

REFERAT Økonomi- og Erhvervsudvalget 2022 til 2025 d. 06-10-2022

Mødedato Torsdag d. 06. oktober 2022 kl. 09:00

Mødested Rådhuset i Maribo, Mødelokale 129

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Dialogmøde mellem HovedMED og Økonomi- og Erhvervsudvalget.....	4
Handleplan - Business Lolland-Falster.....	5
2. behandling af budget 2023 til 2026.....	6
Kirkeskat for 2023.....	7
Takstblad 2023.....	8
Forslag til Kommuneplantillæg 4 og Lokalplan 360-148 - Blandet byområde, Vester Oddevej i Lolland.....	9
Forslag til kommuneplantillæg 5 og lokalplan 360-149 Hotel, service- og erhvervsområde ved Sønderby.....	11
Status på brandundersøgelse - Skovcentret i Nakskov.....	13
Forslag til mødeplan 2023 - Økonomi- og Erhvervsudvalget.....	14
Åben orientering.....	15
Lukket: Lukket orientering.....	16
Lukket: Godkendelse af referat.....	17

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-2-22

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden til Økonomi- og Erhvervsudvalgsmøde den 6. oktober 2022.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 2: Dialogmøde mellem HovedMED og Økonomi- og Erhvervsudvalget

81.38.04-A00-6-22

Sagsfremstilling

HovedMED mødes den 6. oktober 2022 til dialogmøde med Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Dialogmødet afholdes i tilknytning til Økonomi- og Erhvervsudvalgets ordinære møde i tidsrummet kl. 9.00-11.00.

Mødet følger af Lolland Kommunes MEDaftale, hvor det er aftalt, at de to udvalg mødes to gange årligt til en drøftelse af emner, der har betydning for de ansattes arbejds-, personale-, samarbejds- og arbejdsmiljøforhold.

Årets første dialogmøde blev afholdt den 16. marts 2022. Her blev der stillet fokus på,

- hvad udgør den attraktive arbejdsplads?
- hvad er udfordringerne på arbejdspladserne i Lolland Kommune?
- hvad er mulige greb og løsninger på udfordringerne?

Med årets andet dialogmøde ønsker HovedMED at genoptage drøftelserne med et særligt fokus på fastholdelse af medarbejdere med spørgsmålet:

- hvordan kan vi investere i fastholdelse af kommunens medarbejdere?

Endvidere ønsker HovedMED en fælles drøftelse af budgettet med fokus på de udtalelser, der er afgivet til budgetforslag 2023.

Dialogmødet indledes med et rammesættende oplæg fra medarbejdersiden i HovedMED med efterfølgende drøftelse.

Der henvises til program i bilag.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Jf. MEDaftalens §9A stk. 4 mødes Økonomiudvalget og HovedMED to gange årligt til en drøftelse af emner, der har betydning for de ansattes arbejds-, personale-, samarbejds- og arbejdsmiljøforhold.

Indstilling

Oplæg fra HovedMED fremlægges til drøftelse.

Beslutning

De af HovedMed fremførte punkter drøftedes og blev taget til efterretning.

Bilag

Program for dialogmøde mellem HovedMED og ØEU 06.10.2022

Punkt 3: Handleplan - Business Lolland-Falster

00.17.15-A00-5-22

Sagsfremstilling

Som opfølgning på Partnerskabsaftale for 2033-2026 godkendt juni 2022 mellem Business Lolland-Falster og Guldborgsund og Lolland Kommuner har bestyrelsen i BLF udarbejdet et oplæg til handleplan for kalenderåret 2023.

På mødet vil direktør Mikkel Wesselhof fremlægge handleplanen. Handleplanen følges op årligt ved fremlæggelse af årsrapport og orientering til byrådene i de to kommuner.

Mikkel Wesselhof er inviteret til mødet kl. 11.00.

Indstilling

Direktionen indstiller, at Økonomi- og Erhvervsudvalget drøfter og godkender handleplanen.

Sagen afgøres af

Økonomi- og Erhvervsudvalget.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Handleplan 2023 BLF

Punkt 4: 2. behandling af budget 2023 til 2026

00.30.10-000-2-21

Sagsfremstilling

Byrådet 1. behandlede den 14. september 2022 budgetforslag 2023 med overslagsårene 2024-2026. Budgetforslaget indebar et kasetræk på 13,2 mio. kr. i 2023. Det indgik i budgetforslaget, at alle skattesatser er uændrede, og at der anvendes det statsgaranterede udskrivningsgrundlag.

Forslaget til 2. behandlingen af budget 2023 er uændret i forhold til det godkendte budgetoplæg til 1. behandlingen.

Alle skattesatser fastholdes uændret i forhold til 2022 med følgende satser:

Udskrivningsprocent for indkomstskat	26,30 %
Grundskyldspromille	33,09 ‰
Grundskyldspromille, produktionsjord	7,20 ‰
Dækningsafgift af statslige og andre offentlige ejendommers grundværdi	15,00 ‰

Økonomi

Der er ingen ændringer i forhold til 1. behandlingen af budget 2023. Budgetforslaget indebærer en forværring af kassebeholdningen på 13,2 mio. kr.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse og bekendtgørelse nr. 1051 af 15. oktober 2019 om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision med videre.

I henhold til lov om kommunernes styrelse skal budget for kommende regnskabsår og tre overslagsår udarbejdes af Økonomiudvalget og fremsendes til byrådet.

Endvidere angives, at Økonomiudvalgets forslag til årsbudget og flerårige budgetoverslag skal undergives to behandlinger i kommunalbestyrelsen. 2. behandlingen af budgetforslaget skal senest finde sted 15. oktober 2022.

Høring/udtalelse

Budgetmaterialet har været sendt i høring/til udtalelse med frist den 19. september. Høringssvar og bemærkninger er vedhæftet som **bilag**.

Indstilling

Direktionen indstiller,

1. at der anvendes det statsgaranterede udskrivningsgrundlag
2. at byrådet vedtager budgettet under iagttagelse af mulighederne for skatteændringer, udvalgenes budgetbehandling og indkomne høringssvar/bemærkninger
3. at bevillingsniveauet fastlægges på udvalgsniveau.

Sagen afgøres af

Byrådet

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Valget mellem statsgaranti og selvbudgettering

Høringssvar og bemærkninger til budgetforslag 2023

Punkt 5: Kirkeskat for 2023

00.30.10-000-2-21

Sagsfremstilling

Kirkeministeriet har fastsat landskirkeskatten for Lolland Kommune til 8,5 mio. kr. i 2023. Endvidere har Provstiudvalget godkendt ligningsbeløbet for de kirkelige kasser svarende til 74,6 mio. kr. De samlede udgifter skønnes således at udgøre 83,1 mio. kr. i 2023.

Indtægterne består dels af et udligningstilskud og dels af et provenu fra kirkeskat. Udligningstilskuddet udgør i 2023 14,2 mio. kr. for Lolland Kommune.

Under forudsætning af valg af det statsgaranterede udskrivningsgrundlag udgør udskrivningsgrundlaget 5.602,3 mio. kr., hvilket - ved en uændret kirkeskatteprocent på 1,23 - giver et provenu på 68,9 mio. kr. Hvis det statsgaranterede udskrivningsgrundlag for så vidt angår den kommunale indkomstskat vælges, er det et krav, at det statsgaranterede udskrivningsgrundlag også anvendes til beregning af kirkeskatten.

De samlede indtægter kan herefter opgøres til 83,1 mio. kr. i 2023.

Økonomi

Med baggrund i de fastsatte tal for landskirkeskat og de lokale ligningsbeløb til de kirkelige kasser ser kirkernes økonomi således ud i 2023:

(i 1.000 kr.)	
<u>Udgifter</u>	
Landskirkeskat	8.523
Kirkelige ligningsbeløb	74.559
Udgifter i alt	83.082
<u>Indtægter</u>	
Udligningstilskud	14.173
Provenu af kirkeskat	68.909
Indtægter i alt	83.082

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lovbekendtgørelse nr. 95 af 29. januar 2020 om folkekirkens økonomi.

Indstilling

Økonomisektoren indstiller,

1. at det statsgaranterede udskrivningsgrundlag vælges
2. at kirkeskatten i 2023 forbliver uændret svarende til 1,23 procent.

Sagen afgøres af

Byrådet

Beslutning

Indstilles godkendt.

Punkt 6: Takstblad 2023

27.03.12-G01-1-22

Sagsfremstilling

I overensstemmelse med det fremsendte budgetforslag 2023 - 2026 fremlægges takstblad for 2023 til behandling.

Taksterne på dagtilbudsområdet beregnes på baggrund af det budget som vedtages for 2023 - 2026. Taksterne vil derfor blive genberegnet efter budgettets vedtagelse og forelagt Børne- og Skoleudvalget, Økonomi- og Erhvervsudvalget, samt Byrådet efterfølgende.

På det samlede forsyningsområde fastsætter selskabet selv taksterne, og de skal ikke godkendes af Byrådet særskilt (dette jævnfør styrelsesloven).

Til orientering vil taksterne være at finde på forsyningens hjemmeside www.lollandforsyning.dk fra slutningen af november måned.

Indstilling

Direktionen indstiller, at takstbladet for 2023 godkendes.

Sagen afgøres af

Byrådet

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Takstoversigt 2023

Refa, Takster og gebyrer 2023

Alfa, Bilag 4a - Takster 2023

Punkt 7: Forslag til Kommuneplantillæg 4 og Lokalplan 360-148 - Blandet byområde, Vester Oddevej i Langø

01.02.05-P16-243-21

Sagsfremstilling

Den 3. november 2021 godkendte Teknisk Udvalg igangsættelse af en for-offentlighedsfase/idéfase og efterfølgende igangsættelse af kommuneplantillæg og en ny lokalplan for grunden, hvor Langø's gamle skole er beliggende og grunden vest for, der er et rekreativt område.

Idéfasen har været afholdt i foråret 2022, og på den baggrund er afgrænsningen af lokalplanen ændret, således at den kun omfatter grunden, hvor Langø's gamle skole er beliggende.

Lolland Kommune ønsker med forslag til Kommuneplantillæg 4 - **Bilag 1** og Lokalplan 360-148 Blandet Byområde, Vester Oddevej i Langø - **bilag 2** at understøtte udviklingen i kystlandsbyen Langø. Planerne vil give mulighed for at Langø's gamle skole og tilhørende arealer kan anvendes til boligformål, rekreative formål som vandrehjem og feriehotel, herunder glamping, butiksformål og serviceerhverv som f.eks. restaurant og frisør.

Baggrunden er en bygherres ønske om at etablere et mindre feriehotel med tilhørende restaurant, mindre butik og bolig i de gamle skolebygninger og glampingplads på udearealerne.

Lokalplanen giver mulighed for, at ny bebyggelse kan opføres med en højde på maks. 8,5 meter og maks. 1½ etage. Bebyggelsesprocenten fastlægges til maks. 20 %.

For at sikre handicapadgang til tagetagen på den eksisterende bebyggelse kan der etableres ét elevatortårn. Det kan gives en højde svarende til højden på den eksisterende bebyggelse, som er ca. 9 meter.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

[Lov om planlægning](#)

I Kommuneplan 2021-2033 er lokalplanområdet omfattet af kommuneplanens rammeområde 381-O2.1. Offentligt område ved sportspladsen i Langø. Da lokalplanens anvendelsesbestemmelser ikke er i overensstemmelse med rammebeskrivelserne for området, er der samtidig med lokalplanen udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg.

Ifølge [Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter \(VVM\)](#) skal der foretages en miljøvurdering af planer, hvis gennemførelse kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

Der er foretaget en screening af planerne, og på den baggrund har Teknik- og Miljømyndigheden vurderet følgende jf. § 10: Der foretages ikke miljøvurdering af planerne, idet planerne omhandler ændringer af eksisterende planer og et mindre område på lokalt plan. Planerne vurderes ikke at danne grundlag for byggeri og anlæg, der medfører en væsentlig påvirkning af miljøet.

Høring/udtalelse

Ideoplæg

Da realiseringen af lokalplanen kræver et kommuneplantillæg, har der været afholdt såkaldt for-offentlighedsfase/idéfase. Ideoplæg til Skolegården restaurant og glamping i Langø var i høring fra d. 28. marts 2022 til d. 29. april 2022 med opfordring til, at interesserede kunne komme med forslag til den fremtidige planlægning.

Til ideoplægget kom der 5 høringssvar, hvoraf 1 var fra Miljøstyrelsen, 1 fra Kappel-Vestenskov Menighedsråd og de øvrige 3 fra borgere i Langø - **bilag 3**. Høringssvarene handlede om vurdering af planernes betydning for det tilgrænsende Natura 2000-område og yngle- eller rasteområder for bilag IV-arter, parkering og vandforsyning på egen grund, at den ændrede anvendelse vil tjene turister, gæster og borgerne i Langø, og om luftforurening, lugtgener og brandfare i forbindelse med eventuelle brændeovne og bålpladser i tilknytning til glampingtelte. Derudover var der forslag til anvendelse af det rekreative område beliggende på ejendommen, matr.nr. 7s Langø, Kappel, vest for Langø's gamle skole. Bemærkningerne er vurderet og behandlet i forbindelse med planerne. I **bilag 4** er høringssvarende oplistet og kommenteret.

Høring af forslag til kommuneplantillæg og lokalplan

Forslaget til kommuneplantillæg og lokalplan skal jf. reglerne i [lov om planlægning](#) sendes i offentlig høring. Der planlægges ikke afholdt borgermøde i høringsperioden, idet bygherre i forbindelse med ideoplægget har afholdt borgermøde med ca. 60 fremmødte, med hovedsageligt positive tilbagemeldinger, og da der ikke er foretaget væsentlige ændringer i projektet siden borgermødet.

Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller, at Klima-, Teknik- og Miljøudvalget overfor Byrådet anbefaler,

- at forslag til Kommuneplantillæg 4 og forslag til Lokalplan 360-148, Blandet byområde, Vester Oddevej i Langø godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger.

Sagen afgøres af

Byrådet

Tidligere besluttet

Beslutning fra Klima-, Teknik- og Miljøudvalget, 26. september 2022, pkt. 3:

Indstilles godkendt at den sendes i høring.

Beslutning

Indstilles godkendt at forslaget sendes i høring.

Bilag

Bilag 1, Forslag Tillæg 4 til Kommuneplan

Bilag 2, Forslag til Lokalplan 360-148

Bilag 3, Indsigelser 3

Bilag 4 - Notat med indkomne høringssvar

Punkt 8: Forslag til kommuneplantillæg 5 og lokalplan 360-149 Hotel, service- og erhvervsområde ved Søpavillonvej, Rødbyhavn

01.02.05-P16-4-22

Sagsfremstilling

I denne sag skal der tages stilling til etableringen af et hotel- og kontorbyggeri på Vestre Kaj i Rødbyhavn.

Planområdet er omfattet af den eksisterende Lokalplan 360-34 – Erhvervshavn Rødbyhavn fra 2011, som dækker et stort område. For at kunne realisere det nye projekt, skal der udarbejdes en ny lokalplan, der giver mulighed for bebyggelse til havnerelateret erhverv og til turisme- og hotelformål f.eks. restaurationer, hotelvirksomhed, administration, offentlige formål, privat- og offentlig service, herunder liberale erhverv, jf. vedlagte forslag til "Lokalplan 360-149 Hotel, service og erhvervsområde ved Søpavillonvej Rødbyhavn" - **bilag 1**. Det nye lokalplanforslag erstatter kun en lille del af den eksisterende Lokalplan 360-34 – Erhvervshavn Rødbyhavn.

Der skal endvidere laves et kommuneplantillæg jf. vedlagte "Forslag til Kommuneplantillæg 5 - Hotel, service- og erhvervsområde ved Søpavillonvej, Rødbyhavn" - **bilag 2**.

Projektet består af et hotel- og kontorbyggeri ved den nuværende Vestre Kaj i Rødbyhavn. Byggefeltet består af ca. 19.000 m² tidligere havneområde og klitter. Selve byggeriet omfatter ca. 18.800 m² etageareal fordelt mellem kontor, hotel og service i området, herunder en mindre del til detailhandel. Byggeriets højeste del er 41 meter og må opføres i beton med spor i facaden og med partier af hulplader, alukassetter og emalitglas. Bebyggelsen skal tage udgangspunkt i en højde på 4,2 m over dagligvande for at minimere risikoen for oversvømmelse.

Planområdet er omfattet af kommuneplanramme 360-E39, som giver mulighed for de forslåede anvendelser og højder. Dog er etageantallet i den eksisterende kommuneplanramme fastsat til maks. 7, og der er derfor behov for at udarbejde et kommuneplantillæg, der øger antallet af etager uden at den maksimale bygningshøjde øges over de nuværende 45 m.

Lolland Kommune har klare mål for de næste 10 års udvikling af erhvervshavnene i Nakskov og Rødbyhavn. Målene fokuserer især på at sikre infrastruktur og gode rammer for en fortsat udvikling af eksisterende styrkepositioner og kerneforretninger. Dette gælder fortsat i Rødbyhavn.

Femern Bælt forbindelsen vil få stor betydning for Rødbyhavn og Lolland Kommune, både i anlægsperioden og senere. På lang sigt bliver Lolland en del af Femern Bælt regionen, og her vil Rødbyhavn blive et aktiv ifht. at sikre erhvervsudvikling i landsdelen. Dette er en vigtig grund til at prioritere udviklingen i netop Rødbyhavn.

Sagens indhold er i overensstemmelse med Lolland Kommunes Plan- og Udviklingsstrategi 2019-2030 'Lolland Lever Livet', og 'Strategi 2025 for Lolland Erhvervshavne'.

Økonomi

Punktet har ingen direkte bevillingsmæssige konsekvenser

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lov om planlægning

I Kommuneplan 2021-2033 ligger lokalplanområdet for forslag til Lokalplan 360-149 Hotel, service og erhvervsområde ved Søpavillonvej Rødbyhavn inden for rammeområde 360-E39 - Erhvervshavn Rødbyhavn.

Der skal laves et kommuneplantillæg 5 - Hotel, service- og erhvervsområde ved Søpavillonvej, Rødbyhavn for bl.a. at muliggøre en højde på bygningerne på op til 9 etager.

Den eksisterende Lokalplan 360-34 – Erhvervshavn Rødby Havn ophæves for det aktuelle lokalplanområde, når Lokalplan 360-149 Hotel, service og erhvervsområde ved Søpavillonvej Rødbyhavn vedtages endeligt af Lolland Kommune.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (LBK nr. 1976 af 27/10/2021) har myndigheder pligt til at miljøvurdere planer og programmer, der fastlægger rammer for fremtidige anlægstilladelser til projekter, der kan have en væsentlig indvirkning på miljøet.

Forslag til Kommuneplantillæg 5 og Lokalplan 360-149 Hotel, service og erhvervsområde ved Søpavillonvej Rødbyhavn er ikke omfattet af lovens bilag 1 eller 2, hvormed der ikke *automatisk* skal gennemføres en miljøvurdering. Der er imidlertid gennemført en miljøscreening, som konkluderer, at der kan forventes en væsentlig

påvirkning af miljøet jf. § 10 i lov om miljøvurdering af planer og programmer. Der skal således gennemføres en miljøvurdering. Miljøvurderingen offentliggøres af Lolland Kommune i en miljørapport - **bilag 3**.

Miljørapporten er afgrænset til følgende miljøforhold: Landskab, materielle goder (påvirkning af erhvervslivet) og biologisk mangfoldighed.

Høring/udtalelse

Forslaget til kommuneplantillæg og lokalplan skal jf. reglerne i lov om planlægning sendes i offentlig høring i mindst 4 uger. Teknik- og Miljømyndigheden anbefaler, at der afholdes et borgermøde om lokalplanforslaget, og at høringsperioden fastsættes til 6 uger for at give god mulighed for afholdelse af borgermødet i høringsperioden.

Indstilling

Teknik- og Miljømyndigheden indstiller,

- at forslag til Kommuneplantillæg 5 - Hotel, service- og erhvervsområde ved Søpavillonvej, Rødbyhavn godkendes og sendes i offentlig høring i 6 uger,
- at Forslag til Lokalplan 360-149 Hotel, service og erhvervsområde ved Søpavillonvej Rødbyhavn godkendes og sendes i offentlig høring i 6 uger,
- at der afholdes borgermøde i høringsperioden.

Sagen afgøres af

Byrådet

Tidligere besluttet

Beslutning fra Klima-, Teknik- og Miljøudvalget, 26. september 2022, pkt. 4:

Indstilles godkendt at den sendes i høring.

Beslutning

Indstilles godkendt at forslaget sendes i høring.

Bilag

Bilag 3 Miljørapport - Kommuneplantillæg 5 og Lokalplan 360-149 Hotel, service- og erhvervsområde ved Søpavillonvej, Rødbyhavn samlet_tilg

Bilag 2 Forslag til Kommuneplantillæg 5 Hotel-, service- og erhvervsområde ved Søpavillonvej, Rødbyhavn

Bilag 1 Forslag til Lokalplan 360-149 Hotel, service- og erhvervsområde ved Søpavillonvej, Rødbyhavn

Punkt 9: Status på brandundersøgelse - Skovcentret i Nakskov

82.00.00-P20-20-22

Sagsfremstilling

Med baggrund i en henvendelse fra Trafik-, Bygnings- og Boligministeriet d. 9. oktober 2018 har sektor for Service og Bygninger blandt flere ejendomme afdækket den aktuelle brandsikkerhed på Skovcenteret i Nakskov.

I den forløbne periode siden ministeriets henvendelse er der på området vedtaget ny lovgivning, der har ændret radikalt på sagsgangen omkring sådanne forhold. Desuden har der manglet retningslinjer for beredskabets tilsynsopgave og kompetence, hvilket efter Service og Bygningers oplysninger også er tilvejebragt ved indgangen til 2022. Generelt har der ligeledes i branchen skulle uddannes certificerede rådgivere inden for feltet, for at kunne foretage den nødvendige sagsbehandling for bygningsejer.

Undersøgelserne på Skovcentret er nu så langt, at der er etableret et budget for afhjælpning af de problemer der er konstateret.

Direktionen er tidligere orienteret om sagen d. 15.05.2021 og igen d. 29.08.2022.

Projektet på Skovcenteret er prissat og andrager ca. kr. 1 mio. ex. moms. Heri indgår omkostningen for de indledende undersøgelser, der er afholdt af Service og Bygninger. Der er ligeledes indregnet 3 tiltag, der ikke decideret er lovkrav.

De 3 tiltag der anbefales, er brandskydeport, brandvindue og tilkobling til ABA-overvågning. Den nærmere opstilling af de forhold, der skal forbedres, fremgår af bilag 1 Afklaring af brandforhold.

Den detaljerede undersøgelse fremgår af bilag 2 Brandteknisk gennemgang.

Skovcentret vil efter udbedring af de påkrævede brandsikkerhedsforbedringer fortsat fremstå uændrede i forhold til indretning og funktion.

Finansieringen af brandsikkerhedsforanstaltningerne skal fordeles efter om der er tale om arbejder på servicearealer eller boligarealer inkl. fællesarealer. Udgifterne forbundet til boligarealerne vil skulle finansieres via lejen og vil således betyde huslejestigninger.

Med baggrund i karakteren af de ulovlige forhold er det service og bygningers vurdering af de ulovlige forhold skal afhjælpes hurtigst muligt og at de anbefalede tiltag udbedes samtidig.

Økonomi

Situationen omkring prissætning af byggearbejder er i øjeblikket præget af meget høj usikkerhed, med deraf følgende risiko for, at prissætningen er for lav. Der er i budgettet afsat 15% til forventelige materialeprisstigninger for i et vist omfang at imødegå dette.

Finansiering af udgiften kan løftes ved, at den del af udgiften, som påhviler boligdelen, lånefinansieres, og udgiften til de løbende afdrag påhviler beboerne i form af en huslejestigning. For eventuelle midlertidige boliger og akutpladserne vil det være kommunen, der finansierer huslejestigningen. Der er ikke lånemulighed til servicearealerne og kommunens andel af fællesarealerne, hvorfor dette skal finansieres af kommunekassen.

Da der ikke kan hjemtages moms til udgifter på ældreboliger, skal anlægsbevillingen ansøges incl. moms, således det samlede beløb er kr.1,25 mio inkl. moms.

Indstilling

Direktionen indstiller til økonomiudvalget og byrådet, at der bevilges 1,25 mio inkl. moms til forbedring og lovliggørelse af brandsikkerheden på Skovcenteret i Nakskov.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bilag

Bilag 01 Afklaring af brandforhold_Skovcenter

Bilag 02 Brandteknisk gennemgang_Skovcenter

Punkt 10: Forslag til mødeplan 2023 - Økonomi- og Erhvervsudvalget

00.22.02-A00-3-22

Sagsfremstilling

Sekretariatet har udarbejdet forslag til mødeplan 2023 for Byrådet, Økonomi- og Erhvervsudvalget samt de stående udvalg som vedlægges som bilag.

Indstilling

Sekretariatet indstiller,

1. at forslag til mødeplan for Økonomi- og Erhvervsudvalget godkendes,
2. at mødetidspunktet fastsættes til kl. 9.00, samt
3. at møderne afholdes på Rådhuset i Maribo.

Sagen afgøres af

Økonomi- og Erhvervsudvalget

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Mødeplan 2023 byrådet og de stående udvalg

Punkt 11: Åben orientering

00.01.00-G01-2-22

Sagsfremstilling

Åben orientering til Økonomi- og Erhvervsudvalgsmøde den 6. oktober 2022.

- Orientering Business LF - www.businesslf.dk
- Orientering Femern Bælt - www.femern.info og www.femern.com
- KØF 2023 - 12. til 13. januar.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 12: Lukket: Lukket orientering

00.01.00-G01-2-22

Taget til efterretning.

Punkt 13: Lukket: Godkendelse af referat

00.01.00-G01-2-22

Godkendt.