

# REFERAT Teknisk Udvalg 2018 - 2021 d. 05-05-2021

**Mødedato** Onsdag d. 05. maj 2021 kl. 08:30

**Mødested** Administrationsbygningen i Rødby

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Kvartalsregnskab 31. marts 2021 - Teknisk Udvalg.....	4
Forslag til Lokalplan 360-133 - Nedrivning af Madeskovskolen i Nakskov.....	5
Forslag til Lokalplan 360-129 Solcelleanlæg ved Søllested.....	7
Kloakering i det åbne land - status for gennemførelse af Vandplan 2 - indsatsen og svar til Miljøstyrelsen.....	9
Bæredygtig indvinding på Lolland Vands kildefelter.....	11
Godkendelse af skitseforslag for Axeltorv.....	12
Orienteringssag vedrørende Helhedsplanen for Bangs Have.....	15
Boligpolitik for Lolland Kommune.....	16
Orientering vedr. Aage V. Jensen Naturfond - Projekt Søholt Storskov.....	18
Strategiske indsatser i Teknisk Udvalg.....	19
Orientering omkring Klimakommuneaftalen med Danmarks Naturfredningsforening mht. reduktioner.....	22
Orientering til Teknisk Udvalg på mødet 5.maj 2021 - åben orientering.....	23
Lukket: Påbud om nedrivning af kondemneret ejendom.....	24
Lukket: Orientering til Teknisk Udvalg på mødet 5. maj 2021 - lukket orientering.....	25
Lukket: .....	26

## **Punkt 1: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-G01-331-20

### **Sagsfremstilling**

Godkendelse af dagsorden til Teknisk Udvalgs møde den 5. maj 2021.

### **Beslutning**

Godkendt.

## Punkt 2: Kvartalsregnskab 31. marts 2021 - Teknisk Udvalg

00.30.00-000-1-20

### Sagsfremstilling

Kvartalsregnskabet udviser et regnskabsresultat på i alt 34,1 mio. kr. eller 20 procent af det korrigerede årsbudget på 167,3 mio. kr. Driftsresultatet for 1. kvartal er under det forventede kvartalsresultat på 41,8 mio. kr. Udgifterne på Miljø og planlægning er mindre end forventet - hovedsageligt grundet tidsmæssige forskydninger i aktiviteter vedrørende projekter med videre.

På Rødbyhavn Trafikhavn er driftsresultatet for 1. kvartal væsentligt over det forventede (Femern Bælt aktiviteter). Driftsresultatet for Nakskov Havn er derimod under det forventede (stormskade med videre). I 1. kvartal 2021 har erhvervshavnene haft en samlet omsætning på 4,8 mio. kr. og et samlet driftsoverskud på 1,7 mio. kr. Den samlede godsmængde udgjorde 155.000 tons, fordelt med 135.000 tons i Nakskov og 20.000 tons i Rødbyhavn.

Under driften af Veje og grønne områder er driftsresultatet også væsentligt under det forventede. Forholdet skyldes blandt andet tidsmæssige forskydninger i aktiviteterne under fritidsområder/fritidsfaciliteter, vedligeholdelse af vandløb med videre. Driften hos Park og Vej har i høj grad været præget af covid-19 i 1. kvartal 2021.

I udvalgets korrigerede driftsbudget indgår overførte driftsoverskud fra 2020 til 2021 på i alt 11,2 mio. kr.

Der forventes et regnskabsresultat for alle udvalgets områder på i alt 164,6 mio. kr., hvilket er 2,7 mio. kr. mindre end det korrigerede årsbudget.

I kvartalsregnskabet forudsættes overførsel af midler til 2022 under Miljø og Planlægning med 3,0 mio. kr. På Kollektiv trafik forventes en merudgift på 0,6 mio. kr. Budgettet for 2021 for Movia er først vedtaget i december 2020, hvorfor det ikke har været muligt, at indarbejde deres forventede aconto opkrævninger i kommunens budget for 2021. På driften af Veje og grønne områder forventes en mindreudgift på 0,25 mio. kr., som vedrører en besparelse på grund af udskudt personaleansættelse i perioden med covid-19. Midlerne søges overført til testberedskabet for covid-19 (sektoren for Ældre & Sundhed).

I øvrigt henvises til bemærkningerne i kvartalsregnskabet og bemærkningerne fra Lolland Erhvervshavne - bilag 1 og 2.

### Økonomi

Der søges om en negativ tillægsbevilling (budgetomplacering) på 0,25 mio. kr. til Veje og grønne områder. Midlerne overføres til testberedskabet for covid-19 under sektoren for Ældre & Sundhed.

### Indstilling

Økonomisektoren indstiller:

1. at udvalget godkender kvartalsregnskabet pr. 31. marts 2021 og oversender regnskabet til Økonomiudvalget og Byrådet.
2. at udvalget søger Økonomiudvalget og Byrådet om en negativ tillægsbevilling (budgetomplacering) på 0,25 mio. kr. Midlerne overføres til Ældre- og Sundhedsudvalget.

### Sagen afgøres af

Byrådet

### Beslutning

Indstilles godkendt.

### Bilag

Kvartalsregnskab 31. marts 2021

Kvartalsregnskab 2021 - Lolland Erhvervshavne

# Punkt 3: Forslag til Lokalplan 360-133 - Nedrivning af Madeskovskolen i Nakskov

01.02.05-P16-320-20

## Sagsfremstilling

Lokalplan 360-133 - Nedrivning af Madeskovskolen i Nakskov skal muliggøre nedrivning af den eksisterende bebyggelse i lokalplanområdet - **Bilag 1**. Lokalplanen har desuden til formål at sikre, at området gives et passende grønt udtryk, som indpasses i det omkringliggende boligkvarter.

Lokalplanområdet ligger i den nordvestlige del af Nakskov på Tårsvej. Madeskovskolen er placeret i et boligkvarter mellem Tinghusvej, Christiansdalsvej og Tårsvej samt den offentlige sti mellem Tinghusvej og Christiansdalsvej. Lokalplanområdet omfatter Madeskovskolen, som består af en række bygninger, der er opført i forskellige årtier. Hovedbygning er opført i 1917. Udbygning i 1963 af 3 fløjbygninger. I 1981 udbygges med en elevkantine, og i 1985 udbygges til den allerede eksisterende fløj fra 1963 i to etager.

I takt med det faldende elevtal i kommunen og et politisk ønske om at øge kvaliteten i undervisningen opstod behovet for at justere skolestrukturen, hvilket også omfattede driften af bygningsmasserne. Madeskovskolens bygninger er i dag i så ringe stand, at det vil være forbundet med uforholdsvist store udgifter at istandsætte og renovere bygningerne, således at de vil kunne danne rammerne om en fremtidig anvendelse. Nedrivningen vil betyde, at der opstår et stort åbent hul i gadeforløbet på Tårsvej. Skolen ligger ikke i udkanten af bebyggelsen, hvorfor det vil være synligt, at bygningerne forsvinder.

Det er vurderet, at skolens bygninger har en størrelse, placering og betydning, som vil medføre væsentlige ændringer af det bestående, visuelle, historiske og kulturelle miljø på og omkring Tårsvej. Nedrivningen er derfor vurderet lokalplanpligtig.

## Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Teknik- og Miljømyndigheden har vurderet, at det ansøgte er lokalplanpligtigt jf. Planlovens § 13, stk. 2, da nedrivningen medfører en væsentlig ændring i det bestående miljø. Der kan derfor ikke foretages nedrivning, før lokalplanen er endeligt godkendt. [Lov om planlægning](#)

Ifølge lovbekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020 om lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM) skal der foretages en miljøvurdering af planer, hvis gennemførelse kan få væsentlig indvirkning på miljøet. Der er foretaget en screening af lokalplanen, og på den baggrund har Lolland Kommune besluttet følgende jf. § 10 i lovbekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020 om lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM):

Der foretages ikke en miljøvurdering af lokalplanen, idet planen omhandler ændringer af et mindre område på lokalt plan. Planen danner grundlag for nedrivning af eksisterende bebyggelse, og det er vurderet at dette ikke medfører en væsentlig påvirkning af miljøet jf. § 8, punkt 3, stk. 2 i lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM). [Lov om miljøvurdering \(VVM\)](#).

## Høring/udtalelse

Der har været afholdt digitalt informationsmøde mandag den 30. november 2020, hvor der på mødet har været oplyst om planprocessen samt nedrivningsprocessen. I den forbindelse har enkelte borgere stillet spørgsmål om f.eks. hegning mellem naboer og Madeskovskolens matrikel efter nedrivning af kantinebygning. Spørgsmål om afledning af regnvand fra Madeskovskolens matrikel når bygninger og underjordiske installationer fjernes. Derudover er der stillet spørgsmål om mulighed for adgang til bygningerne samt anvendelse af skolens bygninger til foreningsformål. Alle spørgsmål er direkte besvaret efter informationsmødet.

Informationsmødet har ikke været at betragte som et ordinært borgermøde men udelukkende som tidlig information om processerne - selvsagt at lokalplanen ikke havde været forelagt politisk behandling, og derfor heller ikke kunne danne grundlag for et egentlig borgermøde.

Teknik- og Miljømyndigheden oplevede en generel positivitet omkring informationsmødet, hvor flere borgere fulgte med og stillede spørgsmål.

## Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller, at:  
Forslag til Lokalplan 360-133 - Nedrivning af Madeskovskolen godkendes og udsendes i offentlig høring i 4 uger.

## Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg

## Supplerende sagsfremstilling

### Supplerende sagsfremstilling til Teknisk Udvalg på mødet den 5. maj 2021 - endelig vedtagelse af Lokalplan 360-133 Nedrivning af Madeskovskolen i Nakskov

Forslag til Lokalplan 360-133 "Nedrivning af Madeskovskolen i Nakskov" har været i offentlig høring i 4 uger i perioden 11. februar 2021 til 11. marts 2021.

Der er i den forbindelse indkommet høringssvar fra nabo på Christiansdalsvej - **bilag 2** og høringssvar fra Arbejdsgruppen Omkring Folkets Hus Nakskov - **bilag 3**

Lolland Kommunes bemærkninger til høringssvarene - **bilag 4**

Høringssvaret bilag 2, giver anledning til en mindre rettelse i lokalplanens § 7.3

I skel, hvor eksisterende bebyggelse nedrives, og hvor der opstår åben passage mellem matrikel 1b, Nakskov Markjorde og tilstødende matrikler (f.eks. mod matrikler på Christiansdalsvej), opsætter Lolland kommune hegn. Typen af hegn fastsættes efter en konkret vurdering *udelukkende af Lolland Kommune*.

**Rettes til:** I skel, hvor eksisterende bebyggelse nedrives, og hvor der opstår åben passage mellem matrikel 1b Nakskov Markjorde og tilstødende matrikler (f.eks. mod matrikler på Christiansdalsvej), opsætter Lolland kommune hegn. Typen af hegn fastsættes efter en konkret vurdering, *gennem dialog mellem Lolland Kommune og de berørte parter*. - **bilag 5**

Planlovens § 27. stk. 2 bestemmer, at i forbindelse med den endelige vedtagelse af planen kan der foretages ændring af det offentliggjorte planforslag. Berører ændringen på væsentlig måde andre myndigheder eller borgere end dem, der ved indsigelse har foranlediget ændringen, kan vedtagelsen af planen ikke ske, før de pågældende har fået lejlighed til at udtale sig.

Det er vurderet, at ændringen i § 7.3 ikke har væsentlig betydning for hverken andre myndigheder eller borgere. I dette tilfælde gælder ændringen for sektoren for Service og Bygninger samt enkelte naboer på Christiansdalsvej. Ændringen af formuleringen præciserer blot, at de berørte naboer skal indgå i dialogen med Lolland Kommune, frem for at Lolland Kommune opsætter hegn uden inddragelse, derfor er ændringen ikke væsentlig for dem.

Der foreslås ikke yderligere ændringer i forhold til forslaget - kun mindre administrative rettelser som f.eks. dato på forside samt "forslag" og annoncetekst slettes.

#### Indstilling:

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller at:

Lokalplan 360-133 Nedrivning af Madeskovskolen i Nakskov vedtages endeligt.

## Tidligere besluttet

### Beslutning fra Teknisk Udvalg, 3. februar 2021, pkt. 4:

Godkendt.

## Beslutning

Godkendt.

## Bilag

Bilag 1 - Forslag til Lokalplan 360-133 Nedrivning af Madeskovskolen i Nakskov

Bilag 2 - Høringssvar fra nabo på Christiansdalsvej

Bilag 3 - Høringssvar og underskriftindsamling fra Arbejdsgruppen bag Folkets Hus Nakskov

Bilag 4 - Lolland kommunes bemærkninger til høringssvar

Bilag 5 - Lokalplan 360-133 Nedrivning af Madeskovskolen i Nakskov

## Punkt 4: Forslag til Lokalplan 360-129 Solcelleanlæg ved Søllested

01.02.05-P16-15-18

### Sagsfremstilling

Lolland Kommune har udpeget områder til opstilling af store solcelleanlæg i sammenhæng med de udlagte vindmølleområder forskellige steder i kommunen. Et af områderne er beliggende nord for Søllested. Området er velegnet til solcelleanlæg, da det er fladt, og anlægget let kan skjules. Der er få naboer, der vil kunne blive påvirket af anlægget (der er ingen naboer indenfor 200 meters zonen), og endelig er der flere eksisterende levende hegn i området, der sammen med skovarealerne er med til at skjule solcelleanlægget allerede fra opførelsetidspunktet. Lolland Kommune ønsker med lokalplan 360-129 - **Bilag 1**, Kommuneplantillæg 22 - **Bilag 2** med tilhørende miljøvurderingsrapport - **Bilag 3** at give mulighed for at etablere et solcelleanlæg til el-produktion. Solcelleanlægget placeres på sammenhængende markarealer omkring et eksisterende vindmølleanlæg.

Baggrunden er to lodsejeres ønske om at etablere et solcelleanlæg, som forventes at få en kapacitet på ca. 145 MW og en årlig produktion på ca. 154.000 MWh, hvilket svarer til ca. 38.500 husstandes årlige elforbrug

### Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lov om planlægning. Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

### Høring/udtalelse

Idéoplæg til Solcelleanlæg ved Søllested har været udsendt fra den 11. juni til den 6. august 2019. I høringsperioden indkom der 6 bemærkninger. Bemærkningerne er vedhæftet som **Bilag 4**.

### Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller:

1. at "Forslag til Lokalplan 360-129 og Kommuneplantillæg 22 med tilhørende miljøvurderingsrapport" vedtages med henblik på at udsende planerne i 8 ugers offentlig høring.

### Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg

### Supplerende sagsfremstilling

#### Supplerende sagsfremstilling til Teknisk Udvalgs møde den 5. maj 2021 - Endelig vedtagelse af Lokalplan 360-129 Solcelleanlæg ved Søllested

Forslag til Lokalplan 360-129 har været fremlagt i 8 ugers offentlig høring, fra den 18. januar til den 15. marts 2021.

Der kom ingen bemærkninger i høringsperioden, hvorfor Lokalplan 360-129 og Kommuneplantillæg 22 med tilhørende miljøvurderingsrapport Solcelleanlæg ved Søllested **Bilag 5 og 6** indstilles til endelig godkendelse uændret fra det tidligere vedtagne forslag.

### Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller at Teknisk Udvalg overfor Byrådet anbefaler:

- at Lokalplan 360-129 og Kommuneplantillæg 22 med tilhørende miljøvurderingsrapport - Solcelleanlæg ved Søllested vedtages endeligt.

### Sagen afgøres af

Byrådet

### Tidligere besluttet

#### Beslutning fra Teknisk Udvalg, 13. januar 2021, pkt. 5:

Godkendt.

Din Stemme og Enhedslisten finder ikke behov for at udbygge den vedvarende energi, før strømmen kan lagres og anvendes. Anlæggende er desuden landskabsødelæggende.

### Beslutning

Indstilles godkendt.

Din Stemme og Enhedslisten fastholder indsigelsen fra den 13.1.2021.

## **Bilag**

Bilag 1 Forslag Lokalplan 360-129 Solcelleanlæg ved Søllested

Bilag 2 Forslag Kommuneplantillæg 22 - Solcelleanlæg ved Søllested

Bilag 3 Miljørapport Solcelleanlæg ved Søllested

Bilag 4 Samling af indkomne bemærkninger

Bilag 5 Lokalplan 360-129 Solcelleanlæg ved Søllested

Bilag 6 Kommuneplantillæg 22 - Solcelleanlæg ved Søllested

## Punkt 5: Kloakering i det åbne land - status for gennemførelse af Vandplan 2 - indsatsen og svar til Miljøstyrelsen omkring tidsplan

09.00.06-P07-1-18

### Sagsfremstilling

Ved skrivelse af d. 24. marts 2021 - **bilag 1**, anmoder Miljøstyrelsen Lolland Kommune om at fremsende en tidsplan for hurtig realisering af indsatserne overfor ikke kloakerede ejendomme i spredt bebyggelse (det åbne land).

Teknisk Udvalg er løbende blevet orienteret om status for kommunens arbejde med opfyldning af kravene i Vandplan 2, senest på et fællesmøde med Lolland Forsyning d. 27. september 2020.

Til genopfriskning oplistes kravene til Lolland Kommune omkring forbedret rensning i det åbne land (uddrag fra PowerPoint d.27-9-20)

- der er udpeget 2750 ejendomme til offentlig kloakering eller forbedret rensning i eget anlæg i spildevandsplanen:
- 1300 ejendomme er udpeget til offentlig kloakering
- 1450 ejendomme er udpeget til forbedret spildevandsrensning i eget anlæg
- staten kræver i vandområdeplan 2016-2021, at 1250 ejendomme skal have påbud inden udgangen af 2021
- nedrevne ejendomme i de udpegede områder tæller med i antal påbud
- 1250 ejendomme i det åbne land skal have påbud om offentlig kloakering eller forbedret rensning i eget anlæg inden udgangen af 2021
- der er revet ca. 150 ejendomme ned i områder med rensklasser indtil nu i denne vandområdeplanperiode (2016-2021)
- det kan forventes, at yderligere ca. 50 ejendomme nedrives i disse områder inden udgangen af 2021
- det skønnes derfor, at der skal meddeles påbud til i alt ca. 1050 ejendomme inden udgangen af 2021

På mødet blev redegjort for, at det ikke er muligt at løfte opgaven med 1050 påbud inden udgangen af 2021.

Forud for Vandplan 2 var Vandplan 1, hvor Lolland Kommune med besvær levede op til kravet om antal påbud, men det er ikke nyt, at Lolland Kommune ikke når i mål med Vandplan 2, og allerede i juni 2020 sendte kommunen skrivelse til Miljøstyrelsen med følgende indhold:

- Miljøstyrelsen anmodede i april 2020 kommunen om en status på indsatserne i Vandområdeplanerne 2016-2021
- Mht. indsatsen i forhold til ukloakerede ejendomme i det åbne land, svarede kommunen bl.a.:
- at man - af flere årsager - ikke forventer at meddele 1250 påbud inden udgangen af 2021, men alene 450 påbud
- at indbyggertallet i kommunen er faldet fra 48.650 borgere i 2007 til 41.100 borgere i 2020
- at færre borgere betyder flere tomme huse, hvoraf mange er utidssvarende
- at kommunen har revet 1000 ejendomme i landområderne
- at kommunen derfor har besluttet at meddele påbud med forlænget tidsfrist til ejendomme med lavt vandforbrug og lav ejendomsvurdering
- at denne model medfører større økonomiske udfordringer/risiko for Lolland Forsyning, idet færre huse skal tilsluttes ved offentlig kloakering
- at det betyder, at færre ejendomme skal have påbud om kloakering og i stedet påbud om at etablere rensning i eget anlæg
- at påbud om rensning i eget anlæg er en væsentlig tungere administrativ proces for kommunens administration
- at det ikke har været muligt at tilføre yderligere ressourcer til området
- at anken af Roskildedommen til Landsretten forsinkede igangsætningen af påbud om rensning i eget anlæg med mindst et år

Kommunen har ikke modtaget svar fra Miljøstyrelsen på ovenstående, men alene skrivelser, hvori der bedes om at redegøre for tidsplanen for opfyldelse.

Teknisk Udvalg har tidligere drøftet muligheden for afholdelse af møde med Miljøministeren omkring Lollands udfordringer – og som muligt supplement til drøftelserne af disse udfordringer er udført et pilotprojekt med håndhævelse af etablering af spildevandsrensning i eget anlæg overfor 43 ejendomme, som nøje dokumenterer, det store ressourcetræk sagsbehandlingen af den store mængde ejendomme medfører.

Dette pilotprojekt har endvidere dokumenteret, at af oprindeligt 43 ejendomme skal alene 29 aktuelt have påbud, og af disse 15. stk. med forlænget frist.

## **Indstilling**

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller:  
at sagen drøftes

## **Sagen afgøres af**

Teknisk Udvalg

## **Beslutning**

Udvalget besluttede, at anmode administrationen om at udarbejde en tidsplan primært for kloakering af ejendomme med stort vandforbrug - den forelægges udvalget forinden indsendelse til Miljøministeriet.

## **Bilag**

Bilag 1 tidsplan for gennemførelse af VP2-spildevandsindsatser

# Punkt 6: Bæredygtig indvinding på Lolland Vands kildefelter

09.08.22-P05-1-20

## Sagsfremstilling

I forbindelse med fornyelse af indvindingstilladelser i Lolland Kommune har Teknik- og Miljømyndigheden fået Rambøll til at udarbejde en vandbalancemodel for kommunen. Modellen skal bl.a. bruges i myndighedsarbejdet med fornyelse af indvindingstilladelser for at sikre, at der ikke tillades større indvindinger af grundvand end det, der er til rådighed.

Rapporten, "Vandbalance og bæredygtig indvinding i Lolland kommune - juni 2020", blev forelagt til orientering for udvalget den 23. september 2020. I vandbalancerapporten blev det vurderet, at den aktuelle vandindvinding på NV Lolland ikke er bæredygtig, og at store dele af indvindingen i den resterende del af Lolland Kommune ligger over kriteriet for bæredygtig indvinding, der er fremsat i vandplanerne.

På baggrund af denne rapport har Teknik- og Miljømyndigheden i samarbejde med Lolland Vand fået udarbejdet en rapport af Rambøll, der vurderer, hvad den bæredygtige indvinding på Lolland Vands kildefelter er. Rapporten, "Bæredygtig indvinding, Lolland Kommune", findes i **bilag 1**.

Teknik- og Miljømyndigheden har udarbejdet et bilag, hvor resultatet af rapporten gennemgås. Det kan ses i **bilag 2**.

Samlet set vurderer Teknik- og Miljømyndigheden, at der på nuværende tidspunkt er en vandmængde til rådighed, som kan dække det nuværende forbrug i Lolland Vands forsyningsområde samt den aftalte planlagte mængde af vand til Femern. Dette er dog under forudsætning af, at de nuværende 4 vandværker kan behandle vandet ved en ændring af indvindingsmængden til de forskellige vandværker. Nogen steder er der behov for en bestemt opblanding af råvandet, for at vandværkerne kan levere vand, som overholder kravene til drikkevand.

Det betyder også, at der skal være fokus på det fremtidige vandforbrug i Lolland Kommune ved planlægning af nye aktiviteter. Som det ser ud nu, med de reservede vandmængder til Femern byggeriet, har Lolland Vand ikke meget vand (ca. 171.000 m<sup>3</sup>/år med den nuværende kapacitet, forudsat at al den bæredygtige indvinding kan udnyttes) tilbage til at forsyne nye aktiviteter eller nuværende aktiviteter i vækst. Det kan blive vanskeligt for Lolland Vand, at forsyne nye aktiviteter som fx nye vandforbrugende virksomheder, store boligområder (75-100 boligenheder), landbrug, m.v. der har behov for mere end 10.000 m<sup>3</sup> drikkevand om året.

Resultatet fra rapporten understreger også, at det er ekstremt vigtigt, at der er fokus på grundvandsbeskyttelse og grundvandsdannelse i forbindelse med planlægning af nye/eksisterende arealudlæg, samt hvilke type virksomheder Kommunen ønsker at tiltrække.

## Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller:  
At Teknisk Udvalg tager orienteringen til efterretning.

## Sagen afgøres af

Teknisk udvalg

## Beslutning

Taget til efterretning.

## Bilag

Bilag 1 - Bæredygtig indvinding, Lolland Kommune

Bilag 2 Redegørelse omkring bæredygtig indvinding på Lolland Vands kildefelter

## Punkt 7: Godkendelse af skitseforslag for Axeltorv

01.00.05-P20-15-20

### Sagsfremstilling

Fornyelse af Axeltorv i Nakskov er et af de 12 projekter i Nakskov 2030. Formålet med projektet er at skabe et fleksibelt og indbydende torv, der kan understøtte mange forskellige arrangementer og aktiviteter året rundt, og hvor borgere og besøgende i Nakskov har lyst til at opholde sig i længere tid. Projektet skal udvikles med hensyn til Axeltorvs historiske omgivelser og unikke placering på den mest centrale plads midt i middelalderbykernen.

Lolland Kommune indbød i 2018 to arkitektvirksomheder til at komme med hvert deres forslag til fornyelse af Axeltorv. SLA Arkitekter vandt arkitektkonkurrencen med deres skitseforslag til torvet, som blev godkendt i Byrådet den 28. februar 2019.

Konkurrenceforslaget danner udgangspunktet for den videre arbejde med projektet. Nakskov 2030 har indgået aftale med SLA, der har fået til opgave i samarbejde med den rådgivende ingeniørvirksomhed NIRAS at videreudvikle og gennemføre fornyelsen af torvet.

Projektet vil blive færdigprojekteret i første halvdel af 2021 for herefter at blive udbudt i sommeren 2021.

### Tilrettet skitseforslag

Konkurrenceforslaget er i efteråret 2020 blevet drøftet med forskellige aktører omkring Axeltorv. Der har været dialog med Nakskov Handel og Erhverv, med Handicaprådet og med en række forskellige borgere og interessenter. Formålet med dialogerne har været at orientere om konkurrenceforslaget og høre, om der er forslag til forbedringer af forslaget med respekt for den politiske godkendelse. I dialogerne er der fremkommet enkelte forslag til forbedringer, som er forsøgt indarbejdet i det tilrettede skitseforslag. Ændringerne er beskrevet nedenfor.

Axeltorvs overordnede disponering og trafikåndtæring af fastholdt fra konkurrenceforslaget. Der er disponeret med gennemkørende trafik på den nordlige del af torvet med adgang fra Vejlegade og udkørsel via Præstestræde eller Tilegade. Langs den sydlige og østlige facade vil der ikke længere være gennemkørsel for personbiler, men kørearealet udformes, så der er mulighed for adgang for redningskøretøjer og varelevering til de erhvervsdrivende på torvet. Langs kørselsarealet på den nordlige del af torvet er der indarbejdet 6 parkeringspladser til korttidsparkering og 1 handicapparkeringsplads.

Efter ønske fra de erhvervsdrivende er der indarbejdet mere plads til ophold og udeservering på især solsiden af torvet. Der laves brede kantzoner langs bygningernes facader, som kan understøtte spisestederne og butikkerne med gode forhold for udeservering og plads til udstilling af varer.

Derudover skal Axeltorv kunne danne ramme om mange forskellige arrangementer og aktiviteter året rundt. Torvet indrettes med en åben og sammenhængende flade, som kan rumme både mennesker, telte og scene til større og mindre arrangementer. Der sikres udtag for el og vand, som gør det nemt at afholde eksempelvis koncerter og madmarkeder, ligesom der også i fremtiden skal være plads til juletræet. Rytterstatuen af Christian X flyttes mod den vestlige del af torvet, hvor den i samspil med en gruppe af træer og uformelt placerede bænke kommer til at skabe sit helt eget rum.

Den centrale plads afsluttes mod nord af en 45 cm høj siddeplint. Denne kan både skærme pladsen fra den kørende trafik og skabe et rum, der inviterer til ophold og leg. Siddeplinten kan derudover bruges som en tilskuertribune, når der eksempelvis spilles musik på torvet.

Der plantes træer på torvet, der kan være med til give byrummet karakter og inddele pladsen i mindre rum med gode siddemuligheder, der indbyder til længere ophold.

Axeltorv indrettes som et niveaufrit torv uden kantsten, der strækker sig fra facade til facade. Det er derfor nødvendigt at indrette torvet med et sammenhængende net af ledelinjer og opmærksomhedsfelter, som viser vej gennem pladsen for svagtseende. Handicaprådet vil blive inddraget i planlægningen af ledelinjer på torvet.

Projektområdet er udvidet til også at omfatte Farverensstræde og den nordlige del af Badstuestræde. De to stræder renoveres ligesom de øvrige stræder ned til havnen med gul teglstensbelægning.

### Økonomi

Beslutningen rummer ingen økonomiske konsekvenser, da projektet er finansieret af allerede afsatte midler til Nakskov 2030-initiativet.

### Indstilling

Nakskov 2030-sekretariatet indstiller:

- Teknisk Udvalg overfor Økonomiudvalget anbefaler, at det tilrettede skitseforslag for Axeltorv godkendes

## Sagen afgøres af

Økonomiudvalget

## Supplerende sagsfremstilling

### Supplerende sagsfremstilling til Teknisk Udvalgs møde den 5. maj 2021 - godkendelse af skitseforslag for Axeltorv

#### Sagsfremstilling:

Teknisk Udvalg besluttede på møde den 3. marts 2021 at sende projektet for omdannelse Axeltorv i høring inden godkendelse af skitseforslaget. Skitseforslaget har været udsendt i høring i perioden 16. marts 2021 - 11. april 2021. Det udsendte høringsmateriale er vedlagt som **Bilag 3**. I forbindelse med høringen blev der afholdt et virtuelt borgermøde den 24. marts 2021, hvor skitseforslaget blev præsenteret, og der var mulighed for at stille spørgsmål.

Der er indkommet samlet 33 høringsvar til skitseforslaget. Der er i høringsperioden indkommet 29 høringsvar. Efter høringsfristen er der indkommet yderligere 4 høringsvar, som indgår i sagen sammen med de øvrige bemærkninger.

Herudover har skitseforslaget den 13. april 2021 været drøftet med Handicaprådet i Lolland Kommune. Bemærkninger og ønsker fra Handicaprådet indgår som et høringsvar sammen med de øvrige bemærkninger til projektet.

Der er vedlagt en opsamling og vurdering af høringsvarene som **Bilag 4**. Opsamlingen er inddelt i otte hovedtemaer ud fra emner, som er omtalt i høringsvarene. For hvert tema er der en kort opsummering af indholdet i høringsvarene efterfulgt af administrationens bemærkninger, herunder om der på baggrund af høringsvarene er foreslået ændringer i projektets indhold. Høringsvarene fremgår i deres fulde længde i anonymiseret form af **Bilag 5**.

Ændringer og bemærkninger til projektet vil blive indarbejdet i myndighedsfasen, hvor torvets materialer, indretning og inventar vil blive endeligt fastlagt. Efterfølgende vil projektet blive detailprojekteret og sendt i udbud. Projektet forventes at sendes i udbud i august 2021 med en anlægsstart i udgangen af oktober 2021.

#### Planmæssige forhold/Lovgrundlag:

Teknik- og Miljømyndigheden er anmodet om at vurdere, om projektet forudsætter udarbejdelse af lokalplan jf. planlovens §13, stk. 2.

#### Indstilling:

Nakskov 2030-sekretariatet indstiller:

- at skitseforslag for Axeltorv godkendes med de i **Bilag 4** foreslåede ændringer, der indarbejdes i forbindelse med myndighedsfasen.

#### Sagen afgøres af:

Økonomiudvalget

## Tidligere besluttet

### Beslutning fra Teknisk Udvalg, 3. marts 2021, pkt. 4:

Udvalget besluttede, at der afholdes virtuelt borgermøde og en høringsperiode.

## Beslutning

Projektforslaget principgodkendes med følgende ændringer:

- a) At plinten fjernes, men mur/siddepladser bevares
- b) Vandkunst udgår
- c) 3 træer foran butikker udgår
- d) At parkeringspladsarealet fortættes, men skal bevares trafiksikkert
- e) At torvet skal kunne benyttes til fleksibel parkering til særlige arrangementer

For at kvalificere planforholdene og sparre tid på projektførløbet udarbejdes på samme projekt lokalplan.

Din stemme ønsker indarbejdet et større antal parkeringspladser og et færre antal træer.

## **Bilag**

Landskabsplan

Projektbeskrivelse

Høringsmateriale

Opsamling og kommentering af indkomne høringssvar

Høringssvar samlet og anonymiseret

# Punkt 8: Orienteringssag vedrørende Helhedsplanen for Bangs Have

05.05.06-G01-7-19

## Sagsfremstilling

Der har i lang tid været et ønske om at forbedre og forskønne området ved Bangs Have i Maribo. Området ligger inden for Naturfredning Maribo Søerne, de fleste ændringer skal derfor forelægges Fredningsnævnet, hvor Danmarks Naturfredningsforening (DN) er høringspart. For at undgå at skulle tage stilling til drypvise enkeltsager, har DN Lolland foreslået Lolland Kommune, at der laves en helhedsplan, der samler de forskellige ønsker for området.

På den baggrund udarbejdede Dan-Projekt i januar 2019 et Idéoplæg til Helhedsplan for Bangs Have - **bilag 1**. Idéoplægget blev forelagt TU, FK og Udviklingsforum Maribo i foråret 2019.

På Byrådsmødet den 25. juni 2020 besluttede Byrådet at igangsætte fremrykkede anlægsaktiviteter, herunder Helhedsplan for Bangs Have. Projektet omhandler forskønnelse af området og forbedring af adgangs- og parkeringsforhold. Der er afsat 4 mio. til helhedsplanen og gennemførelse af denne.

I oktober 2020 var der overdragelsesmøde fra Park og Vej, der igangsatte idéoplægget, til Planer og Kort og Strategisk Planlægning, der nu står for helhedsplanen. I marts 2021 blev der indgået aftale med Landskabsarkitekt Britta Dalsgaard fra Arcvision, der skal samle de mange ønsker.

Opgaven er at vurdere de trafikale forhold og afdække parkeringsbehovet og finde de bedste løsninger for området. Lolland Kommune ønsker nogle løsninger, der både afspejler en forståelse for de naturmæssige kvaliteter og løsninger, der peger på mulighederne for at skabe gode rammer for nye fællesskaber i området omkring Bangs Have.

Der arbejdes ud fra følgende - **bilag 2**:

Fase 1 - Opstart (marts – april)

Fase 2 - Udarbejdelse (april – juni)

Fase 3 - Udbudsrunde (juli - august)

Fase 4 - Udførelsesfase (september – december)

Siden idéoplægget fra Dan-Projekt blev præsenteret i foråret 2019, har Lolland Kommune frasolgt Maribo Sø Camping. De nye ejere har set idéoplægget, og har flere ønsker og ændringer i forhold til deres matrikel, og tegner parallelt med egen arkitekt på forskellige ønsker.

Indledningsvis, og som resultat af forsamlingsforbuddet, har der været møder i Bangs Have området, hvor Britta Dalsgaard og Teknik- og Miljømyndigheden har mødtes med interessenterne en eller to ad gangen. Herudover har der været møder og dialog med Park og Vej, Kultur, Fritid og Borgerservice samt Strategi og Politik.

Landskabsarkitekt Britta Dalsgaard er nu ved at samle trådene og vil primo maj måned komme med et første udkast til en helhedsplan. Teknik- og Miljømyndigheden forventer at kunne fremlægge den endelige helhedsplan for Teknisk Udvalg den 2. juni, hvorefter processen omkring udbuddet og gennemførelse kan starte.

## Økonomi

Der er bevilget 4 mio. kr. via fremrykkede anlægsaktiviteter, og beløbet skal bruges i 2021.

## Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller, at:  
Teknisk Udvalg tager orienteringen til efterretning

## Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg

## Beslutning

Taget til efterretning.

## Bilag

Bilag 1 Ideoplæg\_bangs\_have

Bilag 2 Proces og tidsplan Helhedsplan for Bangs Have

## Punkt 9: Boligpolitik for Lolland Kommune

03.00.00-P22-1-21

### Sagsfremstilling

Boligpolitisk Styregruppe har udarbejdet et udkast til en boligpolitik for Lolland Kommune. Det har været intentionen med politikken at beskrive en række i hovedsagen velkendte indsatser og indsætte dem i en ramme, der kan tjene som styringsdokument for byrådet i beslutningssammenhænge og tilsvarende for administrationen, eksempelvis i forhold til dialog med boligforeninger og investorer. I forlængelse heraf har det været ønsket at formulere en politik, der er transparent i sine mål, værdier og prioriteringer.

Visionen for boligpolitikken er at skabe gode og sunde boliger i bæredygtige boligområder. Arbejdet med at realisere visionen skal foregå gennem fire overordnede indsatsområder, der hver især indeholder et antal del-indsatser, som i vid udstrækning allerede er igangsat i kommunen. Boligpolitikken hviler tilsvarende på et sæt allerede vedtagne principper, nemlig dels prioriteringsrækkefølgen for nybyggeri, som er: 1) privat, 2) privat/alment, 3) alment, dels de tre niveauer i bymønsterhierarkiet, som er: 1) hovedbyer 2) oplandslandsbyer og 3) udviklings-, turisme- og erhvervscentre.

Arbejdet med boligpolitikken er foregået parallelt med kommuneplansarbejdet med henblik på at skabe indholdsmæssig overensstemmelse.

Indsatsområderne beskriver de indsatser, som kommunen igennem en årrække har arbejdet med; dertil suppleres de af nye delindsatser inden for bevaring af kulturarven og, i overensstemmelse med gældende lovgivning, inden for klimatilpasning.

Indsatsområde 1 fokuserer på en styrkelse af vores boligers kvalitet og sammenhængen til den grønne omstilling. Dertil handler indsatsområdet om, at kommunen ønsker fremme et varieret og økonomisk bæredygtigt boligudbud.

Indsatsområde 2 har fokus kommunens aktive nedrivningsindsats. Desuden prioriteres en indsats for bevaring af kommunens kulturarv som en parallelindsats til nedrivning.

Indsatsområde 3 omhandler primært kommunens fortætnings- og omdannelsesdagsorden. Det har været ønsket at begrunde denne dagsordens relevans og nødvendighed tydeligt. Indsatsområdet omfatter også en bestræbelse på at sikre blandede boligområder med forskellige boligtyper og ejerformer.

Indsatsområde 4 fokuserer på tiltag, som kan fremme bosætning og fastholdelse samt social bæredygtighed.

### Indstilling

Boligpolitisk Styregruppe indstiller, at Økonomiudvalget sender Udkast til Boligpolitik for Lolland Kommune i høring i Teknisk Udvalg for en faglig kvalificering.

Videre proces

Efter høring i Teknisk Udvalg genbehandles boligpolitikken i Økonomiudvalget, hvor der også tages stilling til, om boligpolitikken skal i ekstern høring.

Byrådet drøfter og godkender herefter boligpolitikken.

### Sagen afgøres af

Byrådet

### Tidligere besluttet

**Beslutning fra Økonomiudvalget, 22. april 2021, pkt. 17:**

Sagen sendes i Teknisk Udvalg til videre behandling.

### Beslutning

Indstilles godkendt og det anbefales at politikken sendes i høring.

Udvalget tilkendegiver, at de gerne ser en meget hurtig fremdrift på udstykninger, da det er nu der er momentum.

Enhedslisten stemmer imod elementer i Boligpolitikken, idet den f.eks. favoriserer de økonomisk ressource stærke borgere.

### Bilag

Udkast boligpolitik - webtilgængelig version.

# Punkt 10: Orientering vedr. Aage V. Jensen Naturfond - Projekt Søholt Storskov

01.00.00-P20-10-19

## Sagsfremstilling

Aage V. Jensen Naturfond har i efteråret 2019 erhvervet en stor del af Søholt Storskov i Naturpark Maribosøerne. Der er erhvervet 1134 hektar fordelt på skove, søarealer og landbrugsarealer. Området er kendetegnet med en meget stor biodiversitet.

Se mere på dette link :

<https://www.avjf.dk/avjnf/naturomraader/soeholt-storskov/>

Siden erhvervelsen er der gennemført et stort arbejde med baselineundersøgelser ift naturens tilstand i området.

Aage V. Jensen Naturfond arbejder på planerne for forvilde landskabet, slippe naturlig dynamik i sø, få vandet tilbage og samle det opdelte kulturlandskab til glæde for rigere biodiversitet samt brugernes oplevelser heraf.

Den 22. februar blev der afholdt digitalt møde mellem

Aage V. Jensen Naturfond repræsenteret ved Direktør Hanne Haack Larsen, Skovrider Jacob Palsgaard Andersen og biolog Lars Malmberg

Lolland Kommune repræsenteret ved Borgmester Holger Schou Rasmussen, viceborgmester Henrik Højegh og projektleder Bo Rasmussen

Guldborgsund Kommune repræsenteret ved Borgmester John Brøgger og leder af udviklingsafdelingen i Teknik og Miljø, Frederik Cordes

Mødet blev samarbejdet mellem de 3 parter igangsat, projektet blev overordnet præsenteret og det videre samarbejde og koordination drøftet.

Der vil fremadrettet blive igangsat en lang række samarbejder i forhold til projektet omkring myndighedstilladelser (natur, vandløb, publikumsfaciliteter mm), dialog med Brugerrådet i Naturpark Maribosøerne, turismeudvikling, offentlige arrangementer mm.

Det videre arbejde er aftalt forankret i det eksisterende samarbejde omkring Naturpark Maribosøerne.

Når det muliggøres er det aftalt, at afholde et fysisk møde med en besigtigelse i Søholt Storskov med repræsentanter fra Aage V. Jensen Naturfond, Lolland og Guldborgsund Kommuner.

## Indstilling

Sektoren for Kultur, Fritid og Borgerservice indstiller til Teknisk Udvalg, at orienteringen tages til efterretning.

## Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg.

## Beslutning

Taget til efterretning.

# Punkt 11: Strategiske indsatser i Teknisk Udvalg

00.15.00-P35-6-21

## Sagsfremstilling

I november 2020 gav Direktionen den første afrapportering på Lolland Kommunes strategiske fyrtårne til et samlet Byråd. Se **bilag 1**.

Der arbejdes nu videre med den strategiske prioritering på udvalgsniveau i en udvidet 'kaskadetilgang'. Dette indebærer, at udvalget drøfter de vigtigste opgaver, indsatser og fokusområder for dets arbejde.

Det er målet at fremme dialogen om hvad det er vigtigst at fokusere på i udvalgets arbejde, set i sammenhæng med byrådets fyrtårne og linjerne i kommunens Plan og Udviklingsstrategi.

I forberedelse til forløbet i de politiske udvalg har Direktion, Sektorchefer og udvalgte ledere og medarbejdere fra relevante sektorer drøftet, hvilke strategiske indsatser man fra administrativ side ser, at der er et særligt behov for at følge i det enkelte udvalg. Disse præsenteres herunder:

### Strategiske indsatser

- Nakskov 2030: Plan- og myndighedssager behandles i udvalget og der samarbejdes tæt med partnerskabet omkring Nakskov 2030.
- Femernudvikling: Fokus i udvalget er på at Lolland Kommune høster gevinster ved Femernbyggeriet, gennem effektiv sagsbehandling ved fx godkendelser. Arbejdet med afkørsel 50 understøtter ligeledes dette perspektiv.
- Bosætnings- og boligudvikling:
  - Behandling af lokalplaner vedr. boligudviklingsprojekter (herunder Sdr. Boulevard Maribo, Sydkajen og Plutteøen i Nakskov, projektudvikling ved Vejlegade/Nørre Vold).
  - For at fortsætte nedrivningsindsatsen sikres en fortsat prioritering af midler.
  - Processen omkring seniorboligbyggeri understøttes.
- Signaturprojekt grøn omstilling: Opfølgning på etablering af grøn gasledning jf. godkendelse fra regeringen.
- Klimatiltag:
  - Udarbejdelse af lovpligtig risikostyringsplan.
  - Understøtte kommunens strategiske klimaplanlægning, evt. i samarbejde med GBS.
  - Klimasikring for Nakskov havn.
- Image:
  - Det tekniske område møder borger og virksomheder både i sagsbehandlingen og i det daglige arbejde i marken – der arbejdes målrettet på, at sikre en oplevelse hos alle af et højt fagligt niveau, effektiv sagsbehandling samt en professionel og imødekomende tilgang.

Drøftelsen understøttes af kort oplæg samt facilitering af debatten på udvalgsmødet. Processen munder ud i en liste over strategisk prioriterede indsatser, der har udvalgets særlige opmærksomhed.

Alle fagudvalg gennemgår en tilsvarende proces.

Da vi er i sidste år af den indeværende valgperiode vil den strategiske prioritering også være input til overleveringen til et nyt udvalg i den nye valgperiode.

## Indstilling

Direktionen indstiller, at udvalget drøfter det strategiske fokus i arbejdet herunder:

- Hvad har været det vigtigste for udvalget i den indeværende byrådsperiode?
- Hvordan relaterer dette sig til byrådets 13 fyrtårne?
- Er der indsatser, der mangler at blive adresseret set ifht. udvalgets andel af byrådets fyrtårne?
- Hvad er det vigtigt for udvalget at fokusere på ind i den nye byrådsperiode?

## Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg.

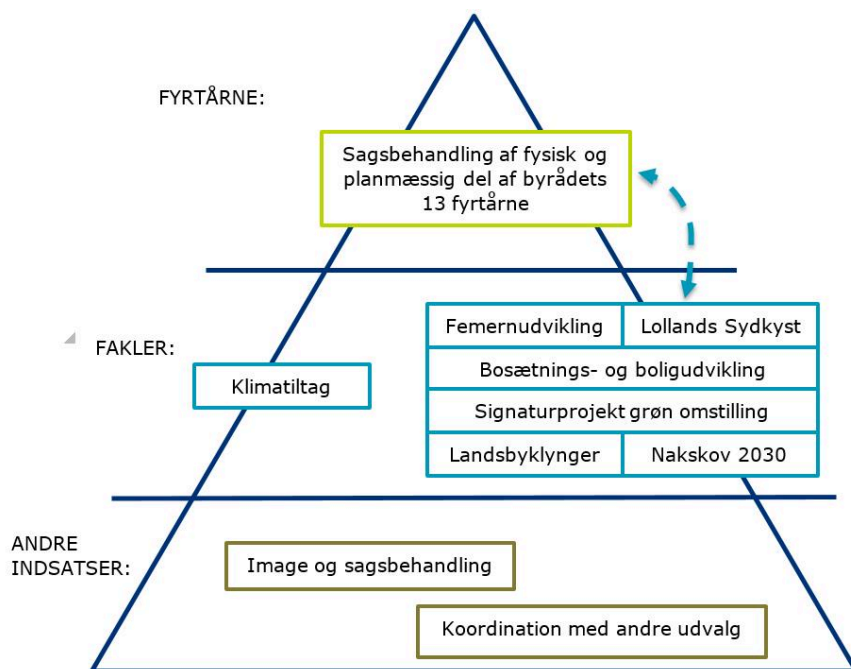
## Supplerende sagsfremstilling

Supplerende sagsfremstilling til Teknisk Udvalgs møde d. 5. maj 2021:

På udvalgsmødet d. 7. april 2021 blev de væsentligste strategiske indsatser man beskæftiger sig med drøftet.

Baseret på drøftelser og prioriteringer i udvalget fremlægges her ny og revideret oversigt over udvalgets strategiske indsatser. Der henvises endvidere til vedlagte notat.

Efter godkendelse vil de strategiske indsatser blive indarbejdet i udvalgets årshjul og afspejlet i de samlede afrapporteringer på strategiske fyrtårne til Byrådet.



### Fyrtårne

Byrådets 13 fyrtårne er forankret i Økonomiudvalget og fagudvalg. Teknisk Udvalg behandler den fysiske og planmæssige del af samtlige fyrtårne og forankringen i dette udvalg er derfor anderledes end i de andre udvalg.

### Fakler

- Nakskov 2030: Plan- og myndighedssager behandles i udvalget og der samarbejdes tæt med partnerskabet omkring Nakskov 2030.
- Femernudvikling: Fokus i udvalget er på at Lolland Kommune høster gevinster ved Femernbyggeriet, gennem effektiv sagsbehandling ved fx godkendelser. Arbejdet med afkørsel 50 understøtter ligeledes dette perspektiv.
- Lollands Sydkyst: Plan- og myndighedssager behandles i udvalget.
- Landsbyklynger: Den fysiske del af arbejdet med levende lokalområder og landsbysamfund behandles i udvalget. Samarbejdet med Fritids- og Kulturudvalget er væsentligt i denne sammenhæng.
- Bosætnings- og boligudvikling:
  - Behandling af lokalplaner vedr. boligudviklingsprojekter (herunder Sdr. Boulevard Maribo, Sydkajen og Plutteøen i Nakskov, projektudvikling ved Vejlegade/Nørre Vold).
  - For at fortsætte nedrivningsindsatsen sikres en fortsat prioritering af midler.
  - Processen omkring seniorboligbyggeri understøttes.
- Signaturprojekt grøn omstilling:
  - Fokus på samspillet mellem klimadagsordenen/miljø og naturdagsordenen, fx ifm. projekter omkring vild natur (vild med vilje, Danmarks vildeste kommune).

- Klimatiltag:
  - Udarbejdelse af lovpligtig risikostyringsplan.
  - Understøtte kommunens strategiske klimaplanlægning, evt. i samarbejde med GBS.
  - Klimasikring for Nakskov havn.

### **Andre indsatser**

- Image:
  - Det tekniske område møder borger og virksomheder både i sagsbehandlingen og i det daglige arbejde i marken – der arbejdes målrettet på, at sikre en oplevelse hos alle af et højt fagligt niveau, effektiv sagsbehandling samt en professionel og imødekommende tilgang.
- Tværgående koordination: Koordination og samarbejde mellem udvalg for specifikke indsatser under de strategiske fyrtårne understøttes (for Teknisk Udvalg gælder dette i særlig grad Økonomiudvalget).

### **Indstilling:**

Direktionen indstiller de reviderede indsatser til udvalgets godkendelse.

### **Tidligere besluttet**

#### **Beslutning fra Teknisk Udvalg, 7. april 2021, pkt. 16:**

Udvalget noterer sig, at det tekniske område er udførende på store elementer af fyrtårnene, og ser gerne at det noteres i de kommende afrapporteringer.

### **Beslutning**

Godkendt.

### **Bilag**

Bilag 1 Fyrtårnsrapport byråd 20112020

Teknisk udvalg strategiske indsatser

# Punkt 12: Orientering omkring Klimakommuneaftalen med Danmarks Naturfredningsforening mht. reduktion af CO<sub>2</sub>-emissionen

82.09.00-G01-11-19

## Sagsfremstilling

Service og Bygninger, Kommunale Bygninger har udarbejdet den årlige kortlægning af CO<sub>2</sub>-emissionen for 2020, med henblik på, at følge op på den indgåede Klimakommuneaftale med Danmarks Naturfredningsforening (DN) om en årlig reduktion af CO<sub>2</sub>-emissionen på 3%. Aftalen, der løb frem til år 2025, omfattede udvalgte kommunale ejendomme samt dieselforbruget hos Park og Vej. Lolland Kommune har allerede opfyldt det erklærede mål for 2025 jævnfør aftalen med DN.

Den samlede CO<sub>2</sub>-emission fra de omfattede ejendomme er for år 2020 opgjort til 1.392 tons, hvilket viser, at den samlede CO<sub>2</sub>-emission er faldet med 2.457 tons sammenlignet med basisåret (2008). Udledningen er udregnet iht. aftalen med DN. Dette indebærer, at kommunen ikke må medregne, at el-produktionen i dag er langt mere CO<sub>2</sub> venlig end tidligere. Derfor er den reelle CO<sub>2</sub>-emission i dag mindre end hvad disse tal fortæller.

Dette er tilfældet alene for de nu 70 tilbageværende ejendomme omfattet af aftalen med DN. Disse vurderes at udgøre knap 60% af det samlede antal opvarmede m<sup>2</sup> i Lolland Kommunes ejendomme.

Denne reduktion af energiforbruget har i år 2020 sparet Lolland Kommune for 11.132.754 kr. i forhold til basisåret. Samlet set har de forskellige energiforbedrende tiltag hos Service og Bygninger, Kommunale Bygninger medført en akkumuleret besparelse til drift på 62.592.650 kr. i forhold til basisåret. Besparelserne på energiforbruget er, ud over de energibesparende foranstaltninger, fremkommet ved ændret adfærd, ændret anvendelse af ejendomme samt demografiske forandringer.

Besparelsen på CO<sub>2</sub> fra 2019 til 2020 er på 22,7%, denne skal ses med baggrund i de specielle omstændigheder for året med den globale pandemi, selvom det forventes at pandemien også i 2021 vil have en indflydelse på energiforbruget og CO<sub>2</sub> udledningen, må det forventes, at disse vil stige når samfundet åbnes helt igen. Det er ikke muligt at adskille arbejdet med energibesparelser, fra påvirkningen af nedlukningen i samfundet.

Aftalen er opsagt generelt i hele Danmark af DN d. 12.04.2021 i mail til kontaktpersoner, samt Borgmester, med overskriften: Klimakommuner overgiver stafetten til DK2020.

Aftalen med DN er en del af DK2020 og processen for DK2020 er nået til at "Forslag til Klima- og Energiplan 2020-2050" d. 07.04.2021 har været igennem 1. runde i Teknisk Udvalg, den politiske del af processen er planlagt til at slutte d. 15.06.2021 med 2. runde og endelig vedtagelse i Byrådet.

Nedlæggelsen af Klimakommuneaftalen med DN er medvirkende til at fremme behovet for at der organisatorisk i Lolland Kommune etableres kapabilitet og ressourcer til koordination samt kommunikation, både internt og til forsyninger.

Kommunale bygninger fortsætter indsatsen, inkl. en udvidelse af bygningsmassen, og med et besparelsesmål på 2 %.

Se bilag 1, for detaljerede oplysninger om CO<sub>2</sub>-emissionens udvikling fra år 2008 til år 2020.

## Indstilling

Service og Bygninger, Kommunale Bygninger indstiller, at orientering tages til efterretning.

## Tidligere besluttet

### Beslutning fra Direktionsmøde, 20. april 2021, pkt. 4:

Godkendt.

## Beslutning

Taget til efterretning.

## Bilag

CO<sub>2</sub> opgørelse til DN 2020

## **Punkt 13: Orientering til Teknisk Udvalg på mødet 5.maj 2021 - åben orientering**

00.22.00-I00-2-20

### **Sagsfremstilling**

Pkt. 1. Orientering om vinderforslaget – Arkitektkonkurrencen på Nakskov Havn ved programdirektør Tim Jeppesen, Nakskov 2030.

Pkt. 2. Protokol for seneste bestyrelsesmøde i REFA afholdt den 16. april 2021 - **bilag 1**.

### **Sagen afgøres af**

Teknisk Udvalg

### **Beslutning**

Vedr. trafikmåling på Skelstrupvej.

Taget til efterretning.

### **Bilag**

bilag 1 - Protokol 16.04.2021 IS REFA.PDF

## **Punkt 14: Lukket: Påbud om nedrivning af kondemneret ejendom**

01.11.34-K08-1537-19

## **Punkt 15: Lukket: Orientering til Teknisk Udvalg på mødet 5. maj 2021 - lukket orientering**

00.22.00-I00-1-20

## **Punkt 16: Lukket:**

00.01.00-G01-331-20