

REFERAT Teknisk Udvalg 2018 - 2021 d. 07-04-2021

Mødedato Onsdag d. 07. april 2021 kl. 08:30

Mødested Administrationsbygningen i Rødby

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budgetopfølgning 28. februar 2021 - Teknisk Udvalg.....	4
Idéoplæg - Lidsø Kyst og Natur Resort.....	5
Ophævelse af del af Lokalplan 381-1 for en del af Langøparken og tilbageførsel af arealet til landzonen.....	6
Administrationsgrundlag for opstilling af telthaller i erhvervsområder i Lolland Kommune.....	8
Orientering om nye affaldsordninger.....	10
Ændring af regulativer for husholdningsaffald og erhvervsaffald.....	11
Maribo Varmeværks ulovlige drift.....	14
Fortove i Lolland Kommune - tilstande.....	18
Asfaltveje i Lolland Kommune - tilstand og vedligeholdelsesbehov.....	20
Udvikling og Målsætningsplan for grønne områder i Park og Vej.....	22
Status på pulje til Landsbyfornyelse 2020 samt statslig udmelding for 2021.....	24
Afrapportering af projektet Områdefornyelse Maribo.....	26
Forslag til Klima- og Energiplan 2020-2050.....	27
Grøn omstilling - proces i Teknisk Udvalg.....	29
Strategiske indsatser i Teknisk Udvalg.....	30
Orientering til Teknisk Udvalg på mødet 7. april 2021 - åben orientering.....	32
Lukket: Skov- og naturområder.....	33
Lukket: Politianmeldelse.....	34
Lukket: Indstilling til politianmeldelse mod ejer af ejendom.....	35
Lukket: Kondemnering af udlejningsbolig samt påbud om nedrivning.....	36
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	37
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	38
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	39
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	40
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	41
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	42
Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom.....	43
Lukket: Orientering om nedlagt forbud mod retlig og faktisk råden i henhold til lov om byfornyelse.....	44
Lukket: Orientering til Teknisk Udvalg på mødet 7. april 2021 - lukket orientering.....	45
Lukket:	46

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-331-20

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden til Teknisk Udvalgs møde den 7. april 2021.

Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg

Beslutning

Godkendt.

Punkt 2: Budgetopfølgning 28. februar 2021 - Teknisk Udvalg

00.30.00-000-1-20

Sagsfremstilling

Budgetopfølgningen viser et forbrug på 23,6 mio. kr. eller 14 procent af det korrigerede driftsbudget på 167,3 mio. kr.

Det korrigerede driftsbudget indeholder budgetoverførsler fra 2020 til 2021 på 11,2 mio. kr. Budgetoverførslerne forventes godkendt på Byrådets møde den 25. marts 2021.

Der forventes et regnskabsresultat for alle udvalgets områder på i alt 164,8 mio. kr., hvilket er 2,5 mio. kr. mindre end det korrigerede driftsbudget.

I budgetopfølgningen forudsættes overførsel af midler til 2022 under Miljø og Planlægning på 3,0 mio. kr.

Under Kollektiv trafik forventes en merudgift på 0,6 mio. kr. Budgettet for 2021 for Movia er først vedtaget i december 2020, hvorfor det ikke har været muligt, at indarbejde deres forventede aconto opkrævninger i kommunens budget for 2021.

På udvalgets øvrige driftsområder forventes driftsbudgetterne overholdt.

Indstilling

Økonomisektoren indstiller:

- at udvalget godkender budgetopfølgningen

Sagen afgøres af

Byrådet

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Budgetopfølgning 28. februar 2021

Punkt 3: Idéoplæg - Lidsø Kyst og Natur Resort

01.02.03-P16-5-20

Sagsfremstilling

Med planlovsændringen i 2017 blev det muligt for landets kystkommuner at ansøge Erhvervsstyrelsen om udlæg af nye sommerhusområder inden for kystnærhedszonen, bl.a. ved omplacering af eksisterende uudnyttede sommerhusudlæg.

Lolland kommune ansøgte Erhvervsstyrelsen, i samarbejde med Lidsø Gods, om udlæg af et nyt sommerhusområde inden for et ubebygget, konventionelt dyrket landbrugsareal på ca. 12 ha, der hører under Lidsø Gods. Arealet er beliggende øst for det eksisterende sommerhusområde Kramnitze og vest for naturområdet Skarholm, der i øjeblikket behandles som fredningssag ved Fredningsnævnet.

I september 2019 udstedte Erhvervsministeren "Bekendtgørelse om landsplandirektiv 2019 for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen", der giver mulighed for at realisere det ansøgte - og med mulighed for at udstykke 42 sommerhusgrunde på minimum 1200 m² og i en maksimum byggehøjde på 8,5 m.

Lidsø Gods har derfor ansøgt Lolland Kommune om at igangsætte lokalplanlægningen for dette nye sommerhusområde - med fokus på bæredygtighed, højt naturindhold og byggeri af høj kvalitet. Samtidig er det også et grundlæggende ønske fra Lidsø Gods, at udformningen af det kommende sommerhusområde sker under hensyntagen til den kommende Skarholm fredning, som Lidsø Gods er hovedejers af. Det er hensigten, at der inden for det nye sommerhusområde skabes et højt naturindhold med søer og enge mv., der styrker naturindholdet i området som helhed, og som understøtter biodiversiteten i den kommende Skarholm fredning.

Da landsplandirektivet ikke er blevet indarbejdet i kommuneplanen endnu, forudsætter en realisering af det ansøgte, at der udarbejdes et kommuneplantillæg, der giver mulighed for at overføre området fra landzone til sommerhusområde ved lokalplanlægning. Der skal derfor gennemføres en idéfase, hvor der er mulighed for at komme med ideer og bemærkninger, inden Lolland Kommune påbegynder planarbejdet.

Med udsendelse af "Idéoplæg til Lidsø Kyst & Natur Resort" **bilag 1**, indkaldes der til idéer og forslag til brug for den videre planlægning.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lov om Planlægning.

[Bekendtgørelse om landsplandirektiv 2019 for udlæg og omplacering af sommerhusområder i kystnærhedszonen.](#)

Indstilling

Teknik og Miljømyndigheden indstiller:

1. At udarbejdelse af kommuneplantillæg og lokalplan for "Lidsø Kyst og Natur Resort" igangsættes.
2. At "Idéoplæg til Lidsø Kyst og Natur Resort" godkendes og udsendes i 8 ugers høring.

Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 - Idéoplæg Lidsø Kyst og Natur Resort

Punkt 4: Ophævelse af del af Lokalplan 381-1 for en del af Langøparken og tilbageførsel af arealet til landzone

01.03.02-P16-1-20

Sagsfremstilling

Lokalplan 381-1 for Langøparken er vedtaget i 1979, området er i forbindelse med lokalplanens vedtagelse overført til byzone. Se lokalplan på **bilag 1**.

Teknik- og Miljømyndigheden har modtaget ansøgning fra Boligforeningen Lolland om at ophæve den del af Lokalplan 381-1, som omfatter den del af Langøparken, der er nedrevet, og at området tilbageføres fra byzone til landzone.

Denne del af Langøparken blev revet ned i 2018, og der er ingen planer om, at arealet skal udnyttes til noget andet. Boligforeningen Lolland vil gerne sælge arealet til nabo landmanden, som vil have landbrugsdrift på arealet. Se området **bilag 2**.

Teknik- og Miljømyndigheden vurderer, at det er muligt at tilbageføre arealet til landzone, da området grænser op til landzone. Det er et mindre areal under 5 ha, og det vurderes, at der ikke længere er behov for boligarealet i planlægningen i Langø, som derfor kan tilbageføres fra byzone til landzone. Ved beslutning om tilbageførsel af arealet til landzone kan arealet ikke umiddelbart overføres til byzone igen.

Ved tilbageførsel af arealet til landzone skal ejer oplyses om reglerne for erstatning for udgifter afholdt i forbindelse med, at arealet har været udlagt i byzone, jf. Planlovens § 46.

Økonomi

Arealet som vil blive tilbageført fra byzone til landzone er på 0,75 ha.

Når arealet tilbageføres fra byzone til landzone, vil områdets grundskyld blive ændret, og det giver de berørte ejere ret til tilbagebetaling af frigørelsesafgift jf. planlovens § 46a, og ret til tilbagebetaling af grundskyld jf. lov om kommunal ejendomsskat. Ejere, panthavere mv. kan jf. planlovens § 45 også søge erstatning for dokumenterede udgifter afholdt med henblik på ejendommens udnyttelse i byzone.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lov om planlægning og lov om kommunal ejendomsskat.

Høring/udtalelse

Sagen skal sendes i 8 ugers høring jf. planlovens regler.

Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller:

1. at en del af Lokalplan 381-1, for den nu nedrevne del af Langøparken, ophæves og sendes i offentlig høring i 8 uger, og at arealet tilbageføres fra byzone til landzone.

2. at Teknik- og Miljømyndigheden bemyndiges til at træffe endelig beslutning om ophævelse af del af Lokalplan 381-1, når den i henhold til planlovens fastsatte frist for at fremsætte indsigelser mv. mod forslaget om ophævelse, er udløbet samt bemyndigelse til administrativt at tilbageføre arealet til landzone, hvis der ikke er nogen parter, som har ansøgt om erstatning.

Sagen afgøres af

Økonomiudvalget

Supplerende sagsfremstilling

Ophævelse af del af Lokalplan 381-1 for en del af Langøparken og tilbageførsel af arealet til landzone

Sagen genoptages.

Indstilling:

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller:

1. at en del af Lokalplan 381-1, for den nu nedrevet del af Langøparken, ophæves og sendes i offentlig høring i 8 uger, og at arealet tilbageføres fra byzone til landzone.

2. ?at Teknik- og Miljømyndigheden bemyndiges til at træffe endelig beslutning om ophævelse af del af Lokalplan 381-1, når den ,i henhold til planlovens fastsatte frist for at fremsætte indsigelser mv. mod forslaget om ophævelse, er udløbet samt bemyndigelse til administrativt at tilbageføre arealet til landzone, hvis der ikke er nogen parter, som har ansøgt om erstatning.

Sagen afgøres af:
Økonomiudvalget

Tidligere besluttet

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 13. januar 2021, pkt. 13:

Udsættes til næste møde.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 3. februar 2021, pkt. 8

Tages af dagsordenen.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Lokalplan 381-1 - For et boligområde syd for Langø

Kortbilag med del af lokalplan som skal ophæves og areal der skal tilbageføres til landzone

Punkt 5: Administrationsgrundlag for opstilling af telthaller i erhvervsområder i Lolland Kommune

01.02.00-A26-2-20

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljømyndigheden har i de sidste måneder modtaget henvendelser og ansøgninger om at opstille telthaller i erhvervsområderne til brug for lager/oplag. Ofte vil det kræve en dispensation fra lokalplanen, primært pga. materialet og udseendet - se billeder af forskellige telthaller i **bilag 1**. Ved at udarbejde et administrationsgrundlag for telthaller gøres sagerne hurtigere og sikrer en ensartet behandling af sagerne. Dette vil også være i tråd med "Administrationsgrundlaget for skibscontainere".

Telthaller var oprindeligt midlertidige bygninger, som blev brugt, mens en evt. ny stålhal blev bygget. I dag bliver de gjort til permanent byggeri, og når de placeres i bebyggede områder, opfattes de som fremmede elementer, da de skiller sig ud fra resten af omgivelserne. Vi har i Lolland Kommune endnu ikke dispenseret til nogle telthaller.

Ved kun at give midlertidige dispensationer kan der stadigvæk opnås større ensartethed i erhvervsområderne, hvilket er med til at fremtidssikre områderne og derigennem fastholde, at det er attraktivt for erhvervsvirksomheder at etablere sig i Lolland Kommune. Ved at give en virksomhed en midlertidig dispensation, fordi der f.eks. er kommet et pludselig behov for mere lagerplads, så gives virksomheden mulighed for at etablere en hurtig og rentabel løsning. Samtidig gives virksomheden mulighed for se, om behovet reelt er der, og de har 3 år til at finde en permanent løsning, som kan indpasses i erhvervsområdet. Midlertidige dispensationer skal anvendes som et værktøj til at understøtte udviklingen af erhvervsområderne i Lolland Kommune. En midlertidig dispensation gives med betingelser om f.eks. placering og farve, således at telthallerne indpasses bedst muligt i lokalplanområderne, men den sikrer også, at de ikke kan blive stående på den placering i al fremtid - **bilag 2**.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lov om planlægning § 19, stk. 1.

Kommunalbestyrelsen kan dispensere fra bestemmelser i en lokalplan eller en plan mv., der er opretholdt efter § 68, stk. 2, hvis dispensationen ikke er i strid med principperne i planen.

Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller:

1. At dispensation fra lokalplan for opstilling af telthaller til f.eks. oplag i erhvervsområder gives som midlertidige dispensationer - herunder:
2. At midlertidige dispensationer gives for 3 år, og
3. At midlertidige dispensationer vurderes efter samme princip som dispensationer i almindelighed, dvs. hver dispensationsansøgning vurderes konkret og gives med betingelser jf. gældende lokalplan.

Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg

Supplerende sagsfremstilling

Supplerende sagsfremstilling til Teknisk Udvalg d. 7. april 2021 - Administrationsgrundlag for opstilling af telthaller i erhvervsområder i Lolland Kommune

Sagen omkring midlertidige dispensationer til telthaller er undersøgt nærmere, og det er kun muligt at dispensere fra bestemmelserne i en lokalplan tidsbegrænset til maksimalt 3 år. Tidsbegrænsningen skal fremgå som vilkår i dispensationen. Ved udløbet af en dispensationsperiode vil kommunen kunne meddele en ny dispensation for maksimalt 3 år. En ny dispensation vil i princippet - hvis det er sagligt begrundet - kunne meddeles et ubegrænset antal gange.

Der kan derfor ikke laves længere dispensationer til telthaller i erhvervsområde omkring Femern byggeriet, som besluttet på mødet d. 3. februar 2021.

Teknik- og Miljømyndigheden har fået endnu en ansøgning i et erhvervsområde i Maribo. Ansøgeren fra tidligere har ikke kunne nøjes med en midlertidig dispensation på 3 år og har nu ansøgt om en 5 årig dispensation til en telthal med stålplader på facader samt gavle og tag af PVC-dug - **bilag 3**. Teknik- og Miljømyndigheden vurderer ikke, at denne løsning gør hallen mindre midlertidig (hallen har en midlertidig arkitektur og vil visuel forurene erhvervsområdet), hvorfor indstillingen fra Teknisk Udvalgs møde i februar derfor fastholdes.

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller:

1. At dispensation fra lokalplan for opstilling af telthaller til f.eks. oplag i erhvervsområder gives som midlertidige dispensationer - herunder:

2. At midlertidige dispensationer gives for 3 år, og

3. At midlertidige dispensationer vurderes efter samme princip som dispensationer i almindelighed, dvs. hver dispensationsansøgning vurderes konkret og gives med betingelser jf. gældende lokalplan.

Sagen afgøres af:

Teknisk Udvalg

Tidligere besluttet

Teknisk Udvalg, 3. februar 2021, pkt. 7

Godkendt som indstillet.

Vedr. afkørsel 48 skal der skærpet opmærksomhed på fremtoning af området.

Erhvervsarealer omkring Femern byggeriet kan få en længere dispensationsperiode.

Beslutning

Udvalget besluttede, at fastholde at dispensationer til telthaller alene kan gives for en 3-årig periode.

Bilag

Bilag 1 Billeder af telthaller

Bilag 2 - Administrationsgrundlag for telthaller i erhvervsområder

Bilag 3 - Billeder af telthal med stålplader

Punkt 6: Orientering om nye affaldsordninger

07.01.00-P00-1-21

Sagsfremstilling

Den nye affaldsbekendtgørelse stiller krav om, at kommunerne fremover skal indsamle 10 affaldsfraktioner fra husstandene: Mad-, papir-, pap-, metal-, glas-, plast-, tekstilaffald samt drikke- og fødevarekartoner, restaffald og farligt affald. Ordningen skal træde i kraft d. 1. juli 2021 med undtagelse af tekstilaffald, som først skal indsamles fra 2022. Teknisk Udvalg blev på mødet i januar 2021 kort orienteret om, at der fra national side var nye affaldsordninger på vej i forbindelse med behandling af ændringer af gældende affaldsregulativer.

Affaldsselskabet REFA I/S står for driften af indsamlingsordningerne, herunder udbud af affaldsindsamlinger der varetages af vognmænd. Det er kommunen, som affaldsmyndighed, der skal godkende de nye ordninger ved vedtagelse af ny affaldsplan og nye affaldsregulativer.

Det er et lovkrav (i følge ny affaldsbekendtgørelse af 9. december 2020), at der tilbydes indsamlingsordninger (henteordninger) ved husstandene. Hvor boligtypen (f.eks. tæt bebyggelse, etageboliger, sommerhuse og små øer) ikke af praktiske eller logistiske grunde giver mulighed for det, kan der indføres husstands-nær indsamling af affald. Herved kan der etableres en bringeordning i rimelig gåafstand fra boligen.

Der er mange forhold, der skal tages stilling til ved valg af nye affaldsordninger - herunder indsamlingsmateriel, affaldsbeholdere, hygiejne og skraldebiler. Et meget væsentligt forhold er den service, borgeren oplever - bl.a. antallet af tømningsskibe samt mulighed for kildesortering og afhentning. Nyere og større skraldebiler vil stille andre krav til adgangsveje. Dertil skal nævnes de variationer, der er i områderne i Lolland Kommune, som både spænder over boliger i byerne, på landet og på øerne.

REFA deltager i mødet og vil præsentere overvejelser om valg af nye affaldsordninger.

Da der er praktiske udfordringer med at kunne nå at indføre de nye indsamlingsordninger, er der dispensationsmuligheder for tidsfristerne i den nye affaldsbekendtgørelse. Det er kommunerne, der skal ansøge om fristforlængelse. Lolland Kommune opfylder ikke kravene til at opnå dispensation. Kommunen har derfor fremsendt orienteringsskrivelse til Miljøstyrelsen, hvilket Teknisk Udvalg er orienteret om på udvalgs-mødet d. 3. marts 2021.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Bekendtgørelse om affald, BEK nr. 2159 af 9. december 2020.

Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller, at:

Teknisk Udvalg tager orienteringen til efterretning.

Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg

Beslutning

Udvalget fik forskellige modeller gennemgået, og ser gerne, at der arbejdes videre med model 4, gerne med en sækkeløsning.

Punkt 7: Ændring af regulativer for husholdningsaffald og erhvervsaffald

07.01.00-P24-1-19

Sagsfremstilling

I/S REFA har fremsendt forslag til ændringer i regulativer for hhv. husholdnings- og erhvervsaffald på baggrund af ændringer i regulativernes affaldsordninger. REFA, Guldborgsund Kommune og Lolland Kommune har i fællesskab tilrettet regulativerne både i forhold til REFAs fremsatte forslag og i forhold til at få tydeliggjort forskellige afsnit i regulativerne.

Vedlagte **Bilag 1** beskriver, hvad ændringerne af regulativerne medfører for borgere og virksomheder. De specifikke ajourføringer og ændringer i regulativerne fremgår af **Bilag 2 og 3**.

De væsentligste ændringer af regulativerne vedrører adgangsveje - herunder nyt gebyr. Årsagen til behovet for nyt gebyr er, at der har været en del udfordringer med tømninger fra private husstande. Udfordringerne har givet anledning til en del klagesager i både Lolland og Guldborgsund Kommuner. REFA har indført en midlertidig ordning for nogle af de berørte borgere. Den midlertidige ordning ophører ved indførelse af dette regulativ. REFA har oplyst, at det drejer sig om ca. 50 husstande i Lolland Kommune, som pt. tømmes af den midlertidige ordning. Ud over disse ejendomme er der pt. et yderligere ukendt antal, som ikke lever op til regulativet. Det er ca. samme antal sager i Guldborgsund Kommune.

I erhvervsaffaldsregulativet er den største ændring, at det ikke længere fremadrettet vil være muligt at søge dispensation for de kommunale indsamlingsordninger (dagrenovation, papir, glas og metal). Det betyder, at de offentlige institutioner fremadrettet er tvunget ind i de kommunale indsamlingsordninger. Tidligere kunne der gives dispensation, og dermed kunne der vælges andre affaldsaktører. Det kan have en betydning for økonomien for de offentlige institutioner.

Økonomi

Området er fuldt brugerfinansieret via affaldsgebyrer. Gebyrerne for 2021 er tidligere vedtaget i Byrådet.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Regulativerne er udarbejdet i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 45 stk. 4, kapitel 6 i Bekendtgørelse om affald og § 3 i Bekendtgørelse om affaldsregulativer, -gebyrer og -aktører m.v.

Høring/udtalelse

Regulativerne kan træde i kraft 4 uger efter offentlig annoncering. Det er mest hensigtsmæssigt, at regulativerne træder i kraft i de 2 kommuner samtidig. Regulativerne forventes at kunne træde i kraft den 1. april 2021.

Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller at:

Teknisk Udvalg godkender vedlagte ændringsforslag til henholdsvis regulativ for husholdningsaffald og regulativ for erhvervsaffald.

Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg

Supplerende sagsfremstilling

Supplerende sagsfremstilling til Teknisk Udvalgs møde den 3. februar 2021 - Ændring af regulativer for husholdningsaffald og regulativer for erhvervsaffald REFA

Genoptagelse af sag fra 13. januar 2021 med følgende ændringer fra tidligere sagsfremstilling:

Regulativ for husholdningsaffald:

Der er trådt ny affaldsbekendtgørelse i kraft pr. 1/1-2021. Det har tidligere været tilladt at afbrænde haveaffald i landzone i perioden fra 1. december til 1. marts for private borgere. Den nye affaldsbekendtgørelse giver ikke længere den mulighed. Begrundelsen er, at det vil være i strid mod affaldsrammedirektivet at lade borgere afbrænde haveaffald, da direktivet nu kræver, at alt bioaffald indsamles og genanvendes og dermed ikke afbrændes. Det er fortsat tilladt at tænde bål Sankt Hans aften og at afbrænde rent, tørt træ, der ikke er affald, på særligt indrettede bålpladser/bålsteder. For virksomheder er det også fortsat tilladt at afbrænde have-/parkaffald i forbindelse med naturplejeaktiviteter og skovbrug. Da affaldsbekendtgørelsen ikke længere tillader afbrænding, er tidligere § 22.10 slettet i regulativ for husholdningsaffald **Bilag 4**. Det betyder, at haveaffald fremadrettet enten kan afhentes via bigbagordning, afleveres på genbrugspladserne eller som bundtede grene via storskraldordningen.

Regulativ for erhvervsaffald:

De kommunale institutioner vil være omfattet af kommunens affaldsordninger og vil ikke længere kunne søge om dispensation. Årsagen til denne ændring findes hovedsageligt i målsætninger fra den nye nationale affaldsplan, men

også i et ønske om at nedbringe administrationen af dispensationerne hos REFA og i, at kommunens institutioner fremadrettet varetager affaldssorteringen på lige fod med kommunens borgere. Der er i den nationale affaldsplan/handlingsplan for cirkulær økonomi fremsat en målsætning om, at husholdningsaffald og lignende affald total skal have en reel genanvendelse på 55 %. I 2018 er der målt en reel genanvendelse på 42 %. Hvis haveaffald og byggeaffald tages ud af beregningerne var der i 2018 en reel genanvendelse på 30 % mod de fastsatte mål i 2025 på 50 %. For at opnå målsætningerne skal der foretages en større genanvendelse og bedre sortering end hidtil.

Indstilling:

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller at:

De vedlagte ændringsforslag, der er udarbejdet i tæt samarbejde mellem Lolland Kommune, Guldborgsund Kommune og Refa, til henholdsvis regulativ for husholdningsaffald og regulativ for erhvervsaffald godkendes **Bilag 4**

Sagen afgøres af:

Teknisk Udvalg

Supplerende sagsfremstilling til Teknisk Udvalgs møde den 7. april 2021 - Ændring af regulativer for husholdningsaffald og regulativer for erhvervsaffald REFA

Genoptagelse af sag fra 13. januar og 3. februar 2021.

Efter ønske fra Teknisk Udvalg har REFA afklaret, at nyt gebyr for lang tilkørselsvej uden vendemulighed ikke skal tages i brug. I stedet vil REFA selv stå for tømninger på ejendomme, hvor der f.eks. er vanskelige adgangs-/tilkørselsforhold. Derfor er teksten i regulativernes § 9.6 under afsnittet om tilkørselsveje tilrettet, så der ikke længere henvises til, at der kan opkræves ekstra gebyr for for lang adgangs-/tilkørselsvej.

Regulativer til endelig vedtagelse fremgår af - **bilag 5**.

Indstilling:

Teknik- og Miljømyndigheder indstiller:

at regulativer - **bilag 5** - vedtages endeligt.

Sagen afgøres af:

Teknisk Udvalg

Tidligere besluttet

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 13. januar 2021, pkt. 15:

Udsættes til næste møde.

Beslutning fra Teknisk Udvalg, 3. februar 2021, pkt. 10:

Sagen udsættes til nærmere belysning.

Beslutning

Godkendt.

Ændringer i regulativet kan alene foretages af Teknisk Udvalg.

Bilag

Bilag 1 - notat til sagsfremstilling - bemærkninger til ændringer

Bilag 2 - til sagsfremstilling - regulativer

Bilag 3 - notat til sagsfremstilling - ændring af regulativer

Bilag 4 - til sagsfremstilling feb møde - regulativer

Punkt 8: Maribo Varmeværks ulovlige drift

13.03.01-P19-1-21

Sagsfremstilling

REFA MSKs ansøgning:

REFA Maribo-Sakskøbing Kraftvarmeanlæg A/S under rekonstruktion (REFA MSK) har 29. december 2020, jf. **bilag 1**, anmodet om:

1. Genoptagelse af kommunens afgørelser om projektgodkendelse af følgende anlæg hos Maribo Varmeværk A.m.b.a. (MVV):
 - a. en 8 MW fliskedel, som blev projektgodkendt 26. maj 2016
 - b. en 12 MW træpillekedel hos MVV, som blev etableret i 2000/1 med henblik på fastsættelse af et vilkår om, at anlæggene kun må anvendes til spids- og reservelast.
2. Fastsættelse af et vilkår om at en 8 MW træpillekedel, som efter ovennævnte godkendelse af 26. maj 2016 burde have været nedlagt, udelukkende må anvendes til reservelast.

Baggrund:

Baggrunden for REFA MSK's ansøgning er, at MVV har bestridt, at MVV's anlæg kun må anvendes som spids- og reservelastanlæg. MVV har oplyst, at MVV vil overgå til grundlastproduktion i stedet for af REFA MSK, som er det eksisterende grundlastanlæg for forsyning af Maribo og Sakskøbing.

Lolland Kommune har indskærpet over for MVV, at anlæggene ikke er godkendt til varmforsyning udover spids- og reservelast, og at MVV derfor skal indstille den ulovlige drift af anlæggene. Eftersom MVV herefter ikke har bragt den ulovlige drift til ophør, har kommunen politianmeldt MVV for overtrædelse af varmforsyningsloven og projektbekendtgørelsen.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lovgrundlaget for varmeplanlægning er:

- Bekendtgørelse af lov om varmforsyning, LBK nr. 1215 af 14/08/2020.
- Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektivt varmforsyningsanlæg, BEK nr. 1794 af 02/12/2020.
- Bekendtgørelse af lov om forvaltning, LBK nr. 433 af 22/04/2014, samt forvaltningsretlige principper om genoptagelse og myndighedspassivitet.

Høring/udtalelse

REFA MSKs genoptagelsesbegæring er sendt i høring hos MVV. MVV har afgivet høringssvar 9. februar 2021, jf.

bilag 2. MVV har anført, at de to afgørelser, som ønskes genoptaget, er begunstigende forvaltningsakter, som MVV har udnyttet. MVV har etableret de anlæg, der er omfattet af de to projektgodkendelser.

MVV finder ikke, at der er tilstrækkeligt grundlag for, at Lolland Kommune kan tilbagekalde de tidligere projektgodkendelser til ugunst for MVV. Ifølge MVV har varmeværket berettigede forventninger, og da der ikke er stærke grunde for genoptagelsen, kan de hensyn, der skal sikre REFA MSK første prioritet, ikke opveje MVV's modstående økonomiske interesser.

Indstilling

At udkast til afgørelse, jf. **bilag 3**, sendes i høring til REFA MSK og MVV med grundlaget for afgørelsen:

- 1 a. Afslag på ansøgning om genoptagelse vedrørende MVVs 8 MW fliskedel fra 2016/7

Begrundelse: Der foreligger ikke nye væsentlige oplysninger i sagen, der kan begrunde en genoptagelse.

Denne kedel er i øvrigt alene godkendt som spids- og reservelastanlæg og under forudsætning af, at MVV fortsat vil få ca. 80 % af varmen leveret fra REFA MSK (projektforslaget, jf. **bilag 4**, og projektgodkendelsen, jf. **bilag 5**).

- 1 b. Afslag på ansøgning om genoptagelse vedrørende MVVs 12 MW træpillekedel fra 2000/1

Begrundelse: Denne kedel er kun miljøgodkendt og ikke projektgodkendt. Der foreligger derfor ikke en konkret projektgodkendelse, der kan genoptages. Det er allerede gældende, at anlægget ikke kan anvendes udover spids- og reservelast.

Om eventuelle berettigede forventninger: Projektet må baseret på kommunen ageren og senere projektgodkendelser anses for varmeplanmæssigt godkendt. MVV har kunnet få berettigede forventninger herom.

Efter de foreliggende godkendelser, der behandler anlægget (miljøgodkendelsen af 17. april 2001 – **bilag 6**, projektgodkendelsen af REFA MSK af 12. februar 1998 og Energistyrelsens forudsætningskrivelse af 26. februar 1992 – hhv. **bilag 7 og 8**, og projektgodkendelsen af den 8 MW træfliskedel af 26. maj 2016 – bilag 4 og 5), kan anlægget i øvrigt kun anvendes som spids- og reservelast.

2. Ønsket om at fastsætte vilkår for MVVs 8 MW træpillekedel fra før 1998 imødekommes ikke.

Begrundelse: Ved etablering af REFA MSK i 1998 overgik kedlen til at være et spids- og reservelastanlæg, jf. bilag 7, og kedlen blev varmeplanmæssigt nedlagt i 2016 (bilag 4 og 5). Kedlen må derfor ikke anvendes, heller ikke som reservelast. Der foreligger ikke nye væsentlige oplysninger i sagen, der kan begrunde, at der fastsættes en anden status for anlægget.

Om eventuelle berettigede forventninger: MVV har i 2018 ansøgt om godkendelse af nedlæggelse af en oliekedel og bevaring som reservelast af den ældre (8 MW) træpillekedel, om hvilken det blev oplyst, at den var tænkt udfaset –

bilag 9. Det fremgik ikke af ansøgningen, at træpillekedlen faktisk var godkendt nedlagt ved kommunalbestyrelsens afgørelse i 2016. Nedlæggelse af kedlen var af afgørende betydning for opfyldelse af kravene for godkendelse (det samfundsøkonomiske krav) af fliskedlen, som også var omfattet af projektforslaget fra 2016. Træpillekedlen er derfor varmeplanmæssigt nedlagt, da fliskedlen er etableret. Træpillekedlen burde derfor have været afkoblet og skrottet. Ansøgningen blev 5. oktober 2018 miljøgodkendt af forvaltningen per mail – bilag 9. Det vurderes ikke, at forløbet medfører, at kommunen har fortabt retten til at håndhæve projektgodkendelsen fra 2016. Dvs. at kommunen fortsat kan kræve, at kedlen ikke anvendes. MVV vidste, at kedlen var nedlagt og burde have været afkoblet og skrottet, og har ikke kunnet få en berettiget forventning om, at varmeplanmæssig genetablering af kedlen også var godkendt ved miljøgodkendelsen.

Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg

Supplerende sagsfremstilling

Supplerende sagsfremstilling til Teknisk Udvalg den 7.04.2021 - Maribo Varmeværks ulovlige drift

Sagen vedrører REFA Maribo-Sakskøbing Kraftvarmeanlæg A/S' (REFA MSK) anmodning om genoptagelse af projektgodkendelse af anlæg hos Maribo Varmeværk A.m.b.a. (MVV). Et udkast til afgørelse i sagen, som forelægges udvalget til godkendelse, er vedlagt som **bilag 13**.

REFA MSK's anmodning:

REFA MSK har 29. december 2020, jf. **bilag 1**, anmodet om:

1. Genoptagelse af kommunens afgørelser om projektgodkendelse af følgende anlæg hos Maribo Varmeværk A.m.b.a. (MVV):
 - a. en 8 MW fliskedel, som blev projektgodkendt 26. maj 2016
 - b. en 12 MW træpillekedel hos MVV, som blev etableret i 2000/1 med henblik på fastsættelse af et vilkår om, at anlæggene kun må anvendes til spids- og reservelast.
2. Fastsættelse af et vilkår om, at en 8 MW træpillekedel, som efter ovennævnte godkendelse af 26. maj 2016 burde have været nedlagt, udelukkende må anvendes til reservelast.

Baggrund:

REFA MSK er grundlastanlægget for varmeforsyning af Maribo og Sakskøbing. MVV har egne anlæg, der er godkendt som spids- og reservelastanlæg. Baggrunden for REFA MSK's ansøgning er, at MVV har bestridt, at anlæggene ikke må anvendes ud over spids- og reservelast, og at MVV faktisk er overgået til produktion af grundlast.

Lolland Kommune har indskærpet over for MVV, at anlæggene ikke er godkendt hertil, og at MVV derfor skal indstille den ulovlige drift. Eftersom MVV ikke har bragt den ulovlige drift til ophør, har kommunen politianmeldt MVV for overtrædelse af varmeforsyningsloven og projektgodkendelsen.

Planmæssige forhold/lovgrundlag:

Lovgrundlaget for varmeplanlægning er:

- Bekendtgørelse af lov om varmeforsyning, LBK nr. 1215 af 14/08/2020.
- Bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektivt varmeforsyningsanlæg, BEK nr. 1794 af 02/12/2020 (og de tidligere på projekternes godkendelsestidspunkt gældende udgaver af denne bekendtgørelse).

- Bekendtgørelse af lov om forvaltning, LBK nr. 433 af 22/04/2014, samt forvaltningsretlige principper om genoptagelse og myndighedspassivitet.

Høring/udtalelse:

Et udkast til afgørelse er sendt i høring til REFA MSK og MVV 4. marts 2021.

MVV's høringssvar

MVV havde allerede afgivet høringssvar 9. februar 2021, jf. **bilag 2**, og har efterfølgende afgivet høringssvar 19. og 23. marts 2021, jf. hhv. **bilag 10 og 11**. MVV har bemærket, at der ikke er grundlag for, at Lolland Kommune kan genoptage de tidligere projektkendelser til ugunst for MVV. MVV finder hverken, at der er varmeplanmæssigt grundlag for, at anlæggene kun kan anvendes som spids- og reservelast, eller at der er aftagepligt fra REFA MSK. REFA MSK har bragt leveringen til ophør ved at opsigelse varmeleveringsaftalerne og har nægtet levering, hvilket har nødvendiggjort egen produktion hos MVV. MVV har desuden oplyst, at der er en aktuel kapacitetsmangel, hvis den ældre 8 MW træpillekedel ikke kan anvendes.

REFA MSK's høringssvar

REFA MSK har afgivet høringssvar 19. marts 2021, jf. **bilag 12**. REFA MSK finder, at der er grundlag for genoptagelse, og at betingelserne for at fastsætte vilkår om, at anlæggene ikke må anvendes ud over spids- og reservelast, er til stede. Det nye i sagen er, at MVV faktisk er overgået til grundlastproduktion. Genoptagelsen har derfor til formål at præcisere vilkårene og at undgå unødige tvister. REFA MSK har ikke nægtet at levere varme til MVV, men har tilbudt at levere til prisen efter varmemforsyningsloven. Kraftvarmeanlægget har gennem hele forløbet stået til rådighed – og står fortsat til rådighed. REFA MSK kan dog ikke levere varme uden betaling eller med tab men henviser til, at varmemforsyningslovens prisregulering vil sikre, at varmen vil kunne leveres til den laveste pris af enten den omkostningsbestemte pris eller MVV's substitutionspris, også hvis der ikke er indgået en aftale om prisen.

Teknik- og Miljømyndighedens vurdering af høringssvarene

Der er ikke væsentlige nye oplysninger i sagen, der kan begrunde en genoptagelse. Det, der ønskes fastsat som vilkår, er allerede gældende efter reglerne i varmemforsyningsloven og projektbekendtgørelsen og de afgørelser, der foreligger om anlæggene. Hvis REFA MSK kan og vil levere, kan MVV ikke lovligt anvende anlæggene ud over spids- og reservelast, uden at det godkendes af kommunalbestyrelsen ved et nyt projekt. De gældende projektkendelser kan ikke genoptages alene med det formål om at præcisere dem.

En varmemforsyningsvirksomheds handlinger, der strider mod det varmeplanmæssige grundlag, er ikke grundlag for genoptagelse men kan give anledning til at iværksætte en håndhævelsesprocedure, hvilket er sket i denne sag.

Indstilling:

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller, at Teknisk Udvalg godkender det i **bilag 13** vedlagte udkast til afgørelse.

1 a. Afslag på ansøgning om genoptagelse vedrørende MVVs 8 MW fliskedel fra 2016/7

Begrundelse: Der foreligger ikke nye væsentlige oplysninger i sagen, der kan begrunde en genoptagelse.

Denne kedel er alene godkendt som spids- og reservelastanlæg og under forudsætning af, at MVV fortsat vil få ca. 80 % af varmen leveret fra REFA MSK (projektforslaget, jf. **bilag 4**, og projektkendelsen, jf. **bilag 5**).

1 b. Afslag på ansøgning om genoptagelse vedrørende MVVs 12 MW træpillekedel fra 2000/1

Begrundelse: Denne kedel er kun miljøgodkendt og ikke projektkendt. Der foreligger derfor ikke en konkret projektkendelse, der kan genoptages. Det er allerede gældende, at anlægget ikke kan anvendes ud over spids- og reservelast.

Om eventuelle berettigede forventninger: Træpillekedlen må baseret på kommunens ageren og senere projektkendelser anses for varmeplanmæssigt godkendt. MVV har kunnet få berettigede forventninger herom.

Efter de foreliggende godkendelser, der behandler anlægget (miljøgodkendelsen af 17. april 2001 – **bilag 6**, projektkendelsen af REFA MSK af 12. februar 1998 og Energistyrelsens forudsætningskrivelse af 26. februar 1992 – hhv. **bilag 7 og 8**, og projektkendelsen af 8 MW træfliskedlen af 26. maj 2016 – bilag 4 og 5), kan anlægget kun anvendes som spids- og reservelast.

2. Ønsket om at fastsætte vilkår for MVV's 8 MW træpillekedel fra før 1998 imødekommes ikke

Begrundelse: Ved etablering af REFA MSK i 1998 overgik kedlen til at være et spids- og reservelastanlæg, **bilag 7**, og kedlen blev varmeplanmæssigt nedlagt i 2016 (bilag 7 og 8). Kedlen må derfor ikke anvendes, heller ikke som reservelast. Der foreligger ikke nye væsentlige oplysninger i sagen, der kan begrunde, at der fastsættes en anden status for anlægget.

Om eventuelle berettigede forventninger: MVV har i 2018 ansøgt om godkendelse af nedlæggelse af en oliekedel og bevaring som reservelast af den ældre (8 MW) træpillekedel, om hvilken det blev oplyst, at den var tænkt udfaset.

Det fremgik ikke af ansøgningen, at træpillekedlen faktisk var varmeplanmæssigt nedlagt ved kommunalbestyrelsens afgørelse i 2016. Nedlæggelse af kedlen var af afgørende betydning for opfyldelse af kravene for godkendelse (det samfundsøkonomiske krav) af fliskedlen, som netop blev godkendt med projektforslaget fra 2016. Træpillekedlen er derfor varmeplanmæssigt nedlagt, da fliskedlen er etableret. Træpillekedlen burde derfor have været afkoblet og skrottet. Ansøgningen blev 5. oktober 2018 blev miljøgodkendt af forvaltningen pr. e-mail – **bilag 9**. Det vurderes ikke, at forløbet medfører, at kommunen har fortabt retten til at håndhæve projektgodkendelsen fra 2016. Dvs. at kommunen fortsat kan kræve, at kedlen ikke anvendes. MVV vidste, at kedlen var nedlagt og burde have været afkoblet og skrottet, og har ikke kunnet få en berettiget forventning om, at varmeplanmæssig genetablering af kedlen også var godkendt ved miljøgodkendelsen, ligesom ansøgningen om miljøgodkendelse ikke indeholdt noget til opfyldelse af de krav, der gælder for et varmeprojekt.

Om eventuel kapacitetsmangel: MVV har ved høring oplyst, at der vil opstå en kapacitetsmangel, hvis ikke træpillekedlen kan anvendes. Det er hverken relevant for genoptagelsessagen eller for kedlens status som nedlagt. I 2018 har MVV oplyst, at det ikke forventes, at kedlen vil blive taget meget i brug. I dag oplyser MVV, at der uden kedlen mangler en kapacitet på 7 MW, dvs. at kedlen skal anvendes fuldt ud for at dække varmebehovet. Hvis MVV mener, der aktuelt er en kapacitetsmangel, må MVV forelægge kommunen et projektforslag, så den samfundsøkonomisk bedste løsning kan findes.

Sagen afgøres af:

Teknisk Udvalg

Tidligere besluttet

Teknisk Udvalg, den 3. marts, pkt. 10

Henrik Høegh og Hans Ole Sørensen blev erklæret inhabile

Godkendt som indstillet

Beslutning

Henrik Høegh og Hans Ole Sørensen blev erklæret inhabile

Godkendt som indstillet

Bilag

Bilag 1 2020-12-29 - Genoptagelsesbegæring (Endelig)

Bilag 2 Svar på høring fra Maribo Varmeværk

Bilag 3 Høringsudkast til afgørelse vedr. genoptagelsesbegæring godkendelse træfliskedel og træpillekedel (003)

Bilag 4 Projektforslag om nyt flisværk i Maribo

Bilag 5 Godkendelse af nyt flisværk i Maribo

Bilag 6 Miljøgodkendelse af 12 MW træpillekedel

Bilag 7 Godkendelse af projektforslag MSK 1998

Bilag 8 Forudsætningsskrivelse af 21. februar 1992

Bilag 9 Miljøgodkendelse af 2018

Bilag 10 Høringssvar fra MVV på høring om afslag på at genoptage sager -

Bilag 11 Høringssvar fra MVV

Bilag 12 REFAs høringssvar på høring om afslag på at genoptage sager

Bilag 13 Afgørelse vedr. begæring om genoptagelse af projektgodkendelse af træpillekedel og træfliskedel

Punkt 9: Fortove i Lolland Kommune - tilstande

05.00.00-G01-6-21

Sagsfremstilling

Teknisk udvalg har ved behandling af Budget 2021, den 02.09.2020, protokolleret "Vedrørende målsætninger ønsker udvalget et nyt oplæg, som vægter vejvedligeholdelse og bæredygtighed/grønne tiltag." Med baggrund i dette har Park og Vej fået udarbejdet rapporter vedr. fortovenes og vejenes tilstand. Dette kommer som 2 særskilte sagsfremstillinger.
Denne sag omhandler fortovene.

Rådgiverens umiddelbare bemærkninger i følgemail for rapporten **Bilag 1-3** er:

"Som kommentar til resultatet er det værd at bemærke, at tilstanden faktisk ser ganske fin ud derude.

Vi finder ca. 14,6 km fortove (svarende til 6 %), der vurderes til tilstand 4 og 5 (heraf kun 23 meter fortov i niveau 5). 94 % af det samlede fortovsnet må således betegnes som værende i god og acceptabel tilstand.

Vi har alene vurderet fortove i fast belægning, altså ikke fortove registreret med belægning grus eller græs. Vi finder sikkerhedsskader på i alt 79 lokationer, hvor der kunne være behov for snarlig indsats. Lokationerne kan både filtreres frem i RoSy Base og synliggøres i RoSy Map, og vil være nemme at finde, idet de er stationerede på den enkelte vej."

Park og Vej har straks sat arbejdet i gang med udbedring af de 79 sikkerhedsskader, dette er afsluttet medio marts. Efterfølgende igangsættes fokus på de 23 m. fortove i niveau 5. Niveau 5 er svarende til efterslæbet for fortovene, som kun er kr. 25.867,54.

Den resterende del vurderes og planlægges nu, i forhold til anlægskroner og driftsmidler. Det forventes, at dele af dette vil blive udbudt i konkurrence.

Udvalget har tidligere udtalt, at der ikke ønskes asfaltfortove. Der udføres ikke længere nye fortove i asfalt, men det er økonomisk nødvendigt, at udvalget accepterer, at eksisterende asfaltfortove udskiftes, repareres med asfalt. Asfalt er den billigste måde at udføre og reparere fortovene på.

Økonomi

Lolland Kommune har fortove med en kapitalværdi på kr. 298 millioner, disse skal konstant vedligeholdes for at bevare værdien.

Det vurderes, at der er behov for kr. 14,3 millioner til udbedring af kategori 4.

I 2020 fik Park og Vej 2 millioner i anlægskroner til fortovsrenovering, der er ca. kr. 600.000,- tilbage, som vil blive prioriteret til området.

Udover dette har Park og Vej i sit budget kr. 3,4 millioner til alt, der hedder stier og belægninger, hvoraf ca. kr. 1,7 mill. kan prioriteres til fortove.

Med en forventet levetid på 15-20 år for fortove til en værdi af kr. 298 millioner, burde der være et budget på kr. 15-20 millioner pr. år.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Forhold omkring fremkommelighed som huller og skævheder bliver altid fulgt op.

Det er ansvarspådragende ikke at udbedre eller advare om særlige forhold.

Selvom fortovene er gamle, er det få steder, Park og Vej får forsikringsager som tabes i retten. Park og Vej prøver at udbedre straks, de kommer til vores kendskab, hvis de er meget dårlige.

Høring/udtalelse

Park og Vej får ofte henvendelser fra borgere, der synes, Lolland Kommunes fortove er meget dårlige.

Indstilling

Park og vej indstiller:

1. At Teknisk Udvalg tager rapporterne til efterretning
2. At Teknisk Udvalg godkender, at Park og Vej prioriterer ud fra rapporten
3. At Teknisk Udvalg godkender, at eksisterende asfaltfortove forbliver som asfalt men udbedres, hvor dette giver mening økonomisk og sikkerhedsmæssigt.

Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

Lolland_Fortovsregistrering 2020_Rapport (003)

Sideanlægstotaler

Visualisering af fortovstilstande i RoSy (003)

Punkt 10: Asfaltveje i Lolland Kommune - tilstand og vedligeholdelsesbehov

05.00.00-G01-8-21

Sagsfremstilling

Teknisk Udvalg har ved behandling af Budget 2021, den 02.09.2020, protokolleret "Vedrørende målsætninger ønsker udvalget et nyt oplæg, som vægter vejvedligeholdelse og bæredygtighed/grønne tiltag."

Park og Vej har fået udarbejdet rapporter vedr. fortovenes og vejenes tilstand. Dette kommer som 2 særskilte sagsfremstillinger.

Denne sag omhandler veje, stier og pladser.

Lolland Kommune har en samlet nyværdi i asfaltveje på kr. 1.475.000.000,- fordelt på 6.815.691 m². som igen er fordelt på 1.317.412 m veje.

Rådgiveren udtaler i mailskrivelse som indledning:

"Du får her den grundberegning, som jeg lovede. Den omhandler alle kommunale veje, stier og pladser.

Grundberegningen (hvor du skal forestille dig, at du har uanede økonomiske ressourcer) viser, at Lolland Kommune i 2021 ville skulle bruge ialt 123 mio kroner (svarende til efterslæbet) for at imødekomme alle veje i lav standard.

Derudover viser beregningen, at Lolland Kommune over de kommende 10 år ville skulle bruge i alt ca. 280 mio kroner, hvis vejene fremadrettet skulle håndteres på det økonomisk mest fordelagtige tidspunkt."

Ved tidligere opgørelser har efterslæbet været oplyst til 200-225 mio. kr., så efter dette kunne det se ud som om, at vejene er blevet bedre, tidligere opgørelser vurderes dog ikke at have det samme valide beregningsgrundlag som denne rapport.

Lolland Kommune har fortsat mange dårlige veje. Der er funktionskontrakt med NCC som udløber i 2025, dette er for ca. 400 km veje. Når Funktionskontrakten udløber, skal der planlægges vedligehold for disse veje, det arbejdes der særskilt på i løbet af de næste år.

Cykelstierne er ikke medtaget i rapporten.

Økonomi

Pt har vi et budget på kr. 13,5 mio til asfalt og ca. 1,7 mio til pladser og stier, samlet set ca. 15,2 mio.

Der er et behov for opgradering for efterslæbet på 123 mio. kr.

Og derefter et driftsbudget på kr. 30 mio. pr. år for at holde vejene i god stand.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Vejene skiltes pt i stort omfang med "huller i vejene". Det er ansvarspådragende hvis vi ikke følger op på udbedringerne.

Høring/udtalelse

Vi får en del henvendelser vedr. huller i vejene.

Indstilling

Park og Vej indstiller:

At Teknisk Udvalg tager sagen til efterretning og arbejder med at finde økonomiske ressourcer til vejområdet.

Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Kapitalværdi (003)

Investeringsfordeling pr. produktgruppe (003)

Nyværdi vejkapital (003)

Produkttotaler_2021-2023 (003)

Lolland_VEJE_vedligeholdelsesbehov 2021-2030_Rapport (003)

Punkt 11: Udvikling og Målsætningsplan for grønne områder i Park og Vej

04.01.09-G01-1-21

Sagsfremstilling

Teknisk udvalg har bedt om et oplæg for målsætninger som vægter vejvedligeholdelse og bæredygtige/grønne tiltag.

Park og Vej har udarbejdet en udviklings- og målsætningsplan for Park og Vejs grønne områder.

Målsætning:

- Park og Vej skal vedligeholde og etablere inkluderende og tilgængelige, grønne offentlige rum
- Stort fokus på biodiversitet

Handlinger:

- I den grønne drift vil alle Park og Vejs områder blive vurderet på ny med henblik på at indføre større biodiversitet (fx mindre klipning af græs, henfaldne grene, stammer osv. skal blive liggende), og- eller om der er 'slidte' steder, der trænger til en renovering. (ønske om anlægsmidler til disse forbedringer – Se specifikke målsætninger)
- Park og Vej vil arbejde målrettet med det tværfaglige arbejde i kommunen for at udnytte den store vidensbank, der er til rådighed i kommunen, og for at sikre at vi følger de vedtagne politikker og retningslinjer. Derudover vil vi arbejde på, at det ikke kun er Park og Vej, der arbejder efter disse retningslinjer, men gerne alle de forvaltninger der udvikler og vedligeholder kommunens grønne områder, så der er en tydelig rød tråd igennem alle kommunens arealer.
- Inddragelse og formidling til borgerne: I samarbejde med kommunens kommunikationsafdeling vil Park og Vejs initiativer formidles til omverdenen, og borgerne i Lolland Kommune vil inddrages i udviklingen af de grønne områder. I den forbindelse skal der laves en strategi for kommunikation på diverse platforme, herunder fx opslag på kommunens officielle Facebookside og information om initiativerne på kommunens hjemmeside.

Specifikke målsætninger:

For at kunne opfylde målsætningerne i Park og Vejs udviklingsplan er der ønske om anlægsmidler til renovering af mindre grønne områder.

Diverse områdefornyelser og større projekter rundt i kommunen har i de seneste år ført til mange grønne forbedringer.

Park og Vej oplever, at der er mange mindre arealer, som falder uden for disse projekter. Projektønskerne er samlet set for store opgaver til, at Park og Vej kan løse projekterne inden for den afsatte driftsøkonomi.

Park og Vej vil gerne sætte en række målsætninger for den grønne fremtoning. Park og Vej kommer med eksempler på, hvor der trænger til renovering. Disse projekter vil næppe blive en del af andre større anlægsprojekter, men ikke desto mindre er det meget synlige arealer for vores borgere og turister.

Park og Vej kommer ikke i mål med hele kommunen på få år, men ved at sætte en målsætning for hvor meget vi skal forbedre hvert år, vil det have en meget synlig effekt på kommunens grønne fremtoning som helhed.

Økonomi

5 mil. til en 5 årig plan.

Målsætninger for at opnå bedre vejvedligeholdelse, bæredygtighed og grønne tiltag:

(Udskiftning og renovering)

Staubede/Prydgræs: 1250 m2, 500.000 kr.

Omlægning af græsarealer: 5000 m2, 250.000 kr.

Gade- Vej træer: 500 stk, 1.000.000 kr.

Busketter: 1500 m2, 250.000 kr.

Løg: 2500 m2, 500.000 kr.

Skraldespande Big Belly: 40 stk. 1.500.000 kr.

Lukkede fuger i belægnings: 1000 m2, 1.000.000 kr.

Høring/udtalelse

Park og Vej spørger kommunens natur og miljøfolk til råds for at sikre det faglige indhold. Der er et tæt samarbejde med kommunikation, og der er indledt en dialog med Service og bygninger. Park og Vej forestiller at inddrage Forsyningen, Kultur og Fritid, Teknik og Miljøområdet, Erhvervsdrivende og private.

Park og Vej indstiller:

at Teknisk Udvalg tager sagen til efterretning

Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

1. Udviklingsplan for Park og Vejs grønne områder
2. Målsætning for Park og Vejs grønne områder

Punkt 12: Status på pulje til Landsbyfornyelse 2020 samt statslig udmelding for 2021

01.11.40-G01-1-21

Sagsfremstilling

Teknik- og Miljømyndigheden har siden 2014 arbejdet med midler fra Pulje til Landsbyfornyelse. Indsatsen har hidtil været koncentreret om den boligsociale indsats omkring kondemnering af sundhedsfarlige- og brandfarlige boliger, samt om opkøb og nedrivning af skæmmende, nedslidte samt sundheds- og brandfarlige ejendomme.

Der har i 2020 været arbejdet med:

Boligsocial indsats i henhold til byfornyelsesloven:

Kondemneringer: 44 gennemførte

Forbud mod faktisk og retlig benyttelse (§80) 11 gennemførte

Nedrivningsejendomme 108 fordelt således:

Frivillige nedrivninger 26 ejendomme

Påbudte nedrivninger 6 ejendomme

Frihandel, herunder fra dødsboer 44 ejendomme

Tvangsauktions ejendomme 26 ejendomme

Siden indførelsen af puljemidler til nedrivning i 2010 er der arbejdet med i alt 1.091 ejendomme til nedrivning.

I forhold til Lolland Kommunes bosætnings- og boligudviklingsstrategiske fyrtårn med mål om at nedrive 100 dårlige private boliger i 2020, ses dette mål således i øvrigt opfyldt.

Bolig og planstyrelsen har den 11. februar 2021 udmeldt midler til landsbyfornyelse 2021. Lolland Kommune har fået tildelt i alt kr. 12.948.565 kr. Den statslige refusionsprocent er i 2021 hævet til 80 %, Lolland Kommunes egenfinansiering udgør derfor 20 % i 2021. Midlerne skal være anvendt inden den 28. februar 2023. Kriterierne for anvendelse af puljemidlerne er ikke ændret, midlerne kan stadig alene anvendes i byer med færre end 4.000 indbyggere og i det åbne land.

Siden 2019 har der ikke været udmeldt en ekstraordinær pulje til kondemneringssager og følgeudgifter i forbindelse med kondemnering (flytteudgifter, indfasningsstøtte) Udgifter til den boligsociale indsats omhandlende kondemneringer, skal derfor afholdes via midler fra landsbyfornyelsespuljen for så vidt angår beslutninger i den åbne land og i byer med under 4.000 indbyggere. Kondemneringsbeslutninger i byer over 4.000 indbyggere er en 100% kommunal udgift. Det er i begge tilfælde en lovbunden opgave med deraf følgende økonomisk kommunal udgift.

I Bilag 1 er der opstillet eksempler på anvendelse af puljemidlerne.

Siden 2014 har retningslinjerne for anvendelse af midler i prioriteret rækkefølge været:

- Nedrivning af nedslidte boliger
- Kommunalt opkøb af nedslidte boliger med henblik på nedrivning
- Nedrivning af private skæmmende erhvervsbygninger, hvor erhvervet er ophørt og til gene for byens fysiske miljø (alene muligt i mindre byer)
- fjernelse af skrot og affald på boligejendomme (alene muligt at støtte med 1/4)
- istandsættelse af nedslidte ejer- og andelsboliger for afhjælpning af Kondemnabile forhold
- istandsættelse af forsamlingshuse (tilgængelighed, klimaskærm og kondemnabile forhold)

Tidligere har der ikke været ydet støtte til:

- istandsættelse af nedslidte private udlejningsboliger
- Istandsættelse af erhverv beliggende i bygninger der indeholder både beboelse og erhverv
- Ombygning af erhverv til udlejningsboliger

Da der ikke længere findes særlige områdefornyelsespuljer, er det er ligeledes muligt at gennemføre områdefornyelse med statslig refusion fra udgiftsrammen til landsbyfornyelsespuljen i byer under 4.000 indbyggere og i det åbne land. Det er et krav for anvendelse af midlerne, at områdefornyelsen skaber attraktive bosætningsvilkår i nedslidte byområder, som har en væsentligt behov for bymæssig udvikling, og hvor der optræder flere problemer.

Der har i januar 2021 politisk været behandlet en sag omkring områdefornyelse i Rødby, hvor det politisk blev besluttet, at prioritering af yderligere midler fra landsbypuljen til områdefornyelse i Rødby skulle drøftes på et efterfølgende møde (? bilag til sagsfremstillingen).

Til brug for stillingtagen til nedennævnte punkt 3, har Teknik- og Miljømyndigheden i særskilt bilag oplistet økonomien i forhold til den boligsociale indsats i forhold byfornyelsesloven, byrådets politisk målsætning om

nedrivning af 100 ejendomme årligt, samt afsættelses af midler til områdefornyelse (bilag 2)

Økonomi

Kommunens egenfinansiering til puljemidlerne udgør i 2021 20 %. Byrådet har tidligere besluttet at lånefinansiere mest muligt af egenfinansieringen. Der er i budget 2021 afsat kr. 6.000.000 til boligpolitisk handleplan.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lov om byfornyelse og udvikling af byer

Høring/udtalelse

-

Indstilling

1. At status for anvendelse af puljemidler 2020 tages til efterretning
2. At lovpligtige udgifter i forbindelse med kondemnering i det åbne land og i byer under 4.000 indbyggere finansieres via puljemidler 2021, og at lovpligtige udgifter i forbindelse med kondemnering i byer over 4.000 indbyggere finansieres via midler fra de afsatte midler til boligpolitisk handleplan - ej refusionsbare udgifter
3. At det politisk besluttet hvorledes anvendelsen af resterende puljemidler 2021 skal fordeles, i forhold til opkøb og nedrivning af ejendomme samt områdefornyelse
4. At der i forhold til opkøb og nedrivnings indsatsen arbejdes videre med anvendelse af puljemidler efter hidtidige retningslinjer
5. At eventuelle afsatte midler til områdefornyelse anvendes til områdefornyelse i Rødby, og såfremt de ikke er disponeret til formålet inden 1. juli 2022 skal de tilbageføres til opkøb og nedrivninger, således at Lolland Kommune ikke bliver forpligtet at lade beløbet gå tilbage til Staten.

Sagen afgøres af

Økonomiudvalget

Beslutning

Indstilles godkendt, med tilføjelse om at midlerne til områdefornyelse på kr. 2,4 mio. søges via Økonomiudvalget.

Bilag

2021 Puljemidler - eksempler på anvendelse

Punkt 13: Afrapportering af projektet Områdefornyelse Maribo

01.11.20-P20-32-14

Sagsfremstilling

I 2015 godkendte Byrådet et program til et områdefornyelsesprojekt i Maribo med et samlet budget på 13,2 mio. kr., hvor Staten betaler en trediedel.

Formålet med områdefornyelsen var at give de fysiske indsatsområder et kvalitetsløft, og samtidig skulle projekterne være med til at styrke bylivet og skabe større sammenhæng i byen.

Projektet omfattede fire indsatsområder:

1. Bysamarbejdet, som var den overordnede paraply for inddragelse af vidensdeling omkring byens udvikling - herunder følgegruppen Udviklingsforum Maribo.
2. Byskoven, som er området omkring Banegårdspladsen og Jernbanegade.
3. Handelsaksen, som omfatter Torvet og Østergade.
4. Svanegangen, som er den grønne forbindelse mellem bykernen og søen.

Projektet er nu afsluttet, og det vurderes, at projekterne er gennemført med stor succes, og at projektets hovedformål er blevet opfyldt.

Den afsluttende statusrapport - **bilag 1** - er sendt ind til Indenrigs- og Boligministeriet. I rapporten beskrives områdefornyelsens resultater og de erfaringer, der er gjort med projektet.

Sammen med rapporten er vedhæftet et statusnotat - **bilag 2** - der med billeder og tekst viser resultaterne af alle områdefornyelsens delprojekter.

Økonomi

Områdefornyelsen har et samlet budget på 13,2 mio. kr., hvoraf 8,8 mio. kr. kommer fra Lolland Kommune, og 4,4 mio. kr. kommer fra Indenrigs- og Boligministeriet.

Budgettet for projektet er fulgt, og det revisorgodkendte regnskab vil blive sendt til ministeriet senest 26. september 2021.

Fleere af projekterne er udført som partnerskaber med private grundejere, der også har bidraget økonomisk til projekterne.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lov om byfornyelse og udvikling af byer.

Projekterne i områdefornyelsesprojektet er overordnet fastlagt i programmet for Områdefornyelse Maribo, som er godkendt af byrådet 26. marts 2015.

Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller:
At afrapporteringen tages til efterretning.

Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1 - Afsluttende statusrapport til Områdefornyelse Maribo

Bilag 2 - Status for områdefornyelsen i Maribo - marts 2021

Punkt 14: Forslag til Klima- og Energiplan 2020-2050

01.02.03-P15-80-19

Sagsfremstilling

Forslag til Klima- og Energiplan 2020-2050

Den 12. december 2019 besluttede Økonomiudvalget at igangsætte udarbejdelsen af en ny Klima- og Energiplan, der udstikker status, indsatser og mål for den grønne omstilling frem mod 2050 med inddragelse af Teknisk Udvalg. Planforslaget er samlet af en tværsektoriel arbejdsgruppe.

Planarbejdet indgår i det nationale DK2020-samarbejde om at sætte ambitiøse klimamål, der skal bidrage til at reducere den globale temperaturstigning. Der er derfor fokus på udledning af drivhusgasser (omregnet til CO₂) for aktiviteter i Lolland Kommune som geografi. Et særligt afsnit handler om kommunen som virksomhed og de tiltag samt indsatser, som er mulige her. Et afsnit handler desuden om klimatilpasning i forhold til oversvømmelse.

I planen er større CO₂-udledninger opgjort på sektorer og en række reduktionstiltag er foreslået. Effekten af disse tiltag er beregnet og vurderet. De fleste tiltag kræver samarbejdspartnere, der er identificeret. En del af tiltagene er direkte implementerbare for Lolland Kommune, mens andre bygger på udvikling og opbygning af en fælles forståelse - og endnu mere samarbejde bl.a. med berørte og interesserede lodsejere.

Af planen fremgår det, at Lolland, på trods af eksport af grøn energi og på trods af de mange foreslåede tiltag, stadig har et stykke vej til at nå 100% reduktion i 2050. Mankoen - det restende - omfatter de udfordringer, som kommunen endnu ikke ved, hvordan skal overvindes, men som der forventes at finde løsninger til undervejs i planens implementering f.eks. gennem udvikling af klimaeffektiv teknologi. Nationale og EU-betingede tilskudsordninger vil i planperioden understøtte den grønne omstilling, hvor kommunens rolle bliver myndighedsmæssig eller blot informativ.

Planen indeholder forslag om forlængelse af to forpligtende aftaler

- Borgmesterpagen (Global Covenant of Mayors), som forpligter til fortsat indberetning af klimadata
- DNs Klimakommune+, som forpligter til at fortsætte en årlig 2% reduktion af CO₂-udledningen i kommunale bygninger

Planforslaget - se **bilag 1**, bygger på to baggrundsnotater, hvoraf Drivhusgasregnskabet - se **bilag 2**, er en status over CO₂-udledningen og Scenarienotatet - se **bilag 3**, er en fremskrivning af samme.

Bilag 1: Forslag til Klima- og Energiplan 2020-2050

Bilag 2: Drivhusgasregnskab - metoder og baseline 2017

Bilag 3: Scenarie- og Tiltagsnotat 2017-2050

Økonomi

Der er ikke gennemført specifikke økonomiske konsekvensberegninger på de enkelte tiltag i planen

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Klima- og Energiplanen skal forholde sig til og samtænke Byrådets og andre aktørers mål og planer på klimaområdet.

Det drejer sig om kommunale, regionale og nationale mål, FN's verdensmål samt indordne sig overordnede planer som Kommuneplan og Risikostyringsplan.

Sektorplaner som bl.a. Varmeplan, Vindmølleplan, Spildevandsplan m.fl. skal rummes af Klima- og Energiplanen, der skal afspejle Plan- og Udviklingsstrategi 2019-2030, hvoraf det fremgår, at Lolland Kommune har ambitioner om at være i front i forhold til at løse den globale klimaudfordring.

For at blive godkendt som DK2020-plan skal den tillige efterfølgende godkendes af den grønne tænketank Concito og C40 (de 97 store byer, der samarbejder om klimaudfordringerne) i foråret 2021 .

Høring/udtalelse

Planen har været i intern høring på tværs af sektorer og vil efter behandling i Byrådet blive sendt i ekstern høring i 4 uger.

Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller,:

at Teknisk Udvalg over for Byrådet anbefaler, at forslag til Klima- og Energiplan 2020-2050 godkendes og sendes i ekstern høring i 2 uger

Sagen afgøres af

Byrådet

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 1 Forslag til Klima- og Energiplan 2020-2050

Bilag 2 Drivhusgasregnskab Lolland Kommune - metoder og baseline

Bilag 3 Scenarier og tiltag for Lolland Kommune 2017-2050

Punkt 15: Grøn omstilling - proces i Teknisk Udvalg

00.01.00-A00-7-21

Sagsfremstilling

Byrådet har vedtaget nogle strategiske indsatser, som er centrale for Lolland. Grøn omstilling er én af dem.

Det er et prioriteret område, som vi adresserer i mange forskellige sammenhænge. En af dem er REEL – Ren Energi Lolland. Lolland Kommune er samtidig en af de 20 kommuner, der er udarbejder en DK2020-plan. En ny, ambitiøs Klima- og Energiplan, som beskriver de handlinger, der skal til for at Lolland Kommune når sine klimamål. Indeholdt i planen er en klimamæssig vurdering af alle de aktiviteter, der foregår inden for kommunegrænsen.

Som kommunens største virksomhed bidrager Lolland Kommune også selv til udledning af drivhusgasser i form af opvarmning, belysning, kørsel og forbrug i øvrigt. Selvom bidraget er relativt lille set i det store kommunale CO2-regnskab, er der en vigtig signalværdi i at "feje for egen dør". Ønsker vi, at borgerne og virksomhederne tænker på at reducere CO2-udledningen, er vi nødt til at granske vores eget forbrug.

Byrådet har ved temamødet i november drøftet, hvordan der kan sættes øget handling bag og på byrådsmødet den 17. december 2020 blev det besluttet, at alle fagudvalg igangsætter en proces, hvor man identificerer 3 indsatser, som man på udvalgsniveau vil arbejde med i 2021.

Det betyder, at det bliver en bunden opgave i alle udvalg at sætte mål og handling bag indsatsen på deres område. Med respekt for den frihed og beslutningskraft, der ligger i, at det er det enkelte udvalg, der bestemmer for sit område. Til at hjælpe processen har vi en ekstern facilitator, Bjarne E. Jensen, som vil hjælpe os på vej og styre debatten på mødet.

Målet er at komme frem til en liste med indsatser og mål, som vi som udvalg kan påvirke. Listen skal kvalificeres og bringes til beslutning på næstkommende udvalgsmøde.

Alle fagudvalgenes mål fremlægges i Byrådet og bringes til fælles evaluering én gang om året.

Nedenstående er en liste med eksempler på, hvad Teknisk Udvalg fx kunne fokusere på, som alle er omfattet af Forslag til Klima- og Energiplan 2020-2050:

- Yderligere elektrificering af biler/maskinpark og håndværktøj
- Kampagner for udfasning af oliefyr
- Indkøb af miljømærket kopipapir
- Opgradering til Klimakommune+ (Borgmesterpagten /Global Covenant of Mayors)
- Vild med Vilje

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Indsatserne er knyttet til Klima- og Energiplan 2020-2050

Indstilling

Direktionen indstiller:
at udvalget drøfter målsætninger og handlinger indenfor udvalgets område.

Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 16: Strategiske indsatser i Teknisk Udvalg

00.15.00-P35-6-21

Sagsfremstilling

I november 2020 gav Direktionen den første afrapportering på Lolland Kommunes strategiske fyrtårne til et samlet Byråd. Se **bilag 1**.

Der arbejdes nu videre med den strategiske prioritering på udvalgsniveau i en udvidet 'kaskadetilgang'. Dette indebærer, at udvalget drøfter de vigtigste opgaver, indsatser og fokusområder for dets arbejde.

Det er målet at fremme dialogen om hvad det er vigtigst at fokusere på i udvalgets arbejde, set i sammenhæng med byrådets fyrtårne og linjerne i kommunens Plan og Udviklingsstrategi.

I forberedelse til forløbet i de politiske udvalg har Direktion, Sektorchefer og udvalgte ledere og medarbejdere fra relevante sektorer drøftet, hvilke strategiske indsatser man fra administrativ side ser, at der er et særligt behov for at følge i det enkelte udvalg. Disse præsenteres herunder:

Strategiske indsatser

- Nakskov 2030: Plan- og myndighedssager behandles i udvalget og der samarbejdes tæt med partnerskabet omkring Nakskov 2030.
- Femernudvikling: Fokus i udvalget er på at Lolland Kommune høster gevinster ved Femernbyggeriet, gennem effektiv sagsbehandling ved fx godkendelser. Arbejdet med afkørsel 50 understøtter ligeledes dette perspektiv.
- Bosætnings- og boligudvikling:
 - Behandling af lokalplaner vedr. boligudviklingsprojekter (herunder Sdr. Boulevard Maribo, Sydkajen og Plutteøen i Nakskov, projektudvikling ved Vejlegade/Nørre Vold).
 - For at fortsætte nedrivningsindsatsen sikres en fortsat prioritering af midler.
 - Processen omkring seniorboligbyggeri understøttes.
- Signaturprojekt grøn omstilling: Opfølgning på etablering af grøn gasledning jf. godkendelse fra regeringen.
- Klimatiltag:
 - Udarbejdelse af lovpligtig risikostyringsplan.
 - Understøtte kommunens strategiske klimaplanlægning, evt. i samarbejde med GBS.
 - Klimasikring for Nakskov havn.
- Image:
 - Det tekniske område møder borger og virksomheder både i sagsbehandlingen og i det daglige arbejde i marken – der arbejdes målrettet på, at sikre en oplevelse hos alle af et højt fagligt niveau, effektiv sagsbehandling samt en professionel og imødekomende tilgang.

Drøftelsen understøttes af kort oplæg samt facilitering af debatten på udvalgsmødet. Processen munder ud i en liste over strategisk prioriterede indsatser, der har udvalgets særlige opmærksomhed.

Alle fagudvalg gennemgår en tilsvarende proces.

Da vi er i sidste år af den indeværende valgperiode vil den strategiske prioritering også være input til overleveringen til et nyt udvalg i den nye valgperiode.

Indstilling

Direktionen indstiller, at udvalget drøfter det strategiske fokus i arbejdet herunder:

- Hvad har været det vigtigste for udvalget i den indeværende byrådsperiode?
- Hvordan relaterer dette sig til byrådets 13 fyrtårne?
- Er der indsatser, der mangler at blive adresseret set ifht. udvalgets andel af byrådets fyrtårne?
- Hvad er det vigtigt for udvalget at fokusere på ind i den nye byrådsperiode?

Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg.

Beslutning

Udvalget noterer sig, at det tekniske område er udførende på store elementer af fyrtårnene, og ser gerne at det noteres i de kommende afrapporteringer.

Bilag

Bilag 1 Fyrtårnsrapport byråd 2011/2020

Punkt 17: Orientering til Teknisk Udvalg på mødet 7. april 2021 - åben orientering

00.22.00-I00-2-20

Sagsfremstilling

Pkt. 1. Protokol for seneste bestyrelsesmøde i REFA den 5. marts 2021 - **bilag 1.**

Pkt. 2. Dispensation til øget bygningshøjde til nyt hotel- og kontorbyggeri på Vestre Kaj i Rødbyhavn er påklaget til Planklagenævnet - **bilag 2 og 3.**

Sagen afgøres af

Teknisk Udvalg

Beslutning

3. Orientering om køb af afløserfærger
4. Spørgsmål om plejeplan for vejtræer
5. Orientering om trafikale forhold på Sædingevej

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1 Protokol 05.03.2021 IS REFA.pdf

Bilag 2 Klage vedr. dispensationer til nyt hotel- og kontorbyggeri.pdf

Bilag 3 Svarbrev til Planklagenævnet vedr. klage over dispensation til øget bygningshøjde på hotel- og konto.pdf

Punkt 18: Lukket: Skov- og naturområder

00.16.00-P20-49-18

Punkt 19: Lukket: Politianmeldelse

02.34.02-K02-4740-19

Punkt 20: Lukket: Indstilling til politianmeldelse mod ejer af ejendom

02.00.08-K08-2-20

Punkt 21: Lukket: Kondemnering af udlejningsbolig samt påbud om nedrivning

01.11.34-K08-157-21

Punkt 22: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom

01.11.34-K08-156-21

Punkt 23: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom

01.11.34-K08-9-21

Punkt 24: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom

01.11.34-K08-155-21

Punkt 25: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom

01.11.34-K08-7-21

Punkt 26: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom

01.11.34-K08-6-21

Punkt 27: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom

01.11.34-K08-4-21

Punkt 28: Lukket: Kondemnering af udlejningsejendom

01.11.34-K08-3-21

Punkt 29: Lukket: Orientering om nedlagt forbud mod retlig og faktisk råden i henhold til lov om byfornyelse og udvikling af byer § 80 - udvalgs møde d. 7. april 2021

01.11.34-G00-20-18

Punkt 30: Lukket: Orientering til Teknisk Udvalg på mødet 7. april 2021 - lukket orientering

00.22.00-I00-1-20

Punkt 31: Lukket:

00.01.00-G01-331-20