

REFERAT Byrådet 2022 til 2025 d. 27-02-2025

Mødedato Torsdag d. 27. februar 2025 kl. 18:00

Mødested Nakskov Bibliotekets mødesal

Mødedeltagere Holger Schou Rasmussen, Vibeke Grave, Martin Boesen, Michael Knudsen, Thomas Østergaard, Muj Berisha, Steffen Rasmussen, Ann-Britt Lærkedahl, Gry Hernø, Lasse Falster, Klaus Svensson, Diana Leicht Christensen, Eric Steffensen, Tine Vinther Clausen, Merete Meyer, Knud Knudsen, Vagn Pedersen, Jesper Volmer, Lars Christiansen, Henning Rasmussen, Marie-Louise Brehm Nielsen, Henrik Jacobsen, Per Kim Nielsen, Leo Christensen, Birthe Lauridsen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Opgørelse af låneramme 2024.....	4
Forslag til Varmeplan 2025 - 2033.....	6
Godkendelse af låneoptag til vinduesudskiftning i afd. 018 Birkevænget, tilhørende Lejerbo Lolland.....	8
Godkendelse af supplerende fleksible udlejningskriterier gældende for specifikke lejemål i Kongeleje.....	10
Sag fra Enhedslisten - Notat om Østersøbadet status på og baggrund.....	12
Sag fra Lokallisten Lolland - Færgestrategien.....	13
Spørgetid - Spørgsmål fremsendt til byrådsmødet den 27. februar.....	15
Åben orientering.....	17
Lukket: Lukket orientering.....	18
Godkendelse af referat.....	19

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-21-24

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden til byrådsmøde den 27. februar 2025.

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Godkendt

Punkt 2: Opgørelse af låneramme 2024

00.34.00-G01-1-23

Sagsresumé

Sagen omhandler beslutning om optagelse af lån.

Sagsfremstilling

Kommunens låneramme er udtryk for den maksimalt tilladte adgang til at lånefinansiere i et regnskabsår. Lånebekendtgørelsen fastsætter rammerne for, hvordan lånerammen opgøres.

I forbindelse med budgetlægningen budgetteres der med forventet låneoptag, og når regnskabsåret er gået, opgøres hvor mange udgifter, der faktisk har været afholdt, og dermed hvor stort et lån, der kan optages.

Lånerammen svarer til de faktiske udgifter på følgende låneberettigede områder og udgør 81,7 kr.

- Energibesparende foranstaltninger 5,0 mio. kr.
- Nedrivningspuljer 9,4 mio. kr.
- Opkøb af landbrugsjord 45,8 mio. kr.
- Havne og færger 21,5 mio. kr.

Herudover er givet en lånedispensation fra Indenrigs- og Sundhedsministeriet på 5 mio. kr. fra lånepuljen vedrørende ny afregningsmodel for ejendomsskatter.

Lånerammen udgør derfor i alt 86,7 mio. kr.

Vi har allerede optaget lån i oktober måned på 69,5 mio. kr. Der er således mulighed for at låne yderligere 17,2 mio. kr.

Økonomi

Det er muligt at optage lån for 17,2 mio. kr. Den maksimale løbetid er 25 år. For lånet vedrørende ny afregningsmodel for ejendomsskatter er den maksimale løbetid 10 år.

Hvis lånet besluttet optaget, vil den faktiske optagelse af lån blive foretaget i overensstemmelse med den besluttede finansielle strategi. De afledte økonomiske effekter for renter og afdrag vil indgå i den kommende budgetopfølgning.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Styrelsesloven § 41 - Beslutning om optagelse af lån skal træffes af byrådet.

Lånebekendtgørelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at lånerammen benyttes fuldt ud, og at der optages lån på 17,2 mio. kr. med maksimal løbetid.

Tidligere beslutning

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 20. februar 2025, punkt 4:

Fraværende: Tine Vinther Clausen

Indstilles godkendt.

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Godkendt.

Behandlingsplan

Økonomi- og Erhvervsudvalget

Byrådet

Punkt 3: Forslag til Varmeplan 2025 - 2033

13.03.18-P15-1-24

Sagsresumé

Varmeplan 2025-2033 sætter mål og retning for udviklingen på varmeområdet i Lolland Kommune i perioden frem til 2033. Varmeplan 2025-2033 erstatter den tidligere varmeplan fra 2017.

Denne varmeplan afspejler nuværende status og udviklingsplaner i de enkelte varmeværker. Konkrete fjernvarmeprojekter vil skulle fremlægges særskilt til politisk behandling. Næste fase i varmeplanlægningen vil ske i den kommende valgperiode og vil bero på en grundig dialog med varmeværkerne om den politisk strategiske retning for fremtidens varmeforsyning.

Varmeplan 2025-2033 forelægges til byrådets beslutning om udsendelse i 4 ugers offentlig høring.

Sagsfremstilling

Varmeplan 2025-2033 er en digital og dynamisk plan og kan læses her [Forslag til varmeplan 2024-2032](#). Den er også vedlagt i pdf som **Bilag 1**, men bør læses via linket.

Varmeplan 2025-2033 tager afsæt i gældende lovgivning, kommunens strategiske mål samt byrådets godkendte planer og strategier. Varmeplanen er ikke juridisk bindende, men er vejledende og rammesættende for varmeforsyningsens udvikling og planlægning i Lolland Kommune. Som varmplanmyndighed er Lolland Kommune gennem lovgivning herunder Varmeforsyningsloven forpligtet til at udføre en række opgaver vedrørende dels planlægning og dels godkendelse af konkrete projekter i forhold til den kollektive varmeforsyning i kommunen.

Denne varmeplan er en statusplan, som samler op på de ændringer, som er sket siden 2017 og kigger overordnet på de muligheder, der tegner sig på varmeforsyningsområdet særligt i forhold til VE, elektrificering og udnyttelse af overskudsvarme fra PTX-anlæg, sukkerfabrikken og andre produktionsvirksomheder.

De i Varmeplanen anførte planer og idéer for fjernvarmeværkerne er blot værkernes overvejelser og visioner. Skal der gennemføres konkrete projekter skal byrådet godkende konkrete projektforslag, udarbejdet og godkendt efter Projektbekendtgørelsen. Kommunen kan i den forbindelse stille krav om, at f.eks. el-baserede alternativer skal belyses i forbindelse med den konkrete samfundsøkonomiske vurdering, før der gives en eventuel godkendelse.

Varmeplanen tager udgangspunkt i Lolland Kommunes varme- og energipolitiske målsætninger som flugter med de nationale målsætninger. Derved kommer varmeplanen også til at bidrage til den mere strategiske grønne erhvervsudvikling, som kommunen har fastsat som en af de strategiske fyrtårne.

Konkret fokuseres der i denne varmeplan på 3 områder:

- Øget brug af vedvarende energi og integration af overskudsvarme fra industrien – begge tiltag, som kan reducere afhængigheden af fossile brændstoffer og styrke den lokale energiforsyning. Gennem optimeret udnyttelse af industriens spildvarme bidrager kommunen til at minimere CO₂-udledninger og tilvejebringe en stabil, grøn varmeforsyning til både husholdninger og erhvervsliv.
- Udfasning af oliefyr, hvilket også harmonerer med de nationale mål om at udfase kul og olie inden 2030. Lolland Kommune vil informere borgerne om de økonomiske og klimamæssige fordele ved grønnere opvarmning, hvilket også understøtter en energieffektiv, lokal forsyningssikkerhed.
- Strategisk satsning på Power-to-X (PTX), som kan bidrage til omstillingen ved at omdanne vedvarende energi til brændstof og skabe en fleksibel energiforsyning samtidig med at overskudsvarmen kan indgå i varmeforsyningen.

Der sker rigtig meget på energiområdet i disse år og varmeplanlægning og nye teknologier på området er i konstant bevægelse. Derfor er Varmeplan 2025-2033 udviklet i digital form som et dynamisk planlægningsredskab, der understøtter en varmesektor i bevægelse.

Hvis grundforudsætningerne for varmeplanen ændres i planperioden, er det derfor muligt at opdatere planen, så den altid afspejler det mest retvisende billede. Det kan f.eks. være tilfældet ved ny regulering, ny teknologi, forbedrede data eller i forbindelse med revision af Kommuneplanen eller Kommunens Klimaplan- og Energiplan.

En central del af Varmeplan 2025-2033 er det digitale varmeplankort, der blandt andet viser fjernvarmeforsyningsområder og områder med tilslutningspligt for fjernvarme. Størstedelen af data i kortet opdateres automatisk på daglig basis, og det

gør Varmeplanen brugbar og aktuel at planlægge ud fra - både i dag, men også om 3 år, når billedet har ændret sig.

Varmeplankortet opdateres også efterhånden som viden om, hvor og hvornår der kommer fjernvarme bliver konkret. Varmeplanen tages op til revision i 2028 med henblik på at evaluere målstatus, ambitionsniveau og tilpasning af handlinger.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Varmeforsyningsloven af 2. februar 2024 og Projektbekendtgørelsen af 6. juni 2023.

Indstilling

Administrationen indstiller, at forslag til Varmeplan 2025 - 2033 godkendes og sendes ud i 4 ugers offentlig høring.

Tidligere beslutning

Beslutning fra Klima-, Teknik- og Miljøudvalget, den 3. februar 2025, punkt 3:

Godkendt som indstillet, med bemærkning om, at bullet 2 i sagsfremstillingen blot er en opfordring til udfasning af oliefyr.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 20. februar 2025, punkt 8:

Fraværende: Tine Vinther Clausen

Indstilles godkendt.

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Godkendt.

Behandlingsplan

Sagen afgøres af Byrådet.

Bilag

bilag 1 Varmeplan_2025_2033 version feb. 2025

Punkt 4: Godkendelse af låneoptag til vinduesudskiftning i afd. 018 Birkevænget, tilhørende Lejerbo Lolland

03.11.08-P19-1-25

Sagsresumé

Byrådet skal tage stilling til Lejerbos ansøgning om godkendelse til låneoptag af 20-årigt realkreditlån med hovedstol på kr. 10.847.000,- uden kommunal garantistillelse til udskiftning af vinduer i afd. Birkevænget i Nakskov.

Sagsfremstilling

Vinduerne i afd. Birkevænget er gamle plast vinduer, som står overfor udskiftning. Vinduerne er dels utætte og dels kan der ikke længere skaffes reservedele, såsom gummilister og hængsler. Vinduesudskiftningen har kunnet udskydes, da Lejerbo de sidste 10 år har skaffet reservedele ved at låne dele fra de vinduer, som sidder i opgangen til brug i boligerne. Men nu kan udskiftningen ikke udskydes længere.

De blokke som nedrives og renoveres i kraft af den fysiske helhedsplan, der aktuelt pågår, er ikke medtaget i udskiftningen. Desuden er der enkelte facader, som er skiftet på den løbende vedligeholdelse inden for de sidste 5 år, som heller ikke er medtaget. I alt er projekteret skift af 1788 stk./enheder.

Nuværende U-værdi for eksisterende vinduer er, af rådgiver, skønnet til en U-værdi er mellem 2,5 og 3,0 W/m²K. Fremtidige ny vinduer er Rationel træ/aluminium vinduer med 3 lags energiglas og en U-værdi på 0,79 W/m²K. Der vil således ske en væsentlig besparelse på varmemeforbruget, det vil dog være meget individuelt hvordan det mærkes for den enkelte beboer. Nogle vil øge deres komfort i lejemålet og andre vil opleve en væsentlig besparelse på deres varmeafregning.

Der er tale om en ekstraordinær renoveringsopgave, da der er påtrængende byggetekniske problemer i og med komforten i mange af de pågældende lejemål er særdeles udfordret med træk og kulde i fyringssæsonen.

Økonomi

Vinduesudskiftningen er projekteret til 10.847.000 kr. der ønskes finansieret med et 20-årigt kontantlån. Det nye lån respekterer alle foranstående lån, hvorfor der ikke vil være lån der skal indfries eller rykke for det nye lån.

Den nødvendige lejestigning til dækning af låneydelsen udgør årligt kr. 34,74 kr.pr.m² som afhængigt af boligens størrelse svarer til 6,04%.

Såvel projektomkostninger som lejestigning er budgetterede beløb, som vil blive reguleret endeligt i forbindelse med udarbejdelsen af byggeprogrammet.

I afdelingens tilstandsrapport er tilstand beskrevet som dårlig og der er afsat kr. 120.000 til reparation og vedligehold. Der har således ikke været mulighed for at afsætte til udskiftning. Der vil fortsat være behov for vedligeholdelse af vinduer, dets da vinduer i kælder og opgangs døre ikke er medtaget og vedligehold af de øvrige vinduer fra de to tidligere etaper af ombygning. Så der er ikke mulighed for at reducere i vedligeholdelsesplanen.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lov om almene boliger §29

Høring/Udtalelse

Afdelingsmødet har godkendt projektet og tilhørende lejestigning 25. januar 2022, som tillige er godkendt af organisationsbestyrelsen på møde d. 14. febr. 2023.

Indstilling

Administrationen indstiller til Byrådets godkendelse, at Lejerbo Lolland afd. Birkevænget gennemfører projekt vinduesudskiftning, herunder at det godkendes at der:

1. optages realkreditlån med hovedstol på kr. 10.840.000,- uden kommunal garantistillelse, samt at der
2. godkendes huslejestigning som følge af dækning af låneydelsen på i omegnen af 6,04%

Tidligere beslutning

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 20. februar 2025, punkt 5:

Fraværende: Tine Vinther Clausen

Indstilles godkendt, med tilføjelse af forbehold for godkendelse af det endelige tilbud.

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Godkendt, med forbehold for godkendelse af det endelige tilbud.

Behandlingsplan

ØKE-BY

Bilag

Kommuneansøgning vedr. låneoptagelse i afd. 018-0

Kommuneansøgning vedr. låneoptagelse i afd. 018-0

Punkt 5: Godkendelse af supplerende fleksible udlejningskriterier gældende for specifikke lejemål i Kongeledet, tilhørende Lolland Almennyttige Boligselskab

03.10.00-P19-2-25

Sagsresumé

Lolland Almennyttige Boligselskab anmoder om at kommunen godkender at udbygge den nuværende rammeaftale for samarbejdet omkring udlejning og anvisning til den almene boligsektor med 2 yderligere kriterier gældende for udlejningen i Kongeledet.

Sagsfremstilling

Udlejningssituationen i den almene boligsektor er pt gunstig, og der er en stadig stigende venteliste til afdeling Kongeledet i Rødbyhavn. I den situation har selskabet oplevet en trængselssituation i forhold til dels ældre og personer med funktionsnedsættelse samt familier med hjemmeboende børn.

Boligselskabet ønsker derfor at udbygge den rammeaftale for samarbejdet, som kommunen indgik med boligsektoren for juli 2023 og 4 år frem. Aftalen giver fortrin til borgere, der opfylder følgende kriterier:

1. Borgere i fast arbejde eller med tilknytning til arbejdsmarkedet (sidestilles med nr. 2)
2. Borgere under uddannelse (sidestilles med nr. 1)
3. Borgere, der har haft en bolig og folkeregisteradresse i Lolland Kommune i minimum 2 år.

Aftalen om 25% fleksibel udlejning gælder for alle boligområder, der ikke er udpeget som forebyggelsesområde.

Princippet er, at borgere på ventelisten, der opfylder et eller flere af de givne kriterier får en forlomme. Udlejningen er således både et spørgsmål om ventelisteanciennitet samt kriterier, der styrker beboersammensætningen i sektoren bredt.

Lokalt har boligselskabet konstateret, at der er uhensigtsmæssigt at ældre og/eller borgere med funktionsnedsættelse ikke har fortrin til boliger i afdeling Kongeledet, der netop er indrettet til at betjene denne borgergruppe, samt at familier med hjemmeboende børn ikke har fortrin til de allerstørste af afdelingens lejemål. Boligselskabet ønsker således rammeaftalen udbygget med følgende kriterier:

Fortrinsret for ældre og/eller borgere med funktionsnedsættelse til stuelejemål i afdeling Kongeledet.

Fortrinsret for ældre (over 65år) og/eller funktionsnedsatte til stuelejemål med have i afdeling Kongeledet. Lejemålene er ældre/handicapvenlige, har egen lille privat have og der er ingen dørtrin i lejemålet eller trappetrin i opgangen. Der er i alt 14 lejemål, der befinder sig i stueetage 22-23-24-25 og i 30-31-32-33.

Dokumentationskrav: Sundhedskort og/eller lægelig dokumentation fra sundhed.dk

Fortrinsret for familier med hjemmeboende børn til 4-rums boliger i afdeling Kongeledet

Fortrinsret for familier med hjemmeboende børn til 4-rums boliger i afdeling Kongeledet. Lejemålene er på forskellige etager, men med legeplads i tæt nærhed. Der er i alt 12 lejemål, der befinder sig i opgangene 26-27-28-29.

Dokumentationskrav: Folkeregisterattest på hjemmeboende børn.

Administrationen vurderer ikke at anmodningen vil have negative konsekvenser for beboersammensætningen og en styrkelse af denne, da det er så få lejemål der reelt er tale om. Det vurderes således hensigtsmæssigt, at lejemål i kraft af deres specifikke udformning og/eller størrelse udlejes til de angivne målgrupper, såfremt nogle sådan figurerer på ventelisten. Kriterierne er ikke diskriminerende, og dokumentationskravene vurderes at være håndterbare. Det anbefales at de supplerende fleksible udlejningskriterier forsøgsvist afprøves og får samme løbetid som kriterierne i den generelle rammeaftale, hvorefter særkriterierne kan evalueres.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lov om almene boliger §60

Indstilling

Administrationen indstiller til Byrådet at godkende:

1. de 2 supplerende fleksible udlejningskriterier gældende for 25% af udlejningen i afd. Kongeledet til de angivne lejemål, samt
2. at de supplerende kriterier afprøves i en begrænset periode og således får samme løbetid som den generelle rammeaftale, hvorfor de tidsbegrænses til juli 2027.

Tidligere beslutning

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, den 20. februar 2025, punkt 6:

Fraværende: Tine Vinther Clausen

Indstilles godkendt.

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Godkendt.

Behandlingsplan

ØKE - BY

Punkt 6: Sag fra Enhedslisten - Notat om Østersøbadet status på og baggrund

01.02.00-G01-2-25

Sagsfremstilling

Enhedslisten fremsender følgende sag til behandling på byrådsmødet den 27. februar 2025

Byrådet godkender notatet "Østersøbadet - status og baggrund om sagen - herunder fremgangsmåde med at administrationen orienterer evt. bygherre om grunderforenings klage i Planklagenævnet, og gør opmærksom på, at et evt. byggeri er for bygherrens regning og risiko.

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Sagen bortfaldt

Birthe Lauridsen, Enhedslisten, stemte imod idet Enhedslisten ikke kan godkende det fejlbehæftede notat bl.a. fordi Byrådet bør vælge at give klagen i Planklagenævnet opsættende virkning for ikke at risikerer et erstatningsansvar.

Øvrige Byråd undlod at stemme under henvisning til, at procedureforslaget vil udgøre præcedens for udfærdigelsen af fremadrettede redegørelsesnotater fra Forvaltningen.

Bilag

Østersøbadet - status og baggrund om sagen

Punkt 7: Sag fra Lokallisten Lolland - Færgestrategien

13.25.00-A00-2-25

Sagsresumé

Lokallisten har længe efterlyst oplysninger omkring miljøvurderingerne af de ændringer Lolland kommune nu iværksætter gennem implementering af den nye færgestrategi. Senest har borgmester Holger S. Rasmussen ved byrådets behandling sept. 2023 og igen på byrådsmødet i Brandstrup i november 2024 oplyst, at der ikke skal udføres miljøscreening/miljøvurdering på strategiplaner. Heri er Lokallisten Lolland enig.

Men når en strategiplan ophøjes til operative fysiske ændringer som sejlruiter og havneudvidelser i og op til et naturbeskyttet område (Natura 2000), træder en række love og bekendtgørelser i kraft.

- LBK nr. 4 af 03/01/2023 Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM). Afsnit II Miljøvurdering m.v. af planer og programmer § 8. Myndigheden skal gennemføre en miljøvurdering af planer og programmer, hvor disse:
- 1) udarbejdes inden for landbrug, skovbrug, fiskeri, energi, industri, transport (fremhævet af forslagsstiller), affaldshåndtering, vandforvaltning, telekommunikation, turisme, fysisk planlægning og arealanvendelse og fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til de projekter, der er omfattet af bilag 1 og 2,
- 2) medfører krav om en vurdering af virkningen på et internationalt naturbeskyttelsesområde (fremhævet af forslagsstiller) under hensyntagen til områdets bevaringsmålsætninger.

Færgedrift er transport og besejlingsområdet er Natura 2000 område.

Bekendtgøres lov om planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2024), Formål

- § 1. Loven skal sikre en sammenhængende planlægning, der forener de samfundsmæssige interesser i arealanvendelsen, medvirker til at værne om landets natur og miljø samt klima og skaber gode rammer for vækst og udvikling i hele landet, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag med respekt for menneskets livsvilkår, bevarelse af dyre- og planteliv og øget økonomisk velstand.

Stk. 2. Loven tilsigter særlig. 6) at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

I denne helt nye lov om planlægning (juli 2024) under formål er der som et selvstændigt punkt fastslået at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet. Der udestår 16 ubesvarede spørgsmål fra de grupper kommunen selv nedsatte i forbindelse med skabelsen af den nye færgestrategi, der nu udrulles som en konkret plan.

Sagsfremstilling

Lolland kommunes færgestrategi er planlagt til at begynde udrulning som konkret plan 01. marts 2025. Da der nu er tale om en plan der med hensyn til Kragenæs havn er listet i miljøplanlovgivningen §8 stk.1 og for ruten i Natura 2000 er listet under samme paragraf stk.2, skal der foreligge en miljøscreening/miljøundersøgelse.

Der er klare regler for gennemførelsen af en miljøscreening, herunder høringsberettigede, spørgeskema og beskrivelse af screeningsgrundlaget – samme lov §10 og §32 med tilhørende bilag. Det fremgår af samme lov at der skal helhedsvurderes. Med andre ord kan man ikke opdele en samlet plan i mindre dele som f.eks. permanente ruteændringer og havneombygninger samt trafikale miljøpåvirkninger på lokalsamfund og så miljøscreene disse elementer alene (populært kaldet salamimetoden).

Byrådet er ikke informeret om at der er søgt og opnået dispensation fra miljøscreeningen af det samlede koncept/plan for færgedriftens miljøpåvirkninger i forbindelse med igangsættelse af planen. Som anført under sagsresumeeet har borgmesteren kun forholdt sig til manglende krav til miljøscreening af strategidelen af ny færgeplan.

Der er behov for at ledelsen fremlægger dokumentation for, at vi ikke handler i modstrid med gældende lovgivning ved ikke at gennemføre den screeningsproces der skal afgøre om der kun skal laves en miljørapport, eller at der skal udarbejdes en egentlig miljøgodkendelse.

I den nye planlov af juli 2024 under §.1 Formål pkt.6 er der fastlagt et krav: at offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.

Fra slutrapporten på arbejdet med borgerinddragelse fastslår administrationen, at der ikke er afsat tid og bevilling til besvarelse af udestående spørgsmål fra de fire borgergrupper kommunen nedsatte. Samtidig fastslår administrationen at planen skal iværksættes af hensyn til de besparelser der er besluttet på færgeområdet.

Når vi nu skal lave en miljøscreening af færgeplanerne og denne proces indeholder en høringsfase, skal vi efter den nye lovbekendtgørelse i videst muligt omfang inddrage offentligheden. Det vil være en god lejlighed til at få lukket en diskutabel handling fra det tidligere borgerinddragelsesforløb, ved også at besvare borgergruppernes udestående spørgsmål.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

- LBK nr 4 af 03/01 2023 Lov om miljøvurdering af planer og programmer.
- Lov om planlægning, jf. lovbekendtgørelse nr. 1157 af 1. juli 2024

Indstilling

- Lokallisten Lolland indstiller, at vi før fysisk iværksættelse af delelementer i den samlede færgeplan følger miljølovgivningens §8 og gennemfører en miljøscreening efter samme lovgivnings §10. Herefter afgør kommunen om der skal laves et miljønotat eller gennemføres en miljøvurdering.

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Ikke godkendt.

For stemte: Leo Christensen, Lokallisten Lolland og Birthe Lauridsen, Enhedslisten

Øvrige Byråd stemte imod.

Punkt 8: Spørgetid - Spørgsmål fremsendt til byrådsmødet den 27. februar

00.01.00-G01-13-22

Sagsfremstilling

Følgende spørgsmål er fremsendt af Ejlif Hansen:

Hvor meget er besparelsen, i kroner, på at flytte færgeløbet fra Bandholm til Kragenæs?

Hvor meget mere CO2 bliver der udledt?

Følgende spørgsmål er fremsendt af Susie Hoffmann:

I Lolland Kommunes turismestrategi er anført, at der løbende indtil 2050 arbejdes på at opskalere turismeovernatninger til op til 4 millioner kommercielle overnatninger årligt, primært på sydkysten. En del af denne kapacitet forventes dækket vha. nye sommerhusområder, herunder områder, hvor store poolhuse skal udgøre en væsentlig del af udbuddet.

Har kommunen allerede nu budgetteret med samt taget stilling til infrastrukturen, herunder specielt mængden af det allerede sparsomme drikkevand, der forventes at skulle bruges hertil, samt tilsvarende afledning?

Der står tillige, at stigningen i overnatninger dels skal komme fra øget udlejning af nuværende udlejningssommerhuse. Jeg ved, at det eksisterende vacuum-anlæg i de gamle sommerhusområder allerede nu oplever forstyrrelser mindst ugentligt i højsæsonen og ikke kan klare yderligere belastning.

Hvordan søges denne problemstilling løst?

Alle nye områder vil skulle have ny kloakering med kapacitet til opfyldning og afledning af pools, samt naturligvis det almindelige behov for vand for de 4 millioner overnatninger - om de er på hotel, resort eller i sommerhus er jo sagen uvedkommende.

Hvor stor forventes denne udgift at blive, og vil den blive lagt over på skatteyderne i Lolland Kommune eller bliver bygherrerne (uanset type af byggeri) belastet procentuelt af denne nødvendige udgift?

Følgende spørgsmål er fremsendt af Martin Mickey Pedersen

Jeg anmoder hermed om spørgetid på det kommende byrådsmøde for at få afklaret flere centrale spørgsmål vedrørende tilskuddet til Maribo Hallerne i 2019.

Baggrund for min henvendelse:

Tilskuddet og projektets formål:

I 2019 søgte Maribo Hallerne om tilskud til at etablere syv sekspersoners hytter med henblik på at kunne tilbyde træningsleje – en tiltag, der skulle imødekomme oplevelsen af, at hallerne ofte blev valgt fra netop på grund af manglende overnatningsmuligheder.

Bevilgning og efterfølgende udfordringer:

Den 12. december 2019 blev der bevilget 400.000 kr. til projektet, og kommunen forpligtede sig desuden til at opryde grunden – i alt svarende til ca. 458.000 kr.

Senere har det vist sig, at hytterne er udstyret med private bad- og toiletforhold. Det er blevet bekræftet, at når en hytte lejes, er faciliteterne eksklusive for lejerens eget selskab – hvilket i praksis svarer til, at man lejer et billigt hotelværelse.

I henhold til kommunalfuldmagtsreglerne bør støtte ikke ydes til projekter, hvor faciliteterne ikke er tilgængelige for alle, og der er derfor alvorlige tvivl om tilskuddets lovlighed.

Prioritering af skatteborgernes midler:

De 458.000 kr. repræsenterer en betydelig pulje af skatteborgernes penge, som potentielt kunne have været anvendt til andre formål med endnu større samfundsnytte – eksempelvis støtte til børn og unge med vanskeligheder og handicap. Som far til en søn med infantil autisme oplever jeg personligt, hvor let denne gruppe overses, fordi de ofte kræver ekstra ressourcer.

Efterfølgende euronorm:

Det er desuden problematisk, at den efterfølgende introducerede euronorm forsøges anvendt som begrundelse for tilskuddet – en norm, der trådte i kraft efter, at tilskuddet var ydet. Dette virker som en måde at undgå at indrømme, at der kan være sket en fejl i prioriteringen og vurderingen af projektet.

Spørgsmål til byrådet og borgmesteren:

1. Tilskuddets berettigelse:

Hvordan kan I retfærdiggøre, at der ydes et tilskud på i alt 458.000 kr. til et projekt, hvor hytternes private bad- og toiletforhold strider mod de gældende kommunalfuldmagtsregler?

2. Beslutningsgrundlaget:

Hvilke overvejelser lå til grund for, at et projekt med sådanne forhold blev valgt, og hvordan forklarer I, at de anvendte midler nu kan fremstå som en fejlprioritering?

3. Prioritering af midler:

Hvorfor blev ikke de 458.000 kr. anvendt til formål, hvor der kunne have været en større og mere direkte gavnlige effekt – for eksempel til støtte for børn og unge med særlige behov og handicap?

4. Ansvars- og handleplan:

Hvornår vil borgmesteren og byrådet tage ansvar for denne beslutning, og er der planer om at rette op på fejlen, eventuelt med en offentlig undskyldning over for borgerne?

Jeg ser frem til en åben og konstruktiv dialog, hvor vi sammen kan sikre, at skatteborgernes midler fremover anvendes på en måde, der bedst støtter vores fællesskab og de mest udsatte grupper i vores kommune.

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Spørgsmål blev besvaret

Bilag

Skriftlig besvarelse af Spørgsmål på Byrådsmøde den 27.02.2025

Punkt 9: Åben orientering

00.01.00-G01-21-24

Sagsfremstilling

Åben orientering til byrådsmødet den 27. februar 2025.

1. Brev fra Ankestyrelsen - Offentliggørelse af kommunalbestyrelses og regionsråds beslutninger truffet for lukkede døre
2. Brev fra Ankestyrelsen - Tilsynsudtalelse om initiativretten
3. Notat fra codex advokater - Vurdering af beslutning vedr. ændring af færgedrift

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Taget til efterretning.

Bilag

Notat fra codex advokater - vurdering af beslutning vedr. ændring af færgedrift

Tilsynsudtalelse om initiativretten

Brev fra Ankestyrelsen - Offentliggørelse af kommunalbestyrelses og regionsråds

Punkt 10: Lukket: Lukket orientering

00.01.00-G01-21-24

Fraværende: Klaus Svensson

Intet

Punkt 11: Godkendelse af referat

00.01.00-G01-21-24

Sagsfremstilling

Godkendelse af referat fra byrådsmødet den 27. februar 2025.

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Godkendt.