at Lolland kommune principvedtager forslag til omlægningsplan fremsendt af Lokal trepart Østersøen
- at Lolland Kommune principvedtager forslag til omlægningsplan fremsendt af lokal trepart Smålandshavet
- at der arbejdes videre med realisering af de projekter i omlægningsplanerne, der i IT-plattformen MARS er registreret inden for egen kommunegrænse.

Beslutning

Fraværende: Muj Berisha, Klaus Svensson

Indstilles godkendt.

Behandlingsplan

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget, Økonomi- og Erhvervsudvalget, Byrådet.

Bilag

Bilag 1 - Følgebrev for Østersøen

Bilag 2 - Følgebrev Smålandsfarvandet

Bilag 3 - Synergiparametre til vurdering af arealomlægningsprojekter

Bilag 4 - Procesplan for principvedtagelse af omlægningsplaner i 2025

Bilag 5 - Omlægningsplan for Lolland Kommune

Bilag 6 - Lodsejerbrev for lodsejere omfattet af omlægningsplanen

Bilag 7 - Byrådet 28-01-25 - Udpegning_medlemmer_til_Lokale_grønne_treparter

Punkt 6: Autoværn - Pakhus i Rødby

05.13.09-G01-1-25

Sagsresumé

Denne sag forelægges til beslutning for Klima-, Teknik- og Miljøudvalget på mødet den 6. oktober 2025.

Sagsfremstilling

Ejendomme og Faciliteter ønsker at orientere Klima-, Teknik- og Miljøudvalget om trafikikkerheden ved Pakhuset i Rødby samt vejmyndighedens vurdering af nødvendige og effektive sikkerhedsforanstaltninger i svinget.

Der har - i svinget foran Pakhuset - tidligere været ulykker, hvor lastbiler har påkørt Pakhuset. Bygningen står kun 1 meter fra vejkanten og vejens forløb er i en smal og skarp kurve.

Ejendomme og Faciliteter har været i kontakt med politiet for en forhåndsudtalelse om muligheden for ensretning af strækningen. Politiets vurdering er, at en ensretning ikke anbefales, da det vil lede mere trafik forbi Rødby Skole. Ejendomme og Faciliteter deler politiets bekymring.

På baggrund af tidligere påkørsel af Pakhuset, ses der en vedvarende sikkerhedsrisiko for både trafikanter og for ejendommen. Ejendomme og Faciliteter har derfor arbejdet videre med tilbud på et autoværn på strækningen foran Pakhuset mod nord.

Opsætning af autoværn vil:

- Forebygge gentagne påkørsler og dermed øge trafikikkerheden
- Beskytte både trafikanterne og bygningen mod alvorlige skader.
- Skabe tryghed for beboere og vejens brugere

På baggrund af vejens geometri, bygningens placering og de tidligere hændelser, vurderes det af vejmyndigheden derfor nødvendigt at etablere autoværn som en effektiv og proportional sikkerhedsforanstaltning.

Standardautoværn - som er etableret andre steder i Lolland Kommune - er konstrueret i stål. For denne strækning vil stålautoværn koste 135.000 kr. inkl. reetablering af fliser mv. foran Pakhuset. "Foreningen til bevarelse og aktivering af Pakhuset Rødby" ønsker imidlertid en mere æstetisk smuk løsning i form af et autoværn i træ (se billede i **bilag 1**). Udgifter til en sådan løsning er dyrere både i etablering, vedligehold samt afledt drift. Levetiden på træautoværn må desuden forventes at være kortere end ved de traditionelle stålløsninger.

Såfremt udvalget godkender løsningen med træautoværn, vil Ejendomme og Faciliteter tage dialogen med "Foreningen til bevarelse og aktivering af Pakhuset Rødby" om foreningens økonomiske bidrag til merprisen på 45.000 kr. i etableringsomkostninger, samt merprisen til løbende drift/vedligehold, såfremt foreningen fortsat ønsker denne løsning.

Ejendomme og Faciliteter er endnu ikke bekendt med, hvad Vejdirektoratet forventer af trafikmønster i forbindelse med Afkørsel 50 via Lundegårdsvej eller Ringsebøllevej som er en del af Femernprojektet.

Økonomi

For denne strækning foran Pakhuset i Rødby vil stålautoværn koste 135.000 kr. inkl. reetablering af fliser mv.

Etablering af træautoværn på samme strækning vil koste 180.000 kr. inkl. reetablering af fliser mv. Administrationen er i besiddelse af et stående tilbud. Træautoværn har en forventet drifts- og vedligeholdelsesomkostning på 10.000 kr. årligt og en forventet levetid på 15 år.

Indstilling

Administrationen indstiller til Klima-, Teknik- og Miljøudvalget:

- at godkende etablering af et autoværn i svinget foran Pakhuset i Rødby på baggrund af vejens geometri, bygningens placering og de tidligere hændelser.

- at såfremt "Foreningen til bevarelse og aktivering af Pakhuset Rødby" fastholder ønsket om at autoværnet skal være i træ og at de accepterer, at betale differencen ved etablering, indgår de øgede drift og vedligeholdelsesomkostninger til træautoværn som en del af budgetforhandlingerne som øgede driftsomkostninger til området omkring Rødby.

Beslutning

Fraværende: Muj Berisha, Klaus Svensson

Godkendt som indstillet. Såfremt "Foreningen til bevarelse og aktivering af Pakhuset Rødby" fastholder ønsket om at autoværnet skal være udført i træ, forudsættes det at foreningen også afholder meromkostninger til drift og vedligehold af autoværnet.

Behandlingsplan

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget.

Bilag

Bilag 1 - Træautoværn

Punkt 7: Trafiksikkerhed ved Blæsenborg

82.00.00-G01-15-25

Historik

På Klima-, Teknik- og Miljøudvalgets møde d. 1. september 2025 bad udvalget administrationen undersøge de trafikale forhold i T-krydset ved Øster Landevej/ Blæsenborg Allé med udgangspunkt i påvirkningen af Skelstrupvej ved etablering af et signalanlæg ved Blæsenborg.

Sagsresumé

Denne sag forelægges til beslutning for Klima-, Teknik- og Miljøudvalget på mødet den 6. oktober 2025.

Sagsfremstilling

Administrationen har undersøgt de trafikale forhold i T-krydset ved Øster Landevej/ Blæsenborg Allé med udgangspunkt i påvirkningen af Skelstrupvej ved etablering af et signalanlæg ved Blæsenborg.

Den oprindelige rapport fra SWECO er således tilføjet analyse af trafikken omkring Skelstrupvej (**bilag 1**).

Rapporten peger på, at etablering af et trebenet signalreguleret kryds ved Østre Landevej/Blæsenborg Allé vil have en positiv indvirkning på trafikken til/fra Skelstrupvej, idet signalet vil kunne medføre flere ”huller” i trafikken på Østre Landevej. Det vurderes derfor at det bliver nemmere at køre til/fra Skelstrupvej, såfremt der etableres et signalanlæg ved Blæsenborg Allé.

Skelstrupvej har i dag markant lavere trafikmængde end Blæsenborg Allé baseret på trafiktællingerne foretaget i oktober 2022, se bilag 1, side 11.

Idet der er ca. 80 meter imellem Skelstrupvej og en fremtidig stopstreg ved signalanlæg på Blæsenborg Allé, vurderes der ikke at være risiko for kø som hindrer afvikling af trafik til og fra Skelstrupvej.

Hvis trafikken til og fra Skelstrupvej i fremtiden stiger markant, som følge af stor byudvikling langs denne strækning, peger SWECO-rapporten på muligheden for at ændre det trebenede kryds ved Blæsenborg Allé til et firbenet kryds idet Skelstrupvej kan tilkobles på et senere tidspunkt.

Administrationen anbefaler således fortsat, at der etableres et trebenet kryds og signalanlæg i krydset ved Blæsenborg. Etablering af et signalanlæg vurderes at være den mest hensigtsmæssige og fremtidssikrede løsning, da den balancerer fremkommelighed, trafiksikkerhed, økonomi samt fremtidig udvikling af området som helhed bedst.

Økonomi

Projektet kan gennemføres for midler fra anlægsbevillingen "Trafiksikring af skoleveje". Prisen for et lyssignal er ca. 2 mio. kroner.

Der vil være en udgift til drift og vedligehold af signalanlægget, som ikke er inkluderet i det eksisterende driftsbudget. Drifts- og vedligeholdelsesomkostningerne vurderes til at være 25.000 kr. årligt.

Merprisen for at udvide det trebenede kryds ved Blæsenborg til et firbenet ved at tilkoble Skelstrupvej, forventes at koste 4-5 mio. kroner ekstra - uden jordopkøb. Denne udvidelse af krydset, kan evt. etableres på et senere tidspunkt.

Indstilling

Administrationen indstiller til Klima-, Teknik- og Miljøudvalget,

at godkende igangsættelse af etablering af et trebenet signalreguleret kryds ved T-krydset Øster Landevej/ Blæsenborg Allé.

Beslutning

Fraværende: Muj Berisha

Godkendt som indstillet.

Behandlingsplan

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget.

Bilag

Vurdering af kryds Blæsenborg Alle 01052025 - sweco

Punkt 8: Orientering omkring CO2 emission for 2024

82.09.00-G01-11-19

Sagsresumé

Grønt regnskab: Orientering omkring CO2 emission for 2024

Sagsfremstilling

Sagsfremstilling:

I henhold til Lolland Kommunes Klima- og energiplan 2020-2050, fremlægger Ejendomme og Faciliteter, Anlæg, Byggeri og Vedligehold den årlige kortlægning af energiforbruget samt CO2-emissionen fra energiforbruget i de kommunale ejendomme for 2024.

Regnskabet blev tilbage i 2022 udvidet fra de 63 ejendomme der var tilbage i aftalen med Danmarks Naturfredningsforening, til nu at analysere energiforbruget samt CO2-emissionen fra energiforbruget på i alt 147 ejendomme.

Opgørelsen følger den dynamik der er i til- og afgang af bygninger i kommunen.

CO2	803	Tons	451	Tons	352	Tons	44%
El	5.475.976	kWh	5.196.974	kWh	279.002	kWh	5,1%
Varme	21.469.466	kWh	18.996.409	kWh	2.473.057	kWh	11,5%
Vand	63.313	m ³	65.815	m ³	- 2.501	m ³	-4%

Data er baseret på oplysninger i DBD og Omega samt diverse forudsætninger.

Varmeforbruget er graddagekorrigeret efter referenceår 2011-2020.

Basisåret 2019 er korrigeret på el-, varme- og vandforbrug efter revision af data.

Sammenligningsåret 2019 er valgt for at undgå de specielle omstændigheder for årene 2020 og 2021, hvor den globale pandemi resulterede i op- og nedlukning af samfundet og bl.a. øget udluftning samt rengøringsniveau i perioder, som bevirker et øget energiforbrug.

Den samlede CO2-emission for de kommunale ejendomme er for år 2024 opgjort til 451 tons, hvilket viser et fald på 352 tons sammenlignet med 2019, med denne reduktion er Lolland Kommunes forpligtigelse på 2% opnået. Denne positive udvikling på energiforbruget er - ud over de energibesparende foranstaltninger - fremkommet ved ændret adfærd, ændret anvendelse af ejendomme samt demografiske forandringer.

Generelt er "de lavthængende frugter" plukket og de energibesparende projekter der er tilbage, har relativt lange tilbagebetalingstider. Derfor er det fremadrettet nødvendigt at acceptere en længere tilbagebetalingstid på energibesparende foranstaltninger end det er tilfældet i dag.

Ikke mindst vil det være gavnligt at være mere konsekvent i forhold til udfasning af overskydende ejendomme. Herunder undgå indflytning i udlejte ejendomme for derved at sikre strategisk anvendelse af økonomiske midler på bygninger, der fortsat ønskes prioriteret.

Afdelingen Anlæg, Byggeri og Vedligehold i Sektor for Ejendomme og Faciliteter er i gang med at skifte til et nyt Energy Management System ved navn Omega, samtidig med at der digitaliseres så meget som muligt. Systemet forventes at være fuldt implementeret og i drift ultimo september 2025. Afdelingen Anlæg, Byggeri og Vedligehold står for grundig information og instruktion til de mange kollegaer der skal anvende systemet i dagligdagen, sådan at Lolland Kommune får det fulde udbytte af data.

I starten af 2025 blev fundet et brud på vandforsyningen lokaliseret af Teknisk Service under den del af Horslunde skole, der ikke længere anvendes. Denne lækage er årsagen til det højere vandforbrug i 2024. En hurtig detektering og udbedring af lækage på baggrund af data i Omega, er desuden blevet fundet på Havneskolen og i Rødbyhavnhallen i foråret 2025.

På baggrund af det nye system Omega, forventer Ejendomme og faciliteter en forbedring af vandforbruget på de kommunale ejendomme i de kommende år, idet lækager – som i ovenstående tilfælde – langt bedre vil kunne detekteres og udbedres.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

- Energieffektiviseringsdirektiv (EU)
- Bygningsdirektiv
- Bekendtgørelse om energieffektivisering i det offentlige. Denne er planlagt at træde i kraft i 2025
- Deraf følgende, nuværende, samt kommende danske love og bekendtgørelser.

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Fraværende: Muj Berisha

Orienteringen taget til efterretning.

Behandlingsplan

KTM: 6/10 2025

ØKE: 23/10 2025

Punkt 9: Offentlige toiletter, Strategi og handleplan 2026-2030

04.00.00-A26-1-23

Historik

Klima-, Teknik og Miljøudvalget besluttede på mødet i maj 2025 at genoptage toiletstrategien i sensommeren 2025. Materialet er siden blevet opdateret på baggrund af de bemærkninger, der fremkom under behandlingen på maj-mødet. Der er fx foretaget en prioritering af tilstanden på de enkelte faciliteter, og afsnittet om betaling er udtaget. Samtidig er materialet omdøbt til "Strategi og handleplan 2026-2030", forberedt og revideret med henblik på udsendelse i høring.

Sagsresumé

Med denne sag skal udvalget tage stilling til en revideret udgave af Toiletstrategien med henblik på udsendelse af dokumentet i høring.

Som en del af strategi og handlingsplanen, implementeres den innovative løsning i form af opkaldslåse hvorved vi kan opnå effektivitet og bæredygtig drift. Opkaldslåsene er afgørende for at reducere hærværk samt indsamling af data til fremtidige strategiske prioriteringer.

Information om de offentlige toiletters placering og tilgængeligheden forbedres ved en opgradering af "Naturlandet Lolland-Falster"-appen for dermed at bidrage til at placere Lolland Kommune som en førende turistdestination.

Sagsfremstilling

Lolland Kommune står over for en forventet stigning i turismen, hvilket kræver en strategisk tilpasning af serviceniveauet for offentlige toiletter. I bilaget "Strategi og handlingsplanen for 2026-2030" fokuseres der på at optimere driften, at forbedre tilgængeligheden og sikre en høj standard for offentlige toiletter nu og i fremtiden.

Ejendomme og Faciliteters kerneopgave er også at sikre en bedre økonomisk styring og mere præcis budgettering af arealer og ejendomme - herunder de offentlige toiletter. Målet er at gøre tingene klogere og bedre og med en klar, strategisk argumentation. I strategi og handleplanen for 2026-2030 er der lagt vægt på optimering af offentlige toiletter i trafikknudepunkter, de større byer og nær turismedestinationer.

Bilaget "Besøgsfrekvens toiletter 2023-2024" viser, at der i 2024 blev registreret i alt 31.520 besøg på de offentlige toiletter i Lolland Kommune. Maribo Torv havde flest besøgende (67%).

Implementering af den innovative løsning i form af opkaldslåse, tilvejebringer disse data på besøgsfrekvens. Men med opkaldslåsene kan vi endvidere opnå øget effektivitet og bæredygtig drift. Opkaldslåsene har desuden vist sig afgørende i spørgsmålet om at få reduceret hærværk. Opkaldslåse blev også valgt, da de sikrer tilgængeligheden for udenlandske turister, i modsætning til app-styrede låse, som kan have restriktioner for turister uden opsatte betalingskort.

Bilaget "Oversigt over toiletter" giver en detaljeret beskrivelse af de offentlige toiletters placering, faciliteter, adgangsforhold og rengøringsniveau.

For effektivt at kunne betjene turister og borgere med offentlige toiletter, har Lolland Kommune indgået aftaler med diverse lokale samarbejdspartnere. Det være sig private ejere, beboerforeninger, grundejerforeninger, lystbådehavne, digelag, Nakskov Fjord Camping og Naturlandet som alle er essentielle for at opretholde et højt serviceniveau samt sikre en bred geografisk dækning af offentlige toiletter.

Toiletterne er derved spredt over hele kommunen, fra Nakskov til Rødbyhavn og Maribo. Mange af toiletterne er åbne hele året, mens nogle kun er åbne i sommermånederne. Ejendomme og Faciliteter ønsker at øge overblikket over de offentlige toiletters placering og tilgængelighed for turister og borgere via "Naturlandet Lolland-Falster"-appen samt ved at udarbejde en dedikeret side på Lolland Kommunes hjemmeside, der øger overblikket og synligheden af de offentlige toiletter.

Historiske tal viser årlige udgifter på 1,2 mio. kr. til offentlige toiletter. Tidligere var økonomien fordelt i forskellige budgetter og sektorer. Med etableringen af Ejendomme og Faciliteter er målet at budgetter til offentlige toiletter samles her. Strategi og handleplanen for 2026-2030 er ikke et udtryk for, at der skal spares på de offentlige toiletter, men en plan for, hvordan økonomi, drift og tilgængelighed balanceres og prioriteres. Strategien og handleplanen er udarbejdet i tråd med Lolland Kommunes overordnede plan for at forbedre infrastrukturen i det offentlige rum og i overensstemmelse med kommunens mål om at understøtte turismen og sikre en tilfredsstillende standard for offentlige faciliteter.

Økonomi

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 17. april 2023 et kommissorium for kortlægning og analyse af den nuværende serviceinfrastruktur for offentlige toiletter. Dette blev en del af Budgetforlig 2023, som satte rammerne for de økonomiske prioriteringer og strategiske mål for kommunen. Budgetforliget understøtter behovet for at holde udgifterne stabile, samtidig med at serviceniveauet forbedres.

Gennemførelse af de renoveringsarbejder, der er beskrevet i bilaget 'Strategi og handleplan 2026-2030' anslås til 2 mio. kr., i anlægsudgift. Der er ikke taget stilling til disse, og der ansøges ikke om bevilling med denne sag.

Opkaldslåse vil kunne installeres på yderligere syv lokaliteter for 100.000 kr. med en årlig drift på 6.000 kr. Disse beløb finansieres indenfor sektorens budget.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Der er ingen specifikke lovkrav, der regulerer antallet eller standarden af offentlige toiletter, men kommunen følger generelle retningslinjer for hygiejne og tilgængelighed.

Høring/Udtalelse

Følgende foreslås som høringsberettigede:

- Handicap- og psykiatrirådet
- Ældrerådet
- Visit Lolland-Falster
- Naturstyrelsen
- Handelsstandsforeninger

Indstilling

Administrationen indstiller, at:

- Udvalget godkender, at den foreslåede strategi- og handleplan for offentlige toiletter sendes i høring.

Tidligere beslutning

Beslutning fra Klima-, Teknik- og Miljøudvalget, den 12. maj 2025, punkt 3:

Fraværende: Klaus Svensson

Drøftet. Genoptages til ny behandling i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Fraværende: Muj Berisha

Godkendt som indstillet.

Behandlingsplan

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget.

Bilag

Strategi og handleplan 2026-2030

Besøgsfrekvens toiletter 2023 2024

Oversigt over toiletter Bilag

Punkt 10: Orientering til Klima-, Teknik- og Miljøudvalget på mødet den 6. oktober 2025 - åben orientering

00.22.00-I00-1-24

Sagsresumé

Denne sag forelægges til orientering for Klima-, Teknik- og Miljøudvalget på mødet den 6. oktober 2025.

Sagsfremstilling

Pkt. 1 Årshjul 2025 - **bilag 1**.

Pkt. 2 Orientering fra Refa vedr. Gerringe Miljøcenter - **bilag 2**

Indstilling

Administrationen indstiller,

- at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Muj Berisha

Orienteringen taget til efterretning. Henning Alfred Rasmussen orienterede om arbejdet med Nationalpark Smålandsforvandet.

Behandlingsplan

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget.

Bilag

Bilag 1 Årshjul for KTM 2025

Bilag 2 Status for Miljøcenter Gerringe regler og pligter

Punkt 11: Lukket: Kondemnering samt påbud om nedrivning af den samlede bebyggelse og ryddeliggørelse af grunden

01.11.40-G01-152-25

Fraværende: Muj Berisha

Godkendt som indstillet.

Punkt 12: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom

01.11.40-G01-151-25

Fraværende: Muj Berisha

Godkendt som indstillet.

Punkt 13: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom

01.11.40-G01-127-25

Fraværende: Muj Berisha

Godkendt som indstillet.

Punkt 14: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom

01.11.40-G01-146-25

Fraværende: Muj Berisha

Godkendt som indstillet.

Punkt 15: Lukket: Orientering til Klima-, Teknik- og Miljøudvalget på mødet den 6. oktober 2025 - lukket orientering

00.22.00-I00-2-24

Fraværende: Muj Berisha

Intet

Punkt 16: Godkendelse af referat

00.01.00-G01-19-24

Sagsfremstilling

Godkendelse af referat fra Klima-, Teknik- og Miljøudvalgsmødet den 6. oktober 2025.

Beslutning

Fraværende: Muj Berisha

Godkendt.