

# REFERAT Teknisk Udvalg 2018 - 2021 d. 23-09-2020

**Mødedato** Onsdag d. 23. september 2020 kl. 09:00

**Mødested** Havnekontoret, Stensøvej 1, Nakskov

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Økonomisk opfølgning på fremrykkede anlæg.....	4
Forslag til handlingsplan for rottebekæmpelse 2020 til 2023.....	5
Idéoplæg Solcelleanlæg ved Kristianssædevej.....	7
Idéoplæg til Solcelleanlæg ved Gerringe, Rødby Fjord.....	8
Forslag til Lokalplan 360-127 m.m. Solcelleanlæg ved Hoby.....	9
Forslag til Lokalplan 360-124 og Kommuneplantillæg 18 med tilhørende miljøvurdering for Agroir	10
Forslag til indsatsprogram for vandløb i Vandområdeplan 2021 -2027 Hovedvandoplandet 2.5 Små	12
Fremmed arbejde - indtægtsarbejde - som en del af Park og Vejs årsomsætning.....	14
Orienteringssag - Grundvandsbalance Lolland Kommune.....	16
Orientering om Kunstprogram for Rødbyhavn.....	17
Orientering til Teknisk Udvalg på mødet 23. september 2020 - åben orientering.....	19
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	20
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	21
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	22
Lukket: Orientering om nedlagt forbud mod retlig og faktisk råden i henhold til lov om byfornyelse	23
Lukket: Orientering til Teknisk Udvalg på mødet 23. september 2020 - lukket orientering.....	24
Lukket: .....	25

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-G01-753-19

### **Sagsfremstilling**

Godkendelse af dagsorden til Teknisk Udvalgs møde den 23. september 2020.

### **Beslutning**

Godkendt.

## **Punkt 2: Økonomisk opfølgning på fremrykkede anlæg**

00.32.04-P20-1-19

### **Sagsfremstilling**

I forbindelse med aftalen mellem KL og Regeringen omkring kommunernes økonomi i lyset af COVID-19 har Byrådet besluttet at fremrykke anlægsinvesteringer for 50,815 mio. kr. på områder under Teknisk Udvalg. Den forøgede anlægsaktivitet kan lånefinansieres såfremt anlægsarbejdet igangsættes i år 2020, eller der foreligger en bindende anlægskontrakt om arbejdets udførelse.

Vedhæftede oversigt viser en status på de enkelte anlæg ultimo august.

### **Økonomi**

Fremrykkede anlægsinvesteringer på udvalgets område udgør 50,815 mio. kr. og forbruget ultimo august udgør 1,145 mio. kr.

### **Indstilling**

Økonomisektoren fremsender opfølgning på fremrykkede anlæg til udvalgets orientering.

### **Sagen afgøres af**

Teknisk Udvalg

### **Beslutning**

Taget til efterretning.

### **Bilag**

Fremrykkede anlæg Teknisk Udvalg ultimo august 2020

## Punkt 3: Forslag til handlingsplan for rottebekæmpelse 2020 til 2023

09.13.01-P15-1-20

### Sagsfremstilling

Handlingsplan for rottebekæmpelse skal, ifølge [bekendtgørelse nr. 1686 af 18. december 2018 om forebyggelse og bekæmpelse rotter](#), revideres minimum hvert 3. år.

Der lægges i den nye udgave af handlingsplanen, **Bilag 1**, især vægt på den forebyggende indsats, idet det er den mest effektive måde at undgå rotter på. Hvis man som grundejer sikrer og renholder sin ejendom, vil det forhindre rotterne i at etablere bolig i og omkring ens hjem.

Et øget fokus på kloaksystemets tilstand og reparation af defekter vil på sigt medvirke til færre anmeldelser. Der lægges op til et øget samarbejde med Lolland Spildevand A/S og Park og Vej om at lokalisere døde stik og blænde disse ved hovedledningen. Det antages, at for hvert stik der fjernes, vil det medføre mere end 100 færre rotter om året i kloakkerne. Rotterne anvender de døde stik til reder. Ved at fjerne muligheden for redepladser reduceres antallet af rotter i kloakkerne.

Den nye bekendtgørelse nr. 1686 af 18. december 2018 er ændret, så der ikke længere skal føres tilsyn på 15.000 ejendomme 2 gange om året. Der skal nu jf. § 2 stk. 15 føres tilsyn på: *"Erhvervsjendomme med dyrehold, primærproduktion af fødevarer og foder til dyr, opbevaring af foderstoffer til dyr eller opbevaring af planteprodukter, som efterfølgende anvendes til produktion af fødevarer til mennesker"*. Der skal jf. § 8 føres tilsyn med disse ejendomme en gang om året, uanset om der er en privat sikring på ejendommen.

Det har gennem mange år været helt almindeligt at sikre sin ejendom mod rotter ved at have gift stående fremme hele tiden. Dette er ikke længere tilladt, der må nu kun være sporstoffer i kasserne, så længe der ikke er forekomst af rotter. Denne ændring er indført for at begrænse brugen af gift og skåne miljøet.

Ændringen har medført, at der nu er et krav om, at al bekæmpelse med gift skal indberettes til kommunen inden bekæmpelsen igangsættes jf. § 20 stk. 2 og § 27 stk. 2. Endvidere skal Miljøstyrelsen løbende underrettes jf. § 31 skt. 2.

En forebyggende indsats vil i mange tilfælde have en meget større effekt. Hindres rotterne f.eks. adgang til mad eller redepladser, vil der ikke længere være forekomst af rotter.

### Planmæssige forhold/Lovgrundlag

[Bekendtgørelse nr. 1686 af 18. december 2018 om forebyggelse og bekæmpelse af rotter.](#)

§ 8. Kommunalbestyrelsen skal udarbejde og ajourføre en liste over tilsynspligtige ejendomme.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen skal én gang om året i perioden oktober til og med februar undersøge alle tilsynspligtige ejendomme for rotter.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen undersøger sammen med ejer, lejer eller dennes repræsentant, ved en gennemgang af ejendommen, om der er forekomst af rotter. Ved forekomst af rotter skal der iværksættes bekæmpelse efter gældende regler.

Stk. 4. Kommunalbestyrelsen skal på tilsynspligtige ejendomme, hvor der ikke træffes nogen hjemme, undersøge tilgængelige udendørsarealer for tegn på forekomst af rotter. Ved forekomst af rotter skal der iværksættes bekæmpelse efter gældende regler. Konstateres der ikke rotter, afleveres en skriftlig meddelelse herom, sammen med oplysning om, at en eventuel forekomst af rotter skal anmeldes til kommunalbestyrelsen.

Stk. 5. Kommunalbestyrelsen skal i forbindelse med undersøgelsen af de tilsynspligtige ejendomme registrere oplysninger som angivet i bilag 8.

Stk. 6. Miljøstyrelsen kan efter ansøgning fra en kommunalbestyrelse dispensere fra forpligtelsen i stk. 2, for tilsynspligtige ejendomme beliggende i områder, hvor der i en længere periode ikke er konstateret rotter, og området i øvrigt er geografisk isoleret på en måde, så rotter ikke naturligt kan genindvandre.

### Høring/udtalelse

Handlingsplanen har været i intern høring i Natur- og Miljø samt Park og Vej. Og i ekstern høring hos Lolland Spildevand A/S og Rentokil. Planen er blevet tilrettet efter de fremkomne bemærkninger.

### Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller:

1. at handlingsplanen for rottebekæmpelse 2020-2023 godkendes.
2. at Teknik- og Miljømyndigheden bemyndiges til at iværksætte selvhjælpshandling og politianmeldelse i de få tilfælde, hvor ejer ikke efterkommer et påbud fra myndigheden.

## **Sagen afgøres af**

Teknisk Udvalg

## **Supplerende sagsfremstilling**

***Supplerende sagsfremstilling til Teknisk Udvalg på mødet den 23. september 2020 - Forslag til handlingsplan for rottebekæmpelse 2020-2023***

Sagen genoptages

## **Tidligere besluttet**

**Beslutning fra Teknisk Udvalg, 12. august 2020, pkt. 15:**

Udsættes til næste møde.

## **Beslutning**

Indstillingen godkendt.

## **Bilag**

Bilag 1 Forslag til handlingsplan for Rottebekæmpelse 2020-2023

## Punkt 4: Idéoplæg Solcelleanlæg ved Kristianssædevej

01.02.05-P16-315-20

### Sagsfremstilling

Lolland Kommune har modtaget en ansøgning fra European Energy om at igangsætte planarbejdet for etableringen af et solcelleanlæg på arealer beliggende ved Kristianssædevej, ca. 1,2 km sydvest for landsbyen Østofte.

Solcelleanlægget placeres i et sammenhængende område med et samlet areal på ca. 110 ha.

Det ansøgte projekt forudsætter, at der udarbejdes et tillæg til kommuneplanen, der muliggør udarbejdelse af en lokalplan.

Lolland Kommunes byråd har den 25. juni 2020 besluttet følgende vilkår for nye store solcelleprojekter. Disse indarbejdes i de kommende planer:

- Anlæg skal ikke placeres tæt på landsbyer eller større veje
- Der skal udlægges areal til beplantningsbælte bestående af 6 rækker langs matriklens skel, som skal sløre indsigten til solcelleanlæggene fra alle sider, hvor der er offentlig adgang.
- Projektets tekniske installationer, teknikskabe o.lign. skal fremstå i jordfarver
- Der skal holdes dyr til nødvendig afgræsning af lokalplanens delområder.
- Drift og pasning af arealet skal foregå uden anvendelse af pesticider.
- Hvor placering er relevant over eller nær ved grundvandsinteresser kan det indgå som sikring heraf.
- Minimum 0,5 % af solcellearealet (inden for beplantningsbæltet) skal tilsås med en bivenlig frøblanding.
- Såfremt solcellearealer enkeltvis eller samlet (i forhold til eksisterende anlæg) f.eks. overstiger 100 ha. skal der efter individuel vurdering etableres faunapassager.

### Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lov om planlægning. Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

### Høring/udtalelse

Udarbejdelse af kommuneplantillæg og af miljøvurdering medfører, at sagen skal høres, og at der skal indkaldes idéer og forslag, inden der udarbejdes forslag til lokalplan og kommuneplantillæg.

### Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller:

at Idéoplæg til Solcelleanlæg ved Kristianssædevej - **Bilag 1**, vedtages med henblik på at udsende det i 4 ugers offentlig høring.

### Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg

### Beslutning

Godkendt, dog således at det materiale som udsendes tydeligt, skal vise afstandskravene til boliger.

### Bilag

Bilag 1 Idéoplæg - solcelleanlæg Kristianssædevej

# Punkt 5: Idéoplæg til Solcelleanlæg ved Gerringe, Rødby Fjord

01.02.05-P16-319-20

## Sagsfremstilling

Lolland Kommune har modtaget en ansøgning fra Better Energy om etablering af et solcelleanlæg ved Gerringe, Rødby Fjord som vist på kortet på forsiden - **Bilag 1**. Arealet er på ca. 244 ha. Solcelleanlæggets kapacitet bliver på ca. 220 MW svarende til det årlige strømforbrug for ca. 57.000 husstande. Elproduktionen er grøn og vil bidrage positivt til såvel kommunale som nationale mål for den grønne omstilling.

Området ligger indenfor kommuneplanens udpegning til store solcelleanlæg, men der er ikke udlagt rammer til tekniske anlæg. Med dette debatoplæg foretages en indledende høring forud for den forestående detailplanlægning.

Lolland Kommunes byråd har den 25. juni 2020 besluttet følgende vilkår for nye store solcelleprojekter:

- Anlæg skal ikke placeres tæt på landsbyer eller større veje
- Der skal udlægges areal til beplantningsbælte bestående af 6 rækker langs matriklens skel, som skal sløre indsigten til solcelleanlæggene fra alle sider, hvor der er offentlig adgang.
- Projektets tekniske installationer, teknikskabe o.lign. skal fremstå i jordfarver
- Der skal holdes dyr til nødvendig afgræsning af lokalplanens delområder.
- Drift og pasning af arealet skal foregå uden anvendelse af pesticider.
- Hvor placering er relevant over eller nær ved grundvandsinteresser kan det indgå som sikring heraf.
- Minimum 0,5 % af solcellearealet (inden for beplantningsbæltet) skal tilsås med en bivenlig frøblanding.
- Såfremt solcellearealer enkeltvis eller samlet (i forhold til eksisterende anlæg) f.eks. overstiger 100 ha. skal der efter individuel vurdering etableres faunapassager.

## Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lov om planlægning. Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkret projekter (VVM).

## Høring/udtalelse

Da der udlægges nye rammer, og da der skal foretages en miljøvurdering, skal projektet i høring, inden der foretages en planlægning.

## Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller:  
at Idéoplæg til Solcelleanlæg ved Gerringe, Rødby Fjord vedtages med henblik på at udsende det i 4 ugers offentlig høring.

## Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg

## Beslutning

Godkendt, dog således at det udsendte materiale, tydeligt skal vise afstandskravene til boliger.

## Bilag

Bilag 1 - Ideoplæg Solcelleanlæg ved Gerringe - Rødby Fjord

## Punkt 6: Forslag til Lokalplan 360-127 m.m. Solcelleanlæg ved Hoby

01.00.00-P19-34-18

### Sagsfremstilling

Lolland Kommune ønsker med lokalplanen at give mulighed for at etablere et solcelleanlæg til elproduktion. Solcelleanlægget placeres på sammenhængende markarealer i tilknytning til et eksisterende vindmølleanlæg ved Hobygård, ved Rødby Fjord - **kortbilag 4**.

Lokalplanområdet omfatter et areal på ca. 55 hektar, som ligger syd for Hobyskov og Hobyvej og ca. 1,6 km nord for sommerhusområdet ved Kramnitse. Lokalplanområdet afgrænses mod syd af Kramnitsevej.

### Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lov om planlægning. Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

### Høring/udtalelse

Forud for forslag til lokalplan og forslag til kommuneplantillæg med tilhørende miljøvurderingsrapport har Lolland Kommune indkaldt idéer og forslag i forbindelse med planlægningsarbejdet. Idéoplægget blev sendt i høring fra d. 12. december 2018 til d. 19. januar 2019 med opfordring til, at interesserede kunne komme med forslag og idéer.

Der indkom 14 høringssvar med bemærkninger fra henholdsvis Museum Lolland-Falster, Region Sjælland, Miljøstyrelsen, Danmarks Naturfredningsforening og 28 underskrifter fra borgere.

På baggrund af de indkomne bemærkninger i idéfasen besluttede bygherre at ændre projektområdets afgrænsning, således at bl.a. arealer inden for råstofplanen ikke indgår i projektet. Lolland Kommune har derfor tilsvarende ændret planområdets afgrænsning. Bemærkningerne er behandlet i medfølgende miljøvurderingsrapport.

### Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller:

at Forslag til Lokalplan 360-127 Solcelleanlæg ved Hoby - **Bilag 1**, og Forslag til Kommuneplantillæg 20 - **Bilag 2**, med tilhørende miljøvurderingsrapport - **Bilag 3**, vedtages med henblik på at udsende planerne i 8 ugers offentlig høring.

### Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg

### Beslutning

Godkendt. Din Stemme finder ikke behov for udvidelse af VE-Anlæg før strømmen kan anvendes/lagres.

### Bilag

Bilag 1 Lokalplan 360-127 Solcelleanlæg ved Hoby med kortbilag

Bilag 2 Kommuneplantillæg 20 Solcelleanlæg ved Hoby

Bilag 3 Miljøvurderingsrapport(VVM) Solcelleanlæg ved Hoby

Bilag 4 Kort til TU-møde 23 sep 2020

# Punkt 7: Forslag til Lokalplan 360-124 og Kommuneplantillæg 18 med tilhørende miljøvurdering for Agroindustrielt engrosområde ved Halsted

01.02.05-P16-165-17

## Sagsfremstilling

Lolland Kommune ønsker med nærværende lokalplan med tilhørende kommuneplantillæg at sikre virksomhedens udviklingsmuligheder.

Lolland Kommune ønsker at udlægge området til agroindustrierhverv, der jf. Kommuneplan 2017-2029 er et særligt erhvervsområde for jordbrugsrelaterede virksomheder, der bruger produkter fra det primære agroerhverv.

Lars Fugl & Søn har 13 medarbejdere og omsætter i dag ca. 1 mio. smågrise, 80.000 slagtesvin og 25.000 slagtesøer og orner om året. På virksomheden omlastes og dyrlægekontrolleres den del af grisene, som går til eksport. For at forhindre smittespredning bliver alle lastbiler vasket efter aflæsning. Rene tomme udenlandske lastbiler, der skal modtage grise, bliver ligeledes vasket udvendigt og desinficeret efter gældende regler fra Danish transportstandart.

Der er dagligt 25 lastvognstransporter ind og ud af virksomheden, der kører til og fra virksomheden gennem Halsted og Vesterborg.

Lars Fugl & Søn ønsker at udvide, og i de kommende år forventes en vækst på ca. 50 %.

## Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lov om planlægning. Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

## Høring/udtalelse

Lolland Kommune skal indkalde ideer og forslag i forbindelse med planlægningsarbejdet, når der som i dette tilfælde er tale om en væsentlig ændring af kommuneplanen.

Derfor blev et idéoplæg sendt i høring fra d. 26. januar til d. 12. februar 2020 med opfordring til, at interesserede kunne komme med forslag til den fremtidige planlægning.

Da projektet blev ændret, og der kom flere bygninger mere trafik mv., blev der sendt et nyt idéoplæg i høring fra d. 11. maj til d. 25. maj 2020 med opfordring til, at interesserede kunne komme med forslag til den fremtidige planlægning.

Til første idéfase indkom der 11 bemærkninger, hvoraf de tre var fra myndigheder – Erhvervsstyrelsen, Miljøstyrelsen og Lolland-Falster Stift. Desuden kom Danmarks Naturfredningsforening Lolland med bemærkninger mens de øvrige syv bemærkninger var fra borgere. Fra myndighederne gik bemærkningerne primært på byvækst, drikkevandsinteresser, skovrejsning og indsigten til Halsted Kirke. Borgernes bemærkninger omhandlede primært trafikale forhold.

I anden idéfase indkom der otte bemærkninger hvoraf én fra en myndighed - Lolland-Falster Stift. De øvrige syv bemærkninger var fra borgere og Halstedhus Efterskole. Stiftets bemærkning omhandlede indsigten til Halsted Kirke, mens borgernes fortsat primært omhandler trafikale forhold.

Bemærkningerne er indgået i arbejdet med kommuneplantillæg, lokalplan og miljørapport.

## Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller: at "Forslag til Lokalplan 360-124 - **Bilag 1**, og Kommuneplantillæg 18 - **Bilag 2**, med tilhørende miljøvurdering - **Bilag 3**, for agroindustrielt engrosområde ved Halsted", samt en tilhørende miljøkonsekvensrapport **Bilag 4**, vedtages med henblik på at udsende planerne i 8 ugers offentlig høring.

## Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg

## Beslutning

Godkendt.

Enhedslisten kan ikke støtte en udvidelse af agroindustrielt engrosområdet ved Halsted, idet vi mener, at der skal være færre konventionelle grise og ikke flere.

## **Bilag**

Bilag 1 Forslag til Lokalplan 360-124 Agroindustrielt engrosområde ved Halsted

Bilag 2 Kommuneplantillæg til Agroindustrielt engrosområde ved Halsted

Bilag 3 Miljørapport for Lokalplan 360-124 og Kommuneplantillæg 18 Agroindustrielt engrosområde ved

Bilag 4 VVM redegørelse - Lars Fugl & Søn.docx

# Punkt 8: Forslag til indsatsprogram for vandløb i Vandområdeplan 2021-2027 Hovedvandoplandet 2.5 Smålandsfarvandet og 2.6 Østersøen

06.02.00-P15-1-20

## Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg blev på møde den 4. december 2019 orienteret om nedsluttelse af vandløb med repræsentanter fra foreninger og organisationer, som skal rådgive kommunerne i forbindelse med udarbejdelsen af forslag til indsatsprogram for vandløbsforanstaltninger i den statslige Vandområdeplan for 2021-2027. Det blev vedtaget at, Lolland Kommune endvidere opretter en lokal arbejdsgruppe, som kan levere bidrag og viden til hovedvandoplandenes vandløb.

Der er nedsat et vandløb i hvert hovedvandopland. Lolland Kommune er omfattet af 2 hovedvandoplande: 2.5 Smålandsfarvandet (8 kommuner) og 2.6 Østersøen (6 kommuner) og er dermed del af 2 indsatsprogrammer. Det er sekretariatskommunerne, der på vegne af oplandskommunerne, skal indsende forslagene til indsatsprogrammer til Miljøstyrelsen. Næstved er sekretariatskommune for 2.5 Smålandsfarvandet, og Vordingborg er sekretariatskommune for 2.6 Østersøen.

Vandløbsarbejdet blev påbegyndt med afholdelse af første møde den 15. januar 2020 for begge vandløb. Resten af foråret blev udsat på grund af Corona-restriktionerne. I alt blev der afholdt 3 møder i hvert vandløb, og det lykkedes at afslutte arbejdet i juni inden sommerferien.

Sideløbende er der afholdt 3 møder i den lokale arbejdsgruppe i Lolland Kommune. Samarbejdet i gruppen har været fint, og den har i enighed sammensat et forslag til indsatsprogram for et antal udsatte vandløb i kommunen, som dækker de udmeldte rammer. Alle indsatsforslag i Lolland Kommune anvender virkemidler, som forbedrer vandløbets fysiske og biologiske kvalitet, uden at forringe vandafledningsevnen.

Vandløbene for Smålandsfarvandet og Østersøen har i deres forslag for de samlede indsatsprogrammer indarbejdet forslagene fra arbejdsgruppen i Lolland Kommune i fuldt omfang. Begge vandløb har udarbejdet forslag til indsatsprogrammer der opfylder de udmeldte rammer i forhold til indsats og økonomi. Der er enighed i begge vandløb om de konkrete vandløbsforslag, men repræsentanter for 8 organisationer i vandløbet for Smålandsfarvandet har desuden foreslået at supplere med en fælleserklæring om generelle miljøsynspunkter, som sekretariatskommunen medsender til Miljøstyrelsen som mindretalsudtalelse. Vandløbene har dermed løst deres opgave. Herefter følger en politisk behandling i de enkelte oplandskommuner inden sekretariatskommunerne fremsender de samlede forslag til Miljøstyrelsen senest den 22. november 2020

### Forslag til indsatsprogrammer:

Forslagene i form af oversigt og rapportudtræk fra vandløbsGIS er vedlagt sagsfremstillingen som Bilag 1-6

### Den politiske proces:

Inden forslagene fra sekretariatskommunerne fremsendes til Miljøstyrelsen skal de godkendes politisk i de enkelte oplandskommuner.

Hovedvandoplandet Smålandsfarvandet omfatter Lolland-, Guldborgsund-, Vordingborg-, Faxe-, Næstved-, Ringsted-, Sorø-, og Slagelse Kommuner.

Hovedvandoplandet til Østersøen omfatter Lolland-, Guldborgsund-, Vordingborg-, Faxe-, Næstved- og Stevns Kommuner.

Da Lolland Kommune er del af begge oplande, skal kommunalbestyrelsen godkende to forslag til indsatsprogrammer

Forslagene indgår i Miljøministeriets videre arbejde med at udarbejde et forslag til Vandområdeplan 2021-2027. Staten sender herefter sit forslag til de samlede vandområdeplaner i håring i slutningen af 2020 eller starten af 2021. Efter høringsprocessen færdigbehandles vandområdeplanerne og udmøntes i en lovbekendtgørelse.

### Økonomi

Omkostningerne til indsatsen afholdes 100% af Staten

### Planmæssige forhold/Lovgrundlag

[Lobekendtgørelse nr. 126 af 26/01/2017 Lov om vandplanlægning](#)

## **Indstilling**

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller, at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler:

- at forslag til indsatsprogram for hovedvandoplandet 2.5 Smålandsfarvand godkendes
- at forslag til indsatsprogram for hovedvandoplandet 2.6 Østersøen godkendes

## **Sagen afgøres af**

Byrådet

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Bilag 1 Oversigt over Lolland Kommunes indstilling til vandrådene for hovedvandopland 2.5 Smålandsfa

Bilag 2 Kommunerapport for Lolland Kommune, Smålandsfarvand

Bilag 3 Kommunerapport for Lolland Kommune, Østersøen

Bilag 4 Indsatsforslag Smålandsfarvand, alle kommuner

Bilag 5 Indsatsforslag Østersøen, alle kommuner

Bilag 6 Mindretalserklæring fra 8 organisationer i vandrådet for Smålandsfarvand

## **Punkt 9: Fremmed arbejde - indtægtsarbejde - som en del af Park og Vejs årsomsætning**

05.00.00-A26-8-20

### **Sagsfremstilling**

Park og Vej tilstræber at have en fast medarbejderstab med et godt Now How.

Park og Vejs budget alene er ikke tilstrækkeligt til at sikre helårsansættelse for alle m/k.

Dette forsøges konstant at sikres ved, at udføre arbejde for kategorien fremmed arbejde/indtægtsdækket arbejde, d.v.s arbejdet som faktureres til anden betaler.

Dette kan være anden offentlig enhed eller til anlægsdækket arbejde.

Nu står Park og Vej foran store udfordringer, bl.a. p.g.a. besparelser, som betyder nedgang i mandskabet.

Samtidig er tilgang af arbejde for fremmed blevet mere variabelt, desværre i nedadgående retning.

Alt dette, sammenholdt med en Coronasituation, betyder at opgaven med at få tilstrækkelig indtægtsdækket mandtimer bliver svært i fremtiden.

Park og Vej forudser en øget frustration hos både medarbejdere og borgere p.g.a. et lavere serviceniveau med færre medarbejdere.

De besparelser der ligger op til i Park og Vej, kan ske ved naturlig afgang, hvis nogle kriterier opfyldes.

Dette vil dog stadig betyde prioritering af mandskabsressourcer, og nogle vil føle for en anden prioritering, da ikke alle kan tilgodeses.

Park og Vej tænker at komme i mål økonomisk hvis:

Park og Vej kan få lov til at lave noget mere anlægsarbejde, som indtægtsdækket med faktura fra vores driftsafdeling, det vil hjælpe både på personalemæssige ressourcer og fleksibiliteten i disse, hvis beslutning fra KMT 6 maj 2015 ændres.

Park og Vej forestiller sig at komme i mål personalemæssigt ved naturlig afgang hvis:

Park og Vej kan få lov til at lave noget mere anlægsarbejde, som indtægtsdækket med faktura fra vores driftsafdeling. Dette giver luft økonomisk til en glidende overgang.

### **Økonomi**

Der forventes ikke øget tilgang af økonomi, men en anden prioritering af drift og anlægsarbejde.

### **Planmæssige forhold/Lovgrundlag**

I 2015 blev Park og Vej Benchmarket, følgende blev indstillet og godkendt af KMT udvalget d. 06.05.2015

Park & Vejchefen indstiller:

·At der forsættes med at arbejde med enhedspriser i f. t. driften.

. At der arbejdes videre med optimering af kostpriser via kursus af medarbejdere og den sidegevinst der vil være ved, at driften deltager i konkurrenceudsættelse på anlægsområdet.

·At det tilstræbes at konkurrenceudsætte ca. 60% af anlægsbevillinger og fondsmidler gældende for de deludbud der forventes at ligge over 250.000,- excl. Moms.

### **Indstilling**

Park og Vejchefen indstiller:

- At det tilstræbes at konkurrenceudsætte anlægsbevillinger og fondsmidler gældende for de deludbud, der forventes at ligge over 350.000,- excl. Moms.

- At der accepteres en ekstra produktion i størrelsen 2 mill. som samlet ekstra beløb i 2020 og 2021.

## **Sagen afgøres af**

Teknisk Udvalg.

## **Beslutning**

Godkendt.

## **Bilag**

Benchmarket

# Punkt 10: Orienteringssag - Grundvandsbalance Lolland Kommune

09.08.22-P05-2-19

## Sagsfremstilling

I forbindelse med fornyelse af indvindingstilladelser i Lolland Kommune har Teknik- og Miljømyndigheden fået Rambøll til at udarbejde en vandbalancemodel for kommunen. Modellen skal bl.a. bruges i myndighedsarbejdet med fornyelse af indvindingstilladelser for at sikre, at der ikke tillades større indvindinger af grundvand end det, der er til rådighed.

Et kriterie i Statens Vandområdeplaner er, at indvinding af grundvand i Danmark regnes for bæredygtig, hvis man indvinder max 30 % af det dannede grundvand. Dette kriterie er sat for at sikre, at man ikke påvirker vandafhængig natur på overfladen, og for at sikre at grundvandets kvalitet ikke forringes.

I Lolland Kommune vil en overudnyttelse af grundvandsressourcen bl.a. kunne føre til, at der trækkes saltvand ind i grundvandet. Dette vil betyde, at vi ikke længere kan indvinde grundvand i de områder, hvor saltvandet er trukket/trækker ind.

Generelt har Lolland Kommune en meget knap grundvandsressource. I vandbalancemodellen er dele af NV-Lolland udpeget som et område i kommunen, der viser tegn på, at det overudnyttes, da der er påvist stigende saltindhold.

I modellen er der endvidere beregnet en samlet udnyttelsesgrad på ca. 41 % af det årligt dannede grundvand i forhold til den nuværende indvinding. Der er nogle lokaliteter eller grundvandsmagasiner, hvor der ses lokale udnyttelsesgrader på op til 51 % af det årligt dannede grundvand.

Dog konkluderes det, at nogle steder på Lolland kan indvindingen godt være bæredygtig, selvom 30 % kriteriet overskrides. Det vil kræve yderligere undersøgelser at finde ud af, hvor meget kriteriet kan overskrides, førend indvindingen ikke længere er bæredygtig.

I forhold til de kommende Vandområdeplaner 2021-2027 har Kommunen modtaget henvendelse fra Miljøstyrelsen den 17.06.2020, hvor de efterspørger yderligere oplysninger omkring nogle af Kommunens grundvandsmagasiner, da nogle af grundvandsmagasinerne bliver vurderet til at være overudnyttet.

Teknik- og Miljømyndigheden har svaret på henvendelsen og fremsendt yderligere oplysninger og en bekræftelse på, at der fra nogle af vores grundvandsmagasiner indvindes mere end de fastsatte 30 %. På nuværende tidspunkt kendes ikke hvilke krav eller oplysninger, der kommer i de kommende Vandområdeplaner.

I det område af NV-Lolland hvor der er stor sandsynlighed for overudnyttelse, vil Teknik- og Miljømyndigheden meddele midlertidige indvindingstilladelser til vandværker og markvandere og dermed afvente kravene i de kommende Vandområdeplaner for 2021-2027 fra Staten.

## **Bilag 1** - Vandbalance og bæredygtig indvinding i Lolland Kommune

### **Indstilling**

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller:  
At Teknisk Udvalg tager orienteringen til efterretning.

### **Sagen afgøres af**

Teknisk Udvalg

### **Beslutning**

Taget til efterretning.

### **Bilag**

Vandbalance og bæredygtig indvinding i Lolland Kommune

# Punkt 11: Orientering om Kunstprogram for Rødbyhavn

01.11.00-P20-5-19

## Sagsfremstilling

Byrådet vedtog 22. marts 2018 et program for en områdefornyelse i Rødbyhavn - **Bilag 1**. Områdefornyelsen er en femårig byfornyelsesindsats, der skal bidrage til at give området et løft. Gennemgående i områdefornyelsen er et stort fokus på at skabe byrum og mødesteder, som virker inviterende for byens borgere og besøgende, samt at få synliggjort og aktiveret byens tætte forbindelse til natur og vand.

Som et led i realiseringen af områdefornyelsen igangsættes et kunstprogram for Rødbyhavn. Kunstprogrammet er et initiativ under Bysamarbejdet, der er et tværgående indsatsområde i områdefornyelsen, som har fokus på nytænkning og samarbejder omkring byens udvikling - **Bilag 2**.

Kunstprogrammet skal spille ind i de eksisterende planer i områdefornyelsen ved at udpege projekter, hvor kunsten eller kunstnerne kan involveres aktivt i udviklingen. Programmet er udarbejdet med støtte fra Statens Kunstfonds Legatudvalg for Billedkunst.

Kunstprogrammet vil bestå af en række kunstprojekter, som kan aktivere området i tæt samarbejde med de lokale borgere og interessenter.

Programmet vil blive realiseret i flere faser og med gennemgående kunstnere involveret. Kunstnerne vil indlede deres arbejde i byen med at afholde workshops eller andre inddragende aktiviteter for udvalgte borgergrupper og interessenter. Hver workshop vil sætte et fysisk og kunstnerisk aftryk i byen, som kan understøtte udviklingen og skabe nye oplevelser i byens rum.

De samme kunstnere bliver involveret i bearbejdningen af de konkrete anlægsprojekter, som områdefornyelsen skal gennemføre. I samarbejde med en arkitekturrådgiver kommer kunstneren med bud på, hvordan kunsten kan integreres permanent i byrummene.

I overensstemmelse med områdefornyelsen er der udpeget indsatsområder i kunstprogrammet, hvor kunst kan bidrage med nye vinkler og muligheder. Tre initiativer under indsatsområderne er:

**Kunstnerisk løft af tomme butikslokaler og facader i Havnegade**

En kunstner inviteres til at afholde workshop i et af de tomme butikslokaler i Havnegade. Kunstprojektet skal resultere i en visuel bearbejdning af udvalgte tomme lokaler eller deres facader.

**Opgradering af Torvet og forbindelsen til Jernbanestien**

En kunstner involveres i udviklingen af byrummet omkring den gamle jernbanestation. I samarbejde med en arkitekturrådgiver kommer kunstneren med input til kunstneriske løsninger på opgradering af byrummet og forbindelsen mod Jernbanestien. Det kan for eksempel være en grafisk markering af byrummets belægninger, byrumsinventar eller en særlig belysning.

**Udvikling af Digecentret som er lokalt mødested**

Digecentret har potentiale for at blive et mere dynamisk mødested for lokalområdet. De kunstneriske kompetencer sættes i spil i forhold til gentænkning af funktioner og aktiviteter i uderummet omkring Digecentret. Kunsten kan tænkes sammen med byrumsinventar, den kan markere indgange og bidrage til formidlingen om områdets historie og særlige kvaliteter.

De første projekter i kunstprogrammet forventes realiseret i efteråret 2020.

## Økonomi

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser, idet kunstprogrammet finansieres ud af allerede bevilgede midler til områdefornyelsen i Rødbyhavn. Finansieringen kan videre suppleres via Statens Kunstfonds pulje "Kunst i det offentlige rum".

## Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lov om byfornyelse og udvikling af byer

## Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller:  
at orienteringen tages til efterretning

## **Sagen afgøres af**

Teknisk Udvalg samt Fritids- og Kulturudvalget

## **Beslutning**

Taget til efterretning.

## **Bilag**

Bilag 1 Program for Omådefornyelse Rødbyhavn

Bilag 2 Kunstprogram Rødbyhavn

## **Punkt 12: Orientering til Teknisk Udvalg på mødet 23. september 2020 - åben orientering**

00.22.00-I00-1-19

### **Sagsfremstilling**

Pkt. 1. Nyt skema over målsætninger for Teknisk Udvalg 2021 - **bilag 1.**

Pkt. 2. Referat fra REFA's bestyrelsesmøde 4. september 2020 - **bilag 2.**

### **Sagen afgøres af**

Teknisk Udvalg

### **Beslutning**

Spørgsmål vedr. træfælding ved Naturskolen.

Taget til efterretning.

### **Bilag**

Bilag 1 Målsætninger for 2021

Bilag 2 Protokol 04.09.2020 IS REFA.pdf

## **Punkt 13: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom**

01.11.34-K08-128-20

## **Punkt 14: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom**

01.11.34-K08-127-20

## **Punkt 15: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom**

01.11.34-K08-126-20

**Punkt 16: Lukket: Orientering om nedlagt forbud mod retlig og faktisk råden i henhold til lov om byfornyelse og udvikling af byer § 80 -  
Udvalgmøde d. 23. september 2020**

01.11.34-G00-20-18

## **Punkt 17: Lukket: Orientering til Teknisk Udvalg på mødet 23. september 2020 - lukket orientering**

00.22.00-I00-2-19

## **Punkt 18: Lukket:**

00.01.00-G01-753-19