

REFERAT Teknisk Udvalg 2018 - 2021 d. 05-02-2020

Mødedato Onsdag d. 05. februar 2020 kl. 09:00

Mødested Administrationsbygningen i Rødby

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Fællesmøde mellem Teknisk Udvalg og Handicaprådet.....	4
Mobilitetsplan 2020 i høring.....	5
Orientering om Gasoplag på Stensø med tilhørende gasledning til Nordic Sugar, Nakskov.....	7
Orientering om status for Områdefornyelse Rødbyhavn.....	9
Orientering til Teknisk Udvalg på mødet 5. februar 2020 - åben orientering.....	11
Lukket: Orientering om igangværende planopgaver i Teknik og Miljømyndighed.....	12
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom samt påbud om nedrivning af den samlede bebyggelse.....	13
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	14
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	15
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	16
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	17
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	18
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	19
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	20
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	21
Lukket: Orientering om nedlagt forbud mod retlig og faktisk råden i henhold til lov om byfornyelse.....	22
Lukket: Orientering til Teknisk Udvalg på mødet 5. februar 2020 - lukket orientering.....	23

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-753-19

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden til Teknisk Udvalgsmøde den 5. februar 2020.

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Godkendt.

Punkt 2: Fællesmøde mellem Teknisk Udvalg og Handicaprådet

00.07.01-A26-2-19

Sagsfremstilling

Fællesmøde mellem Teknisk Udvalg og Handicaprådet er aftalt afholdt den 5. februar 2020. Handicaprådet ønsker at drøfte følgende med udvalget:

- Områdefornyelse ved Rødbyhavn. Drøfte muligheder?
- Fornyelse i Nakskov og Maribo – ledelinjer mv.
- Byfornyelse i Rødby inddragelse af Handicaprådet i arbejdsgruppen.
- Hvordan går det med handicaprampe ved Lalandia og Hummingen?
- Der er steder, hvor der mangler få meter på rampen, så den når ned til vandet. Der er steder, hvor der er grundejerforeninger der sætter op og kan være med til vedligeholdelse.
- Der er ingen steder hvor der er fuld adgang, helt ned til stranden. Det kunne f.eks. være ved Rødbyhavn. Det kan være hensigtsmæssigt med et samarbejde med Teknisk Udvalg, Handicaprådet, handicaporganisationer mv.
- Når der bliver skiftet bom ved stisystemet. Er der regler på det området? Det kan være svært og komme igennem med tvillingebarnevogn og kørestol.

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Ovennævnte emner drøftet.

Der henvises til særskilt referat.

Punkt 3: Mobilitetsplan 2020 i høring

13.05.16-G01-39-18

Sagsfremstilling

Movias mobilitetsplan er en fælles plan for Moiva, kommuner og regioner. Planen viser, hvordan Movia sammen med kommuner og regioner vil arbejde for at nå fælles mål i de kommende år, således at flere bruger den kollektive transport.

Planen udarbejdes i henhold til lov om trafikskaber, der fastlægger, at Movia mindst hver fjerde år skal udarbejde en trafikplan. Planen skal indeholde et strategisk grundlag, der som minimum fastlægger de overordnede principper for rutenettet og et flerårigt budgetoverslag.

Movia har siden Trafikplan 2016 valgt at foretage et skift fra trafikplan til mobilitetsplan begrundet i de seneste års erfaringer med strategisk fokus på at forbedre borgernes samlede mobilitet.

Gennem en bred tilgang til hvad der skaber god mobilitet for borgerne, er arbejdet med at forbedre den kollektive transport udvidet til også at omfatte, hvordan borgerne let kommer til og fra den kollektive transport enten gående, med cykel eller bil samt nemt skifte ved stoppesteder og stationer.

"Forslag til Movia`s Mobilitetsplan 2020" er vedhæftet som **Bilag 1**.

Høringssvar til "Forslag til Movia`s Mobilitetsplan 2020" skal være Movia i hænde senest den 20. marts 2020.

I forslaget til mobilitetsplan 2020 lægges op til at fokusere på indsatsen om fire strategiske temaer:

1. Sammenhæng på tværs;

Der er behov for at flere transporterer sig sammen. Dette vil forstærke udviklingen i bosætningen udenfor de store byer samt øge pendlingen.

Her er det vigtigt med gode muligheder for skift mellem bus/bus og bus/tog på stationer og busterminaler.

God information om den enkelte rejse giver tryghed for den rejsende.

2. Grøn og bæredygtig omstilling;

Bus, flextrafik og lokaltogtrafik skal gøres bæredygtig. Trafikplanen fra 2016 foreslog, at busser og tog på Sjælland, Lolland og Falster skal være fossilfri i 2030.

Flextrafik skal køres i elbiler senest i 2030.

Alle nye lokaltog skal være eldrevne.

3. Pendling til og fra arbejdspladser;

I Mobilitetsplan 2020 indgår forslag om, at kommuner og regioner går sammen med Movia om at styrke samarbejdet med erhverslivet om at bedre mobiliteten for medarbejdere og varer til og fra arbejdspladser og erhvervsområdet.

Vigtigt er, at mobilitetsservicen fremgår af kommunens hjemmeside, så virksomheder og lokale arbejdspladser samt borgere kan få et overblik over kommunens service.

4. Om at forbedre den kollektive mobilitet uden for de store byer;

Hver femte borger på Sjælland bor i en landsby eller på landet. Den enkeltes behov for mobilitet bliver ikke mindre af at bo længere fra en større by. Der er derfor brug for flere løsninger, som kan supplere bus og tog.

Det er vigtigt at inddrage lokalsamfundet for at finde de løsninger, som passer netop der. Flextrafik og Plustur er et supplement til den eksisterende kollektive trafik, der sikrer transport fra adressen til et stoppested eller en station.

2 mio. bilsæder, der kører tomme rundt hver dag, kan også udnyttes bedre, så flere kan køre sammen. Det vil Movia gerne lave forsøg med sammen med kommuner og lokale ildsjæle.

I Mobilitetsplan 2020 er der forslag om at supplere busdriften til og fra de store uddannelsesinstitutioner på tværs af kommunegrænser med ny og mere målrettet information og konkrete mobilitetstiltag på campusområder.

Movia er inviteret til udvalgs mødet for præsentation af den samlede mobilitetsplan.

Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller:

at Lolland Kommune drøfter forslaget om mobilitetsplan 2020 med Movia.

Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Movia indbydes til deltagelse til næste udvalgmøde for en drøftelse af planen.

Bilag

Høringsversion Forslag til Movias Mobilitetsplan 2020

Punkt 4: Orientering om Gasoplag på Stensø med tilhørende gasledning til Nordic Sugar, Nakskov

01.16.04-P21-12-19

Sagsfremstilling

Nordic Sugar A/S i Nakskov er placeret midt i Nakskov by.

I forbindelse med virksomhedens produktion af sukker kræves damp til inddampnings- og tørreprocesser. Damp produceres i fabrikkens højtrykskedler, som tidligere er blevet fyret med svær fyringsolie (HFO) samt kul. På baggrund af skærpede emissionskrav fra 2021 for kedler på sukkerfabrikken har Nordic Sugar Nakskov bestemt at ombygge kedler fra at bruge HFO til at bruge gas (LNG). Kul vil dog bibeholdes til nøddrift af det gamle tørreri. Virksomheden har fundet, at det vil være den rigtige energiløsning for sukkerfabrikken både ift. økonomi og forsyningssikkerhed.

Til sukkerfabrikken søges der tilknyttet et LNG-tankanlæg placeret ved Stensø i Nakskov (nord for Stensø Allé) på matrikel 1az, med underjordisk (nedgravet) rørledning til sukkerfabrikken. Lolland Kommune, Park - og Vej samt Teknik- og Miljømyndigheden har været inddraget i arbejdet med placeringen af anlægget og i placering af gasledningen. Den nye rørledning, fra LNG-tankanlægget ved Stensø til sukkerfabrikken, bliver etableret i forbindelse med den eksisterende ledning fra biogasanlægget på Stensø. Placering af gasanlægget på Stensø samt placering af gasledning fremgår af - **Bilag 1**.

I forbindelse med udarbejdelse af projektet er der udarbejdet de lovpligtige risikoanalyser/sikkerhedsrapport m.m. Det fremgår heraf, at sikkerhedsrapporten dokumenterer:

- At virksomheden har udarbejdet en plan for forebyggelse af større uheld og et sikkerhedsledelsessystem, der sikrer gennemførelse heraf.
- At faren for større uheld med farlige stoffer, som er omfattet af Risikobekendtgørelsen, er identificeret og klarlagt.
- At der er truffet nødvendige forholdsregler til effektivt at forebygge og begrænse følgerne af sådanne uheld for mennesker og miljø.
- At virksomheden har udarbejdet en intern beredskabsplan.
- At sikkerhed og pålidelighed er en integreret del af konstruktion, drift og vedligeholdelse af bygninger, anlæg og udstyr.

Den underjordiske lavtryksrørledning mellem LNG-tankanlægget og sukkerfabrikken er inkluderet i sikkerhedsrapporten.

Sikkerhedsrapporten er vedlagt som - **Bilag 2**.

Det er Miljøstyrelsen, der er miljømyndighed for Nordic Sugar i Nakskov. Miljøstyrelsen har vurderet, at anlægget er omfattet af Miljøvurdering (VVM), som vurderes administrativt af Teknik- og Miljømyndigheden.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter.
Risikobekendtgørelsen (BEK nr. 372 af 25/04/2016)

Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller:
1. at orienteringen tages til efterretning.

Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Taget til efterretning. Udvalget ønsker løbende at blive opdateret om seneste nyt i sagen.

Bilag

Bilag 1 kort LE34_1907947-006-001_3.pdf

Bilag 2 Nakskov Sikkerhedsrapport.pdf

Punkt 5: Orientering om status for Områdefornyelse Rødbyhavn

01.11.20-P20-41-16

Sagsfremstilling

I 2016 fik Lolland Kommune via Transport-, Bygge- og Boligministeriet reserveret 1,2 mio. kr. fra den statslige byfornyelsespulje til realisering af en områdefornyelse i Rødbyhavn mod en kommunal medfinansiering på 2,4 mio. kr. I sommeren til efteråret 2017 har der været afholdt flere borgerinddragelsesmøder, som grundlag for udarbejdelsen af et program for områdefornyelsen. Dette handler om en forskønnelse af bymidten, styrkede forbindelser samt nye mødesteder i byen. Programmet blev godkendt i Byrådet den 22. marts 2018. Programmet er efterfølgende sendt til Ministeriet, der i maj 2018 godkendte programmet og igangsættelsen af områdefornyelsen.

I overensstemmelse med programmet, arbejdes der i områdefornyelsen med seks delprojekter i Rødbyhavn:

- Velkomsten
- Nye opholdsmuligheder på havnen
- Digeparken og adgangen til diget
- Bytorvet og forbindelse til Jernbanestien
- Aktivering af Havnegade
- Digecentret

På mødet orienteres udvalget om status for delprojekterne.

Udover delprojekterne, er der i programmet afsat 250.000 kr. til borgerinitierede projekter, der kan være med til at styrke fællesskaberne og skabe nye aktiviteter i Rødbyhavn. Puljen har to årlige ansøgningsrunder med ansøgningsfrist i marts og september.

Ved ansøgningsrunden i september 2019 indkom der fem ansøgninger, hvoraf to projekter fik tilskud. Puljen har støttet en fornyelse af flagalléen samt ny julebelysning til Havnegade.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lov om byfornyelse og udvikling af byer

Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller, at

1. orienteringen tages til efterretning.

Supplerende sagsfremstilling

Supplerende sagsfremstilling til Teknisk Udvalg på mødet den 5. februar 2020 - Orientering om status for områdefornyelse Rødbyhavn

Der fremlægges revideret tidsplan - **Bilag 2**.

Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller:

- At den reviderede tidsplan tages til efterretning.

Tidligere besluttet

Teknisk Udvalg, 15. januar 2020, pkt. 7

Præsentationen drøftret.

Placering af opholdsmuligheder på havnen og stranden undersøges nærmere.

Udvalget ønsker, at få en revideret tidsplan for områdefornyelsen på næste møde.

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Udvalget besluttede,

- at der fremskyndes en forskønnelse af området omkring Digecenteret
- at opholdsmuligheder på havnen færdiggøres
- at arbejdet med torvet intensiveres
- at overgangen mellem diget og Jøncksvej fremmes

Bilag

Præsentation TU 15. januar 2020

Bilag 2 Tidsplan Områdefornyelse Rødbyhavn.pdf

Punkt 6: Orientering til Teknisk Udvalg på mødet 5. februar 2020 - åben orientering

00.22.00-I00-1-19

Sagsfremstilling

Punkt 1: Fastlæggelse af dato og tidspunkt for årligt møde med fritidshus- og sommerhusgrundejerforeninger. Det foreslås, at mødet afholdes den 6. maj 2020 kl. 16.30 og, at udvalgmødet samme dag flyttes til kl. 13.

Punkt 2: Drøftelse af deltagelse i KL politisk topmøde d. 16. og 17. april 2020 - **Bilag 1.**

Punkt 3: Femern konference d. 12. marts 2020 - stillingstagen til deltagelse - **Bilag 2.**

Punkt 4: Status byggesag.

Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

1. Mødet i maj 20 flyttes som foreslået
2. Status på gadelys og på vejskilte
3. Vedr. asfalt og fordeling af disse bevillinger

Taget til efterretning.

Bilag

BILAG 1 - KL april 20.pdf

BILAG 2 - INVITATION Fehmarn Link Business Conference 2020.pdf

Punkt 7: Lukket: Orientering om igangværende planopgaver i Teknik og Miljømyndighed

01.00.00-P00-11-19

Punkt 8: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom samt påbud om nedrivning af den samlede bebyggelse og ryddeliggørelse af grunden

01.11.34-K08-1543-19

Punkt 9: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom

01.11.34-K08-1542-19

Punkt 10: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom

01.11.34-K08-1541-19

Punkt 11: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom

01.11.34-K08-1549-19

Punkt 12: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom

01.11.34-K08-1527-19

Punkt 13: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom

01.11.34-K08-1548-19

Punkt 14: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom

01.11.34-K08-1547-19

Punkt 15: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom

01.11.34-K08-1544-19

Punkt 16: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom

01.11.34-K08-1545-19

Punkt 17: Lukket: Orientering om nedlagt forbud mod retlig og faktisk råden i henhold til lov om byfornyelse og udvikling af byer § 80 - Udvalgmøde d. 5. februar 2020

01.11.34-G00-20-18

**Punkt 18: Lukket: Orientering til Teknisk Udvalg på mødet 5. februar 2020
- lukket orientering**

00.22.00-I00-2-19