

REFERAT Byrådet 2022 til 2025 d. 29-02-2024

Mødedato Torsdag d. 29. februar 2024 kl. 18:00

Mødested Nakskov Biblioteks mødelokale

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Opgørelse af låneramme 2023.....	4
Egnsteateraftale mellem Nørregade Teatret og Lolland Kommune 2025-2028.....	5
Opdateret kontrakt materiale til leverandøraftaler på fritvalgs området.....	7
Godkendelse af skema A for fysisk helhedsplan i afd. 018-0 Birkevænget, tilhørende Lejerbo Lolland.....	9
Decisionsskrivelse vedr. beretning om revision af ordninger, der vedrører ydelser og tilskud på Udl.....	13
Godkendelse af høringssvar vedr. Børnesagsbarometret.....	14
Sag fra Lokallisten Lolland - Nye energianlæg i Lolland Kommune.....	16
Status til Ankestyrelsen om Specialskolen.....	18
Sag fra Enhedslisten om godkendelse af regnskaber for kommunalt ejede almene plejeboliger.....	20
Åben orientering.....	21
Lukket: Nedrivning af bygning.....	22
Lukket: Lukket orientering.....	23
Lukket: Godkendelse af referat.....	24

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-10-23

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden til byrådsmødet den 29. februar 2024.

Beslutning

Fraværende: Thomas Østergaard

Godkendt.

Bilag

Dagsorden - 29. februar 2024

Punkt 2: Opgørelse af låneramme 2023

00.34.00-G01-1-22

Sagsresumé

Sagen omhandler beslutning om optagelse af lån.

Sagsfremstilling

Byrådet træffer i henhold til den kommunale styrelseslovs § 41 beslutning om at optage lån. Der optages lån inden for rammerne af bekendtgørelsen om kommunernes låntagning. Kommunens låneramme er udtryk for den maksimalt tilladte adgang til at lånefinansiere i et regnskabsår.

I forbindelse med budgetlægningen budgetteres der med udgifter til låneberettigede områder samt lånoptagelsen. Når regnskabsåret er gået, opgøres hvor mange udgifter, der faktisk har været afholdt, og dermed hvor stort et lån, der kan optages. Herefter hjemtages lånet.

Lånerammen svarer til de faktiske udgifter på følgende låneberettigede områder, og udgør 33,6 mio. kr.

- Energibesparende foranstaltninger, 6,3 mio. kr.
- Nedrivningspuljer, 8,0 mio. kr.
- Havne og færger, 8,7 mio. kr.
- Lån til indefrosne ejendomsskatter, 10,6 mio. kr.

Økonomi

Det er muligt at optage lån for 33,6 mio. kr. vedrørende låneberettigede udgifter i år 2023.

Hvis lånet besluttet optaget, vil den faktiske optagelse af lån blive foretaget i overensstemmelse med den besluttede finansielle strategi. De afledte økonomiske effekter for renter og afdrag vil indgå i en kommende budgetopfølgning.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Styrelsesloven § 41

Indstilling

Administrationen indstiller, at lånerammen benyttes fuldt ud, og at der optages lån på 33,6 mio. kr.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 22. februar 2024, pkt. 4:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Fraværende: Thomas Østergaard

Godkendt.

Behandlingsplan

Økonomi- og Erhvervsudvalget
Byrådet

Punkt 3: Egnsteateraftale mellem Nørregade Teatret og Lolland Kommune 2025-2028

20.01.02-P27-1-23

Sagsresumé

Den nuværende Egnsteateraftale for perioden 2021 - 2024 udløber den 31. december 2024, hvorfor der er udarbejdet udkast til ny Egnsteateraftale mellem Nørregade Teatret og Lolland Kommune for perioden 1.1.2025 - 31.12.2028.

Egnsteatre er professionelt producerende teatre uden for København, Frederiksberg, Odense, Århus og Aalborg kommuner. Kommuner og egnsteatre indgår fireårige egnsteateraftaler, som godkendes af Statens Kunsthøjesterets Projektstøtteudvalg for scenekunst og Slots- og Kulturstyrelsen.

Sagsfremstilling

Administrationen har sammen med Nørregade Teatret udarbejdet udkast til en ny Egnsteateraftale for perioden 2025 - 2028.

Udkastet til Egnsteateraftalen skal være godkendt, underskrevet og modtaget af Slots- og Kulturstyrelsen inden den 1. april 2024.

Lolland Kommunes tilskud til Nørregade Teatret er afhængigt af en statsrefusion, som er betinget af, at egnsteateraftalen godkendes i Slots- og Kulturstyrelsen.

Slots- og Kulturstyrelsen stiller ikke krav om, at der i Egnsteateraftalen indgår friluftsfeststillinger, men på baggrund af større risici og merudgifter i forbindelse med udendørs forestillinger, er det lokalt besluttet at tilføre yderligere kr. 300.000 de år, hvor der er placeret friluftsfeststillinger. Nørregade Teatret oplyser, at der plejer at være ca. 7.000 publikummer til deres forestillinger i Hyldalen.

Der stilles heller ikke krav om teaterskole for børn og unge, men det er lokalt besluttet at tilføre kr. 50.000 yderligere til en teaterskole for børn og unge. Teaterskolen er en vigtig "fødekæde" for Nørregade Teatret, og samtidig er den med til at udbrede kendskabet til dramatik/teater blandt børn og unge i Lolland Kommune. Nørregade Teatret har haft stor succes med deres teaterskole. Nørregade Teatret oplyser, at der i denne sæson går 48 børn og unge på Teaterskolens 3 hold.

Tilskuddene til friluftsfeststillinger og teaterskolen er tiltag som tidligere udvalg/Byråd har besluttet at bevilge tilskud til.

Udkastet til den nye Egnsteateraftale er udfærdiget i henhold til vejledning og skabelon fra Slots- og Kulturstyrelsen til udarbejdelse af udkast til egnsteateraftaler.

Økonomi

	2025	2026	2027	2028
Lolland Kommune	3.731.767	3.806.402	3.882.530	3.960.181
Friluftsfeststilling		300.000		300.000
Teaterskole for børn og unge	50.000	50.000	50.000	50.000
I alt	3.781.767	4.156.402	3.932.530	4.310.181

Statsrefusionen var i 2023 38%.

Der er lovkrav om, at teatrets tilskud i egnsteateraftalen opgøres i årets priser, hvorfor der i tilskudsberegningen er fremskrevet med 2% for perioden - dog undtaget tilskud til friluftsfeststillinger og teaterskole.

Udgiften til Egnsteateraftalen er budgetlagt for 2025 og overslagsårene.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

LBK nr. 246 af 18/03/2020 med tilhørende bekendtgørelse om egnsteatre BEK nr. 1099 af 26/10/2019.

Indstilling

Administrationen indstiller,

1. ?at udvalget godkender udkast til Egnsteateraftalen mellem Nørregade Teatret og Lolland Kommune for perioden 2025 - 2028 med det årlige driftstilskud og indstiller det til godkendelse i Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet
2. at udvalget godkender fortsat at yde tilskud til friluftsfeststillinger og teaterskole og indstiller det til godkendelse i Økonomi- og Erhvervsudvalget og Byrådet.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Fritids-, Kultur- og Folkesundhedsudvalget, 8. februar 2024, pkt. 5:

Fraværende: Steffen Rasmussen

Godkendt.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 22. februar 2024, pkt. 8:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Fraværende: Thomas Østergaard

Godkendt.

Behandlingsplan

Fritids-, Kultur- og Folkesundhedsudvalget.
Økonomi- og Erhvervsudvalget.
Byrådet.

Bilag

Egnsteateraftale 2025-2028 - udkast

Punkt 4: Opdateret kontrakt materiale til leverandøraftaler på fritvalgsområdet.

27.39.04-Ø54-1-24

Sagsresumé

Lolland Kommune skal sikre det frie leverandørvalg på hjemmeplejeområdet. Det sker via godkendelsesmodellen, hvor private leverandører kan søge om godkendelse til at levere ydelser på kommunens ældreområde, jf. kommunens betingelser herfor.

I denne sag præsenteres Lolland Kommunes reviderede kontrakt materiale i forhold til godkendelsesmodellen.

Sagsfremstilling

Kontraktmaterialet til godkendelsesmodellen er ikke blevet revideret siden 2017. Der er dog sket en løbende tilpasning af diverse bilag, hvis bilaget var forældet. Dette gælder ikke bilagene A til D som denne revidering omhandler. Administrationen har besluttet at foretage en gennemgang af det samlede kontraktmateriale, med henblik på at opdatere og tilpasse det til nutidige forhold.

Følgende primære tilpasninger og ændringer er foretaget i det kontraktmateriale der ligger som bilag til denne sag:

- Der er indskrevet en takstmekanisme som tager højde for en varierende personalesammensætning af faglært/ufaglært, hos henholdsvis den kommunale leverandør, som danner grundlag for timepris elementet i takstberegningen, og private leverandører. Dette gøres for at den til enhver tid afregnede lønandel i taksten, afspejler sammenhæng mellem lønforskelle på faglært/ufaglært og dermed ydelse og pris.
- Opgaveomfanget er tilpasset så privat leverandør, på linje med den kommunale, skal kunne informere og vejlede borgeren, samt handle ud fra forholdsregler ved pandemier, epidemier og sundhedsforhold ved nedbrud af kritisk infrastruktur som vandforsyning, elforsyning med mere.
- Den private leverandør skal fremover kunne tildeles og varetage flere sygepleje niveau 3 indsatser, end tilfældet er i det nuværende kontraktmateriale.
- Den private leverandørs terminaler og adgange skal være compatible med KMD Nexus (EOJ systemet) – siden 2017 er FS III blevet indført som dokumentationsmetode.
- Bodstørrelse øges fra 20 til 30 kr. pr. faktureret time pr. påbegyndt dag, hvis Lolland Kommune erfarer at privat leverandør ikke anvender Lolland Kommunes EOJ system i det omfang der er kontraktuelt fastsat.
- Den private leverandør anvender Lolland Kommunes retningslinje for registrering af klager, over udførelse af hjælp, i KMD Nexus. Dette mhp. at sikre gennemsigtighed for borgeren som via Borgerportalen kan se at klage er registeret og bliver behandlet, enten af den Private leverandør selv eller af Lolland Kommune.

Som bilag til sagen ligger der en fuldstændig oversigt over foretagne ændringer i kontraktmaterialet.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Serviceovens §§ 83 og 91 samt Sundhedslovens § 138

Indstilling

Administrationen indstiller, at det opdaterede kontraktmateriale godkendes

Tidligere besluttet

Beslutning fra Ældre-, Omsorgs- og Sundhedsudvalget, 7. februar 2024, pkt. 5:

Udvalget ønsker, at det tydeliggøres under punkt 2.3 - 1), at såfremt leverandøren påviser, at der ikke er tale om misligholdelse, så fastholdes kontrakten.

Indstilles godkendt til byrådet.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 22. februar 2024, pkt. 10:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Fraværende: Thomas Østergaard

Godkendt.

Behandlingsplan

Ældre-, Omsorgs- og sundhedsudvalg, Økonomi og Erhvervsudvalg, Byråd

Bilag

Udkast kontrakt - Kontrakt 2024

Udkast Bilag A Vilkår 2024

Udkast Bilag B Godkendelsesprocedure 2024

Udkast Bilag C Kontrolprocedurer 2024

Udkast Bilag D skabelon til forretningsplan 2024

Ændringer i kontrakt og Bilag A til D, V1.1

Punkt 5: Godkendelse af skema A for fysisk helhedsplan i afd. 018-0 Birkevænget, tilhørende Lejerbo Lolland

03.02.12-Ø60-1-24

Sagsresumé

Sagen vedrører godkendelse af skema A for en yderligere renoveringsetape i Birkevænget i Nakskov. Projektets samlede anskaffelsessum estimeres til godt 80.5 mio. kr. og forudsætter kommunal garantistillelser såvel som kapitaltilførsel på kr. 1,24 mio. kr. Projektet vil bidrage til at fremtidssikre boligafdelingen.

Sagsfremstilling

I forbindelse med områdehelhedsplansværktøjet for den almene sektor, principgodkendte Byrådet i 2018 en yderligere etape med omdannelse i afd. Birkevænget i Nakskov.

Helhedsplanen har været længe undervejs, og i mellemtiden er afdelingen kommet på ressort ministerierets liste over udsatte boligområder. Et af håndtagene i indsatsen mod parallelsamfund er netop reduktion og fysisk omdannelse.

Helhedsplanen (se bilag) er en videreudvikling af tidligere etaper, og indeholder:

Nedrivning af 2 blokke, Birkevænget 15 og 23. Nedrivningen har til hensigt at skabe en grøn kile ind imellem blokkene, og derved skabe et gennemblik og "luft" og gøre området attraktivt. Desuden skal reduktionen medvirke til at imødegå udlejningsvanskeligheder.

Ombygning af blok A, birkevænget 38 – 42, hvor store lejligheder, der er vanskelige at udleje, slås sammen til mindre. Således at 18 lejligheder slås sammen til 27, og derved går fra 89 – 103 m² store lejligheder til mindre lejligheder med et areal på 54,6 – 69 m². Alle lejemålene indrettes med adgang til altan og nyindrettes som tilgængelighedsboliger med elevatorbetjening og kørestolsvenlige. Facaden renoveres desuden med overdækkede indgangspartier.

Nedbygning – der etableres 6 'nye' rækkehuse på soklen af en nedrevet boligblok. Rækkehus med 6 boliger opføres i 1 etage, hver med et boligareal på 86 m² i alt 544 m². Rækkehusene er forsynet med egen terrasse med mur, loft til kip og glaskanap mod havesiden. Rækkehusboligerne bliver med fuld tilgængelighed.

Desuden ny servicebygning til driften samt beskeden opretning af udenomsarealer.

De tidligere omdannelsesetaper har været succesfulde og tilgængelighedsboligerne har været med til at sikre afdelingen en fornyet attraktivitet og en ændret beboersammensætning, og denne etape vil være en naturlig forlængelse af forrige.

Administrationen vurderer således, at det fremlagte projekt er hensigtsmæssigt og vil være med til at fremtidssikre boligafdelingen, da det bidrager til: Differentieret boligudbud med både etage- og rækkehusboliger og i flere huslejeintervaller. Dermed vil afdelingen appellere bredt, og den øgede andel af tilgængelighedsboliger vil imødekomme den stigende gruppe af ældre medborgere i kommunen. Projektet medvirker samtidig til, at der er færre af de store lejemål, som i dag er vanskelige at udleje, og der dermed tages højde for den faldende husstandsstørrelse med flere singlefamilier i kommunen.

Det er forventningen af projektet fremadrettet også vil bidrage til afdelingens attraktivitet, og at såvel reduktion som omdannelse vil bidrage positivt til arbejdet med at gøre boligområdet mere attraktivt og herved styrke beboersammensætningen. Det er således forventningen, at afdelingen fremadrettet ikke længere vil være at finde på listen over udsatte boligområder. Der forventes efterspørgsel på boligerne i mange år frem, da der forventeligt vil være det nødvendige befolkningsgrundlag for attraktive boliger med den centrale beliggenhed og høj andel med god tilgængelighed og et differentieret lejeniveau.

Økonomi

Den samlede anskaffelsessum, inkl. moms, er beregnet til i alt kr. 80.529.820, som fordeler sig som følger:

Samlede udgifter støttede arbejder (gr. 1):	kr. 33.126.026, -	Støttet realkreditlån på kr. 33.126.026, -, kommunal regaranti til staten (Landsbyggefonden regaranterer for halvdelen af den kommunale garantiforpligtigelse). Garantien
---	-------------------	--

omfatter den del af lånet, som på tidspunktet for lånets optagelse har pantesikkerhed ud over 60 pct. af ejendommens værdi. Garantien omfatter til enhver tid så stor en del af lånets restgæld og eventuelt forfaldne terminsydelser, som det oprindelige garantibeløb udgjorde af hovedstolen. Den del af restgælden, der ikke omfattes af garantien, har panteret forud for den garanterede del af restgælden.

Størrelsen på den kommunale regaranti for det støttede realkreditlån skal i henhold til almenboliglovens § 127 endeligt beregnes, når byggearbejderne er udført.

Samlede udgifter
ustøttede arbejder
(gr. 2):

kr. 34.691.294, -

Ustøttet realkreditlån kr.
34.691.294,- hvor kommunen
skal stille garanti.

Den kommunale garanti vil ikke
belaste de kommunale låne- og
investeringsrammer.

Behov for
kapitaltilførsel

(for
nedrivningsdelen:
forholdsmæssig
nedsættelse af
beboerindskud,
forholdsmæssig
indfrielse af opr. lån.
Desuden
omkostninger samt
anlægsudgift til
nedrivning af 40
boliger)

kr. 6.200.000
(=udgifter:18.512.000
minus ustøttet lån
-12.312.000)

Finansieres via kapitaltilførsel
1/5 af 6.200.000=1.240.000 pr.
part

For kommunens vedkomne
desuden garanti for ustøttet lån
12.312.000.

Finansieringen konkurrenceudsættes, og det vindende realkreditinstitut vil i forbindelse med skema B værdiansætte afdelingen og herefter beregne den endelige kommunale garantiforpligtigelse. Den endelige finansiering opgøres i forbindelse med skema B, hvor licitationsresultatet foreligger.

Jf. Landsbyggefondens finansieringsskitse gives tilsagn om ydelsesstøtte til lån til finansiering af de støttede arbejder, i alt 33.126.026 kr. Fastsættelsen og omfanget af de støttede lån er sket på baggrund af fondens vurdering af gennemførelse af lejeforhøjelser i afdelingen og boligorganisationens medfinansiering af midler fra egenkapitalen, andre midler mv.:

Lejeforhøjelse: 1.404,81 t.kr./år eller 72,71 kr./m²/år for både gr. 1 og 2 arbejderne.

Husleje udgjorde pr. 1.10.2022

14.882 t.kr. eller 675 kr.m².pr. år.

Renoveringsarbejder mv. ydelse støttet lån.

1.193 t.kr. eller 54 kr.pr. m².pr. år.

Husleje pr. 1.10.2022 før særlig driftsstøtte

16.075 t.kr. eller 729 kr.pr. m².pr. år.

Særlig driftsstøtte inkl. boligorg. Egetbidrag

1.443 t.kr. eller 65 kr.pr. m².pr.år.

Landsbyggefonden yder således driftslån 962.000 kr. pr. til afdelingen i 15 år. Driftslånet aftrappes ikke i perioden, men skal påbegyndes tilbagebetalt i år 16. Boligorganisationens egetbidrag er fastsat til at udgøre minimum 481. t.kr. årligt i en 30-årig periode.

Lejen skal fastsættes efter den indbyrdes værdi, og beboere, der ikke bliver omfattet af renoveringsprojektet, vil ikke blive belastet af lejestigningen, foruden den begrænsede huslejekonsekvens der vil være ved etablering af ny driftsbygning og opretning af udenomsarealerne. Lejerbo arbejder fortsat på en lejefordeling, men det er forventningen, at lejeniveauerne fordeler sig nogenlunde således:

- Nye rækkehuse med lidt have, samme pris som for nybyggeri ca. kr. 1.000 pr. m² årligt (3 rums boliger på 89 m² – leje pr. md. 7.416)

- Renoveret ældrevenlige lejligheder med elevator ca. kr. 895 pr. m² årligt (2 eller 3 rums bolig på 60 m² – leje pr. md. 4.475)

Projektet påregnes gennemført ved EU udbud i hovedentreprise, og den fysiske renovering forventes påbegyndt med genhusning af afdelingens beboere successivt, ultimo 2024 og helhedsplanen forventes afsluttet medio 2026.

Planmæssige forhold/Lovgrundlag

Lov om almene boliger §91 samt §127.

Høring/udtalelse

Organisationsbestyrelsen har på et ekstraordinært bestyrelsesmøde den 19. september 2023 genvedtaget gennemførelsen af helhedsplanen. Landsbyggefondens tilsagn er betinget af, at afdelingen på et beboermøde godkender de foreslåede foranstaltninger og de huslejemæssige konsekvenser derved.

Indstilling

Administrationen indstiller at:

- 1) Skema A godkendes, herunder den fysiske helhedsplan
- 2) Projektet anbefales over for Landsbyggefonden, og nedrivningen over for ressortministeriet
- 3) Der bidrages til kapitaltilførselssagen på 6.200 tkr., hvoraf den kommunale andel udgør 1.240 tkr. og gives som et lån.
- 4) Der meddeles 100% kommunal regaranti over for staten for det støttet kreditforeningslån med hovedstol kr. 33.126 mio. kr. – med regaranti 50 % fra LBF
- 5) Der meddeles op til 100 % kommunal garanti det ustøttede realkreditlån med hovedstol kr. 34.691 mio. kr.
- 6) Der meddeles op til 100 % kommunal garanti det ustøttede realkreditlån med hovedstol kr. 12.312.000 mio. kr.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 22. februar 2024, pkt. 6:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Fraværende: Thomas Østergaard

Godkendt.

Behandlingsplan

Byrådet via Økonomi- og Erhvervsudvalget

Bilag

018-0 Bossinf - skema A.pdf

Jnr. 106791 ajourført finansieringsskitse.pdf

018-0 Birkevænget - Anlægsbudget - skema A_260124.xlsx

20221221_Projektpræsentation_Ombygning af lejligheder og nye rækkehuse.pdf

104387 budget - (gældende - fremsendt af LBF).xlsm

Punkt 6: Decisionsskrivelse vedr. beretning om revision af ordninger, der vedrører ydelser og tilskud på Udlændinge- og Integrationsministeriets område for 2022

15.40.00-K01-1-24

Sagsresumé

Denne sag fremlægges til orientering i Byrådet.

Udlændinge- og Integrationsministeriet (UIM) har d. 22. december 2023 fremsendt decisionsskrivelse, der vedrører ydelser og tilskud på ministeriets område.

UIM konkluderer, at der ikke er fundet væsentlige fejl og mangler i revisionen af Lolland Kommunes årsregnskab for 2022.

Sagsfremstilling

UIM har foretaget en gennemgang og vurdering af revisors beretning, der vedrører ydelser og tilskud med statsrefusion og tilskud samt regnskabsaflæggelse og revision af de kommunale regnskaber for 2022 på Integrationsministeriets område.

Ministeriets konklusion:

UIM finder det tilfredsstillende, at revisor ikke har fundet væsentlige fejl og mangler i revisionen af Lolland Kommunes årsregnskab for 2022 for ordninger, der vedrører ydelser og tilskud på Udlændinge- og Integrationsministeriets område samt, at revisor vurderer, at der generelt administreres i overensstemmelse med gældende regler.

UIM noterer sig derudover, at det er revisors vurdering, at der generelt er etableret hensigtsmæssige og betryggende forretningsgange mv. på personsagsområderne, samt at der administreres i overensstemmelse med disse.

Opfølgning på tidligere beretninger:

UIM noterer sig ligeledes, at det fremgår af årsberetningen for 2022, at der er ikke uafklarede forhold vedrørende revisionen for 2021 eller tidligere år.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Byrådet tager Udlændinge- og Integrationsministeriets decisionsskrivelse til efterretning.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Social- og Arbejdsmarkedsudvalget, 6. februar 2024, pkt. 4:

Taget til efterretning.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 22. februar 2024, pkt. 9:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Fraværende: Thomas Østergaard

Taget til efterretning

Behandlingsplan

Byrådet

Bilag

Decisionsskrivelse 2022 - UIM

Punkt 7: Godkendelse af høringssvar vedr. Børnesagsbarometret

27.00.00-G01-545-22

Historik

Der er kommet svar fra Ankestyrelsen, der har truffet afgørelse om ikke at rejse en tilsynssag mod Lolland Kommune.

Den 18.08.22 blev Børne- og Skoleudvalget forelagt Børnesagsbarometret 2022 og sagen blev taget til efterretning.

På baggrund af yderligere henvendelse fra Ankestyrelsens Tilsynskontor blev sagen genoptaget til behandling i Børne- og Skoleudvalget den 17.08.23.

Supplerende sagsfremstilling

Supplerende sagsfremstilling til Børne- og Skoleudvalget den 8. februar 2024, samt Byrådet den 29. februar 2024

Orientering om at Ankestyrelsens tilsyn har valgt ikke at rejse en tilsynssag mod Lolland Kommune. Ankestyrelsen har evalueret Lolland Kommunes praksis vedrørende udarbejdelse af børnefaglige undersøgelser og afholdelse af børnesamtaler i lyset af Børnesagsbarometret 2022. Ankestyrelsen konkluderer, at der ikke er anledning til yderligere undersøgelser på baggrund af Lolland Kommunes fremsendte udtalelse.

Ankestyrelsen lægger vægt på de initiativer, som Lolland Kommune har implementeret som respons på kritikpunkterne. Dette inkluderer en systematisk opfølgning, bearbejdning og implementering af resultaterne fra Børnesagsbarometret. Kommunen tager kritikken alvorligt og arbejder intensivt på at sikre overholdelse af regler og frister vedrørende børnefaglige undersøgelser og børnesamtaler.

De særlige tiltag, herunder juridisk formidling, organisatorisk omlægning for optimalt sagsflow, individuel opfølgning med rådgiverne, og ledelsesmæssigt fokus på børnesamtaler, bliver anerkendt af Ankestyrelsen. Derudover noteres samarbejdsprocessen med MED-udvalget og Arbejdsmiljøudvalget med fokus på barnets inddragelse og opfyldelse af lovkrav.

Ankestyrelsen vurderer, at Lolland Kommunes iværksatte tiltag er tilstrækkelige til at rette op på de fejl, der er blevet identificeret. Derfor afsluttes sagen, og tilsynet finder det ikke nødvendigt at behandle den yderligere.

Supplerende indstilling til Børne- og Skoleudvalget den 8. februar 2024, samt Byrådet den 29. februar 2024

Administrationen indstiller, at Børne- og Skoleudvalget tager Ankestyrelsens konklusion til efterretning, samt eftersender sagen til orientering i Byrådet.

Sagsresumé

Ankestyrelsen gennemfører årligt en undersøgelse af ca. 1/3 af landets kommuner og udarbejder på baggrund heraf Børnesagsbarometret. I Børnesagsbarometret 2022 gennemgik Ankestyrelsen 697 sager fordelt på 31 kommuner. Lolland Kommune indgik i undersøgelsen med 27 sager.

I 2023 har Ankestyrelsens Tilsynskontor valgt at kontakte 26 af de 31 kommuner, der var omfattet af Børnesagsbarometret 2022. Ankestyrelsen har anmodet de 26 kommuner om at redegøre for, hvilke tiltag kommunerne har iværksat på baggrund af konklusionerne fra Børnesagsbarometret.

Sagsfremstilling

Børnesagsbarometret 2022 viste en række udfordringer, ikke bare for Lolland Kommune, men for en lang række af de deltagende kommuner. Der blev blandt andet peget på udfordringer i forhold til udarbejdelse af børnefaglig undersøgelse, 4-månedersfrist for at færdiggøre den børnefaglige undersøgelse, og pligten til at afholde børnesamtalen, inden der træffes afgørelser om foranstaltninger.

Undersøgelsens resultater har medført, at Ankestyrelsens tilsynskontor har valgt at rette henvendelse til 26 af de 31 kommuner m.h.p. afklaring af om der er grundlag for at rejse en tilsynssag i forhold til den enkelte kommune. Helt konkret ønsker Ankestyrelsens Tilsynskontor, at Byrådet redegør for, hvilke tiltag kommunen har iværksat for at sikre, at reglerne om og fristerne for udarbejdelse af børnefaglig undersøgelse og afholdelse af børnesamtale fremadrettet vil blive efterlevet.

Konklusionerne fra Børnesagsbarometret 2022 er gennemgået og drøftet med Ankestyrelsen, m.h.p. iværksættelse af relevante tiltag. Tiltag der blandt andet har omfattet en organisatorisk omfordeling af opgaver, øget ledelsestilsyn og støtte til medarbejderne, samt igangværende tilrettelæggelse af relevant fagjuridisk opkvalificering af hele

personalegruppen. Hertil kommer et fortsat stærkt fokus på rekruttering og fastholdelse, mentorordninger i forhold til nye medarbejdere, m.m. Nødvendige tiltag, - da myndighedsområdet i længere perioder har haft vanskeligt ved at rekruttere personale med relevante kvalifikationer.

De rejste kritikpunkter tages alvorligt og der arbejdes intensivt i forhold håndtering heraf.

Der er udarbejdet forslag til høringssvar – se bilag. Desuden er brev fra Ankestyrelsen og Børnesagsbarometret vedlagt.

Indstilling

Administrationen indstiller til Børne- og Skoleudvalget at høringssvaret godkendes, samt at sag, inklusive forslag til høringssvar, oversendes til endelig godkendelse i Byrådet.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Børne- og Skoleudvalget , 17. august 2023, pkt. 5:

Høringssvaret indstilles til Byrådets godkendelse.

Børne- og skoleudvalget ønsker en opfølgning med afsæt i sektorens interne kvalitetskontroller om 6 måneder.

Beslutning fra Byrådet , 31. august 2023, pkt. 6:

Fraværende: Thomas Østergaard

Godkendt.

Beslutning fra Børne- og Skoleudvalget , 8. februar 2024, pkt. 10:

Orienteringen taget til efterretning.

Beslutning

Fraværende: Thomas Østergaard

Taget til efterretning.

Bilag

Børnesagsbarometret 2022

Ankestyrelsens henvendelse til Lolland Kommune

Forslag til høringssvar

Brev fra Ankestyrelsen vedr. børnesagsbarometer

Punkt 8: Sag fra Lokallisten Lolland - Nye energianlæg i Lolland Kommune

13.35.00-P00-1-24

Sagsresumé

Hvis vi vælger at etablere nye industriområder med særligt henblik på PtX virksomheder, skal der også etableres et stort antal nye energianlæg i form af vindmøller og solcelleanlæg. Den eksisterende grønne el-energiproduktion er disponeret til anden side gennem ejerskab til anlæggene eller indgåede kontrakter. Alene det metanolanlæg der er planlagt i Nakskov, skal bruge 1,2 GWh om året. Vi må forvente at andre virksomheder i det nye industriområde under planlægning, tilsammen skal bruge lige så meget energi. Hertil kommer at en lignende udbygning omkring Rødbyhavn vil være meget sandsynligt, da forholdene er endda bedre på grund af den nære afstand til tungt distributionsnet, havn og offshore vindmøller. En samlet udbygning af PtX anlæg omkring begge havne som det der planlægges i Nakskov, vil over tid kræve ca. 5000 GWh pr. år der skal skaffes lokalt. Det vil være mere end en tredobling af alle eksisterende anlæg i vores kommune, hvis al energi skal komme fra onshore anlæg.

Det vil kræve en meget åben og gennemskelig planproces hvor informationerne om hensigter og mål meldes ud langt tidligere end de officielle høringsperioder for henholdsvis kommuneplanen og de enkelte felters lokalplaner.

Sagsfremstilling

Som det fremgår af bilag 1 side 17, har metanol anlæggets bygherre allerede lavet aftaler med otte landmænd og har yderligere tre anlæg under udvikling. Samme selskab ejer i forvejen to anlæg i kommunen. Der er andre energileverandører som også har indgået aftaler med landmænd og er i gang med at sagsbehandle.

De otte anlæg der ansøges om ved Teknisk udvalg består af 172 MW vindmøllestrøm og 716 MW solceller. Med 4 MW møller (under 150 meter og dermed uden lys) og 1,6 hektar solceller pr. MW solceller, skal der alene til en fabrik - metanolproduktionen, opføres 43 landvindmøller og 1.146 hektar solceller plus veje og udenomsarealer. Det er hvad selskabet bag anlægget allerede har planlagt.

Når vi ser på det estimerede behov for hele kommunen i næste kommuneplanperiode, skal tallene øges med en faktor 3,75 for at sikre 5000GWh pr. år.

En samlet plan der indeholder den planlagte udvidelse af Stensø erhvervsområdet i Nakskov og på sigt et tilsvarende areal ved Rødbyhavn, vil med nye PtX virksomheder og den grønne energi som eksisterende virksomheder og samfund også skal implementere, medføre investeringer i virksomheder og energianlæg der langt overgår Femern tunnelen.

Der er en række sammenhænge som borgerne skal oplyses om nu. Hvis vi i kommunen fastholder udbygningsplanerne for PtX virksomheder som vi er i gang med at udrulle i Nakskov og på sigt i Rødbyhavn, så skal vi også sikre en samlet accept fra borgerne der muliggør den nødvendige energiproduktion.

Ovenstående tal handler om landbaserede anlæg. Hvis samme mængde el (1336 GWh pr. år til metanolanlægget) kunne skaffes ved opsætning af 15 MW havvindmøller, skulle der bruges 28 stk. for at producere samme mængde el som 43 4MW landmøller og 1.146 hektar solceller.

Hvis vi skal arbejde med en samlet plan for Rødbyhavn og Nakskov, er det ikke muligt at etablere landbaserede anlæg der kan producere 5000 GWh pr. år. Men vi kan i samarbejde med staten arbejde med en samlet plan der omfatter f.eks. 1500 GWh pr. år landbaseret ny produktion og 3500 GWh pr. år offshore baseret ny produktion. Der er udlagt et felt ved Ydø som kan rumme 250 MW vindmølle el svarende til 800 GWh el pr. år. Feltet ligger nærmere end 20 kilometer fra Nakskov og der kan etableres direkte opkobling, som skaber store økonomiske fordele. Rødsand 1 har 20 år gamle møller. Hvis de fjernes og der opsættes færre men langt større 15 MW møller, kan det dække resten af Lollands behov de næste mange år.

Da der er tale om en samlet meget stor energipark, har Energiministeriet åbnet op for at regulere planlægningen gennem et landsplandirektiv – se bilag 2.

Det er ikke nok at skabe plads og energi til en lang række individuelle virksomheder. Som en del af samarbejdet med staten skal vi sikre, at det der kan blive en af landets største energiparker, også bliver et uddannelsesforum og med klare planer for test og afprøvning – ikke mindst af de produkter som ilt og varme, der i dag ikke er udviklet effektive symbioser omkring. Her kan vores landbrug få en meget vigtig rolle, der samtidig kan være med til at de også når deres klima- og miljømål.

Vi kan ikke udfolde det potentiale omkring grøn udvikling som vores geografi har efter "en salami metode". Vi må her og nu udfolde det samlede potentiale med de fordele og ulemper vi kan forudse. Det er så op til borgerne hvor langt vi skal gå.

Økonomi

Der knytter sig store indtægter men også store investeringer i en samlet plan. De tungeste investeringer i mange milliardklassen løftes af erhvervslivet. Men vi skal følge med omkring infrastrukturen, bosætning og forvaltningen af vores natur. Det er i sig selv en god grund til at tænke i et samarbejde med staten omkring et landsplandirektiv.

Der vil afhængig af anlægsstørrelser på energianlæggene også opstå store indtægter til den grønne pulje. Der er ny lovgivning på vej, hvor de nye afregninger til lokalsamfundet forventes at stige med 150%. Det vil dreje sig om flere hundrede millioner kroner til gavn for landdistrikterne hvor energianlæggene opstilles.

Indstilling

Lokallisten Lolland indstiller:

- at Lolland kommune udvikler en samlet energiudbygningsplan der rækker 12 år frem og som sikrer den nødvendige grønne energi til eksisterende og kommende virksomheder, landbrug og kommunens egen drift.
- at kommunen udarbejder en metodik for dette planarbejde der sikrer en åben proces med borgerne og som tager udgangspunkt i mængden af energianlæg et flertal kan acceptere on- og offshore.
- at Lolland kommune søger samarbejde med staten for at udmønte og implementere den samlede energiplan under et landsplandirektiv.
- at Lolland kommune sikrer et samarbejde med de fire klynger der medfører, at hver klynge indgår omkring etableringen af energianlæg i deres geografi og samtidig udarbejder forslag sammen med borgerne, om anvendelsen af den generelle kompensation (grøn pulje) der udløses i deres geografi. Der skal skabes et klart sammenfald mellem landdistriktsudvikling og udvikling af energianlæg.
- at Lolland kommune involverer organisationer – herunder Danmarks naturfredningsforening. Hvis vi vælger at flerdoble energianlæggene på land i vores kommune, må vi starte med at beslutte hvilken grad af natur vi vil beholde og beskytte.
- at Lolland kommune udvider sit princip om at lokalt produceret energi anvendes i kommunen til jobskabelse. Dette princip udvides med en prioritering af grøn energi til selskaber i landdistrikterne. Denne prioritering vil kunne skabe mange arbejdspladser i landdistrikterne i takt med at PtX virksomhederne bliver mindre.

Beslutning

Fraværende: Thomas Østergaard

Lokallistens forslag indgår i det videre arbejde. Der afholdes et temamøde for byrådet om grøn energipolitik.

Bilag

Bilag - Energiprojekter præsentation for Økonomi- og Erhvervsudvalget

Bilag 2

Punkt 9: Status til Ankestyrelsen om Specialskolen

17.00.00-G01-28-23

Supplerende sagsfremstilling

Supplerende sagsfremstilling til Byrådsmøde den 29. februar 2024

Ankestyrelsen har som bekendt haft fokus på Specialskolen siden 2022. Byrådet godkendte senest en status i sagen på sit møde i november 2023, som blev sendt til Ankestyrelsen den 4. december 2023.

På baggrund af Byrådets status har Ankestyrelsen ved brev af 24. januar 2024 oplyst, at Ankestyrelsen ikke gør mere i sagen. Brevet er vedlagt.

Indstilling til Byrådsmøde den 29. februar 2024

Administrationen indstiller, at Byrådet tager orienteringen til efterretning.

Sagsresumé

Børne- og Skoleudvalget behandler med denne sag forslag til Byrådets statusrapport til Ankestyrelsen om Specialskolen.

Sagsfremstilling

Ankestyrelsen har som bekendt haft fokus på Specialskolen siden 2022. Den 24. juni 2022 afgav Byrådet en udtalelse indeholdende en redegørelse for Specialskolen efter Ankestyrelsens anmodning herom den 31. maj 2022. 22. november 2022 bad Ankestyrelsen Lolland Kommune om en supplerende udtalelse, som Byrådet besvarede den 27. januar 2023.

Den 10. marts 2023 tilkendegav Ankestyrelsen, at Ankestyrelsen efter den supplerende udtalelse ikke fandt anledning til at foretage sig yderligere og lagde ved den vurdering vægt på Byrådets oplysning om, at der er blevet rettet op på de anførte kritikpunkter. Ankestyrelsen afsluttede derfor sagen men oplyste samtidig, at Ankestyrelsen ville vende tilbage efter et halvt år og bede om en status.

Det er sket ved vedlagte brev af 26. september 2023, hvori Ankestyrelsen beder om en status. Byrådet bedes i den forbindelse særligt redegøre for status for kommunens arbejde med de iværksatte tiltag og den løbende opfølgning, herunder om tiltagene efter kommunens vurdering har haft den ønskede effekt. Ankestyrelsen satte en frist på 2 måneder men har efterfølgende meddelt fristforlængelse til efter Byrådets novembermøde.

Administrationens forslag til statusrapport fra Byrådet er vedlagt. Det indstilles, at Børne- og Skoleudvalget indstiller statusrapporten til godkendelse i Byrådet.

Indstilling

Administrationen indstiller, at Børne- og Skoleudvalget indstiller den vedlagte statusrapport til godkendelse i Byrådet.

Tidligere besluttet

Beslutning fra Børne- og Skoleudvalget , 16. november 2023, pkt. 8:

Fraværende: Thomas Østergaard, Jesper Volmer

Godkendt som indstillet.

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 23. november 2023, pkt. 26:

Indstilles godkendt.

Beslutning fra Byrådet, 30. november 2023

Fraværende: Diana Leicht Christensen

Godkendt.

Leo Christensen og Birthe Lauridsen stemmer imod, da de ikke mener, at statusrapporten er fyldestgørende.

Beslutning

Fraværende: Thomas Østergaard

Taget til efterretning.

Behandlingsplan

Børne- og Skoleudvalget
Økonomi- og Erhvervsudvalget
Byrådet

Bilag

Brev

Statusrapport Ankestyrelsen end

Brev fra Ankestyrelsen - Opfølgning på status i sagen om Specialskolen Lolland

Punkt 10: Sag fra Enhedslisten om godkendelse af regnskaber for kommunalt ejede almene plejeboliger

27.45.12-G01-1-23

Supplerende sagsfremstilling

Supplerende sagsfremstilling til byrådsmødet den 29. februar 2024.

Borgmesteren har besluttet, at punktet genoptages på byrådsmødet den 29. februar.

Sagsfremstilling

Ifølge almenboligloven fungerer kommunalbestyrelser (Byrådet) som organisationsbestyrelse for kommunalt ejede almene plejeboliger med serviceareal. Som sådan skal Byrådet behandle og godkende regnskaberne for de nævnte boligafdelinger jf. sidste punkt på denne side: [Særlige regler for almene ældreboliger | Social- og Boligstyrelsen \(sbst.dk\)](#)

Tidligere besluttet

Beslutning fra Økonomi- og Erhvervsudvalget, 18. januar 2024, pkt. 13:

Fremsendes til Byrådet.

Beslutning fra Byrådet , 25. januar 2024, pkt. 8:

Fraværende: Lasse Falster

Et flertal i Byrådet afviste at behandle sagen med henvisning til den delegation, der blev besluttet i pkt. 7.

Beslutning

Fraværende: Thomas Østergaard

Et flertal i byrådet tager regnskaberne til efterretning, idet kompetencen til godkendelse af regnskaberne er delegeret til forvaltningen.

Bilag

110-001 Regnskab 2022 - urevideret_1 1 - Margretecentret

489-015_Afdeling_1 - Toftevej 66-102

489-012_Afdeling_1 - Kornvænget, Mølle Allé, Havrevænget og Hvedevænget

489-007_Afdeling_1 1- Rønnebærparken 1

489-004_Afdeling_1 1 - Bellisvej 1-11 og 15-25

489-002_Afdeling_1 1 - Stormarks Allé 74-132

Punkt 11: Åben orientering

00.01.00-G01-10-23

Sagsfremstilling

Åben orientering til byrådsmødet den 29. februar 2024.

Beslutning

Fraværende: Thomas Østergaard

Ingen orientering.

Punkt 12: Lukket: Nedrivning af bygning

02.34.30-P00-1-24

Fraværende: Thomas Østergaard

Godkendt.

Punkt 13: Lukket: Lukket orientering

00.01.00-G01-10-23

Fraværende: Thomas Østergaard

Ingen orientering.

Punkt 14: Lukket: Godkendelse af referat

00.01.00-G01-10-23

Fraværende: Thomas Østergaard

Godkendt.