

REFERAT Klima-, Teknik- og Miljøudvalget 2022 til 2025 d. 06-05-2024

Mødedato Mandag d. 06. maj 2024 kl. 13:00

Mødested Administrationsbygningen i Rødby

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Igangsættelse af kommuneplantillæg og lokalplan for udvidelse af bymidten i Maribo.....	4
Natura2000 handleplaner i høring.....	5
Ændring af buslinjer ifm. skolelukninger.....	8
Analyse af den kollektive trafik i Lolland Kommune 2023-2024.....	10
Deltagelse i EU Horizon projekt som test-site.....	12
Orientering om deltagelse i ansøgning om EU LIFE midler til naturformål.....	13
Opfølgning på detailhandelsanalyse Maribo - indsatser på kortere og længere sigt.....	15
Orientering til Klima-, Teknik- og Miljøudvalget på mødet den 6. maj 2024 - åben orientering.....	17
Lukket: Totalrådgiver til ny færge.....	18
Lukket: Kondemnering samt påbud om nedrivning.....	19
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	20
Lukket: Orientering om nedlagt forbud mod retlig og faktisk råden.....	21
Lukket: Orientering til Klima-, Teknik- og Miljøudvalget på mødet den 6. maj 2024 - lukket orientering.....	22
Lukket: Godkendelse af referat.....	23

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-12-23

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden til møde i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget den 6. maj 2024.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 2: Igangsættelse af kommuneplantillæg og lokalplan for udvidelse af bymidten i Maribo

01.02.05-P16-299-23

Sagsresumé

Denne sag forelægges til beslutning for Klima-, Teknik- og Miljøudvalget om at igangsætte udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan for udvidelse af bymidten i Maribo.

Sagsfremstilling

Lolland Kommune ønsker at sikre, at bymidten i Maribo kan udvikles, så den kan imødekomme de fremtidige behov. Der er nu interesse for at etablere større butikskoncepter i Maribo. Helt konkret ønsker en investor at udvikle området ved Vesterbrogade, der er kendt som Bryghusgrunden, hvor Maribo Bryghus lå indtil lukningen i 2008. Investoren ønsker at anvende de eksisterende lager- og kontorbygninger til f.eks. 3 nye store udvalgswarebutikker på mellem ca. 1.000 m² og 3.000 m² og evt. også at opføre nye boliger på de ubebyggede grunde ud mod Bangshavevej.

Derfor ønskes der igangsat et nyt plangrundlag, der giver mulighed for, at afgrænsningen af bymidten udvides, så der kan etableres nye store udvalgswarebutikker på området. Området vil ændres fra at være et erhvervsområde til et bymidteområde, hvor der udover butikker kan etableres funktioner, der naturligt hører til i en bymidte.

I 2023 fik Lolland Kommune udarbejdet en detailhandelsanalyse, der bl.a. viste, at handelslivet i Maribo har det svært, og at omsætningen og antallet af butikker er faldende.

Lolland Kommune ønsker så vidt muligt at fastholde butikslivet i de centrale handelsstrøg og ønsker derfor ikke at give mulighed for, at butikker fra den centrale del af bymidten flytter til Bryghusgrunden. Omvendt vil nye butikskoncepter, som de såkaldte store boksbutikker, ikke kunne indpasses i den gamle bymidte med mange bevaringsværdige bygninger og kulturmiljøer og små erhvervslokaler. Et nyt plangrundlag skal derfor være med til at sikre, at der på Bryghusgrunden kun etableres store udvalgswarebutikker, der ikke kan findes plads til i den centrale del af bymidten. Dette kan blandt andet gøres med bestemmelser om en mindste butiksstørrelse på f.eks. 800 m².

Udvidelsen af bymidten med et område, hvor der bliver mulighed for at etablere i alt 5.000 m² udvalgswarebutikker, vil dog, uanset hvilke butikker der kommer på Bryghusgrunden, have en betydning for det eksisterende handelsliv. I vedlagte baggrundsnotat (**Bilag 1**) er den foreslåede ændrede afgrænsning af bymidten vist, og der er redegjort nærmere for, hvordan projektet forventes at ville påvirke handlen i bl.a. Maribo.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Planloven.

I Kommuneplan 2021-2033 ligger området inden for ramme 363-1.E.3, der udlægger området til erhvervsområde, offentlige formål, boliger og pladskrævende butikker, men ikke med mulighed for dagligvare- og udvalgswarebutikker. Området er endvidere omfattet af Lokalplan 363-57, der fastlægger områdets anvendelse til primært erhvervsformål og boligformål.

Hverken kommuneplanens ramme eller lokalplanen giver mulighed for udvalgswarebutikker. Der skal derfor udarbejdes et tillæg til kommuneplanen og en ny lokalplan for at projektet kan realiseres.

Planloven blev ved årsskiftet ændret, så de hidtidige krav om forudgående offentlighed ved indkaldelse af idéer og forslag (idéoplæg) i forbindelse med væsentlige ændringer af kommuneplanen blev ophævet. Det er nu frivilligt for byrådet at beslutte, om der skal ske en forudgående inddragelse af offentligheden inden udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan.

I denne sag vurderes der ikke at være behov for forudgående offentlighed. Inddragelse af offentligheden vil ske i den offentlige høring af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan.

Indstilling

Administrationen indstiller,
at der igangsættes udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan for udvidelse af bymidten i Maribo.

Beslutning

Godkendt.

Behandlingsplan

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget.

Bilag

Bilag 1 - Baggrundsnotat til igangsættelse af nyt plangrundlag til udvidelse af bymidten i Maribo

Punkt 3: Natura2000 handleplaner i høring

01.05.18-P17-2-23

Historik

Udkast til Natura 2000-handleplaner der har været i offentlig høring forlægges nu til endelig vedtagelse.

Supplerende sagsfremstilling

Supplerende sagsfremstilling til Klima-, Teknik- og Miljøudvalget på mødet 6. maj 2024 - endelig vedtagelse af Natura 2000-handleplaner

Lolland Kommune har sammen med Guldborgsund Kommune og Miljøstyrelsen udarbejdet handleplaner, der beskriver den indsats, der skal gennemføres inden udgangen af 2027 for at kunne leve op til de statslige Natura 2000-planer, der blev udsendt i juni 2023. Desuden har Miljøstyrelsen udarbejdet en enkelt handleplan i Lolland Kommune som selvstændig handleplanmyndighed på privat fredskovspligtigt areal.

Planerne har været i 8 ugers offentlig høring frem til primo marts. Der er indkommet høringssvar fra Naturstyrelsen, Miljøstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening. Høringssvarene har givet anledning til enkelte præciseringer af redegørelsen for forrige handleplanperiode samt beskrivelserne af de kommende indsatser.

Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer i forhold til kommunens kommende opgaver og indsatser, der er fokuseret omkring den lovpligtige gennemførelse af statens Natura 2000-planer gennem projekter på offentlige og private arealer indenfor planperioden 2022-2027. Hovedemnerne i periode skal være de naturlige processer og naturens robusthed, sikring og forbedring af tilstanden af den eksisterende natur og levesteder, samt bekæmpelse af invasive arter. Høringsbemærkninger samt evt. ændringer fremgår af de udarbejdede hvidbøger for hvert område. Der er ikke indkommet høringssvar fra private lodsejere.

Handleplaner samt hvidbøger fremgår som **bilag 9-16**.

Indstilling til Klima-, Teknik- og Miljøudvalget på mødet 6. maj 2024:

Administrationen indstiller, at de tre fremlagte udkast til Natura 2000-handleplaner for Nakskov Fjord og Indrefjord, Maribosøerne og Smålandsfarvandet mv. vedtages.

Sagsresumé

Denne sag forelægges til beslutning for Klima-, Teknik- og Miljøudvalget på mødet d. 4.12.2023.

Administrationen har udarbejdet udkast til Natura 2000-handleplaner på Lolland Kommunes områder i et samarbejde mellem Lolland Kommune, Guldborgsund Kommune og Miljøstyrelsen. Disse skal vedtages af Klima-, Teknik- og Miljøudvalget og herefter sendes i offentlig høring.

Sagsfremstilling

Lolland Kommune har sammen med Guldborgsund Kommune og Miljøstyrelsen udarbejdet tre handleplaner, der beskriver den indsats, der skal igangsættes inden udgangen af 2027 for at kunne leve op til de statslige Natura 2000-planer, der blev udsendt i juni 2023. Desuden har Miljøstyrelsen udarbejdet en enkelt handleplan i Lolland Kommune som selvstændig handleplanmyndighed på privat fredskovspligtigt areal.

Planerne beskriver de overordnede og mere konkrete mål for områderne. Disse skal sikre, at naturtyper, arter og levesteder i Natura 2000-områderne er stabile eller i fremgang alle steder, hvor dette er muligt efter de givne naturforhold. Handleplanerne skal udmønte Statens Natura 2000-planer, og kommunerne er ansvarlige for at gennemføre handleplanerne inden udgangen af 2027.

Hovedformål for indsatserne i perioden 2022-27 er

1. Fokus på mere naturlige processer og naturens robusthed
2. Sikre og forbedre tilstanden af den eksisterende natur og levesteder
3. Bekæmpe invasive arter

Indsatser udføres både på offentlige og private arealer i områderne. Projekter på private lodsejeres arealer gennemføres i videst muligt omfang gennem frivillige aftaler.

For Lolland Kommune er der udarbejdet handleplaner for følgende områder:

N173 Smålandsfarvandet nord for Lolland, Guldborgsund, Bøtø Nor og Hyllekrog-Rødsand

N177 Maribosøerne

N178 Halsted Kloster Dyrehave (fra Miljøstyrelsen til orientering)

N179 Nakskov Fjord og Indrefjord

Specielt for plan N178 Halsted Kloster Dyrehave gælder, at den er udarbejdet udelukkende af Miljøstyrelsen, og derfor her kun fremlægges til orientering.

Som **bilag** er vedhæftet udkast til handleplanerne samt til orientering de 4 statslige Natura 2000-planer, som handleplanerne er udarbejdet på baggrund af.

Økonomi

Projekter på private lodsejeres arealer gennemføres i videst muligt omfang gennem frivillige aftaler. Der findes blandt andet en række understøttende tilskudsordninger, som kan søges gennem Landbrugsstyrelsen og Miljøstyrelsen, samt midler til LIFE-projekter, som medfinansieres af EU. Kommunerne finansierer en del af indsatsen via tildelte DUT midler fra staten.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget skal vedtage de tre handleplanforslag og sender dem i høring jf. § 46b i Miljømålsloven (lovbekendtgørelse nr. 692 af 26. maj 2023).

De endelige handleplaner skal jf. § 46c i Miljømålsloven være vedtaget og offentliggjort senest 1 år efter Natura 2000-planernes udsendelse.

Den øvrige lovgivningsmæssige ramme er:

- naturbeskyttelsesloven (lovbekendtgørelsen nr. 1392 af 2. oktober 2022)
- bekendtgørelse om kommunalbestyrelsernes Natura 2000-handleplaner (bekendtgørelse nr. 944 af 27. juni 2016)

Handleplanerne er blevet vurderet i forhold til, om de er omfattet af miljøvurderingsloven. Det er vurderet, at de ikke er omfattet af miljøvurderingsloven og der dermed ikke skal udarbejdes miljøvurdering af handleplanerne, da handleplanerne ikke sætter nye rammer for fremtidige anlægstilladelser.

Høring/Udtalelse

Efter vedtagelse af udkast til handleplaner sendes de i 8 ugers offentlig høring.

Indstilling

Administrationen indstiller på mødet d. 4.12 2023, at de tre fremlagte udkast til Natura 2000-handleplaner vedtages og sendes i 8 ugers offentlig høring.

Tidligere beslutning

Beslutning fra Klima-, Teknik- og Miljøudvalget, 4. december 2023, pkt. 8:
Godkendt.

Behandlingsplan

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning

Godkendt.

Din stemme kan ikke tilslutte sig forslaget, men ønsker klart formuleret, at tiltag på private arealer kun kan ske ved frivillige aftaler.

Bilag

Bilag 1 N179 - natura2000-plan 2022 - 2027 for nakskov-fjord-og-indrefjord

Bilag 2 Udkast til Natura 2000-handleplan 2022-2027 for Nakskov Fjord og Indrefjord, N179

Bilag 3 N177 - natura2000-plan 2022 - 2027 for maribosøerne

Bilag 4 Udkast til Natura 2000-handleplan 2022-2027 for Maribosøerne, N177

Bilag 5 N178 - natura2000-plan 2022 - 2027 for halsted-kloster-dyrehave

Bilag 6 Udkast til Natura 2000-handleplan 2022-2027 for Halsted Kloster Dyrehave, N178

Bilag 7 N173 - natura2000-plan 2022 - 2027 for smaalandsfarvandet-nord-for-lolland-guldborg-sund-boetoe-nor-og-hyllekrog-roedsand

Bilag 8 Udkast til Natura2000-handleplan 2022-2027 for Smålandsfarvandet nord for Lolland, Guldborgsund, Bøtø Nor og Hyllekrog-Rødsand, N173

Bilag 9 til mødet 6/5-24 Handleplan 2022-2027 for Natura 2000-område 179 Nakskov Fjord og Indrefjord

Bilag 10 til mødet 6/5-24 Hvidbog for N179 Nakskov Fjord og Indrefjord

Bilag 11 til mødet 6/5-24 Handleplan 2022-2027 for Natura 2000-område 177 Maribosøerne

Bilag 12 til mødet 6/5-24 Hvidbog for N177, Maribosøerne

Bilag 13 til mødet 6/5-24 Handleplan 2022-2027 for Natura 2000-område 178 Halsted Kloster Dyrehave

Bilag 14 til mødet 6/5-24 Hvidbog for N178, Halsted Kloster Dyrehave

Bilag 15 til mødet 6/5-24 Handleplan 2022-2027 for Natura 2000-område 173 Smålandsfarvandet mv.

Bilag 16 til mødet 6/5-24 Hvidbog for N173, Smålandsfarvandet mv.

Punkt 4: Ændring af buslinjer ifm. skolelukninger

13.05.16-G01-30-23

Sagsresumé

Denne sag forelægges til beslutning for Klima-, Teknik- og Miljøudvalget for at godkende ændringer i busruter som følge af ændringer i skolestrukturen i Lolland Kommune. Skolelukninger i Lolland Kommune fra august 2024 betyder mindre oplægninger af busruter, så de i højere grad kører mod hhv. Rødby og Nakskov i stedet for Holeby og Horslunde. Endvidere ændres telebusordningen, så der ikke kan bestilles tur fra stoppested til stoppested, men i stedet køres efter behov fra hhv. Nakskov og Rødby.

Sagsfremstilling

Børne- og Skoleudvalget har tidligere besluttet at lukke skoler i henholdsvis Holeby og Horslunde fra sommeren 2024. For fortsat at imødekomme elevers behov for at blive befordret til distriktsskolerne har Teknik- og Miljømyndigheden i samarbejde med Movia og busoperatøren arbejdet på en plan for, hvordan Lolland Kommunes ruter bedst kan justeres ud fra de nye skoledistrikter og elevers bopæl. For alle skoler gælder, at der er én tilkørsel og fire hjemkørsler, så skolerne har mulighed for at tilrettelægge skoledagen.

I området omkring Holeby og Horslunde omlægges der ruter. Omkring Holeby kører alle busser nu mod Rødby i stedet for Holeby, så der ikke er behov for omstigning i Holeby for elever, der skal til Rødby. Elever fra Errindlev, der måtte have behov for at komme til gymnasiet i Maribo, skal fremover via Rødby med omstigning her.

Omkring Horslunde "vendes" de mindre ruter, så de kører ind til Nakskov om morgenen og hjem herfra om eftermiddagen. Der skal således ikke foretages omstigning i Horslunde for elever, der skal til Byskolen i Nakskov.

At det kan lade sig gøre at befordre alle kørselsberettigede elever til deres nye skole uden omstigning og ekstra udgifter er kun muligt, fordi der samtidig justeres på telebusordningen, da busserne skal køre en længere rute. Næsten alle busruter med telebuskørsel er påvirket af omlægningen, og da det ikke vurderes hensigtsmæssigt at opretholde den ordning på få ruter, justeres telebusordningen på alle nuværende telebusruter. I stedet for telebus om eftermiddagen med bestilling på telefon en time inden kørsel, vil der være tale om kørsel "efter behov". Dvs. at der ikke vil være mulighed for påstigning undervejs eller for befordring mod Nakskov/Rødby om eftermiddagen. Både Movia og busoperatøren vurderer, at omlægningen af telebusordningen vil have minimal betydning i praksis, da antallet af brugere af ordningen er forsvindende lille. Det behov, der er på ruterne, er påstigning ved startsted og afstigning forskellige steder på ruten, hvilket løses af kørsel "efter behov". En opretholdelse af telebusordningen i sin nuværende form ville kræve minimum en ekstra bus, der i faste udgifter vil koste skønsmæssigt ca. 1 mio. kr. om året. At det ikke kan lade sig gøre at opretholde telebusordningen inden for den nuværende økonomi skyldes, at busserne skal gennemkøre længere ruter med en times interval om eftermiddagen, da skoledistrikterne bliver kortere.

Ændringen af telebusordningen for de berørte ruter fremlægges for Klima-, Teknik- og Miljøudvalget, da det er en ændring af konceptet for vores fleksible buskørsel, selvom ændringen i praksis vil have meget lille indflydelse.

Administrationen vurderer, at denne omlægning er den mest optimale i forhold til skoleeleverne, som er de primære brugere af de busruter, der er tale om. Ændringen af telebusordningen til kørsel "efter behov" vurderes til at have meget lille betydning for det reelle kollektive trafiktilbud for vores brugere.

Ændringen er lavet ud fra de oplysninger, administrationen har haft om skoledistrikter og kørselsberettigede elever i foråret, også efter at privatskolen i Horslunde pludselig lukkede. Hvis der måtte opstå behov for mindre ændringer, når de nye skoleår begynder, kan de gennemføres administrativt efter dialog med Movia og busoperatøren. Det kan f.eks. være ved nytillflyttede skoleelever. Sagen fremlægges nu, da Movia skal bestille ruteændringerne hos busoperatøren senest 10. maj for at sikre tilstrækkeligt varsel til skolestart.

Økonomi

Den omlægning, Teknik- og Miljømyndigheden, Movia og busoperatøren er kommet frem til i fællesskab, kan lade sig gøre inden for den eksisterende økonomiske ramme for kollektiv trafik i Lolland Kommune.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lov om folkeskolen §26

Høring/Udtalelse

De nye køreplaner har været i høring hos skolerne og skolesektoren, hvilket har givet anledning til mindre ændringer, der er indarbejdet.

Indstilling

Administrationen indstiller:

- at udvalget godkender ændringen som beskrevet, herunder ændring i ordningen for telebuskørsel.

Beslutning

Godkendt.

Behandlingsplan

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget.

Punkt 5: Analyse af den kollektive trafik i Lolland Kommune 2023-2024

13.05.16-P20-1-23

Sagsresumé

Denne sag forelægges til drøftelse i Klima-, Teknik- og Miljøudvalget af den fremtidige udvikling i den kollektive trafik i Lolland Kommune efter input og oplæg fra NIRAS, som deltager på mødet.

Sagsfremstilling

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget godkendte d. 4. december 2023 et kommissorium for en analyse af den kollektive trafik i Lolland Kommune. NIRAS A/S er hyret til opgaven og i **bilag 1**, og på mødet d. 6. maj fremlægges de første konklusioner på den analyse. Senere følger en skriftlig afrapportering med anbefalinger til Lolland Kommune angående den kollektive trafik.

Lolland Kommune er forpligtet til at være med i et trafikselskab, i vores tilfælde Movia, jf. Lov om trafikselskaber, og har derudover en særlig forpligtelse til at sikre befordring af folkeskoleelever, jf. Folkeskoleloven § 26. Den nuværende kontrakt indgået med vores busoperatør gælder indtil 2027 med 3 optioner af 2 år frem mod 2033, som automatisk aktiveres hvis operatøren leverer den aftalte kvalitet. I kontrakten er der en mulighed for at reducere op til 20 % eller øge mængden af kørsel frem mod 2027. Fra 2027 til 2033 er der mulighed for at spare yderligere 20 % af kørselsmængden pr. 2027. Bybusserne i Nakskov kører på en kontrakt gældende til 2031 med option til 2033.

NIRAS har startet arbejdet med at lave en kortlægning af den kollektive trafik i Lolland Kommune, herunder sammenlignet med andre udvalgte kommuner. Kortlægningen vedrører kun den ikke-visiterede del af det kørselstilbud, Lolland Kommune stiller til rådighed.

Kortlægningen viser, at Lolland Kommune samlet set giver et stort tilskud til den kollektive trafik gennem Movia ift. vores indbyggertal, nemlig 1.074 kr. pr. indbygger, budgetteret i 2024. Inkluderet heri er også kørslen af skoleelever, som i andre kommuner ikke løses gennem Movia, men med særskilt vognmandskørsel. I kortlægningen sammenlignes derfor med Odsherred, der også har skolekørsel gennem Movia og et budgetteret tilskudsbehov i 2024 på 746 kr. pr. indbygger. Demografien i Lolland Kommune med faldende indbyggertal er også medvirkende til at tilskuddet pr. indbygger bliver højere, da busserne derved kører meget tomkørsel.

Grundene til dette kan være, at Lolland Kommune er den kommune i Movias område med den laveste befolkningstæthed samtidig med, at Lolland Kommune er kendetegnet ved et relativt lavt bilejerskab sammenlignet med andre kommuner. Selvom andelen af husstande uden bil i Lolland Kommune er faldet ca. 5 procentpoint fra 2007 til 2023, er det stadig den højeste i Region Sjælland.

Kortlægningen peger ud over en gennemgang af økonomi og passagertal for de enkelte ruter på, at det samlede antal af ruter i Lolland Kommune er stort. Det kan føre til at det er svært at gennemskue for den lejlighedsvis bruger, hvad det samlede udbud af kollektiv trafik i kommunen kan tilbyde af muligheder. Antallet af faste linjer i Lolland Kommune, nemlig 29 inkl. de regionale ruter, overgås i Region Sjælland og Region Hovedstaden kun af Københavns Kommune. NIRAS arbejder efter mødet d. 6. maj videre med den stillede opgave med fokus på mere konkrete anbefalinger for tilrettelæggelsen af den kollektive trafik i Lolland Kommune med endelig aflevering i form af en skriftlig rapport i august 2024.

På mødet kan der stilles spørgsmål til baggrundsrapporten og NIRAS' oplæg og udvalget kan drøfte udviklingsperspektiver i den kollektive trafik i Lolland Kommune, herunder om der er aspekter, der skal tages med i budgetlægningen for 2025.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lov om trafikselskaber
Lov om folkeskolen §26

Indstilling

Administrationen indstiller,

At udvalget drøfter, hvorvidt de gerne ser den fremtidige udvikling af den kollektive trafik i Lolland kommune tilrettelagt efter en reduceringsstrategi, hvorefter kørslen udelukkende tilrettelægges som skolekørsel indenfor de økonomiske muligheder i kontrakten.

Beslutning

Udvalget drøftede oplægget og besluttede :

- at anmode om at få udarbejdet et oplæg til besparelser på op til 13 % jfr. kontrakten inden for den forståelse, at der ønskes mest mulig kørsel for beløbet.
- at få undersøgt, hvorledes udgiften samt fordele og ulemper vil være ved hjemtagelse af skolekørsel.
- at undersøge mulighederne for Nabo- Go i Lolland Kommune.

Behandlingsplan

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

Baggrundsrapport - Kortlægning af kollektiv mobilitet i Lolland Kommune

Punkt 6: Deltagelse i EU Horizon projekt som test-site

01.05.12-P20-2-23

Sagsresumé

Denne sag forelægges til orientering for Klima-, Teknik- og Miljøudvalget om Lolland Kommunes deltagelse i en ansøgningsproces om EU-midler under ordningen DUT - Driving Urban Transition

Sagsfremstilling

Lolland Kommune er via EU kontoret for Østdanmark blevet inviteret ind i en projektgruppe, der arbejder med naturbaseret og regenerativt design i renovering af byområder.

Projektgruppen består af forskere fra 4 universiteter i Europa (Firenze, Gdansk, Warszawa og Århus), en række lokale offentlige og private organisationer samt 4 kommuner, Braniewo i Polen, Lefkosia på Cypern, Basel i Schweiz og Lolland Kommune, der hver bidrager med en forsøgslokalitet.

For Lolland Kommune vil deltagelse i projektet betyde at man får del i en betydelig pulje penge fra EU til udvikling af løsninger for Nakskov Indrefjord, samt en mulighed for, uden egne udgifter at få taget hul på den helt nødvendige opgave at genoprette området som et attraktivt rekreativt område, for både lokale og turister. Nakskov Indrefjord ligger som en grøn kile helt ind midt i byen, og ud over at være et internationalt naturbeskyttelsesområde har den potentialet til at blive et langt større positiv aktiv for byen end den er på nuværende tidspunkt. Projektet bygger naturligt videre på de tiltag der har været i Nakskov i forbindelse med Nakskov2030 projektet.

I de indre dele af Nakskov Indrefjord er der en række problematikker, der står i vejen for områdets udvikling. Området er meget benyttet rekreativt af lokalbefolkningen, samtidig med at det som Natura-2000 område er strengt beskyttet.

Stigende vandstand ved stormflod og kraftig regn eroderer gangstier og andre strukturer, og vandet er stærkt næringsforurenet. Området har brug for et samlet løft for at blive mere tilgængeligt, bedre opfylde beskyttelsesinteresserne og fremstå mere indbydende og interessant for både lokale og turister.

Projektet skal udvikle en række tiltag og ideer, der kan bruges på tværs på de fire lokaliteter, med en lokal tilpasning. Hovedsageligt er der tale om en akademisk opgave, hvor der udarbejdes og fremlægges løsningsforslag, men der bliver også tale om en form for implementering i testområderne. Dette kan f.eks. være workshops for lokale beboere og andre interessenter, formidling af naturbeskyttelse og biodiversitet, samt tiltag der imødegår stigende vandstand, tilgængelighed og forbedring af vandmiljøet.

Projektgruppen arbejder på en samlet ansøgning til EU's Horizon pulje, og har været igennem en præ-kvalifikation. Projektperioden vil være tre år, 2025-2027. Både ansøgningsproces og evt. udførelse sker i tæt samarbejde med Teknik- og Miljømyndigheden og Service, Bygninger og Faciliteter.

Tilknyttet er et kort, der viser afgrænsningen af projektområdet. Det forventes, at fysiske aktiviteter vil koncentrere sig i områdets nordligste del.

Økonomi

Projektets samlede budget er på 1,8 mio. euro, svarende til ca. 13.5 mio. danske kroner, der søges dækket via EU's Horizon pulje Driving Urban Transitions. Heraf er 2,25 mio. danske kroner afsat til Lolland Kommune. Der er en egenfinansiering på 10%, der kan indgå som løntimer brugt på projektet, eller via anden ekstern finansiering. EU-kontoret for Østdanmark dækker alle udgifter til timer brugt i ansøgningsprocessen.

Der er således ingen selvstændig udgift for Lolland Kommune forbundet med ansøgning og evt. deltagelse i projektet, og i fald det skulle blive godkendt.

Indstilling

Administrationen indstiller at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Behandlingsplan

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

kort over projektområde

Punkt 7: Orientering om deltagelse i ansøgning om EU LIFE midler til naturformål

01.05.08-P08-15-23

Sagsresumé

Denne sag forelægges til orientering for Klima-, Teknik- og Miljøudvalget om Lolland Kommunes deltagelse i en ansøgningsproces om EU midler under LIFE-ordningen.

Sagsfremstilling

Lolland Kommune er via EU-kontoret for Østdanmark gået med i en projektgruppe sammen med Kolding, Næstved og Guldborgsund kommuner samt Hushållningsselskapet Halland og Länsstyrelsen for Hallands Län i Sverige.

Formålet er at skaffe midler fra EU's LIFE pulje til naturprojekter med det særlige formål at skabe større sammenhængende naturområder, samt sammenhæng mellem eksisterende Natura 2000-områder. Projektets arbejdstitel er Web of LIFE - Naturens netværk, og dækker en 7-årig projektperiode 2025-2032. Ansøgninger til nationale fonde til medfinansiering indsendes i første halvår 2024, mens den endelige ansøgning til EU sendes i efteråret 2024. Næstved Kommune er tovholder og formel projektejer.

Deltagelse i projektet er en mulighed for at tilføre kommunen økonomiske midler til arealer der normalt vil skulle dækkes af kommunens egne midler, da naturområder udenfor Natura 2000-områder ikke dækkes af de sædvanlige puljer.

Projektet dækker også udgifter til de timer kommunale medarbejdere måtte lægge i det.

En korridor af ubrudt naturareal ned igennem kommunen vil ikke alene være en spredningskorridor for en lang række dyre- og plantearter, men også en mulighed for lokale og turister for at opleve en sammenhængende natur der knytter an til de allerede etablerede naturområder fra Saksfjed Vildmark over Maribosøerne helt til Smålandsfarvandet.

Projektet tager udgangspunkt i en række eksisterende Natura 2000-områder og har en ambition om at styrke naturens netværk både i og imellem Natura 2000-områderne og – ikke mindst – imellem Natura 2000-områderne og de biologiske hotspots i landskabet, der ikke er omfattede af Natura 2000-netværket. Projektet vil dermed øge biodiversiteten i det åbne land og forbinde Natura 2000-områder.

Projektets mål er at skabe sammenhæng på flere skalaer i landskabet og sikre levesteder og spredningsmuligheder for arterne. Både levesteder og de netværk, de danner, skal som udgangspunkt være forskelligartede og multifunktionelle. Konkret betyder det, at en spredningskorridor kan indeholde både træer, buske, højt græs og stauder, lysåbne stræk med lavt græs og urter, sten og dødt ved samt vådområder, vandhuller og vandløb.

I Lolland Kommune indtænkes spredningskorridorer fra Smålandshavet i nord over Maribosøerne og sydover til Saksfjed og Rødsand. Korridorerne etableres ved at forbedre eksisterende levesteder, re-introduktion af arter og tilføjelse af nye naturelementer som vandhuller, levende hegn og lunde i landskabet. Hvor private lodsejere er afgørende for succes, kan der være tale om frivillig udtagning af driftsjord mod compensation. Projektet vil også facilitere lodsejeres mulighed for compensation fra andre puljer, så det samlede naturareal kan øges ud over, hvad projektets eget budget kan dække. Derudover ønsker projektet at udvikle et samarbejde med større virksomheder om deres krav til ESG-indsats, dvs. afrapportering af bæredygtighedsindsatser, og på den måde tilføre projektet midler, vidensdeling og en bred formidlingsindsats om biodiversitet.

Ved indsendelse af ansøgning til EU i september 2024 vil der foreligge svar medio 2025. I tiden fra nu og til ansøgningerne er behandlet, vil der blive taget kontakt til relevante interessenter og lodsejere, med henblik på at afsøge interessen for deltagelse og mulige arealer der kan indgå i projektet.

Tilknyttet er et kort over de Natura2000-områder, som projektdeltagerne hver især ønsker at arbejde med sammenhængen af.

Økonomi

Det samlede budget for de 4 danske kommuner er omkring 80 mio. danske kroner. Heraf ansøges om op til 70% finansiering hos EU og de resterende midler hos nationale fonde samt en mindre egenfinansiering. Lolland Kommunes bidrag vil primært være arbejdstimer, der kan modregnes i projektets budget. EU-kontoret for Østdanmark dækker udgifter til ansøgningsprocessen, og evt. mindre restbeløb kan dækkes af penge afsat til naturprojekter. Der er således ikke en særskilt ekstraudgift forbundet med deltagelse i projektet.

De svenske partnere deltager med egen finansiering.

For Lolland Kommune vil et positivt tilsagn kunne betyde et tilskud på ca. 10 mio. kr. fra EU samt 4-5 mio. kr. fra fonde.

Indstilling

Administrationen indstiller,
at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Behandlingsplan

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget

Bilag

kort over N2000 områder i Web of LIFE projekt

Punkt 8: Opfølgning på detailhandelsanalyse Maribo - indsatser på kortere og længere sigt

24.02.00-P05-1-23

Sagsresumé

Denne sag forelægges til beslutning for Klima-, Teknik- og Miljøudvalget vedr. opfølgning på detailhandelsanalyse.

Sagsfremstilling

I forlængelse af detailhandelsanalysen har Klima-, Teknik-, og Miljøudvalget anmodet om forslag til indsatser, som man umiddelbart kan sætte i værk med henblik på at styrke forretnings-, og bylivet i Maribo, idet analysen viser at handelslivet i Maribo har det svært og antallet af butikker er faldende.

Administrationen har udarbejdet nedenstående forslag – dels ”prøvehandlinger” som er kendetegnet ved, at de umiddelbart og relativt enkelt kan sættes i gang og hvor effekten af disse tiltag forhåbentlig vil vise sig hurtigt – det drejer sig om følgende:

- Lukke den ene del af torveparkeringerne af, så der kan opstilles foodtruck's hen over sommeren? (Oplevelseserhverv på- og omkring Torvet).
- Ændre tidsbegrænsningen til 1 time rundt om Torvet? (For at give større flow i P-pladser på Torvet, og derved understøtte oplevelseserhverv; caféer, restauranter, etc. på- og omkring Torvet).
- Åbnes for parkering i Qvades Gård om lørdagen + evt. i sommerferien? (For at understøtte oplevelseserhverv på- og omkring Torvet, herunder særligt turismen i sommerferien).
- Bedre henvisningsskilte til parkeringspladser ved bl.a. Gartnervænget, Suhrs gade og Banegårdspladsen? (For at give bedre guidning af turister og ikke stedkendte kunder til handelslivet i bymidten, samt sikre bedre udnyttelse af de eksisterende parkeringspladser).
- Indsats for at butiksansatte, ansatte på rådhuset, m.fl. parkerer længere væk fra bymidten, f.eks. øst for stationen, hvor nyeste analyse viser at der er masser af plads. (For at sikre bedre udnyttelse af de eksisterende parkeringspladser til de handlende).
- Etablering af dialogforum med Maribo Handel om bymidtens udvikling, der kan følge op på de igangsatte prøvehandlinger, samt tage yderligere initiativer der kan understøtte en positiv udvikling i bymidten

Endvidere er der overvejet indsatser, som kan sættes i gang på mellemlang – og lang sigt, ligeledes med formålet at styrke byen.

- Fokuser detailhandlen i den østlige ende af gågaden / ved Lollandscenteret og i den vestlige del af bymidten / ved Superbrugsen.
- Oplevelsescentrum: Arbejde målrettet med videreudvikling af området omkring Torvet, Domkirken, Middelalderbyen og ”Anemonens” anløbsplads ved Maribo Sønder sø, som center for oplevelser i bymidten; caféer, restauranter, events, det historiske bymiljø, samt det grønne og blå Maribo.
- Boliger i stueplan. Tilladelser / lokalplaner der giver mulighed for boliger i stueplan i bymidten. I første omgang i Vestergade fra Faktagrunden om mod vest.
- Flere serviceerhverv og offentlige institutioner til bymidten, fx sundhedshus for fysioterapeuter, læger, etc., samt evt. bibliotek og borgerservice?
- Etablering af en stærkere bymidteorganisation med udgangspunkt i Maribo Handel, herunder et mere fast samarbejde mellem kommunen og byens aktører.

Indstilling

Administrationen indstiller,

At udvalget drøfter hvorvidt de 6 prøvehandlinger skal igangsættes, evt. om blot nogle af disse ønskes igangsat.

At udvalget beslutter, at prøvehandlingerne ønskes evalueret når julehandlen 2024 er overstået.

At udvalget tager stilling til, om de mellem/langsigtede tiltag ønskes undersøgt og bearbejdet nærmere med henblik på efterfølgende igangsættelse.

Beslutning

Udvalget besluttede, at iværksætte de foreslåede prøvehandlinger, og afventer en evaluering, når julehandlen 2024 er overstået.

Med hensyn til de mellem og langsigtede tiltag tilkendegiver udvalget, at spørgsmålet om ændrede lokalplaner igangsættes med det administrative oplæg til indholdet i disse.

Behandlingsplan

Klima-, Teknik og Miljøudvalget.

Punkt 9: Orientering til Klima-, Teknik- og Miljøudvalget på mødet den 6. maj 2024 - åben orientering

00.22.00-I00-1-23

Sagsresumé

Denne sag forelægges til orientering for Klima-, Teknik- og Miljøudvalget på mødet den 6. maj 2024.

Sagsfremstilling

Pkt. 1 Årshjul 2024 - **bilag 1**.

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Behandlingsplan

Klima-, Teknik- og Miljøudvalget.

Bilag

Bilag 1. Årshjul KTM 2024 - redigeret den 03.04 2024. Tilføjet til sagen 11.04 2024.

Punkt 10: Lukket: Totalrådgiver til ny færge

13.25.00-A00-2-24

Punkt 11: Lukket: Kondemnering samt påbud om nedrivning

01.11.34-K08-9-24

Punkt 12: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom

01.11.34-K08-10-24

Punkt 13: Lukket: Orientering om nedlagt forbud mod retlig og faktisk råden

01.11.34-G00-20-18

Punkt 14: Lukket: Orientering til Klima-, Teknik- og Miljøudvalget på mødet den 6. maj 2024 - lukket orientering

00.22.00-I00-2-23

Punkt 15: Lukket: Godkendelse af referat

00.01.00-G01-12-23