

# **REFERAT Ældrerådet 2018 til 2021 d. 21-01-2020**

**Mødedato** Tirsdag d. 21. januar 2020 kl. 13:00

**Mødested** Sundhedscenteret i Maribo, blå mødelokale

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Revidering af kvalitetsstandarder for optagelse i ældrebolig, plejebolig og midlertidig bolig.....	4
Ældrerådets Årsberetning 2019.....	8
Ældrerådet - Årshjul 2020.....	9
Ældrerådets arbejde 2020.....	10
Fokus på demens.....	11
Seniorbofællesskaber.....	12
Status fra Brugerrådet.....	13
Orientering fra kontaktpersoner på plejecentrene.....	14
Orientering fra Ældre & Sundhed.....	15
Orientering fra formanden for Ældrerådet.....	16
Eventuelt.....	17
Kommunikation.....	18

# **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

00.14.00-G00-1-19

## **Sagsfremstilling**

Godkendelse af dagsorden

## **Indstilling**

Fremsendes til Ældrerådets godkendelse.

## **Sagen afgøres af**

Ældrerådet

## **Beslutning**

Fraværende: Finn Simonsen

Godkendt.

## Punkt 2: Revidering af kvalitetsstandarder for optagelse i ældrebolig, plejebolig og midlertidig bolig

27.35.00-A00-1-19

### Sagsfremstilling

Nærværende sagsfremstilling omhandler revidering af kvalitetsstandarderne for pleje-, ældre-og midlertidig boliger.

Baggrunden for at revidere kvalitetsstandarderne for boligerne under Ældre-og Sundhedsudvalgets ansvarsområde sker dels, som følge af Ældre-og Sundhedsudvalgets temamøde om ældreboligområdet i maj 2019 samt behovet for at opdatere eksisterende kvalitetsstandarder på området.

Ældre-og Sundhedsudvalget har særligt ønsket en skærpelse af serviceadgangen til ældreboliger, for at bremse op for stigende udgifter til tomgangshusleje samt mellemkommunale udgifter for Lolland Kommune borgeres ophold i ældreboliger i andre kommuner. Af sagens bilag 1 til 5 fremgår baggrundsmateriale fra temamødet i maj.

Kvalitetsstandarderne danner grundlag for at skabe sammenhæng mellem det politisk fastsatte serviceniveau og de afsatte ressourcer. Kvalitetsstandarderne beskriver hvilken service borgere med behov for en indsats kan forvente, og de sætter rammen for udmøntning af visitationsafgørelser på området.

Lolland Kommune har anvisningsretten til 198 ældreboliger, som alle ejes af boligforeninger. Da Lolland Kommune har anvisningsretten hæfter kommunen også for tomgangshusleje og istandsættelse, hvis lejer/boet ikke kan betale.

Visitationen har den mulighed, at borgere, som *ikke* opfylder kriterierne for ældrebolig, kan tilbydes ældreboligen på almene vilkår:

- ud fra en rehabiliterende tankegang, så borgeren forbliver selvhjulpent længst muligt,
- så borgerne får en tidssvarende og bedre bolig end den bolig, som de typisk kommer fra samt
- så kommunen undgår tomgangshusleje.

En ældrebolig på almene vilkår er *ikke* omfattet af retten til fritvalg, og kan ikke give adgang til ældrebolig i anden kommune og medfører således ikke mellemkommunal udgift.

Endvidere har Boligforeningerne og Lolland Kommune siden sommer 2019 indgået et samarbejde for at få udlejet ældreboliger i langvarig tomgang til andre end målgruppen - dog således at når boligen igen bliver ledig, skal den igen tilbydes målgruppen.

Nedenstående ses en oversigt over primært de reviderede kriterier for optagelse i ældrebolig gældende for fremtidigt visiterede borgere, hvor kriterierne skærpes maksimalt. Borgere skal bl.a. have behov for daglig personlig pleje, som en grundlæggende præmis for en mulig bevilling.

#### Gældende kriterier:

1. Ansøgeren skal have en varigt fysisk og /eller psykisk funktionsnedsættelse. Funktionsnedsættelsen vurderes ved en konkret og individuelle vurdering (jf. Lov om social service § 88).

2. Nuværende bolig skal være uhensigtsmæssigt indrettet/beliggende i forhold til funktionsnedsættelsen.

#### Forslag til ændring:

1. Ansøgeren skal have en betydelig og varigt fysisk og /eller psykisk funktionsnedsættelse, vurderet ved en konkret og individuelle vurdering (jf. Lov om social service § 88).

#### Forslag til kriterie nr. 2:

2. Ansøgeren skal have et varigt dagligt visiteret behov for hjælp til personlige opgaver (vil udelukke ca. 40 % af nuværende der er bevilliget ældrebolig)

Det er endvidere implicit i ovenstående kriterie, at hjælpen skal varetages af leverandør, som er andre end ægtefælle, samlever eller familie/netværk.

3. Ansøgeren kan opnå en større grad af selvhjulpethed og eller sikkert/forsvarligt kan færdes indendørs, ved flytning til bolig med særlig indretning.

Med særlig indretning forstås f.eks.:

- Særlige pladsforhold pga. hjælpemidler og/eller behov for hjælp af 1 til 2 personer
- Særlig indretning af køkken, bad, elevator o. lign.

3. Nuværende bolig skal være så uhensigtsmæssigt indrettet, at:

- ansøgeren ved flytning til almenældrebolig, skal blive helt eller delvis selvhjulpethed i forflytningssituationerne.

Og/eller

- ansøgers behov for personlig hjælp kun kan varetages arbejdsmiljømæssigt forsvarligt, såfremt borgeren flytter til almen ældrebolig. Vurderingen af forflytningssituationens forsvarlighed skal være udført af uddannet forflytningvejleder.

4. Borgere, som kan klare sig selv via det almindelige boligmarked, skal have udtømt egne muligheder for selv at finde anden egnet bolig.

4. Ansøger skal have udtømt egne muligheder for selv at finde anden egnet bolig.

Følgende forhold, som enkeltstående årsag til ansøgning, berettiger IKKE til ældrebolig:

- Høj alder.
- Hvis hus/have er blevet for stort/krævende og/eller for dyrt.
- Uhensigtsmæssig geografi i relation til ansøgerens ønskede aktivitetsniveau.

Følgende forhold berettiger ikke i sig selv til ældrebolig:

- Høj alder.
- Hvis hus/have er blevet for stort/krævende og/eller for dyrt.
- Uhensigtsmæssig geografi i relation til ansøgerens ønskede aktivitetsniveau.
- At hidtidige adresse (hus eller lejlighed) er solgt og ansøger står uden bopæl.

Ud over en forventning om, at færre bevilliges ældrebolig, som vil betyde at færre kan flytte i ældrebolig uden for Lolland Kommune, kan følgende konsekvenser af de opstrammede kriterier for optagelse i ældrebolig betyde, at:

- flere ældreboliger til udlejning på almene vilkår.
- flere borgere med behov for hjælp i yderområder "takker nej" og forbliver boende i deres nuværende boliger - som typisk trænger til vedligeholdelse eller er i noget dårlig forfatning - hvis boligen de tilbydes på almene vilkår ligger uden for de større byer Maribo og Nakskov.
- effektiviteten i hjemmeplejen- og hjemmesygepleje bliver mindre pga. øget transport, såfremt borgeren forbliver i sin bolig i yderområdet.
- færre borgere fra andre kommuner bevilliges en ældrebolig i Lolland Kommune, da kriterierne er de samme for egne borgere som andre kommuners borgere.

### **Oversigt over, hvilke ændringer der er i de 3 vedlagte kvalitetsstandarder:**

Kvalitetsstandarden for plejeboliger:

- Revideringen af kvalitetsstandarden for plejeboliger er alene af faktisk og mindre layoutmæssig karakter, således at kvalitetsstandarden kan fungere som et opslagsværk, der hurtigt giver de væsentligste oplysninger

om såvel lovgivning og kriterier som geografi.

Kvalitetsstandarden for ældreboliger:

- Revideringen af kvalitetsstandarden for ældreboliger indeholder de skærpede kriterier for bevilling af ældreboliger samt ændringer af faktuel karakter.
- Layoutet i kvalitetsstandarden for ældreboliger er opsat, så den kan fungere som et opslagsværk, der hurtigt giver de væsentligste oplysninger om såvel lovgivning og kriterier som geografi.

Kvalitetsstandarden for midlertidige boliger:

- Revideringen af kvalitetsstandarden for midlertidige boliger er primært en præcisering af, hvilke retningslinjer der gælder for opholdet i den midlertidige bolig, som ikke omhandler visitationsgrundlaget for opholdet i den midlertidige bolig. Retningslinjerne fremgår på side 5 i kvalitetsstandarden samt i den tilhørende serviceinformation og omhandler adfærd omkring rygning, alkoholindtagelse, mislighold af inventaret i boligen, hvad borgernes egenbetaling dækker osv.
- Der er præciseret, at der er klageadgang for afgørelser om ophold i midlertidig bolig.

## Økonomi

- Udgiften til tomgangshusleje i 2018 var 3,125 mio kr.
- Den forventede udgift til tomgangshusleje for 2019 skønnes til at være 3,1 mio kr.
- Udgiften vedr. mellemkommunal betaling for ældreboliger i 2018 var 7.662 mio kr.
- Den forventede udgift vedr. mellemkommunal betaling for ældreboliger i 2019 skønnes til at være 8,7 mio kr.

## Planmæssige forhold/Lovgrundlag

- Bekendtgørelse af lov om almene ældreboliger mv.
- Vejledning om botilbud mv til voksne (vejledning nr. 9096 af 21/2 2018).
- Lov om retssikkerhed jf. § 9c – omhandlende mellemkommunale forpligtelser

## Høring/udtalelse

Kvalitetsstandarderne sendes til høring i Ældrerådet og Handicaprådet inden endelig godkendelse i Byrådet

## Indstilling

Social- og arbejdsmarkedssektoren indstiller:

- At Ældre- og Sundhedsudvalget sender kvalitetsstandarderne for pleje-, ældre-, og midlertidige boliger i høring, og at kvalitetsstandarderne efter høring behandles af Ældre- og Sundhedsudvalget med henblik på, at sende sagen til endelig godkendelse i Byrådet.

## Sagen afgøres af

Byrådet

## Tidligere besluttet

### **Ældre- og Sundhedsudvalget, 13. januar 2020, pkt. 2:**

Udvalget ønsker en ændring af formulering i kriterie 2, vedrørende hvem der kan varetage den hjælp, som borgeren har behov for.

Sagen og dens bilag sendes i høring jf. indstilling og genoptages på udvalgets møde i begyndelsen af marts måned.

### **Handicaprådet, 21. januar 2020, pkt. 6**

Høring fra handicaprådet.

Handicaprådet tager sagen til efterretning. Bente Borreskov tager forbehold.

## **Beslutning**

Fraværende: Finn Simonsen

Ældrerådet har ikke bemærkninger til revision af kvalitetsstandarden og dermed en skærpelse af serviceadgangen til ældreboliger på trods af forringelse af borgerens retskrav og borgerens mobilitet.

Karen Zubari, Lissen Steffensen og Gunnar Hansen kan ikke godkende den foreslåede revision af kvalitetsstandarden med den begrundelse, at retskravet for borgeren forringes, da adgangen til ældreboliger bliver reduceret og at mobiliteten hæmmes for den ældre, der ønsker at bo tættere på sin familie.

## **Bilag**

Notat til temadrøftelse ÆSU 6. maj 2019

Bilag 1 - Oversigt over, hvordan borgerne benytter deres ret til 'frit valg' af ældrebolig udenfor L

Bilag 2 Ældreboliger - Tomgang 2019

Bilag 3 - Udpluk fra Vejledning om botilbud mv til voksne (vejledning nr. 9096 af 212 2018)

Bilag 4 - Oversigt over ældreboliger beliggende i Lolland Kommune

Bilag 5- Kriterier for optagelse i ældrebolig - gældende

Kvalitetsstandard for plejeboliger revideret Januar 2020

Kvalitetsstandard for ældreboliger revideret Januar 2020

Kvalitetsstandard midlertidige boliger revideret januar 2020

## **Punkt 3: Ældrerådets Årsberetning 2019**

27.69.40-G01-1-20

### **Sagsfremstilling**

I henhold til Vedtægter for Ældrerådet i Lolland Kommune, § 3, stk. 8, udarbejder Ældrerådet i første halvår en beretning om sin virksomhed det foregående år. Beretningen sendes til Ældre- & Sundhedsudvalget og offentliggøres.

Formand May-Brit Horst fremsender udkast til Årsberetning 2019 for Ældrerådet i Lolland Kommune.

### **Indstilling**

Fremsendes til Ældrerådets godkendelse.

### **Sagen afgøres af**

Ældrerådet.

### **Beslutning**

Fraværende: Finn Simonsen

Årsrapporten tilrettes og fremsendes til Ældre- og Sundhedsudvalget til orientering.

Ældrerådet ønsker herudover at fremsende Årsrapporten til orientering for Byrådet.

Årsrapporten offentliggøres herefter.

### **Bilag**

Ældrerådets Årsberetning 2019

## **Punkt 4: Ældrerådet - Årshjul 2020**

00.14.00-G00-1-20

### **Sagsfremstilling**

Ældrerådet udarbejder Årshjul 2020 for rådets arbejde.

Årshjulet optages som et fast punkt på dagsordenen med henblik på drøftelse og løbende opdatering.

### **Indstilling**

Fremsendes uden indstilling.

### **Sagen afgøres af**

Ældrerådet.

### **Beslutning**

Fraværende: Finn Simonsen

Årshjulet gennemgået.

### **Bilag**

Årshjul 2020

## **Punkt 5: Ældrerådets arbejde 2020**

27.69.40-G01-3-20

### **Sagsfremstilling**

Planlægning af Ældrerådets møde, den 11. februar 2020.

Formand May-Brit Horst foreslår, at mødet starter kl. 10.00, hvor Ældrerådet gør status på rådets arbejde i 2019 og herefter drøfter fokusområder for 2020.

Ældrerådet afholder efterfølgende ordinært møde som planlagt.

### **Indstilling**

Fremsendes til Ældrerådets drøftelse og beslutning.

### **Sagen afgøres af**

Ældrerådet.

### **Beslutning**

Fraværende: Finn Simonsen

Temamødet flyttes til marts-mødet den 10. marts 2020 med mødestart kl. 10.00. Efterfølgende afholdes ordinært møde kl. 13.00.

## **Punkt 6: Fokus på demens**

27.69.40-G01-2-20

### **Sagsfremstilling**

Ældrerådet opfordrer Lolland Kommune til i et samarbejde med boligselskaberne og Alzheimerforeningen at sætte fokus på demens.

Resultater fra henholdsvis Rødovre og Aalborg kommuner viser, at varmemestre, viceværter etc. er dem, der først ser, når borgere begynder at udvikle sygdommen.

Der henvises til [www.alzheimer.dk](http://www.alzheimer.dk) for yderligere.

### **Indstilling**

Fremsendes uden indstilling.

### **Sagen afgøres af**

Ældrerådet.

### **Beslutning**

Fraværende: Finn Simonsen

Ældrerådet opfordrer til, at Lolland Kommune i samarbejde med Ældrerådet, Alzheimerforeningen og boligselskaberne sætter fokus på demens, fx via det allerede igangværende projekt 'Aktivitets- og Rådgivningscentre'.

## **Punkt 7: Seniorbofællesskaber**

27.69.40-G01-4-20

### **Sagsfremstilling**

Status på seniorbofællesskaber.

### **Indstilling**

Fremsendes uden indstilling.

### **Sagen afgøres af**

Ældrerådet.

### **Beslutning**

Fraværende: Finn Simonsen

Der blev givet en orientering v/ Gunnar Hansen og Børge Stoustrup fra de afholdte informationsmøder i henholdsvis Maribo og Nakskov.

## **Punkt 8: Status fra Brugerrådet**

00.14.00-G01-2-19

### **Sagsfremstilling**

Status fra det under Fælleskøkkenet I/S nedsatte Brugerråd.

### **Indstilling**

Fremsendes til Ældrerådet til orientering.

### **Sagen afgøres af**

Ældrerådet.

### **Beslutning**

Fraværende: Finn Simonsen

Orientering fra seneste møde i Brugerrådet taget til efterretning.

## **Punkt 9: Orientering fra kontaktpersoner på plejecentrene**

00.14.00-G01-1-19

### **Sagsfremstilling**

Ældrerådet har udpeget kontaktpersoner for de enkelte plejecentre i Lolland Kommune.

Kontaktpersonerne giver på mødet en orientering fra eventuelle mødeaktiviteter o.lign.

### **Indstilling**

Fremsendes til Ældrerådet til orientering.

### **Sagen afgøres af**

Ældrerådet.

### **Beslutning**

Fraværende: Finn Simonsen

Der blev givet en orientering, herunder orientering fra afholdte "kaffemøder".

## **Punkt 10: Orientering fra Ældre & Sundhed**

00.14.00-G01-3-19

### **Sagsfremstilling**

Orientering fra Ældre & Sundhed om følgende:

- Center for Støtte og Vejledning er pr. 1. januar 2020 delt i to. Team Ældre, Team Hjælpemidler og de to hjælpemiddeldepoter (Maribo og Nakskov) flyttes organisatorisk til Ældre & Sundhed og etableres organisatorisk som en stab under navnet 'Visitation - Ældre & Sundhed'.

### **Indstilling**

Fremsendes til orientering.

### **Sagen afgøres af**

Ældrerådet

### **Beslutning**

Fraværende: Finn Simonsen

Taget til orientering.

# Punkt 11: Orientering fra formanden for Ældrerådet

00.14.00-G01-8-19

## Sagsfremstilling

Orientering fra formanden for Ældrerådet, May-Brit Horst, om følgende:

- Nyt om Movia
- Opfølgning på samtale med Borgerservice om kørselsbestillinger.
- Forespørgsel fra Det Danske Madhus om præsentation af deres produkter for Ældrerådet.

## Indstilling

Fremsendes uden indstilling.

## Sagen afgøres af

Ældrerådet.

## Beslutning

Fraværende: Finn Simonsen

Orientering om

- nye lift-busser i 2021. Lolland Kommune vil være test kommune,
- tidsbestilling i Borgerservice og borgeres ret til at få ledsager med,
- etablering af Regionsklinik i Nakskov 1. marts 2020.

Det danske Madhus er velkommen til møde med Ældrerådet. Formanden tager kontakt på baggrund af Madhusets henvendelse.

Orienteringen taget til efterretning.

## **Punkt 12: Eventuelt**

00.14.00-G01-4-19

### **Beslutning**

-

## **Punkt 13: Kommunikation**

00.14.00-G01-5-19

### **Beslutning**

-