

REFERAT Byrådet 2018 - 2021 d. 10-10-2019

Mødedato Torsdag d. 10. oktober 2019 kl. 18:00

Mødested Byrådssalen, Torvet 1, Maribo

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
1. behandling af budgetforslag 2020-2023.....	4
Dispensation fra Lokalplan 360-98 Grandfeldts Gård, Maribo.....	7
Ansøgning om 15 % anlægstilskud fra Foreningen Maribo Sø- og Vinterbadeanstalt.....	10
Ansøgning om 15 % anlægstilskud fra Rødby Motionscenter.....	12
Beslutning om implementering af rehabiliteringstiltag efter DigiRehab testperiode.....	14
Ændring af byggeloven og overførelse af kompetence til Beredskabskommssionen.....	17
Forslag til mødeplan 2020 - Byrådet.....	19
Orienteringssag - Regnskab 2018 - Lolland-Falster Brandvæsen.....	20
Orienteringssag - Budget 2020 - 2023 Lolland-Falster Brandvæsen.....	21
Åben orientering.....	22
Lukket:	23

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-5-19

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden den 10. oktober 2019.

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Godkendt.

Punkt 2: 1. behandling af budgetforslag 2020-2023

00.30.10-000-3-18

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget skal udarbejde forslag til kommunens budget for det kommende år og de tre følgende budgetoverslagsår til byrådet senest den 8. oktober.

Økonomi

Forudsætningerne i budgetforslaget er, at

- alle skattesatser fortsætter uændret fra 2019 til 2020
- der er taget udgangspunkt i det statsgaranterede udskrivningsgrundlag
- der er indarbejdet de budgetreduktioner og tekniske korrektioner, som er nævnt i sammendrag og budgetbemærkninger (bilag 1 og 2)
- der er indarbejdet driftsreduktioner på i alt 16,3 mio. kr. samt tekniske korrektioner med et samlet kassetræk på 76,0 mio. kr.
- der optages lån på i alt 3,8 mio. kr. i 2020
- der er indarbejdet de i anlægsplanen nævnte projekter på i alt 7,6 mio. kr.
- der er indarbejdet de antagelser i øvrigt, som fremgår af sammendrag og budgetbemærkninger.

Budgetforslaget viser et driftsoverskud på 63,7 mio. kr. og et samlet forbrug af kassebeholdningen på 42,3 mio. kr.

1.000 Kr.	Vedtaget budget 2019 2019-priser	Basis- budget 2020	Ramme- reduktion 2020	Tekniske korrektioner 2020	Budget- forslag 2020
Indtægter					
Skatter	-1.870.916	-1.875.516		-9.768	-1.885.284
Tilskud og udligning	-1.683.979	-1.737.604		48.369	-1.689.235
Indtægter i alt	-3.554.895	-3.613.120	0	38.601	-3.574.519
Driftsudgifter					
Teknisk Udvalg	157.260	156.480	-2.082	2.008	156.406
Fritids- og Kulturudvalget	70.437	72.025	-1.384	391	71.032
Børne- og Skoleudvalget	763.046	779.875	-1.000	1.461	780.336
Ældre- og Sundhedsudvalget	988.619	1.008.537	-2.923	52.266	1.057.880
Social- og Arbejdsmarkedsudvalget	1.079.730	1.100.385	-1.730	-23.924	1.074.731
Økonomiudvalget	384.150	369.450	-7.231	8.181	370.400
I alt drift	3.443.242	3.486.752	-16.350	40.383	3.510.785
Driftsresultat før finansiering	-111.653	-126.368	-16.350	78.984	-63.734
Renter	19.859	17.675		-3.000	14.675
Resultat af ordinær driftsvirksomhed	-91.794	-108.693	-16.350	75.984	-49.059
Anlægsudgifter					
LF-Airport, investeringer		283			283
Maribo Svømmehal, betonudbedringer		850			850
Handicaptilgængelighed		500			500
Boligpolitisk handlingsplan		6.000			6.000
I alt anlæg	91.746	7.633	0	0	7.633
Resultat i alt	-48	-101.060	-16.350	75.984	-41.426
Finansieringsoversigt					
Resultat iflg. ovenstående	-48	-101.060	-16.350	75.984	-41.426
Afdrag på lån	81.674	87.970			87.970
Optagne lån (langfristet gæld)	-60.900	-3.800			-3.800
Balanceforskydninger	-685	-482			-482
Ændring af likvide aktiver	20.041	-17.372	-16.350	75.984	42.262

Der er lovgivningsmæssigt mulighed for at afsætte en bevillingsreserve på 1 procent af serviceudgifterne, svarende til 24 mio. kr.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lov om kommunernes styrelse og bekendtgørelse nr. 788 af 9. august 2019 om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision med videre.

I henhold til lov om kommunernes styrelse skal budget for kommende regnskabsår og tre overslagsår udarbejdes af Økonomiudvalget og fremsendes til byrådet.

Endvidere angives, at Økonomiudvalgets forslag til årsbudget og flerårige budgetoverslag skal undergives to behandlinger i byrådet. 2. behandlingen af budgetforslaget skal senest finde sted 5. november 2019.

Høring/udtalelse

-

Indstilling

Direktionen indstiller, at

- budget 2020-2023 fremsendes til byrådets 1. behandling
- der anvendes det statsgaranterede udskrivningsgrundlag
- over- og underskud i budgetforslaget for 2020 samt 2021-2023 tilgås/finansieres af kassebeholdningen

- der afsættes en bevillingsreserve.

Sagen afgøres af

Byrådet

Tidligere besluttet

Økonomiudvalget, 3. oktober 2019, pkt. 2:

Indstilles godkendt og oversendes til Byrådets 1. behandling.

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Godkendt og oversendt til 2. behandling.

Bilag

Bilag 1_sammendrag_budgetforslag 2020-2023

Bilag 2_bemærkninger_budgetforslag 2020-2023

Bilag 3_anlægskatalog 2020

Bilag 4_rammereduktion 2020 og frem

Punkt 3: Dispensation fra Lokalplan 360-98 Grandfeldts Gård, Maribo

01.02.05-P25-78-19

Sagsfremstilling

Lolland Kommune har modtaget ansøgning om dispensation fra lokalplan 360-98 Grandfeldts Gård, Maribo på ejendommen Vestergade 13, 4930 Maribo - se **bilag 1**.

Der er søgt dispensation til nedenstående 5 forhold:

- Højere bygningshøjde på dele af bygningen samt elevatortårnet.
§ 7.2 pålægger bestemmelse om, at *"Bebyggelsen må maks. gives en samlet højde på 10 meter."* Dele af bygningen imod Vestergade ønskes i en højde på 10,5 meter, og elevatortårnet ønskes i en højde af 11 meter. Den øgede højde på 0,5 meter på dele af bygningen giver mulighed for at give en varierende tagflade, og dermed indtrykket af at der er tale om flere sammenbyggede byhuse, som er princippet for den resterende bebyggelse langs Vestergade, hvilket der også er lagt stor vægt på i lokalplanen. At øge højden på dele af bygningen imod Vestergade vurderes ikke til at medføre en væsentlig ændring i forhold til den omkringliggende eksisterende historiske bebyggelse, og den vil fortsat være lavere end bl.a. Vestergade 15. Der bør dog stilles krav om, at højden ikke må hæves i den del, der ligger imod Vestergade 15 - det vil sige, at bebyggelsens tag fremstår som vist på den ansøgte illustration.
En øget højde på 1 meter for elevatortårnet vil være skjult bag bygningen imod Vestergade. Den øgede højde kan desuden være teknisk nødvendig i forhold til elevatorens teknik.
- Tagpap i stedet for mos-sedum på tagfladen ud imod søen.
§ 8.5 pålægger bestemmelse om, at *"Taget på bebyggelsen ned imod Maribo Søndersø kan tillades en hældning mellem 10° og 15°, og ikke fladt. Taget her kan beklædes med sedum, røde brændte tegl eller naturskifer."* Tagfladen imod Maribo Søndersø ønskes beklædt med tagpap.
Tanken, med at stille krav om mos-sedum på taget imod søen i lokalplanen, var at give en visuel sammenhæng imellem bebyggelsen og søen. Som det ses på Margrethehusene i Maribo, giver det plads til en masse natur (vilde blomster og insekter) til et område, som ellers ikke ville have det. Men den høje bygning og den lave hældning på tagfladen medfører dog, at materialevalget på denne flade ikke vil være voldsomt synligt.
- Ovenlysvinduer i andet end birum.
§ 8.9 pålægger bestemmelse om, at *"Vinduer i tagfladen skal ske ved kviste. Til vindue i birum (f.eks. badeværelser) kan dog anvendes alm. ovenlysvinduer."* Der ønskes ovenlysvinduer i soveværelser, som ikke tolkes som birum (rum til kortere ophold, f.eks. badeværelser).
I tagfladen ud imod Vestergade er der angivet kviste i forbindelse med boligernes stue, og disse kviste er i forvejen store. At have kviste i forbindelse med soverum derudover, medfører en meget gennembrudt tagflade. Ovenlysvinduerne vil være synlige fra gaden, men vil dog stadig være med til at fastholde, at størstedelen af tagfladen imod Vestergade er en skrånende tagflade.
- Altangange på facaden imod søen.
§ 8.11 pålægger bestemmelse om, at *"Der kan etableres altaner/tagterrasser ud imod Maribo Søndersø og imod strædet, hvis et sådan etableres."* Der ønskes altangange/svalegange, dog i kombination med lommer til altanophold på søsiden af bygningen som adgangsvej til boligerne.
- Færre parkeringspladser.
§ 10.1 pålægger bestemmelse om, at *"Der skal etableres parkeringspladser på egen grund inden for lokalplanområdet, svarende til: 1 p-plads pr bolig."* Dette kan ikke overholdes, da der ønskes et antal svarende til 0,75 p-plads pr. bolig pga. et øget antal af boliger.
Maribo har store parkeringsarealer, men disse er ofte fyldte, og det kan derfor være en udfordring at finde p-pladser. Dele af projektet her er dog almene boliger, hvor det kan vurderes, at ikke alle beboere vil have en bil. Derimod forventes det, at det vil være nødvendigt med minimum en p-plads for hver af ejerboligerne.

Meddelelse af dispensation fra lokalplanen til ovenstående punkter medfører ikke, at der skal udarbejdes ny lokalplan. Projektet overholder lokalplanens formål og principper for udformning. Både dispensation og afslag på dispensation er underlagt en 4 ugers klagefrist.

Dispensationer fra lokalplaner er med delegationsplanen 2018-2022 delegeret til administrationen. Men på baggrund af den generelle store bevågenhed omkring Grandfeldts Gård, og da lokalplanen er under 1 år gammel, er det fra administrationens side vurderet, at belutningen i den her sag her kræver en politisk afgørelse og ikke en ren administrativ afgørelse.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lokalplan 360-98 - Grandfeldts Gård, Maribo

Dispensation efter planlovens § 19 stk. 1.

Høring/udtalelse

Sagen har været i nabohearing i 4 uger iht. planlovens § 20 stk. 2.

Der er i den forbindelse fremkommet indsigelser fra Bevaringsforeningen By- og Land, Maribo og Dansk Naturfredningsforening samt to beboere og en butiksindehaver i Vestergade 15 - **bilag 2**.

Indsigelserne er gennemgået i **bilag 3** i forhold til de 5 dispensationspunkter - og **bilag 4** i forhold til andre bemærkninger til bebyggelsen.

Indstilling

Der tages stilling til, om der skal dispenseres til:

1. En bygningshøjde på dele af bygningen på 10,5 meter, og en højde på 11 meter for elevatortårnet. Hvis der dispenseres til dette, bør det være med krav om, at taget stadig er 10 meter imod Vestergade 15 - som vist i ansøgningsmaterialet.
2. At der kan anvendes tagpap i stedet for mos-sedum på tagfladen ud imod søen på begge bygninger.
3. At der kan isættes ovenlysvinuder i andet end birum.
4. Altangange på facaden imod søen.
5. Færre parkeringspladser svarende til 0,75 pladser pr. bolig i hele lokalplanområdet. Hvis der dispenseres til dette, bør det tinglyses at ved en ændring fra almene boliger til anden boligform, skal lokalplanens parkeringsnorm overholdes og findes plads til 1 p-plads pr. bolig.

Sagen afgøres af

Byrådet

Tidligere besluttet

Teknisk Udvalg, 25. september 2019, pkt. 6:

Fraværende: Henrik Høegh

Indstilles godkendt.

Bente Borreskov stemmer imod dispensations ansøgernes pkt. 1,2,3, og 5.

Henning A. Rasmussen stemmer imod dispensationerne, da projektet er skredet total fra den oprindeligt godkendte lokalplan.

Økonomiudvalget, 3. oktober 2019, pkt. 8:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Godkendt.

Lokallisten Lolland og Din Stemme kan ikke tiltræde beslutningen.

Enhedslisten kan ikke tiltræde beslutningen, idet det vil fjerne intentionerne i lokalplanen omkring tilstrækkelige p-pladser, samt klimasikring og mere natur. Desuden mangler der en økonomisk plan for hele projektet og en dispensation fra fortidsbeskyttelseslinjen.

Bilag

Bilag 1 - Ansøgningsmateriale

Bilag 2 - Samlede høringssvar

Bilag 3 - Gennemgang af indsigelser i forhold til de 5 dispensationspunkter

Bilag 4 - Gennemgang af indsigelser i forhold til andre emner

Punkt 4: Ansøgning om 15 % anlægstilskud fra Foreningen Maribo Sø- og Vinterbadeanstalt

04.00.00-Ø40-1-19

Sagsfremstilling

Foreningen Maribo Sø- og Vinterbadeanstalt søger om 15 % anlægstilskud til opgradering af den tidligere sø badeanstalt, som i mange årtier har været en vigtig brik i den tidligere Maribo Kommunes friluftsliv med op til flere hundrede besøgende i sommerperioden.

Nu bliver stranden flittigt brugt om sommeren af mange unge samt voksne. Samtidig er der mange børnefamilier, børnehaver, skoler, dagplejer osv. der bruger den nye legeplads på stedet. Vinterbadning er ligeledes blevet et stort aktiv for stedet og vinterbadning er en af de mest stigende aktiviteter for tiden. Området er også en del af Naturpark Maribosøerne.

Der er dårlige eller slet ingen toiletforhold eller omklædning og det vil foreningen Maribo Sø- og Badeanstalt forsøge at gøre noget ved. Det foreningsejede område skal rumme sauna, bad, toilet og opholdsrum. I den foreningsejede del åbner sauna og opholdsrum sig mod Søndersø med store glaspartier således, at søen kan opleves nærværende. I den offentlige del af bygningen indrettes der handicaptoilet og 2 omklædningskabiner.

Selve bygningen Maribo Sø- og Vinterbadeanstalt er et hus på ca. 110 m², der skal betjene badegæster ved søbredden samt betjene saunabadende. Bygningen er placeret ved Maribo Kajakklub i den østlige side af den åbne strand, der møder de besøgende fra Refshalevej og Sdr. Boulevard. Bygningen udføres med overdækket indgangsparti, hvor der kan opsættes oversigtskort og historie over Naturpark Maribosøerne og der kan evt. også opsættes hjertestarter. Hele bygningen opgøres så vidt muligt i bæredygtige materialer og materialer fra nærområdet.

Det er meningen, at andre foreninger kan leje sig ind i huset, hvis de har arrangementer i området f.eks. løb, pilates, yoga, svømning. Foreningen forventer, at dagplejere og børnehaver kan have interesse i at leje huset og bruge det som base, hvis de er på dagture i det smukke naturområde.

Maribo Sø- og Vinterbadeanstalt har holdt informationsmøde om projektet, hvor 35 interesserede deltog. De har efterfølgende oprettet foreningen Maribo Sø- og Vinterbadeanstalt og på nuværende tidspunkt, er der 115 der har meldt sig ind i foreningen.

Foreningen håber at finansiering af projektet kan gøres igennem fonde og Lolland Kommune, samt frivilligt arbejde i det omfang det er muligt.

Hvis Lolland Kommune støtter med anlægstilskud, vil foreningen samtidig forespørge, om det kan lade sig gøre, at bruge pengene som drift finansiering i byggeperioden.

Man forventer at det årlige driftsbudget er kr. 54.500 og den årlige kontingentindtægt skal dække driften.

Opførelsen af Maribo Sø- og Vinterbadeanstalt vil formentlig tilskønne nuværende og kommende borgere i Lolland Kommune til at benytte området omkring Maribosøerne endnu mere end de gør i dag. Maribo Sø- og Badeanstalt vil betyde udvidede anvendelsesmuligheder for offentligheden med bl.a. sauna, omklædningsfaciliteter og handicaptoilet. Bygningen vil ligeledes indgå som et naturligt rastested for besøgende i Naturpark Maribosøerne.

Økonomi

Det samlede anlægsbudget er på kr. 2.147.400. Maribo Sø- og Vinterbadeanstalt anmoder om en bevilling på kr. 322.110 svarende til 15 % af det samlede anlægsbudget.

Da anlægstilskuddet er omfattet af reglerne omkring delvis refusion af moms får Lolland Kommune fra staten refunderet 85 % af momsbeløbet svarende til kr. 54.759. Der anmodes således om en bevilling på kr. 267.351. Bevilling på kr. 267.351 finansieres over Lolland Kommunes anlægsramme.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Byrådets principbeslutning af 30.03.2017 om 15 % anlægstilskud til kultur- og fritidsfaciliteter samt Byrådets beslutning af 22.06.2017 om kriterier for vurdering af ansøgninger om 15 % anlægstilskud på kultur- og fritidsområdet.

Indstilling

Staben for Kultur, Fritid og Borgerservice indstiller, at der tages stilling til:

1. Om der med baggrund i de besluttede kriterier for 15 % puljen skal ydes tilskud til opførelse af Maribo Sø- og Vinterbadeanstalt med kr. 322.110, som svarer til en bevilling på kr. 267.351 efter momsrefusion.
2. At tilsagnet gives under forudsætning af, at projektet arbejder med fuldfinansiering og gennemførelse af hele projektet

3. Om tilskuddet kan bruges som drift finansiering i byggeperioden, såfremt Lolland Kommune beslutter at bevilge anlægstilskud til byggeriet.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Tidligere besluttet

Fritids- og Kulturudvalget, 26. september 2019, pkt. 7:

Fraværende: Marie-Louise Brehm Nielsen

Fritids- og Kulturudvalget oversender sagen til byrådet uden bemærkninger.

Økonomiudvalget, 3. oktober 2019, pkt. 6:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Godkendt.

Bilag

Foto fra den gamle sø badeanstalt

Vedtægter Maribo Sø- og Vinterbadeanstalt

Anlægsbudget

Foreløbige tegninger Maribo Sø- og Vinterbadeanstalt

Ansøgning p, 15 % anlægstilskud fra Maribo Sø- og Badeanstalt

Punkt 5: Ansøgning om 15 % anlægstilskud fra Rødby Motionscenter

18.15.15-Ø40-4-19

Sagsfremstilling

Rødby Motionscenter fremsender ansøgning om 15 % anlægstilskud til etablering af kraftcenter inden for vægtløftning, styrke- og frivægtstræning i Rødby.

Efter længere tids forhandlinger blev Rødby Motionscenter i 2018 tilkendt kraftcenter status af Dansk Styrkeløft Forbund. Men for at de kan leve op til de krav, der er stillet og ikke mindst for, at de kan udvikle deres kraftcenter til at blive et powerhouse inden for både dansk, nordisk og tværregionalt styrkeløft, kræver det, at de i 2019 kommer igang med ombygning og renovering. De kan evt. komme til at lægge lokaler til den første landsholdssamling allerede i 4. kvartal af 2019.

Det er en tidligere smede/VVS-værksted, som de ønsker at renovere. Denne renovering er af større karakter, de de samtidig også vil energi optimere salen. Det er opgaver som varetages af håndværkere. De har allerede investeret over kr. 40.000 i miljø undersøgelser. Ændringen af ejendommens benyttelse er behandlet og godkendt i Teknik og Miljø.

Projektet tager direkte afsæt i "Bevæg dig for livet" kampagnen, som er et fælles visionsarbejde mellem DGI og DIF med målet om at opnå at få flere aktive danskere mod 2025.

Rødby Motionscenter vil være med til at skabe et aktivt lokalsamfund for alle borgere i alle aldre samt at efterkomme de eventuelle barrierer, der kan være forbundet med at træne. Projektet skal gøre det sjovt for alle uanset niveau og evne at få en aktiv og social hverdag. De mener at have alletiders mulighed for at skabe nogle rammer omkring idrætsforeningen, som appellerer til, at flere vil syntes positivt om at bevæge sig. Deres vision er klart defineret med masser af ideer til at udvikle og fremtidssikre både projektet og foreningen. Men det kræver dog nogle investeringer i form af renovering og ombygningsudgifter i et lokale som tidligere har været udlejet til en VVS-virksomhed.

Rødby Motionscenters formål med projektet er:

- at tilbyde udsatte børn og unge et fristed for fællesskaber og succesoplevelser
- at skabe et anerkendende miljø, hvor ros og konstruktiv kritik går hånd i hånd med læringen til at bidrage til positivitet til andres succes
- at tilbyde skadede veteraner et lukket miljø til at kunne udfolde sig fysisk med de handicap de nu har i en gruppe som kan forstå hinandens udfordringer
- at kunne udvide deres samarbejde med folkeskolen, efterskoler og andre institutioner
- at kunne tilbyde nye muligheder så de kan få flere til at være fysisk aktive

Rødby Motionscenter har en vision om, at deres center skal være områdets samlingspunkt på tværs af alder, træningsbaggrund og fysiske evner. De mener, at de med dette projekt kan fremtidssikre vores område med topfaciliteter, motiverede instruktører og sociale relationer i rigtig mange år ud i fremtiden. Det vil desuden også have en positiv indflydelse på evt. bosætnings tiltrækning i forbindelse med den kommende Femern forbindelse og de arbejdspladser som der skabes både i byggeperioden, men også i tiden efter, da der skal bruges mange mennesker til vedligehold, service m.m.

Ombygnings- og renoveringsprojektet er budgetteret til kr. 1.316.914. Rødby Motionscenter anmoder om 15 % anlægstilskud til projektet, hvilket svarer til kr. 197.537. Rødby Motionscenter har tidligere fået bevilget kr. 100.000 til samme projekt (Fritids- og Kulturudvalget kr. 50.000 d. 09.01.17 og Økonomiudvalget kr. 50.000 d. 19.01.17). Beløbet på kr. 100.000 er ikke udbetalt til Rødby Motionscenter, da de blev bevilget under forudsætning af, at projektet kunne fuldfinansieres. Bevilges der kr. 197.537 i anlægstilskud til Rødby Motionscenter bortfalder den tidligere bevilling på kr. 100.000.

Rødby Motionscenter har fået bevilget kr. 125.000 fra Foreningspuljen (DIF/DGI) samt en egen finansiering på kr. 100.000. Derudover vil de fortsætte med at søge diverse fonde.

I henhold til Kultur- og fritidspolitikken 2015 - 2025 godkendt af Byrådet d. 27. august 2015, er et af indsatsområderne aktiv deltagelse og inddragelse. Rødby Motionscenters projekt med renovering og ombygning falder fint i tråd med missionen for aktiv deltagelse og inddragelse omkring at alle borgere uanset social, kulturel og økonomisk baggrund, psykisk og fysisk formåen, skal kunne blive beriget og udfordret af kultur og fritidsaktiviteter af høj kvalitet, hvad enten der er tale om professionelt eller amatørniveau, bredde eller elite. Rødby Motionscenter er ligeledes med deres projekt med til at udvikle fritidsområdet. Deres projekt kan ligeledes være med til at opfylde visionen om, at i 2025 er Lolland Kommune den kommune i Danmark, som har procentuelt flest aktive borgere inden for kultur- og fritidsområdet.

Økonomi

Rødby Motionscenter anmoder om en bevilling på kr. 197.537 svarende til 15 % af den samlede udgift til ombygning og renovering.

Da anlægstilskuddet er omfattet af reglerne omkring delvis refusion af moms får Lolland Kommune fra staten refunderet 85 % af momsbeløbet svarende til kr. 33.581. Der anmodes således om en bevilling på kr. 163.956. Bevilling på kr. 163.956 finansieres over Lolland Kommunes anlægsramme.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Byrådets principbeslutning af 30.03.2017 om 15 % anlægstilskud til kultur- og fritidsfaciliteter samt Byrådets beslutning af 22.06.2017 om kriterier for vurdering af ansøgninger om 15 % anlægstilskud på kultur- og fritidsområdet.

Indstilling

Staben for Kultur, Fritid og Borgerservice indstiller, at der tages stilling til, om der med baggrund i de besluttede kriterier for 15 % puljen skal ydes tilskud til:

1. Rødby Motionscenters ombygning- og renoveringsprojekt med kr. 197.537, som svarer til en bevilling på kr. 163.956 efter momsrefusion.
2. At tilsagnet gives under forudsætning af, at projektet fortsat arbejder med fuldfinansiering og gennemførelse af hele projektet.
3. At såfremt Rødby Motionscenter bevilges kr. 197.537 bortfalder tidligere bevilling til projektet på kr. 100.000.

Sagen afgøres af

Byrådet.

Supplerende sagsfremstilling

Supplerende sagsfremstilling til Fritids- og Kulturudvalgets møde den 26. september 2019.

Formanden for Rødby Motionscenter har den 8. august 2019 meddelt Staben for Kultur, Fritid og Borgerservice, at de har fundet finansiering til at dække de 85 % bl.a. fra Foreningspuljen (DIF/DGI) samt andre fonde og ved selvfinansiering.

Tidligere besluttet

Fritids- og Kulturudvalget 2. maj 2019, pkt. 4.

Udsættes til efter afklaring af Masterplanen.

Fritids- og Kulturudvalget, 26. september 2019, pkt. 8:

Fraværende: Marie-Louise Brehm Nielsen

Fritids- og Kulturudvalget indstiller, at byrådet yder 15 % tilskud til projektet, og at de tidligere bevilgede 100.000 kr. bortfalder.

Økonomiudvalget, 3. oktober 2019, pkt. 7:

Indstilles godkendt

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Godkendt.

Bilag

DSF kraftcenter 2019 aftale.pdf

Rødby-motionscenter-projektbeskrivelse-smeden.pdf

Ansøgning om 15 % anlægstilskud fra Rødby Motionscenter

Punkt 6: Beslutning om implementering af rehabiliteringstiltag efter DigiRehab testperiode

27.36.06-A00-2-19

Sagsfremstilling

Ældre-og Sundhedsudvalget fik, på udvalgets junimøde, orientering om status på rehabiliteringsindsatsen i Lolland Kommune, med opfølgning om Lolland Kommunes seneste velfærdsteknologiske rehabiliteringstiltag DigiRehab, her på septembermødet.

Nærværende sag er således en beslutningssag til Ældre-og Sundhedsudvalget med henblik på beslutning om fuld implementering af DigiRehab - efter testperioden - i hjemmeplejen i hele kommunen (se bilag 3 for den fulde rapport).

DigiRehab er et digitalt træningsprogram, som indeholder træningsøvelser, instruktionsvideoer, screeningsredskaber osv. til individuelle træningsforløb hos borgere med behov for fysisk træning, hvor sundhedsmedarbejderne har helt en central rolle - både i forhold til udførelsen af indsatsen og i forhold til vurdering og rekruttering af borgerne. Borgeren visiteres til et træningsforløb på 12 uger og der trænes to gange om ugen, sammen med SSH/SSA i borgerens eget hjem.

Borgerens træningsniveau screenes jævnligt under forløbet, således at øvelserne hele tiden er tilpasset den enkelte borger. Medarbejderen medbringer en tablet, hvor det digitale træningsprogram kan tilgås. Der kræves ikke en specifik træningsuddannelse, men sundhedsmedarbejderne skal have et kursus i anvendelsen af systemet og udførelsen af træningen.

Når forløbet på de 12 uger afsluttes og borgeren har opnået bedring/helt eller delvis selvhjulpethed, enten afsluttes borgerens træningsforløb eller borgeren fortsætter i et vedligeholdende Digi-forløb, med træning en gang/14. dag, som er DigiRehabs erfaring - med vedligeholdelse af borgerens funktionsniveau - fra andre kommuners resultater.

Hvis borgerens funktionsniveau ikke bedres under træningen, bliver forløbet afsluttet.

Lolland Kommune kørte pilotprojektet i perioden april til juni 2019 i "Nakskov Syd", hvor både den kommunale leverandør og den private leverandør deltog. Undervejs i perioden har der været afholdt månedlige tværfaglige møder og to videndelsingsdage. Afslutningsvis er der taget stilling til borgernes videre forløb, herunder om borgerne skulle tilbydes et efterfølgende vedligeholdende træningsforløb med DigiRehab.

45 borgere blev udtaget til at deltage i et DigiRehab pilottræningsforløb. Af disse var der en gennemførelsesprocent på 75 % (32 borgere), hvoraf de 13 borgere fortsatte i et vedligeholdende træningsforløb.

Effekten af pilotprojektet, målt på den visiterede tid, er en reduktion på gennemsnitligt 31 minutters hjemmehjælpsydelser pr. borger pr. uge efter endt forløb. Dog vil effekten af et træningsforløb for det meste først kunne måles i slutningen af et forløb, og først for alvor slå igennem efter forløbet.

På baggrund af de samlede resultater fra pilotprojektet ses der derfor et potentiale i fremadrettet at udbrede og implementere DigiRehab i Lolland Kommune. Det må forventes, at effekten på de visiterede ydelser vil blive endnu større, da flere medarbejdere vil kunne varetage indsatsen og både rekrutteringen og selv indsatsen vil blive mere effektiv. Endvidere vil målgruppen være mere specifik end under pilotprojektet, hvorved potentialet for reduktion af udgifterne til hjemmehjælp er højere.

Med udgangspunkt i praksiserfaringer fra pilotprojektet vil implementering ske gradvist, så alle 8 udekørende teams samt den private leverandør får den fornødne tid til at uddanne medarbejdere, rekruttere borgere og integrere indsatsen i den daglige drift. Dette vil blive planlagt i samarbejde med leverandørerne på fritvalgsområdet, således at der er fuldt implementeret i alle teams ved udgangen af første kv. 2020.

Emnet var en orienteringssag Ældre-og Sundhedsudvalget på udvalgetsmøde d 3. juni 2019 i sag 4: "Orientering om den rehabiliterende indsats på ældreområdet i Lolland Kommune".

Implementering af DigiRehab som velfærdsteknologisk investeringsstrategi ift. rekrutteringsudfordringerne samt den forventede stigning frem til 2031 i antallet af ældre borgere, indgår som en del af sparekataloget for budget 2020

Økonomi

Der var forud for pilotprojektet udarbejdet businesscases, der viser forskellige scenarier for gevinst ved en implementering af DigiRehab i Lolland Kommune. De indledende businesscases er efter pilotprojektet justeret i henhold til resultaterne i Lolland Kommune.

De nuværende businesscases fremviser to scenarier, der er beregnet på 1) bred målgruppe inklusion (bilag 1) og 2) målgruppespecifik inklusion (bilag 2)

Begge businesscases er beregnet ud fra effekt i reduktion af hjemmeplejeydelser, hvor businesscasen med specifik målgruppe inklusion viser den største nettogevinst på ca. 4,2 mio. kr./år.

Der forventes 3/4 effekt i 2020 ved specifik målgruppe på 3,17 mio. kr. og den fulde effekt sker fra 2021.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Primære lovgrundlag:

- Servicelovens § 83a - omhandlende hverdagsrehabilitering

Tilstødende lovgrundlag, som omhandler rehabiliteringsindsats:

- Servicelovens § 86, stk. 1 - omhandlende genoptræning efter pludseligt funktionstab uden hospitalsindlæggelse
- Servicelovens § 86, stk. 2 - omhandlende vedligeholdende træning efter tab af funktioner uden hospitalsindlæggelse
- Sundhedslovens § 140 - omhandlende genoptræning efter sygehusindlæggelse

Høring/udtalelse

Ældrerådet samt relevante MED-udvalg i hhv. Ældre -& Sundhed samt Social -& Arbejdsmarked er høringsberettigede part.

Indstilling

Social-og Arbejdsmarkedssektoren indstiller, at:

- Ældre-og Sundhedsudvalget sender forslaget i høring.
- Ældre-og Sundhedsudvalget beslutter, at DigiRehab finansieres via det forventede mindre forbrug på udgifter til hjemmehjælp og at dette indarbejdes i budget 2020.
- Sagen behandles på næstkommende møde i Ældre- og Sundhedsudvalget, som efterfølgende sender forslaget til endelig godkendelse af Byrådet.

Sagen afgøres af

Byrådet

Supplerende sagsfremstilling

Høringssvar

Decentrale MED Rehabilitering i Ældre-og Sundhed:

DigiRehab er et godt digitalt træningstilbud, til den vedligeholdende træning, som vil gavne både borgeren og organisationen.

Borgeren træner i eget hjem under supervision af SSH/SSA. Så borgeren er med andre ord i faste omgivelser og træningen bliver mere overførbart til daglige aktiviteter. Desuden sparer borgeren både tid og transportudgifter, da de ikke længere skal trænes på et af sundhedscentrene.

Pilotprojektet (se dagsorden for Ældre og Sundhedsudvalget d.2/9-2019) har vist, at borgerens funktionsniveau blev styrket og borgeren blev mere selvhjulpent. Det gav desuden en økonomisk gevinst i slutningen af træningsperioden, da man ved dette pilotprojekt sparede 31 min. Hjemmehjælpsydelse pr. borger pr. uge efter endt forløb.

Progressionen og kvaliteten sikres, både via app'en og via sparing med terapeut, da borgerens træningsniveau løbende screenes.

DigiRehab rammer derfor en bredere målgruppe end den der aktuelt leveres ved vedligeholdende træning og derved vil der være mulighed for udskydelse af plejeydelser.

Vi er derfor stor fortalere for denne løsning.

Administrative MEDudvalg i Center for Støtte og Vejledning:

Dette forslag kan vi kun tilslutte os, pilotprojektet har vist gode resultater, som tegner rigtigt godt for den videre implementering.

Tidligere besluttet

Ældre- og Sundhedsudvalget, 2. september 2019, pkt. 6:
Godkendt.

Ældrerådet, 10. september 2019, pkt. 7:
Fraværende: Lissen Steffensen, Gunnar Hansen, Ingerlis Friis Pedersen

Ældrerådet anbefaler fortsat implementering af DigiRehab.

Ældre- og Sundhedsudvalget, 23. september 2019, pkt. 7:
Fraværende: Klaus Svensson, Steffen Rasmussen

Indstilling godkendt.

Ældre- og Sundhedsudvalget, 23. september 2019, pkt. 7:
Fraværende: Klaus Svensson, Steffen Rasmussen

Indstilling godkendt.

Økonomiudvalget, 3. oktober 2019, pkt. 9:
Indstilles godkendt.

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Godkendt.

Bilag

Bilag 2 Businesscase fuld implementering Målgruppespecifik rekruttering

Bilag 1 Businesscase fuld implementering Bred målgruppe

DigiRehab afsluttende rapport - august 2019

Punkt 7: Ændring af byggeloven og overførelse af kompetence til Beredskabskommissionen

14.00.10-G00-1-19

Sagsfremstilling

I forbindelse med gennemførte revisioner og opdateringer af byggeloven samt efterfølgende central udarbejdelse af bygningsreglement 2018 (BR18), er en række kompetenceområder blevet overført fra beredskabsloven og til byggeloven.

I praksis betyder dette, at det fremover er den kommunale byggemyndighed, der er ansvarlige for at træffe afgørelser på en række brandmæssige områder.

For at sikre kommunernes fortsatte mulighed for, på alle tider af døgnet – året rundt, at sætte ind overfor brandsikkerhedsmæssige forhold, hvor brugen af bygningen udgør et ulovligt forhold efter byggeloven, og hvor der er en konkret risiko for personskade, har folketinget vedtaget en ændring af byggeloven. Ændringen medfører at kommunalbestyrelsen kan henlægge beføjelser og pligter til den fælles beredskabskommission, der vedrører netop disse forhold.

Ændringen ser ud som følgende:

» I § 16 C indsættes efter stk. 5 som nye stykker

Stk. 6. Kommunalbestyrelsen kan henlægge beføjelser og pligter til beredskabskommissionen eller til den fælles beredskabskommission til på stedet at træffe afgørelse om brandsikkerhedsmæssige forhold, hvor brugen af en bygning udgør et ulovligt forhold efter denne lov, og der er en konkret risiko for personskade.

Stk. 7. Beføjelser og pligter kan alene henlægges, såfremt kommunalbestyrelsen på henlæggelsestidspunktet vurderer, at den ikke selv inden for et rimeligt tidsrum vil kunne træffe afgørelse om de ulovlige brandsikkerhedsmæssige forhold.

Stk. 8. Kommunalbestyrelsens henlæggelse af beføjelser og pligter skal fastsættes i vedtægterne for samarbejdet eller i et bilag hertil. Ansvarsfordelingen mellem aftaleparterne, og hvilke beføjelser og pligter der henlægges, skal fremgå af vedtægterne.«

Beredskabskommissionen for Lolland-Falster Brandvæsen har behandlet den nye ansvarsfordeling mellem byggemyndigheden og redningsberedskabet (brandvæsnen). Beredskabskommissionen ønsker, at der til stadighed er et generelt stort fokus på personsikkerhed og indstiller på denne baggrund, til byrådene i henholdsvis Lolland Kommune og Guldborgsund Kommune, at mulighederne i § 16 stk. 6 udnyttes, hvorefter de nødvendige beføjelser og pligter henlægges til beredskabskommissionen.

Det skal derfor foreslås, at de to byråd behandler følgende tillæg til samordningsaftalen for Lolland-Falster Brandvæsen.

» I henhold til byggelovens § 16 C stk. 6, kan beredskabskommissionen på stedet træffe afgørelse om brandsikkerhedsmæssige forhold, hvor brugen af en bygning udgør et ulovligt forhold efter byggeloven, og hvor der samtidig er en konkret risiko for personskade.

Stk. 2. Beredskabskommissionen har pligt til at vurdere forhold under stk. 1. ved enhver planlagt tilstedeværelse, eller på steder hvortil Lolland-Falster Brandvæsen bliver tilkaldt.

Stk. 3. Beredskabskommissionen kan ved konstatering af ovennævnte ulovlige forhold nedlægge forbud mod anvendelse jf. byggelovens § 18. Alternativt kan beredskabskommissionen, hvis det vurderes sikkerhedsmæssigt forsvarligt, fastsætte særlige vilkår eller meddele dispensation for at sikre fortsat drift.

Stk. 4. Beredskabskommissionen kan alene træffe afgørelser efter stk. 1. og stk. 3. I de tidsrum hvor kommunalbestyrelserne ikke selv, inden for rimelig tid, har mulighed for dette. I de tidsrum hvor kommunalbestyrelsen selv varetager opgaven, indberettes forholdene straks til den kommunale byggemyndighed.

Stk. 5. Kommunalbestyrelserne meddeler beredskabskommissionen en gang årligt ultimo januar måned eller ved organisatoriske ændringer, i hvilke tidsrum beredskabskommissionen skal varetage opgaven. Kommunalbestyrelsen udarbejder ligeledes, en gang årligt ultimo januar måned, et samarbejdsnotat mellem kommunalbestyrelsen og beredskabskommissionen, der beskriver de forhold og de situationer, hvorunder beredskabskommissionen kan agere i henhold til stk. 3.

Stk. 6. Beredskabskommissionen fremsender kopi af afgørelser efter stk. 3, til den kommunale byggemyndighed. «

I praksis vil byggemyndigheden, i samarbejde med brandvæsnets forebyggende afdeling, udarbejde det i stk. 5. omtalte samarbejdsnotat, således at det afspejler de til enhver tid, værende relevante problemstillinger.

Som eksempler på situationer, der kan være omfattet af samarbejdsnotatet, kan nævnes:

- Ved brandvæsnets konstatering af at opstillede forsamlingsstelte eller teltlejre evt. i forbindelse med kræmmermarkeder, festivaler el. lign. midlertidige arrangementer, benyttes på en sådan måde at kravene til den brandmæssig personsikkerhed jf. byggetilladelsen, IKKE er opfyldt.
- Ved brandvæsnets konstatering af at brugen af bygninger, der IKKE er opført jf. bygningsreglementets regler for forsamlingslokaler og som IKKE yder tilstrækkelig brandmæssig personsikkerhed, benyttes således at mange mennesker er forsamlet, og der er risiko for personskade ved brand.

Det forventes, at brandvæsnet skal kunne agere i alle de situationer, hvor det vurderes at de brandmæssige forhold udgør en konkret risiko for de personer, der opholder sig i eller ved en konstruktion, som er underlagt bygningsreglementet, og hvor byggemyndigheden har vurderet eller vurderer, at de ikke kan håndtere sagen straks.

Omstående tillæg til samordningsaftalen ændrer ikke ved hidtidig praksis, men skal alene ses som følge af ændringer i byggelovgivningen.

Indstilling

Direktionen indstiller, at byrådet godkender ovennævnte tillæg til samordningsaftalen for Lolland-Falster Brandvæsen

Sagen afgøres af

Byrådet

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Godkendt.

Punkt 8: Forslag til mødeplan 2020 - Byrådet

00.22.02-A00-1-19

Sagsfremstilling

Direktionssekretariatet har udarbejdet forslag til mødeplan for afholdelse af byrådsmøderne for 2020.

Møderne foreslås afholdt således:

Tirsdag den 28. januar i Maribo
Torsdag den 27. februar i Nakskov
Torsdag den 26. marts i Rødby/Rødbyhavn
Torsdag den 30. april i Maribo
Torsdag den 28. maj i Nakskov
Torsdag den 25. juni på Femø
Torsdag den 27. august i Maribo
Torsdag den 17. September I Nakskov
Torsdag den 8. oktober i Maribo
Onsdag den 25. november i Søllested
Torsdag den 17. december i Maribo

Alle møder med start kl. 18.00

Indstilling

Direktionssekretariatet indstiller mødeplanen godkendt.

Sagen afgøres af

Byrådet

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Godkendt.

Bilag

Mødeplan 2020

Punkt 9: Orienteringssag - Regnskab 2018 - Lolland-Falster Brandvæsen

14.00.05-G01-1-19

Sagsfremstilling

Beredskabskommissionen godkendte ultimo maj regnskabet for 2018 pr. mail.
Regnskabet er efterfølgende blevet revideret, og der er ikke anført bemærkninger hertil.

Iflg. vedhæftede Revisionsberetning nr. 1 af 17. juni 2019 står ligeledes på side 1 punkt 1.1 anført: "Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger af betydning for revisionspåtegningen".

Driftsregnskabet udmunder med et samlet driftsoverskud på 842.092,09 kr.

Iflg. Samordningsaftalens Kapitel 7 (Regnskab og revisionsregler) § 16 er dette opgjort ud fra nedenstående kategorier. (Der henvises til s. 17 og 18 i vedhæftede regnskab 2018).

§16: Falck (overenskomst)

Restbudget på 209.504,06 kr.
Udbetales til de 2 kommuner i.h.t. fordelingsnøgle:

Lolland (48,3%)	=101.190,46 kr.
Guldborgsund (51,7%)	=108.313,60 kr.

§16: Øvrige

Restbudget på 632.588,03 kr.
Overskuddet overføres til 2019.

Lollands Kommunes tilskud til Lolland-Falster Brandvæsen har i 2018 været 17,014 Mio.kr og Guldborgsund Kommunes tilskud 18,212 mio.kr.

Indstilling

Beredskabskommissionen fremsender regnskabet til Byrådets orientering.

Sagen afgøres af

.

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Taget til efterretning.

Bilag

Lolland-Falster Brandvæsen Regnskab 2018 m.v.

Punkt 10: Orienteringssag - Budget 2020 - 2023 Lolland-Falster Brandvæsen

14.00.05-G01-1-19

Sagsfremstilling

Beredskabskommissionen godkendte på møde den 3. september 2019 budgetforslaget for 2020 med en samlet nettoudgift på 38.475.000 kr., (beregnet ud fra KL`s fremsendte fremskrivningsprocenter pr. marts 2019). Det blev samtidig godkendt, at eventuelle senere justeringer af KL`s fremskrivningsprocenter indarbejdes i budgettet, hvorefter dette fremsendes til ejerkommunerne.

KL fremsendte i september 2019 nye fremskrivningsprocenter, hvorefter budgetforslaget for 2020 blev korrigeret ud fra disse.

Det nye - og herefter endelige budgetforslag 2020 udviser herefter en nettoudgift på 38.324.000 kr.

Budgetforslaget tager udgangspunkt i budget 2019 og er fremskrevet i henhold til KL`s fremskrivningsprocenter som ovenfor anført.

Budgetforslaget for 2020 kan opdeles i 3 hovedområder:

1. Falck-kontrakter: 22.319.000 kr.

2. Personale - herunder de kommunale beredskaber i Stokkemarke og på Femø, Fejø, og Askø: 13.013.000 kr.

3. Drift, herunder bygninger, køretøjer, materiel, udrustning og frivillige: 2.992.000 kr.

Økonomi

Lolland Kommunes tilskud for 2020 udgør 18.510.000 kr.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Beredskabsloven og lov om kommunernes styrelse
Samordningsaftalen for Lolland-Falster Brandvæsen

Indstilling

Beredskabskommissionen fremsender Budgetforslaget 2020-2023 til Byrådets orientering.

Sagen afgøres af

.

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Taget til efterretning.

Bilag

Budgetforslag 2020-2023 Lolland- Falster Brandvæsen

Punkt 11: Åben orientering

00.01.00-G01-5-19

Beslutning

Fraværende: Klaus Svensson

Intet

Punkt 12: Lukket:

00.01.00-G01-5-19